

Technische vragen over in de raadscommissie of de gemeenteraad van Beemster geagendeerde onderwerpen

DATUM VERGADERINGEN: 9 maart 2021

FRACTIE: D66

DATUM BINNENKOMST VRAGEN: 2 maart 2021

NR. VRAAG	AGENDAPUNT	VRAAG	ANTWOORD
1	RC 6	Is het advies van de RCE beschikbaar? Tot nu zouden we geen appartementen bouwen zoals met deze dienst is afgesproken.	Er is voor dit bestemmingsplan geen nieuw advies gevraagd aan de RCE. In het door de RCE opgestelde State of Conservation rapport is aangegeven dat er niet hoger dan twee lagen met kap zou moeten worden gebouwd. Hier wordt met het plan aan voldaan.
2	RC 6	Klopt het dat de betrokken eigenaar geen zienswijze en bezwaar heeft ingediend tegen het oorspronkelijke bestemmingsplan en dus akkoord was met de daarin opgenomen bebouwingsmogelijkheden op zijn perceel.	Ja, er is altijd goede afstemming geweest met de Protestantse Gemeente Beemster (PGB) waardoor er voor de PGB geen aanleiding is geweest om een zienswijze in te dienen.
3	RC 6	Wat is de stedenbouwkundige en bestuurlijke motivatie om in te gaan op een dergelijk nagekomen verzoek van een particuliere eigenaar tot wijziging van een recent bestemmingsplan.	De afspraak in de koopovereenkomst met betrekking tot de ontwikkeling van de PGB aan de Rijperweg was niet wenselijk, o.a. in relatie tot het beeldkwaliteitsplan en het uitgangspunt van verkeer (twee ontsluitingen op de Rijperweg). In samenspraak met het college, De Beemster Compagnie en PGB zijn we tot deze wijziging gekomen.