

Beheerplan Straatmeubilair

2018 - 2022

: Gemeente Beemster

Referentie: T&PBF6016R001F04

Versie: 04/Finale versie

Datum: 22 januari 2018

HASKONINGDHV NEDERLAND B.V.

Laan 1914 no.35
3818 EX AMERSFOORT
Netherlands
Transport & Planning
Trade register number: 56515154

+31 88 348 20 00 **T**
+31 33 463 36 52 **F**
info@rhdhv.com **E**
royalhaskoningdhv.com **W**

Titel document: Beheerplan Straatmeubilair

:
Referentie: T&PBF6016R001F04
Versie: 04/Finale versie
Datum: 22 januari 2018

Auteur(s): Peter den Otter

Disclaimer

No part of these specifications/printed matter may be reproduced and/or published by print, photocopy, microfilm or by any other means, without the prior written permission of HaskoningDHV Nederland B.V.; nor may they be used, without such permission, for any purposes other than that for which they were produced. HaskoningDHV Nederland B.V. accepts no responsibility or liability for these specifications/printed matter to any party other than the persons by whom it was commissioned and as concluded under that Appointment. The integrated QHSE management system of HaskoningDHV Nederland B.V. has been certified in accordance with ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 and OHSAS 18001:2007.

Inhoud

1	Inleiding	2
1.1	Het beheerplan	2
1.2	Doel beheerplan	2
1.3	Scope en definities	2
1.4	Leeswijzer	3
2	Kaders en beleid	4
2.1	Landelijk kader en beleid	4
2.2	Gemeentelijk beleid	5
2.3	Uitgangspunten	5
3	Areaalgegevens en Kwaliteit	7
3.1	Areaalgegevens	7
3.2	Vervangingswaarde	7
3.3	Kwaliteitsniveau	7
3.4	Ontwikkeling	8
3.5	Meldingen en Schadeclaims	8
4	Beheermaatregelen	10
5	Financiën en meerjarenplanning	11
5.1	Inleiding	11
5.2	Uitgangspunten	11
5.3	Beschikbaar budget	11
5.4	Korte termijn en meerjarenplanning	11
5.5	Benodigd budget totaal	12
5.6	Risicoparagraaf	13
6	Ontwikkelagenda	14
6.1	Ontwikkelpunten	14

1 Inleiding

1.1 Het beheerplan

Gemeente Beemster is verantwoordelijk beheerder

De gemeente Beemster is verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van het gemeentelijke straatmeubilair. De gemeente is verantwoordelijk voor het behalen van maximale meerwaarde uit deze investering, ofwel het beheren van de openbare ruimte. In dit beheerplan wordt ingegaan op deze taak. Beoogd wordt hiermee binnen de actuele kaders vast te leggen hoe het beheer van het straatmeubilair de komende 5 jaar, tussen 2018 en 2022 wordt uitgevoerd.

In 2014 is de aansturing van het beheer van het straatmeubilair in de gemeente Beemster ondergebracht in de ambtelijke organisatie van de gemeente Purmerend. Het dagelijks beheer en onderhoud van het straatmeubilair ligt sindsdien bij het Team Beheer en Verkeer van het Ruimtelijk Domein.

Ontwikkeling beheerplan

Mede op verzoek van de provincie Noord-Holland is het van belang op korte termijn een beheerplan voor straatmeubilair te ontwikkelen, zodat een realistisch budget opgenomen kan worden in de begroting. Daarnaast is het belangrijk dat de gemeente Purmerend beschrijft op welke wijze het beheer wordt ingevuld voor de gemeente Beemster; het beheren conform het voorliggende plan is onderdeel van de tussen beide partijen overeengekomen Service Level Agreement.

Totstandkoming Beheerplan

Voorliggend Beheerplan Straatmeubilair is het resultaat van een project, waarin de gemeente is ondersteund door advies- en ingenieursbureau Royal HaskoningDHV. Na de analyse waarin alle relevante informatie is verzameld en geanalyseerd heeft een afstemming plaatsgevonden met betrokken ambtenaren. Daarna is, op basis van de actuele gegevens, de meerjarenplanning en de bijbehorende begroting opgesteld.

