

Besluitenlijst van de openbare vergadering van de raadscommissie van de gemeente Beemster gehouden op dinsdag 9 januari 2018 aanvang 19.30 uur in de raadzaal van het gemeentehuis te Middenbeemster.

Aanwezig:

De heer A.N. Commandeur	voorzitter
De heer M. Timmerman	griffier
De heer M. Bakker	BPP
Mevrouw I.L. Bregman-Middelburg	BPP
De heer N.C.M. de Lange	BPP
De heer L.J.M. Schagen	BPP
De heer J. de Vries	CDA
De heer J.C. de Wildt	CDA
De heer G.J.M. Groot	D66
De heer H.W.E.Ö. Heijmans	D66
De heer J.W.T. Smit	D66
De heer J.R.P.L. Dings	PvdA/GroenLinks
De heer P.C. de Waal	PvdA/GroenLinks
Mevrouw M.L. van Boven	VVD
Mevrouw E.J. Helder-Pauw	VVD

Op uitnodiging aanwezig:

Mevrouw A.J.M. van Beek	burgemeester
Mevrouw A. Zeeman	wethouder CDA
De heer D.J. Butter	wethouder VVD
Mevrouw H.C.P. van Duivenvoorde	gemeentesecretaris

Afwezig met kennisgeving:

Mevrouw B.A.C. Jonk-de Lange	wethouder BPP
------------------------------	---------------

1. Opening.

De voorzitter opent de vergadering. Hij meldt de afwezigheid met kennisgeving van wethouder Jonk.

2. Vaststellen van de agenda.

De voorzitter geeft aan dat het logischer is om eerst het bestemmingsplan voor De Nieuwe Tuinderij Oost en daarna het stedenbouwkundig en beeldkwaliteitsplan te behandelen. De commissie stelt de agenda zo gewijzigd vast.

3. Vaststellen besluitenlijst van de vergadering van 28 november 2017.

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

4. Vragen aan de portefeuillehouder D.J. Butter.

Wethouder Butter doet 3 mededelingen: over de locatie De Bonte Klaver, over de nieuwe haltevoorzieningen en over een inloopbijeenkomst in Beemster over de voortgang herinrichting N243.

De heer Groot heeft een vraag over de nieuwe haltevoorziening in Zuidoostbeemster. Mevrouw Van Boven heeft een vraag over de subsidiemogelijkheden van de provincie voor lokale infrastructurele projecten voor de verbetering van de verkeersveiligheid.

Mevrouw Helder heeft een vraag over gevraagde verkeersstellingen in het kader van

de komende aansluiting van de Purmerenderweg op de N244.

De heer De Wildt heeft ook een vraag over deze verkeerstellingen en een vraag over de status van de ontwikkelingen rondom de RK kerk in Westbeemster.

De heer Dings heeft een vraag over het verlenen van ontheffing van de winkeltijdenverordening en (eveneens) over de nieuwe haltevoorzieningen.

De heer De Waal heeft een vraag over het rapport van het onderzoeks- en adviesbureau CE Delft inzake het aardgasloos wonen.

Wethouder Butter beantwoordt de vragen en geeft daarbij op de vraag van de heer De Waal aan dat hij het rapport aan de raad beschikbaar zal stellen en die wil bespreken tijdens een bijeenkomst, in februari, over het thema duurzaamheid.

5. Voorstel tot het vaststellen van het bestemmingsplan De Nieuwe Tuinderij Oost.

Bij dit agendapunt en de volgende zit mevrouw Bernaards van de ambtelijke organisatie aan de vergadertafel.

De heer Smit, mevrouw Helder, de heer De Wildt, de heer Schagen en de heer De Waal reageren op het voorstel. Wethouder Butter beantwoordt de vragen en gaat in op de opmerkingen. In de 2^e termijn reageren de heer Smit, mevrouw Helder en de heren De Wildt, Schagen en De Waal. In zijn betoog geeft de heer Smit aan dat zijn fractie niet instemt met dit plan vooral omdat dit plan geen visie bevat over de ontwikkeling van Zuidoostbeemster en in het plangebied geen sociale voorzieningen komen. Zijn fractie wenst dit voorstel als B-punt te behandelen in de raadsvergadering van 30 januari. De griffier reageert op opmerkingen over het pas laat informeren van de inwoners die een zienswijze hebben ingediend en hoe getracht is dit zo goed mogelijk te herstellen. Over dit aspect wordt afgesproken in het raadspresidium nader te spreken over de (on)mogelijkheid om bij een voorstel zoals deze te kunnen inspreken in de vergadering. Wethouder Butter gaat in op de reacties. De heer Groot, de heer Smit, de heer De Wildt en de heer De Waal interrumperen de wethouder. De voorzitter stelt vast dat de fractie van D66 heeft verzocht om dit als B-punt te behandelen waardoor dit een B-punt wordt voor de raadsvergadering van 30 januari 2018.

