



Raadsvoorstel en ontwerpbesluit

Registratienummer: 1532527

Datum voorstel: 24 november 2020 Portefeuillehouder: D.J. Butter

Commissie: 22 december 2020 Gemeenteraad: 22 december 2020

Onderwerp:

Aanvullende Belastingmaatregelen 2021

Samenvatting:

De tarieven voor de lokale heffingen 2021 zijn zoals gebruikelijk vastgesteld in de begrotingsraad 2021. In december worden altijd nog 2 besluiten genomen: over de definitieve OZB tarieven naar de meest recente WOZ waarde en de wijziging van de legestabel n.a.v. de door het rijk vastgestelde tarieven. Tevens wordt voorgesteld om de tarieven voor een pasje voor aanvullend openbaar vervoer te wijzigen als gevolg van een omissie.



Registratienummer: 1532527
Onderwerp: Aanvullende Belastingmaatregelen 2021

Middenbeemster, 24 november 2020

Aan de gemeenteraad van Beemster,

Inleiding en probleemstelling

OZB

Alle woningen en niet-woningen zijn opnieuw voorzien van een actuele WOZ waarde. Ook de roerende woon- en bedrijfsruimtes hebben een nieuwe waarde gekregen. Deze waardes vormen de grondslag voor de heffing van de onroerende zaakbelastingen (OZB) en de roerende woon- en bedrijfsruimte belastingen (RZB). De OZB tarieven van niet-woningen in Beemster zijn vanwege de koppeling aan het tarief van woningen relatief laag geweest. In het kader van de aanstaande fusie en belastingharmonisatie worden de tarieven stapsgewijs verhoogd. Voorgesteld wordt voor het jaar 2021 de nieuwe heffingspercentages vast te stellen voor deze heffingen. Bij het bepalen van de heffingspercentages is rekening gehouden met:

- De te realiseren opbrengst die door de gemeenteraad is besloten en is opgenomen in de begroting 2021. In deze opbrengst is rekening gehouden met de extra opbrengst OZB op niet-woningen voor 2021 van € 100.000 overeenkomstig de besluitvorming in de Kadernota 2019 om stapsgewijs te groeien naar het tariefniveau van Purmerend;
- Een gemiddelde waardestijging van 7% van de woningen. Voor de niet-woningen is geen sprake van een waardestijging.
- Een stijging van de tarieven in verband met inflatie van 1,80% (CPI januari 2020) zoals ook vermeld in de Financiële kaders en uitgangspunten begroting 2021-2024.

In de onderstaande tabel is het effect 2020-2021 voor de woningeigenaren vermeld:

| | Gemiddelde WOZ waarde woning | Heffingspercentage | Verschuldigde OZB eigenaar woning |
|------|-------------------------------------|---------------------------|--|
| 2020 | € 380.000 | 0,1160% | € 440,80 |
| 2021 | € 406.600 | 0,1104% | € 448,90 |

De gemiddelde WOZ waarde van een woning was in 2020 € 380.000. Uitgaande van de gemiddelde waardestijging van 7% wijzigt de gemiddelde WOZ waarde voor het jaar 2021 in € 406.600. Voor de eigenaren van woningen waarvan de WOZ waarde stijgt overeenkomstig het gemiddelde van 7% houdt dit in dat de aanslag OZB € 8,10 hoger is ten opzichte van 2020. In deze tariefstijging is rekening gehouden met 1,80% inflatiecorrectie. Voor woningbezitters met een hogere of lagere waardestijging dan 7% verschilt de ozb aanslag meer of minder dan € 8,10 ten opzichte van 2020.

Niet woningen

Bij de niet woningen is geen sprake van een waardestijging. De waardeontwikkeling bedraagt 0%. Bij de niet woningen is rekening gehouden met € 100.000 extra inkomsten overeenkomstig de besluitvorming in de Kadernota 2019. Van deze € 100.000 wordt € 60.000 toegerekend aan het eigenaren heffingspercentage en € 40.000 aan het heffingspercentage gebruik. Deze onderverdeling is gebaseerd op de verhouding tussen de opbrengsten van deze heffingen. In deze tariefstijging is tevens rekening gehouden met



Registratienummer: 1532527
Onderwerp: Aanvullende Belastingmaatregelen 2021

1,80% inflatiecorrectie. In de onderstaande tabel is het effect 2020-2021 voor niet-woningeigenaren en niet-woning gebruikers vermeld:

| Heffingspercentages niet woningen | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------|
| Eigenaar niet woning | 0,1775% | 0,1509% |
| Gebruik niet woning | 0,1664% | 0,1464% |

Leges rijbewijs

Het Rijk heeft het maximumtarief voor een rijbewijs vastgesteld. Het maximumtarief 2021 is bepaald op € 41,00 (tarief 2020: € 40,65). Dit tarief is nog in concept, het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat (IenW) moet hierop nog een formeel akkoord geven.

Voorgesteld wordt dit tarief in de tarieventabel behorende bij de legesverordening op te nemen.

