



AMENDEMENT

Raadsvergadering van: 22 december 2020

Behorende bij agendapunt:

Onderwerp: Nota van Uitgangspunten voor de dorpsontwikkelingsvisie Noordbeemster en Westbeemster:
besteding-kostenverhaal

Gelezen het voorstel van het college d.d. 1 december 2020,

Overwegende, dat:

1. In de voorgaande Nota van Uitgangspunten voor de dorpsontwikkelingsvisie (DOV) voor Middenbeemster en de DOV voor Zuidoostbeemster geen paragrafen kostenverhaal zijn opgenomen.
2. Wel zijn bij de vaststelling van de DOV's bestedingsparagrafen opgenomen.
3. Daar gezien het stedelijk karakter van de gebieden er geen discussie is over de hoofdlijnen hoe te komen tot de meest geschikte grondbeleid-strategie.
4. In de Nota van Uitgangspunten DOV voor Noordbeemster en Westbeemster nu ook expliciet is aangegeven het begrip dat deze infrastructuur en voorzieningen alle nieuwbouwplannen bedienen en daarmee een gebied overstijgend karakter hebben.
5. Deze bepaling verderstrekkende gevolgen heeft als alleen woningbouw en overige voorzieningen, en geen nieuwbouwplan ook op eigen erf in het buitengebied uitsluit.
6. De discussie over het kostenverhaal en de komende discussie over kostendekkend zijn bij verordening van de gemeenteraad, alle kosten dienen te omvatten en niet meervoudig uitlegbare procedures mag toestaan waardoor willekeur of tenminste onduidelijkheid kan ontstaan bij de ambtelijke uitvoeringsdiensten en de initiatiefnemers.
7. Het daarom gezien de nog lopende discussie over dit onderwerp niet past nu een paragraaf kostenverhaal op te nemen in de Nota van Uitgangspunten DOV voor Noordbeemster en Westbeemster.

Stellen wij de raad van Beemster voor om de volgende wijzing vast te stellen:

Paragraaf 3.1.5 Kostenverhaal niet in de nota van uitgangspunten op te nemen en dus uit het voorstel te verwijderen.

Fractie

BPP