

**Technische vragen over in de raadscommissie of de gemeenteraad van Beemster geagendeerde onderwerpen**

DATUM VERGADERINGEN: 30 maart 2021

FRACTIE: BPP

DATUM BINNENKOMST VRAGEN: 23 maart 2021

NR. VRAAG	AGENDAPUNT	VRAAG	ANTWOORD
1	RC 5 Registratie nr. 1541944.	Is het college van mening dat de beantwoording Zienswijze van omwonenden de genoemde zorg wegneemt? Dit in relatie tot werkzaamheden als oogsten, bemesten, spuiten en beregenen reizende bollenkraam en al wat meer?	De verkeersbewegingen en landbewerkingen zoals genoemd, zijn meegenomen in de richtafstanden aan de hand waarvan de onderbouw van onderhavige ontwikkeling heeft plaatsgevonden. Wij zijn dan ook van mening dat onderhavige ontwikkeling geen belemmeringen voor de nabij gelegen bedrijven tot gevolgen heeft.
2	RC 5 Brief HHNK Watertoets	Aanhef: genoemd in de brief is Oosthuizerdijk 72? Vraag: Lozing op het oppervlaktewater dmv septictanks met voldoende capaciteit. Vraag: Is hier rekening gehouden met een Vetvangput ivm verstrekking maaltijden, kleine etenswaren enz.	In het kader van het wettelijk overleg is met het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier overleg gevoerd en daarin is het lozen van afvalwater meegenomen.
3	RC 5 Bijlage 1"Staat van Horeca activiteiten.	Onder subcategorie 1b naast pension ook hotel , restaurant/ bistro mogelijkheden. Voorgestelde ontwikkeling kan een "opstap" betekenen voor verdere ontwikkelingen; Vraag: hoe kan de borging huidig voorstel worden geëffectueerd dit in relatie tot genoemde categorieën.	De regels van het bestemmingsplan schrijven voor dat alleen ondergeschikte horeca (ten behoeve van het pension) is toegestaan. Van een opstap is dan ook geen sprake. Zelfstandig horeca laat het bestemmingsplan niet toe. Zie ook de beantwoording van de vragen 1 en 3 van de VVD.
4	RC 5 Bestemmingspl anregels.	Onder subcategorie 1c in relatie bedrijfsoppervlakte meer als 250 m2 met restaurant/ bezorg/ afhaal functie en verwantschap Detailhandel /Horeca, Vraag: Bent u het met BPP eens dat hier een concurrentiepositie kan ontstaan met reguliere horeca in de dorpskernen?	Er is hier geen sprake van een reguliere en zelfstandige horeca. Ondergeschikte horeca-activiteiten mogen en worden alleen ten behoeve van de eigen pensiongasten verzorgd. Derhalve is de concurrentiepositie van de reguliere horeca in de dorpskernen niet in het geding. Pensiongasten kunnen er ook voor kiezen om de reguliere horeca in de dorpskernen te bezoeken.

NR. VRAAG	AGENDAPUNT	VRAAG	ANTWOORD
5	RC 6, Openstellen kerktoren Reg. nr. 1542448	Financiële consequenties/ risico's; Vraag: klopt de berekening met of zonder opteren BTW 21% in relatie tot het genoemde bedrag jaarlijkse kapitaallasten op basis genoemde bedragen?	Ja. In de berekening is er vanuit gegaan dat de BTW niet kostprijsverhogend is. Er vindt een belaste prestatie plaats (kaartverkoop) waardoor in de vormgeving van de afspraken met SPBW de BTW op de investering geen kostenpost hoeft te zijn.
6	Raad 5a Bestemmingspl an de Keyser. Registratie nr. 1534217.	Voldoen deze 2 appartementengebouwen op enige wijze aan de woonvisie 2018-2025?	In de woonvisie is opgenomen dat er in de nieuwbouwplannen een percentage van 25% aan sociale huur en 10% sociale koop moet worden toegepast. Als alleen gekeken wordt naar deze 2 complexen, dan voldoen deze hier niet aan.
7	Raad 5a Dito:	Vanuit de behandeling RC van 9 maart; Is de wethouder nog altijd van mening dat het hier een Kopergravure sloot betreft? Hoe is dan uit te leggen dat de situering appartementencomplex voldoet aan de gestelde eisen vrije zone's bij genoemde waterlopen?	In tegenstelling tot hetgeen gezegd in de commissie van 9 maart, gaat het bij voorliggende voorstel om een zogenaamde subsloot en geen kopergravuresloot. De afstandsbepaling is dan ook niet van toepassing op dit voorstel.  Als het gaat om de kopergravuresloten in het plangebied, dan is met het besluiten van het bestemmingsplan in 2019 ingestemd met het afwijken van de reguliere afstandsbepaling.
7	Raad 5a Dito	Hoe kan worden voorzien in een gunstig effect op doorstroming huurappartementen?	De doelgroep van deze huurappartementen zijn senioren. Hierdoor zal er doorstroming komen van senioren die hun huis verkopen om vervolgens te huren. Vervolgens zal de doorstroming op deze huurappartementen naar verwachting beperkt zijn.

NR. VRAAG	AGENDAPUNT	VRAAG	ANTWOORD
8	Raad 6; Ingekomen stukken raad 30-03-2021 Reg.nr. 1543380 Memo maart 2021.	Ondanks alle eerdere toezeggingen, waarom is er nog altijd geen uitvoering gegeven aan de herstelwerkzaamheden gevel MFC ? Het krediet door de raad dateert van febr. 2020 met de toezegging dat tijdens het zomerreces Bloeiende Perelaar de werkzaamheden uitgevoerd zouden worden.	<p>Zoals bekend is het krediet aangevraagd ter vervanging van de bakstenen muur. Bij de voorbereidingen voor vervanging van deze muur is gebleken dat ook de rest van de gevel niet in orde was. Om die reden is een nieuw ontwerp vereist voor de gehele gevel, daarbij kan de bakstenen muur vermoedelijk niet op dezelfde plek blijven staan en zal hij een paar centimeter naar voren of naar achter geplaatst moeten worden om ruimte te maken voor ophanging van de rest van de gevel bekleding. De aanpassing zal dus als geheel gezien en opgelost moeten worden.</p> <p>Er volgt spoedig een voorstel waarin een oplossing wordt voorgelegd voor het geheel.</p>
9	Raad 6; Ingekomen stukken brief 36a	Kwartaalrapportage jeugd blz 5 daar spreekt u over gesprekken met het primair onderwijs. Vraag: Wat is de reden/ doelstelling dat u gesprekken voert met het primair onderwijs?	Omdat we willen weten waarom de groep van jongetjes rond de 9 jaar in de specialistische jeugdhulp terecht komen. Kinderen brengen in die leeftijd een groot deel van de tijd door op school. Daarom bespreken wij het met het onderwijs om gezamenlijk te kijken naar wat de oorzaken hiervan zijn en wat we er aan kunnen doen.
10	Raad 6 Dito	36a Wij hebben eerder (voorjaar 2020) begrepen dat het college voornemens was POH GGZ-J te introduceren bij de Beemster Huisartsen, wat is de reden dat dit nog niet aan de orde is? (effect instroom)	De POH GGZ Jeugd start in april 2021 bij de huisarts Praktijk. De zoektocht heeft lang geduurd aangezien het lastig was om iemand te vinden die voor 4 uur per week voor de huisartsenpraktijken beschikbaar kon zijn. De POH GGZ Jeugd heeft vanaf december 2020 diverse gesprekken gehad met de huisartsen en van beide kanten is er een positieve klik.