6. Voorstel tot het vaststellen van het stedenbouwkundig plan en het beeldkwaliteitsplan De Nieuwe Tuinderij Oost.

Mevrouw Helder, de heer De Wildt, de heer Schagen, de heer De Waal en de heer Smit reageren op het voorstel en naar elkaar. Er zijn wensen van fracties over de aspecten duurzaamheid en sociale woningbouw. In zijn reactie roept de heer Smit de andere fracties om samen het beeldkwaliteitsplan op het aspect duurzaamheid te amenderen. Wethouder Butter beantwoordt de vragen, gaat in op de opmerkingen en roept de fracties op om de gewenste aanpassingen nu kenbaar te maken. Na enige discussie hierover stelt de voorzitter vast, mede op advies van de griffier en gelet op de wens daartoe van de fractie van D66, dat dit voorstel als B-punt wordt geagendeerd voor de raadsvergadering (omdat het wettelijk noodzakelijk is dat het bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan gelijktijdig worden vastgesteld).

7. Voorstel om geen wensen of bedenkingen te hebben tegen de voorgenomen verkoop van het gemeentehuis.

De voorzitter geeft als eerste het woord aan de fractie van D66 die wensen en bedenkingen heeft ingebracht. De heer Groot geeft een toelichting op de reactie van zijn fractie. Mevrouw Van Boven, de heer De Wildt, de heer De Lange en de heer Dings reageren op het voorstel. Mevrouw Van Boven, de heer De Wildt en de heer De Lange geven hierbij aan in stemmen met het voorstel.

De wethouders Butter en Zeeman geven aan dat alleen sprake is van een vastgoedtransactie voor het object gemeentehuis en dat geen toezeggingen zijn gedaan aan De Beemster Compagnie. Pas na deze transactie volgt het proces van de gebiedsontwikkeling.

De heer Groot verzoekt om dit voorstel als B-punt te agenderen voor in de raadsvergadering van 30 januari en kondigt aan dan een amendement te zullen indienen.

De voorzitter stelt vast dat dit voorstel hiermee een B-punt wordt voor de raadsvergadering van 30 januari 2018.

8. Vragen aan de portefeuillehouder A.J.M. van Beek.

De heer De Wildt heeft een vraag over het beschikbaar stellen aan de raad van het evaluatieverslag van de Beemster Feestweek 2017.

De heer Schagen vraagt onder verwijzing naar de nieuwjaarstoespraak van burgemeester Bijl en de daarin benoemde opvattingen, wat de visie van de portefeuillehouder is over de toekomstige positie van rekenkamercommissies en accountants als controleur van de raden en daarmee inwoners, en de visie op de dorpsraden in deze complexe tijden en op handen zijnde mogelijke schaalvergroting. De heer De Lange vraagt hoe het college terugkijkt op haar aanvankelijk terughoudende standpunt bij de verkoop van het gebouw van BaanStede. Daarnaast vraagt de heer De Lange op een nadere uitleg over de uitspraken die zijn gedaan over de unanieme besluitvorming in het college over het voorstel van bestuurlijke fusie.

9. Vragen over de portefeuille van B.A.C. Jonk-de Lange.

Er zijn geen vragen over deze portefeuille.

10. Vragen aan de portefeuillehouder A. Zeeman.

Mevrouw Van Boven heeft een vraag over de realisatie van wijkvoorzieningen in het plangebied De Nieuwe Tuinderij West (glas, papiercontainers etc). Wethouder Zeeman zegt een schriftelijke beantwoording toe.

11. Rondvraag, voor andere vragen dan aan de portefeuillehouder.

Hiervan wordt geen gebruik gemaakt.

12. Sluiting.

De voorzitter sluit de vergadering om 21.37 uur.

Aldus gewijzigd vastgesteld in de openbare commissievergadering van 30 januari 2018

de voorzitter,

de griffier,

G.J.M. Groot

M. Timmerman