Leges reisdocumenten

De Rijksministerraad heeft onder voorbehoud de maximumtarieven bekendgemaakt die in 2021 voor paspoort en Nederlandse identiteitskaart gelden. De nieuwe maximumtarieven zijn geïndexeerd met 2,1%. De tarieven voor de Nederlandse identiteitskaart zijn extra verhoogd vanwege de introductie van de e-functionaliteit. Dit houdt in dat de identiteitskaart kan worden gebruikt voor authenticiteit om in te loggen bij overheidsdiensten waarbij een chip in de kaart geactiveerd wordt met behulp van een puk-code die per post is toegestuurd. In de zomer van 2021 komt daar nog een vingerafdruk bij. Het is nog onbekend wanneer e-functionaliteit in paspoorten wordt toegepast. Deze e-functionaliteit is noodzakelijk voor het kunnen inloggen met een hoog beveiligingsniveau (EIDAS). De Raad van State moet hierover nog advies uitbrengen over de hoogte van de tarieven. De verwachting is dat deze niet meer wijzigen. De kosten voor de gemeente zijn hoger, met deze tarieven worden deze niet geheel gedekt. Voorgesteld wordt vooruitlopend op dit besluit de gewijzigde maximale tarieven op te nemen in de tarieventabel behorende bij de legesverordening en naar beneden af te ronden.

| | Voorstel 2021 | Tarief 2020 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Paspoort, faciliteitenpaspoort, zakenpaspoort vanaf 18 jaar (10 jaar geldig) | € 74,75 (max € 74,77) | € 73,20 (max € 73,23) |
| Paspoort, faciliteitenpaspoort, zakenpaspoort, vluchtelingen en vreemdelingenpaspoort tot 18 jaar (5 jaar geldig) | € 56,55 (max € 56,55) | € 55,35 (max € 55,37) |
| Nederlandse identiteitskaart vanaf 18 jaar (10 jaar geldig) | € 64,00 (max € 64,03) | € 58,30 (max € 58,31) |
| Nederlandse identiteitskaart tot 18 jaar (5 jaar geldig) | € 32,90 (max € 32,91) | € 30,70 (max € 30,73) |
| Spoedtoeslag | € 50,91 (rijksleges) | € 49,86 (rijksleges) |



Registratienummer: 1532527

Onderwerp: Aanvullende Belastingmaatregelen 2021

Leges voor pasje aanvullend vervoer

Door een omissie zijn onjuiste tarieven in de tarieventabel van de legesverordening opgenomen voor een pasje voor aanvullend openbaar vervoer en voor het verlenen van een nieuw pasje voor aanvullend vervoer na verlies of diefstal. Het tarief voor een pasje voor aanvullend openbaar vervoer dat is opgenomen bedraagt € 37,10. Dit moet echter € 48,90 zijn. Voor het verlenen van een nieuw pasje voor aanvullend vervoer na verlies of diefstal is een tarief van € 13,90 opgenomen in plaats van € 14,40. Voorgesteld wordt dit te corrigeren.

Oplossingsrichtingen/meetbare doelstellingen

Niet van toepassing.

Financiële consequenties/risico's

De tarieven onroerend zaakbelasting niet-woningen worden verhoogd om de geraamde extra opbrengst OZB op niet-woningen voor 2021 van € 100.000 te realiseren overeenkomstig de besluitvorming in de Kadernota 2019 vorig jaar. In 2020 is reeds € 100.000 opgenomen in de begroting. In 2022 wordt nog € 65.000 verhoogd zodat uiteindelijk een extra bate van € 265.000 structureel ten opzichte van 2019 wordt gerealiseerd.

Abusievelijk is in de vastgestelde begroting de raming niet woningen 2021 met € 200.000 i.p.v. € 100.000 verhoogd. Dat wordt gecorrigeerd in de bijgevoegde begrotingswijziging door een verlaging van de stelpost in de Algemene uitkering die was aangehouden voor de herijking van het gemeentefonds die naar de huidige berichten voorlopig niet nodig is.

Communicatie

De belastingtarieven worden bekendgemaakt op internet via Overheid.nl en tevens in een huis-aan-huis blad


Relatie met fusie

De wijzigingen van de legesverordening zijn gelijk aan Purmerend. De tarieven OZB niet woningen groeien naar het niveau van Purmerend. Over de belastingen wordt een harmonisatieproces gevolgd met de beide gemeenteraden.

Voorstel:

1. De verordeningen OZB 2021, RZB 2021 en de eerste wijziging van de legesverordening 2021 vast te stellen.
2. De raming OZB niet woningen te corrigeren door vaststelling van bijgaande begrotingswijziging.

burgemeester en wethouders van Beemster,



H.C. Heerschop
burgemeester



H.J.C. Welage
gemeentesecretaris

Bijlage(n): vijf



Registratienummer: 1532527
Onderwerp: Aanvullende Belastingmaatregelen 2021

De raad van de gemeente Beemster,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 24 november 2020,

B E S L U I T:

- A. De volgende verordeningen en wijziging van de verordening vast te stellen:
- Verordening Onroerende zaakbelastingen 2021;
 - Verordening Belastingen op roerende woon-en bedrijfsruimten 2021;
 - Eerste wijziging van de Legesverordening 2021.
- B. De raming OZB niet woningen te corrigeren door vaststelling van de bij dit besluit behorende begrotingswijziging.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering
van de raad d.d. 22 december 2020.

H.C. Heerschop
voorzitter

M. Timmerman
griffier