1.2 Doel beheerplan

Dit beheerplan legt de kaders vast hoe het beheer van het straatmeubilair de komende 5 jaar wordt uitgevoerd. Hierin worden eveneens de onderhoudsmaatregelen genoemd voor de periode 2018-2022. Nadrukkelijk is dit document geen visie op meubilair of een beleidsplan, maar geeft het een actueel inzicht in het areaal in de gemeente, de onderhoudssituatie daarvan en wat financieel nodig is om het in stand te houden.

Met dit beheerplan wordt de planning vastgelegd voor de uitvoering voor de komende jaren. Uitgangspunt bij het plannen van het beheer is het vastgestelde kwaliteitsniveau.

1.3 Scope en definities

Dit beheerplan betreft alleen het onderhoud aan het straatmeubilair en de niet wettelijke bebording. Het onderhoud van de wettelijke bebording (zoals verkeersborden), openbare verlichting en VRI is opgenomen in het beheerplan Bebording.

Definities

In dit beheerplan worden er meerdere definities en begrippen gebruikt, in bijlage A is daarom een begrippenkader opgenomen waar deze verdere uitleg krijgen.

1.4 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 worden de kaders, de uitgangspunten en de (gangbare) systematiek beschreven, die gebruikt wordt om straatmeubilair te beheren. In hoofdstuk 3 worden de arealen en de actuele kwaliteit daarvan beschreven en hoofdstuk 4 en 5 beschrijven hoe deze informatie is omgezet naar een meerjarenplanning voor het onderhoud. In hoofdstuk 5 zijn de financiële consequenties van deze keuzes uitgewerkt. Hoofdstuk 6 bevat de ontwikkelingsagenda.

2 Kaders en beleid

Dit hoofdstuk beschrijft de kaders waarbinnen het beheerplan is opgesteld. De gemeente Beemster hanteert de verplichtingen in de wet, de relevante beleidskaders van de Gemeente en de beheerkaders bij het beheer en onderhoud van het straatmeubilair en bebording.

2.1 Landelijk kader en beleid

De huidige kaders voor het beheer van straatmeubilair staan beschreven in het diverse wetboeken en de CROW normen. Zie onderstaande tabel.

Wet	Inhoud	Effect op Straatmeubilair en bebording
Grondwet	Zorg van de overheid gericht op de bewoonbaarheid van het land en de bescherming en verbetering van het leefmilieu	De zorg voor een goede weginfrastructuur.
Burgerlijk Wetboek	Hierin is de aansprakelijkheid geregeld voor schade als gevolg van een onrechtmatige daad	De beheerder moet aantonen wat hij heeft gedaan om risico's voor de weggebruiker te beperken en dat hij structureel aan monitoring en onderhoud doet.
Wet Milieubeheer	In deze Wet is aangegeven welke stoffen als afvalstoffen zijn aangemerkt en niet zonder beschermende maatregelen in het milieu worden gebracht	De vrijkomende materialen bij onderhoud aan straatmeubilair en niet wettelijke bebording.

Tabel 2.1a Wet en regelgeving

Normen	Inhoud	Effect op Straatmeubilair en bebording
CROW-publicatie 185	Handboek aansprakelijkheid beheer openbare ruimte.	Dit handboek bundelt technische en juridische kennis om aansprakelijkstelling te voorkomen. Het handboek bevat handreikingen om beter om te gaan met meldingen, onderhoud, inspectie en claimbehandeling. De opgenomen claimrisicometer geeft de beheerder eenvoudig inzicht in de claimrisico's. Ook zijn voorbeelden van jurisprudentie opgenomen. Die geven aan welke afwegingen een rechter maakt bij de beoordeling van aansprakelijkstellingen
CROW-publicatie 188	Richtlijn beheer en onderhoud verkeerstekens	Hierin wordt een methodiek aangegeven voor het beheren en inspecteren van verkeerstekens. Het systematisch beheren en onderhouden van verkeerstekens komt ten goede aan de verkeersveiligheid en is financieel aantrekkelijk
CROW-publicatie 209	Handboek afvalbakken	Bevat kaders voor afvalbakken in de openbare ruimte
CROW-publicatie 262	Richtlijn toeristische bewegwijzering	Hierin staat beschreven, op welke wijze toeristisch-recreatieve objecten en toeristische routes eenduidig vorm gegeven dienen te worden. Er worden kaders geboden voor vormgeving, afmetingen, lettergrootte, beperking hoeveelheid informatie en kleurstelling. Hierdoor wordt

