

**Technische vragen over in de raadscommissie of de gemeenteraad van Beemster geagendeerde onderwerpen**

DATUM VERGADERINGEN: 16 februari 2021

FRACTIE: D66

DATUM BINNENKOMST VRAGEN: 9 februari 2021

NR. VRAAG	AGENDAPUNT	VRAAG	ANTWOORD
1	RC 5	Is het de bedoeling dat beide nieuwe gebouwen een volwaardig IKC krijgen?	Het is de bedoeling om in De Keyser de school te combineren met kinderopvang, de bibliotheek en het CJG. Of op de bestaande locatie ook nog kinderopvang blijft is nog niet bekend. Dat komt in de verdere uitwerking van de plannen.
2	RC 5	De nieuwe scholen zouden energieneutraal moeten worden gebouwd. Het schoolbestuur betaalt dan aan de gemeente het verschil in energiekosten terug. Kunt u garanderen dat dit wettelijk is toegestaan en dat het Rijk energiekosten blijft vergoeden, ook bij nul op de teller?	De schoolbesturen ontvangen normbedragen en worden niet afgerekend op de werkelijke energielasten. Zij mogen op deze manier betalen voor hun energiebehoefte.
3	RC 5	Het handhaven van de huidige Blauwe Morgenster is positief m.n. door het niet doorgaan van kapitaalvernietiging. Dat opent perspectief voor de stichting van een nieuwe school met een eigen schoolbestuur. Wordt door het college daar aan gedacht?	Als er een schoolbestuur is dat interesse heeft, kunnen ze zich melden om dit kenbaar te maken en aantonen dat er voldoende potentie is voor een nieuwe school. Het is niet aan het college om te bepalen of er een school van een ander schoolbestuur bij komt. In praktische zin is het gemakkelijker om een dependance van de bestaande school te creëren. Dan is het namelijk gemakkelijker om de leerlingen op een goede manier over de twee gebouwen te verdelen.
4	RC 5	Betekent buitenonderwijs niet ook dat er buiten les wordt gegeven?	Ja, middels een buitenlokaal. Inhoudelijk zal dat aansluiten bij de agrarische omgeving waaruit de kinderen afkomstig zijn.
5	RC 5	Wordt ook voorzien in voldoende schooltuinen?	De investering bestaat uit het creëren van een schooltuin met daarbij een afdak en schuur, kweekkas, kweekbakken, buiten meubilair, etc.

NR. VRAAG	AGENDAPUNT	VRAAG	ANTWOORD
6	RC 6	Kan het verkeersonderzoek Zuidoostbeemster, rand voorwaardelijk voor de inhoud van een ontwikkelprogramma alhier, als eerste worden uitgevoerd met daarna conclusies en kwantificering van het programma en daarna de andere vervolgonderzoeken?	De beschreven verkeersonderzoeken zullen vroegtijdig worden uitgevoerd om alle onderzoeksresultaten met elkaar en in relatie met de andere elementen (ruimtelijk, programmatisch en financieel) te kunnen beschouwen. Het is vervolgens bij de besluitvorming over de Ontwikkelstrategie aan de gemeenteraad welke (deel)elementen randvoorwaardelijk worden gesteld, waarbij opgemerkt wordt dat mobiliteit vanuit een wettelijke grondslag al randvoorwaardelijk is.
7	6	Voor welk bedrag staat dit verkeersonderzoek ZOB genoteerd?	Er is geen sprake van één specifiek verkeersonderzoek in Zuidoostbeemster. Zoals aangegeven in paragraaf 3.1 van het Plan van Aanpak worden meerdere onderzoeksvragen op het gebied van mobiliteit in relatie tot elkaar in zowel Zuidoostbeemster als Middenbeemster ten uitvoer gebracht. De totale onderzoekskosten in deze zijn op € 350.000,- geraamd.
8	6	Is een advies van de accountant beschikbaar over nut en noodzaak en realiteitsgehalte van het uitspreken van een stellig voornemen gezien de randvoorwaarden die nog onderzocht moeten worden, en over nut en noodzaak van de afboeking van het gemeentehuis? Of kan dat advies alsnog via de auditcommissie worden ingewonnen?	In juli 2019 heeft de commissie BBV een notitie uitgebracht getiteld 'Grondbeleid in begroting en jaarstukken' hierin staan zogenaamde stellige uitspraken ten aanzien van voorbereidingskosten. Deze luiden: "Het activeren van voorbereidingskosten voor grondexploitaties als kosten van onderzoek en ontwikkeling onder de immateriële vaste activa is toegestaan onder de volgende voorwaarden: 1. de kosten moeten passen binnen de kostensoortenlijst Wro/Bro; en 2. de kosten mogen maximaal 5 jaar geactiveerd blijven staan onder de immateriële vaste activa; na maximaal 5 jaar moeten de kosten hebben geleid tot een actieve grondexploitatie en kunnen dan worden overgeboekt naar de desbetreffende bouwgrond in exploitatie, dan wel worden afgeboekt ten laste van het jaarresultaat; en

NR. VRAAG	AGENDAPUNT	VRAAG	ANTWOORD
			<p>3. plannen tot ontwikkeling van de grond waarvoor de voorbereidingskosten worden gemaakt, moeten bestuurlijke instemming hebben, blijkend uit een raadsbesluit.”</p> <p>Uw vraag over het nut van het uitspreken van een stellig voornemen is invulling van de voorwaarde genoemd onder 3. De nut en noodzaak van de afwaardering is niet afgestemd met de accountant, maar volgt uit de waardering die ook voor de grondpositie in Zuidoostbeemster geldt.</p>
9	6	Hoe realistisch schat u de termijn van 5 jaar die samenhangt met de activering van het gevraagde krediet, mede gegeven dat het krediet betrekking heeft op meerdere grexen?	De verwachting is dat binnen 5 jaar besloten wordt tot opening van de grondexploitaties. De kosten zullen in het huidige beeld zoveel mogelijk worden toegerekend aan de betreffende grexen.
10	6	Tot nu geeft u aan dat de RCE betrokken is. Heeft deze dienst naast het eerdere formele advies over de dorpsontwikkelingsvisies, inhoudelijke kaders meegegeven in het onderlinge overleg?	Het Plan van Aanpak betreft in hoofdzaak een procesvoorstel om tot een Ontwikkelstrategie te komen. Dit procesvoorstel is met de RCE besproken. Daar wanneer de inhoudelijke kaders aan de orde (gaan) komen, zal hier wederom met de RCE over gesproken gaan worden.