

Regionale aanpak huisvesting en inburgering vergunninghouders

DON BIJL (BESTUURLIJK OPDRACHTGEVER)

RONALD KOOL (AMBTELIJK OPDRACHTNEMER)

JAN FRANX (PROJECTLEIDER)

Aanleiding

- ❖ November 2020 brief minister BZK en staatssecretarissen J&V en SVW.
- ❖ Extra opgave 375 asielzoekers in regio ZaWa

Aanpak

- ❖ BOZV (met wethouders Wonen) is Regionale Regietafel Asielzoekers (RRT)
- ❖ Ambtelijke Regionale Coördinatietafel Asielzoekers (RCA) 8 gemeenten
- ❖ Externe projectleider Jan Franx

Integrale benadering

- ❖ Naast de extra opgave voor de opvang in onze regio van 375 asielzoekers is er een verhoogde taakstelling huisvesting vergunninghouders per gemeente. Extra vluchtelingen uit Afghanistan zijn hierin nog niet meegenomen.
- ❖ Nieuwe Wet Inburgering 2022
- ❖ Drie beleidsvelden: Veiligheid, Wonen, Sociaal
- ❖ Regionale samenwerking
- ❖ Inburgering van vergunninghouders door middel van een Samenhangende en Integrale Uitvoeringsagenda
- ❖ Het sociaal cement in de nieuwe tijdelijke locaties realiseren

Strategie

- ❖ Door verhoogde uitstroom is de taakstelling huisvesting vergunninghouders verdubbeld
- ❖ Voldoen aan taakstelling verlicht de opvangcapaciteit in AZC's
- ❖ Bij voldoende capaciteit AZC's geen extra opgave opvang asielzoekers in regio ZaWa
- ❖ Snelle en passende huisvesting van aantal vergunninghouders van taakstelling
- ❖ Afspraken met COA over passende toewijzing
- ❖ Ondersteuning maatregelen J&V, BZK, VNG, IPO en SVW in Integrale Handreiking
- ❖ Voor de vergunninghouders een sneller begin van hun integratie en participatie. Een snelle en passende huisvesting maakt dat de sociale en maatschappelijk integratie succesvoller zal zijn

Risico's

- ❖ Een extra uitdaging is de huidige krapte op de (sociale) woningmarkt. De woningvoorraad sociale huurwoningen staat in veel gemeenten onder druk
- ❖ Aantal mutaties in de sociale huurmarkt neemt schrikbarend af o.a. door langer thuis wonen, onvoldoende aanbod, economisch niet interessant te verhuizen, etc.
- ❖ Daarnaast zijn er steeds meer doelgroepen die als urgent, starter of spoedzoeker van de sociale woningmarkt afhankelijk zijn om gebruik te maken van het recht om minimaal een dak boven het hoofd te hebben. Spoedzoekers zijn woningzoekenden die door uitzonderlijke situaties per direct op zoek zijn naar onderdak (Min van BZK) Spoedzoeker wordt daarom zo breed mogelijk uitgelegd, zodat bijvoorbeeld ook jongeren daaronder kunnen vallen.
- ❖ Om maatschappelijk draagvlak voor de taakstelling huisvesting vergunninghouders te vinden wordt voorgesteld om extra in te zetten op maatregelen om te komen tot versnelde realisatie van sociale huurwoningen op korte, middellange en lange termijn

Korte, middellange en lange termijn maatregelen

- ❖ Maatregelen binnen 6 – 18 maanden realiseerbaar
- ❖ Tijdelijke tussenvoorzieningen
- ❖ Bestaande gebouwen
- ❖ Toekomstige bouwlocaties
- ❖ Meerdere doelgroepen spoedzoekers
- ❖ Ondersteuning externe partners kennis en financiën
- ❖ Harde bouwplannen versnellen
- ❖ Zachte plannen versneld hard maken

Inventarisatie

- ❖ Taakstelling per gemeente
- ❖ Bestand sociale huurwoningen
- ❖ Mutatiegraad per gemeente
- ❖ Harde en zachte bouwplannen

Acties

- ❖ Inzetten op snelle huisvesting van vergunninghouders conform taakstelling (gecombineerd met andere spoedzoekers)
- ❖ ‘Pressure Cooking’ bijeenkomsten per gemeente. Inventariseren mogelijkheden
- ❖ Beoordelen genoemde mogelijkheden na bezichtiging op haalbaarheid. Shortlist voorleggen aan colleges van B&W, na akkoord toetsen op haalbaarheid bij provincie. Haalbare locaties voorleggen aan gemeenteraden
- ❖ Overleg met Rijk, Provincie en Woningcorporaties over maatregelen
- ❖ Overleg met partijen waar regelgeving ons in de uitvoering belemmerd (bijvoorbeeld BPL)
- ❖ Uitkomsten ter bestuurlijke besluitvorming voorleggen
- ❖ Overleg met COA over passend toewijzen
- ❖ Communicatieplan opstellen over de te nemen maatregelen. COA/Provincie leveren communicatieadviseurs

Tijdspad

- ❖ 'Pressure Cooking' bijeenkomsten in de periode juni - september
- ❖ Juli – september: bespreken mogelijkheden en maatregelen met externe partners
- ❖ September – oktober: van longlist naar shortlist; communicatieplan.
- ❖ November – december: bestuurlijke besluitvorming, agenderen gemeenteraden