		landelijke eenduidigheid bereikt en wordt de herkenbaarheid voor de gebruikers van de openbare ruimte vergroot
CROW-publicatie 323	Kwaliteitscatalogus openbare ruimte 2013	De foto's, beschrijvingen en prestatie-eisen in de kwaliteitscatalogus stellen beheerders van openbare ruimte in staat om inzichtelijk te communiceren met hun bestuurders, gebruikers en uitvoerders van het onderhoud. De kwaliteitscatalogus 2013 bevat ruim 200 beeldmeetlatten met vijf kwaliteitsniveaus, variërend van zeer hoog (A+) tot zeer laag (D), waarmee de gewenste kwaliteit per gebied kan worden gekozen.

Tabel 2.1b Normeringen

2.2 Gemeentelijk beleid

Binnen de gemeente Beemster zijn diverse beleidskaders beschikbaar die kaders geven voor het beheer en onderhoud van Straatmeubilair en bebording. In het kader van dit beleid zijn de volgende documenten van belang.

Beleidskader	Gevolg voor discipline
Collegeprogramma met hoofd en hart voor Beemster (2014)	Beemster blijft zijn beleid voor de openbare ruimte blijven toetsen en ontwikkelen. Om het inrichten en beheren van de openbare ruimte verder gezamenlijk inhoud te geven, zal burgerparticipatie een belangrijke rol vervullen.
Leidraad Inrichting Openbare Ruimte Beemster (2016)	Deze leidraad geeft aan welke uitgangspunten gehanteerd moeten worden bij nieuwe ontwikkelingen en aan welke eisen de openbare ruimte moet voldoen.
Uitvoeringsplan Duurzaamheid 2015 – 2018 (2015)	Het plan bevat (naast schoon, heel en veilig) geen specifieke aandachtspunten voor straatmeubilair en bebording.
Beemster omgevingsnota	Deze nota geeft beoordelingskaders voor ingrepen in de ruimte, zoals bouwen of verbouwen, inrichten van de openbare ruimte of wijzigen van een monument. Voor straatmeubilair geldt dat de inrichting past bij het bijbehorende regieniveau dat van toepassing is.

Tabel 2.2 Beleidskaders

2.3 Uitgangspunten

Onderhoudsniveau beeldkwaliteit: C

CROW-publicatie 323 (CROW, 2013) geeft kaders voor beeldkwaliteit in de openbare ruimte. De kwaliteit van straatmeubilair is op basis van de CROW-richtlijnen uitgedrukt in vijf beeldkwaliteitsklassen. De beeldkwaliteit meten we aan de hand van uiterlijke kenmerken, dit duiden we aan de hand van kwaliteitsniveaus: van A+ tot en met D.

De gemeente Beemster heeft als uitgangspunt het straatmeubilair op minimaal niveau C te onderhouden. Daarbij is de insteek dat de veiligheid in het openbaar gebied niet in het geding komt en er geen kapitaalvernietiging plaats vindt. De gemeente vertaalt deze beeldkwaliteit in haar beheer als volgt: solide, sober en doelmatig.

Beeldkwaliteitsniveau C is in de beeldkwaliteitscatalogus van CROW als volgt gedefinieerd:

	Algemeen	Beeldkwaliteit	Technische kwaliteit
A+	Zeer goed	Prachtig	(zo goed als) nieuw; perfect onderhouden
A	Goed	Mooi	Technisch goed in orde
B	Voldoende	Voldoende	Heel en veilig
C	Matig	Sober/schraal	Discomfort, enige hinder, veiligheid komt in geding
D	Slecht	Verloedering	Kapitaalsvernietiging, functieverlies, aansprakelijkstelling

Tabel 2.3 CROW kwaliteit omschrijving

Pareltjes

De “parels”, locaties waar meer aandacht naar uit moet gaan in de gemeente Beemster, moeten op beeldkwaliteit A of B worden onderhouden. Maatregelen die het meest geschikt zijn om de beeldkwaliteit te beïnvloeden zijn kortcyclische maatregelen zoals straatreiniging en groenbeheer. Voor het beheer van straatmeubilair is derhalve geen aanvullend budget opgenomen.

Participatie/communicatie

Interactie tussen gemeente en burger is belangrijk als het gaat om het beheer van de openbare ruimte. Tegelijkertijd is het niet goed om bij álles de burger te consulteren. Het gaat erom dat er bij bepaalde maatregelen of projecten bewust wordt gekozen voor een bepaalde vorm van inspraak of participatie. Omdat het uitvoeren van regulier onderhoud geen aanpassingen aan de inrichting worden gedaan vindt er geen uitgebreide participatie met de bewoners plaats, maar worden de betrokken inwoners via de website en bewonersbrieven geïnformeerd.

Alleen bij grootschalige herinrichtingsprojecten worden de burgers/belanghebbenden geconsulteerd, hun wensen en aandachtspunten geïnventariseerd en waar mogelijk ook gerealiseerd.

3 Areaalgegevens en Kwaliteit

In dit hoofdstuk wordt stilgestaan bij de omvang van het areaal en de kwaliteit van straatmeubilair en bebording.

3.1 Areaalgegevens

In onderstaande tabel is het areaal kwantitatief weergegeven. Dit betreft de stand van zaken in 2017. In dit jaar is het actualisatietraject van areaal en kwaliteit afgerond.

Type meubilair	2017		
	Aantal in stuks	Percentage	Vervangingswaarde
Recreatievoorziening (banken, picknicktafels, e.d.)	163	6%	€ 195.600
Fietsvoorziening (fietsrekken, fietssluisen, e.d.)	245	10%	€ 61.250
Palen en blokken	1094	43%	€ 328.200
Hekwerk	285	11%	€ 285.000
Bewegwijzering/informatiebord	5	0%	€ 1.750
Overig (beschermers, spiegels, borden, e.d.)	39	2%	€ 9.750
Straatnaamborden	570	23%	€ 85.500
Afvalbakken / Adoptiebak / Hondenpoepbakken	117	5%	€ 87.750
Totaal	2518	100%	€ 1.054.800

Tabel 3.1 Areaalgegevens [2017]

3.2 Vervangingswaarde

De vervangingswaarde van alle objecten die door de gemeente Beemster worden beheerd geeft een indicatie van de verantwoordelijkheid die de gemeente draagt als rentmeester. De vervangingswaarde is de investering die de gemeente zou moeten plegen om de straatmeubilair nieuw te plaatsen. Het gaat om grote bedragen. Een grove inschatting van de vervangingswaarde bedraagt ca. 1 miljoen euro.

3.3 Kwaliteitsniveau

Beschrijving kwaliteitsklassen CROW

De kwaliteit van straatmeubilair is op basis van de CROW richtlijnen uitgedrukt in vijf beeldkwaliteitsklassen.

Actuele kwaliteit

In onderstaande tabel is de vastgestelde kwaliteit in de gemeente Beemster weergegeven op basis van uitgevoerde inspectie in 2017

Type meubilair	Beeldkwaliteit			
	A + / A	B	C	D
Recreatievoorziening (banken, picknicktafels, e.d.)	60%	26%	13%	1%
Fietsvoorziening (fietsrekken, fietssluisen, e.d.)	72%	21%	5%	2%
Palen en blokken	71%	25%	3%	1%
Hekwerk	54%	26%	18%	3%
Bewegwijzering/informatiebord	80%	20%	0%	0%
Overig (beschermers, spiegels, borden, e.d.)	87%	13%	0%	0%

Straatnaamborden	25%	50%	25%	0%
Afvalbakken / Adoptiebak / Hondenpoepbakken	26%	21%	52%	0%
Totaal gemiddeld	62%	30%	7%	1%

Tabel 3.2 Kwaliteitsverdeling areaal [2017]

De inspectie uit 2017 laat zien dat de algehele kwaliteit van het straatmeubilair prima is. Slechts 1% van de objecten heeft een kwaliteit die onder het ambitieniveau ligt.

3.4 Ontwikkeling

Kwaliteitsontwikkeling

Omdat er geen eerdere kwaliteitsopnames hebben plaatsgevonden is niet te zeggen hoe de kwaliteit zich heeft ontwikkeld. Op basis van de huidige kwaliteit kan alleen gezegd worden dat het nu op een prima niveau ligt.

Areaalvermindering

Bij de inspectie is ook gekeken of het object toegevoegde waarde levert en dus behouden moet blijven. In onderstaande tabel is weergegeven per type hoeveel objecten behouden moeten blijven en hoeveel er verwijderd kunnen worden.

Verwijderen betekend een afname in de vervangingswaarde van ca € 145.000, -. Tevens betekent het een reductie in jaarlijkse beheer- en onderhoudskosten van ca € 6.000, -.

Type meubilair	Object behouden of verwijderen		
	Nodig	Handig	Onnodig
Recreatievoorziening (banken, picknicktafels, e.d.)	132	30	1
Fietsvoorziening (fietsrekken, fietssluisen, e.d.)	164	48	33
Palen en blokken	145	534	415
Hekwerk	216	58	11
Bewegwijzering/informatiebord	5	0	0
Overig (beschermers, spiegels, borden, e.d.)	21	18	0
Straatnaamborden	570	0	0
Afvalbakken / Adoptiebak / Hondenpoepbakken	114	3	0
Totaal	1367	1261	460

Tabel 3.3 Mogelijkheden areaalvermindering [2017]

3.5 Meldingen en Schadeclaims

Meldingen

Meldingen en klachten in Beemster komen binnen bij het Klant contactcentrum (KCC) van Purmerend en worden doorgestuurd aan de beheerder met zijn discipline wegen. Vervolgens zet de beheerder de klacht uit bij de medewerker of externe aannemer voor het repareren/oplossen van de klacht en of melding.

In 2016 en 2017 zijn er geen meldingen over het straatmeubilair binnengekomen.

Schadeclaims

In 2017 is één schadeclaim binnengekomen die betrekking heeft op het straatmeubilair. In onderstaande tabel 3.3 is deze weergegeven..

Jaar	Geclaimd	Uitgekeerd	Schadebedrag	Openstaand	Tlv Gemeente	Schade Omschrijving
2017	€ 2.500		€ 2.500	€ 2.500	€ 2.500	kledingschade en heupwond door geplaatst hekwerk.

Tabel 3.4 Schadeclaims 2014-2017

In het overzicht zijn alleen de “pure” straatmeubilaarschades opgenomen. Dit betekent dat de schades die een sterke relatie hebben met uitgevoerde werken (zoals de schades bij uitvoering van reconstructiewerken) niet zijn meegenomen. Deze hebben natuurlijk wel invloed op de totale schadelast en daarmee de premie die verzekeraars (in de toekomst) zullen gaan berekenen.

Verder is de verwachting dat door de claimcultuur, de mondige burger en de juridisering van de samenleving verzekeraars steeds meer onder druk staan met als gevolg dat de premie nog verder kan gaan stijgen. Dit kan ertoe leiden dat de eigen risico's (fors) opgeschroefd worden teneinde de premie betaalbaar te houden (hoe hoger het eigen risico, hoe lager de premie). Dit betekent wel dat bij een te honoreren claim, de gemeente zelf meer moet betalen en hier middelen voor beschikbaar moet hebben.

4 Beheermaatregelen

Gezien het areaal straatmeubilair is het noodzakelijk deze te beheren door systematisch beheer. Dit houdt in dat de gemeente Beemster op basis van vastgestelde kwaliteitscriteria en reguliere inspecties vaststelt welke beheermaatregelen nodig zijn. Vanuit het oogpunt van aansprakelijkheid is dit ook noodzakelijk.

Hierbij worden regulier de volgende stappen doorlopen:

- Inventariseren/Controleren
- Inspecteren
- Toetsen van de gemeten kwaliteit aan de gewenste kwaliteit
- Vaststellen van de te nemen beheer- en onderhoudsmaatregelen
- Prioriteren van de te nemen maatregelen.
- Afronden beheer- en onderhoudsmaatregelen.

Deze werkwijze draagt bij aan een efficiënte manier van budgetplanning. Een ander belangrijk voordeel is het blijvend bewaken van de kwaliteit van straatmeubilair en bebording.

Dit betekent dat voor de periode 2018 - 2022 de beheerstrategie omarmd wordt, zodat die aansluit op de kaders en rekening en invulling geeft aan de omgevingsfactoren. Hierin zijn concrete doelstellingen geformuleerd en is de bijbehorende beheersmaatregel of actie opgenomen.

Doelstelling	Beheermaatregel / actie
Wet- en regelgeving	
We garanderen de veiligheid en bruikbaarheid.	We voeren regelmatig inspecties uit op basis waarvan we planmatig onderhoud uitvoeren. Correctief herstel laten wij adequaat uitvoeren. Daarbij wordt gekeken of objecten aan het einde van de levensduur gehandhaafd en vervangen moeten worden of dat het object geheel kan vervallen.
Veiligheid en bereikbaarheid	
We zorgen dat veiligheid zoveel als mogelijk geborgd is.	We hebben gericht aandacht voor meubilair rondom voorzieningen en wandelgebieden en het onderhoudsregime is hierop aangepast.
Technisch verantwoord en financieel efficiënt	
We gaan uit van instandhouding en mijden zoveel als mogelijk vervanging.	We passen levensduur verlengende maatregelen toe, denk bijvoorbeeld aan het schoonmaken van het meubilair. We voeren adequaat onderhoud uit zodat verergering van schades tot een minimum wordt beperkt.
We streven naar maximale synergie, waardoor we tevens maximaal financieel rendement behalen.	We stemmen (waar mogelijk) op andere plannen af, werk met werk combineren.
We streven naar een doelmatige omvang van de objecten	Van objecten die aan het einde van de levensduur gehandhaafd en vervangen moeten worden of dat het object geheel kan vervallen, zonder dat dit in strijd is met wet- en regelgeving, veiligheid en bereikbaarheid.

Tabel 4.1 Beheermaatregelen

5 Financiën en meerjarenplanning

5.1 Inleiding

Op basis van de inspectieresultaten is de meerjarenplanning voor de periode 2018 – 2022 gegeneerd. Deze planning geeft inzicht welk onderhoud of vervanging in de huidige situatie is voorzien. Vervolgens zal door het team op detailniveau afstemming plaatsvinden met het geplande onderhoud aan overige beheeraspecten.

Als gevolg van deze afstemming op andere werkzaamheden wordt een maximale efficiëntie en effectiviteit bereikt, wat leidt tot een integrale uitvoering buiten en een efficiënte inzet van het benodigde onderhoudsbudget. Tot slot is een maatregeltoets uitgevoerd waarbij is beoordeeld of de meerjarenplanning voldoende aansluit op de werkelijke situatie buiten.

5.2 Uitgangspunten

De volgende uitgangspunten zijn gehanteerd bij de diverse berekeningen.

- Het aantal uren binnen- en buitendienst wijzigt niet;
- Voor vervanging wordt gerekend met gelijke vervangingswaarde als aanleg inclusief plaatsingskosten en VAT kosten;
- Prijspeil voor het budget is 2018 en jaarlijks 1,5% indexering is toegepast, bedragen excl. BTW;

5.3 Beschikbaar budget

Het budget dat de gemeente Beemster jaarlijks beschikbaar heeft voor haar straatmeubilair is in onderstaande tabel opgenomen. De bedragen zijn in €, excl. BTW en vanaf 2021 geïndexeerd met 1,5%.

Straatmeubilair	2018	2019	2020	2021	2022	Gemiddeld
Straatmeubilair	€ 11.450	€ 11.461	€ 11.472	€ 11.644	€ 11.819	€ 11.569
Totaal	€ 11.450	€ 11.461	€ 11.472	€ 11.644	€ 11.819	€ 11.569

Tabel 5.1 beschikbaar budget

5.4 Korte termijn en meerjarenplanning

Op basis van de inspectieresultaten is de meerjarenplanning voor de periode 2018 – 2022 gegeneerd. Deze planning geeft inzicht welk onderhoud bij de huidige onderhoudstoestand is voorzien. Hierbij heeft afstemming plaatsgevonden met het geplande onderhoud aan de verhardingen en overige RO projecten. Als gevolg van deze afstemming op andere werkzaamheden wordt een maximale efficiëntie en effectiviteit bereikt, wat leidt tot een integrale uitvoering buiten en een efficiënte inzet van het benodigde onderhoudsbudget.

In onderstaand schema zijn de werkzaamheden die voorzien zijn voor de periode 2016-2019 weergegeven.

De insteek is om in 2018 de kleine achterstand weg te werken. Vanaf 2019 wordt het areaal in stand gehouden op het afgesproken kwaliteitsniveau. De voorziene vervangingen zijn gebaseerd op het aantal objecten gedeeld door de levensduur van een object.

Recreatievoorziening (banken, picknicktafels, e.d.)	2018	2019 e.v.
Door achterstallig onderhoud moeten op korte termijn 1 ban vervangen worden. Daarna ieder jaar 5 banken vervangen. Onderhoud (schoonmaken en kleine reparatie) jaarlijks € 20 / bank.	1 x € 1200 + 4 x € 1200 + 163 x € 20	5 x € 1200 + 163 x € 20
Fietsvoorziening (fietsrekken, fietssluisen, e.d.)		
Om achterstallig onderhoud op te heffen moet op korte termijn 4 objecten vervangen worden. Jaarlijks moet vanwege de levensduur gemiddeld 8 objecten vervangen worden	4 x € 250 + 4 x 250	8 x € 250
Palen en blokken		
Om achterstallig onderhoud op te heffen moet op korte termijn 10 objecten vervangen worden. Jaarlijks moet vanwege de levensduur gemiddeld 22 objecten vervangen worden	10 x € 300 + 12 x 300	22 x € 300
Hekwerk		
Om achterstallig onderhoud op te heffen moet op korte termijn 8 objecten vervangen worden. Jaarlijks moet vanwege de levensduur gemiddeld 7 objecten vervangen worden	8 X €1000	7 X €1000
Bewegwijzering/informatiebord		
Elke twee jaar moet vanwege de levensduur gemiddeld 1 object vervangen worden	0,5 x €1300	0,5 x €1300
Overig (beschermers, spiegels, borden, e.d.)		
Jaarlijks moet vanwege de levensduur gemiddeld 2 objecten vervangen worden	2 x €250	2 x €250
Straatnaamborden (juiste aantallen en kwaliteiten nog niet bekend)		
Alle straatnaamborden voldoen aan de Nederlandse norm NEN1772. Jaarlijks moet vanwege de levensduur van 12 jaar gemiddeld 48 borden worden vervangen.	48 x €150	48 x €150
Afval- en hondenpoepbakken		
Jaarlijks moet vanwege de levensduur gemiddeld 6 objecten vervangen worden	6 x €500	6 x €500

Tabel 5.1 Planning onderhoud periode 2018 - 2022

5.5 Benodigd budget totaal

In tabel 5.2 zijn de voorziene uitgaven voor onderhoud en vervangingen aan straatmeubilair voor de komende vijf jaar weergegeven, gebaseerd op de planning in tabel 5.1.

Jaarlijks wordt een bedrag beschikbaar gesteld om onderhoud aan wegen uit te voeren. De bedragen zijn inclusief aannemerskosten, maar exclusief BTW.

Exploitatie afdeling SB - SMB	2018	2019	2020	2021	2022
Recreatievoorziening	€ 9.260	€ 9.399	€ 9.540	€ 9.683	€ 9.828
Fietsvoorziening	€ 2.000	€ 2.030	€ 2.060	€ 2.091	€ 2.123
Palen en blokken	€ 6.600	€ 6.699	€ 6.799	€ 6.901	€ 7.005
Hekwerk	€ 8.000	€ 7.105	€ 7.212	€ 7.320	€ 7.430
Bewegwijzering/informatiebord	€ 650	€ 660	€ 670	€ 680	€ 690
Overig	€ 500	€ 508	€ 515	€ 523	€ 531
Straatnaamborden	€ 7.200	€ 7.308	€ 7.418	€ 7.529	€ 7.642
Afval- en hondenpoepbakken	€ 3.000	€ 3.045	€ 3.091	€ 3.137	€ 3.184
Totaal	€ 37.210	€ 36.753	€ 37.304	€ 37.864	€ 38.432
Beschikbaar budget	€ 11.450	€ 11.461	€ 11.472	€ 11.644	€ 11.819
Tekort	€ -25.760	€ -25.292	€ -25.832	€ -26.220	€ -26.613

Tabel 5.2 Benodigd versus beschikbaar budget

Op basis van de huidige kwaliteitsambitie, de inspectieresultaten en de afstemming met reeds vastgestelde projecten en investeringen is de aankomende vijf jaar gemiddeld nodig: € 37.500, -. De gemeente heeft jaarlijks ca. € 11.500 beschikbaar.

Op basis van de huidige kwaliteitsambitie, de inspectieresultaten en de afstemming met reeds vastgestelde projecten en investeringen is het nu beschikbare budget niet toereikend om het straatmeubilair op ambitieniveau te houden, er is gemiddeld een jaarlijks tekort van € 26.000, -

Indien de nu als onnodig geschatte objecten verwijderd zouden worden dalen de jaarlijkse kosten voor onderhoud met ca. € 6.000, - en is het tekort nog € 20.000, -.

Geadviseerd wordt om het areaal te verminderen en het jaarlijks beschikbaar budget met € 20.000, - te verhogen.

5.6 Risicoparagraaf

In deze paragraaf wordt ingegaan op enkele risico's, welke samenhangen met beheer en onderhoud aan straatmeubilair en bebording.

Klachten en aansprakelijkheidsstellingen

Om aansprakelijkheid te voorkomen moet de beheerder bewijzen dat hij inspectie en onderhoud met optimale zorg uitvoert. Alleen dan is het risico voor de aansprakelijkstelling terug te dringen. Dit betekent dat een preventief onderhoudsbeleid, een goede registratie en behandeling van klachten en een goed werkend onderhoudssysteem onontbeerlijk zijn.

Vernieling en vandalisme

De kosten voor reparatie en/of vervanging van objecten als gevolg van vernieling en vandalisme wordt nu vanuit het beheerbudget betaald. Vanaf heden wordt dit bijgehouden en het benodigde budget als overschrijding op het budget toegestaan na akkoord afdeling financiën.

6 Ontwikkelagenda

De volgende zaken worden ontwikkeld om verder invulling te geven aan het integraal beheer van straatmeubilair en bebording

6.1 Ontwikkelpunten

Ontwikkeling beheersysteem

De beschikbare gegevens worden in 2017 verder aangevuld in het beheersysteem. Te denken valt aan

1. Vastleggen van de C-beeldkwaliteit
2. Verwachte vervangingsjaar per object

Levensduur verkeersborden

Sommige objecten moeten voldoen aan vastgestelde wet- en regelgeving. Voor de verkeersborden geldt dat zij moeten voldoen aan een bepaalde reflectieklasse. De leveranciers van de verkeersborden geven voor deze reflectiewaarde een garantie van 10 jaar af. Dit betekent dat we momenteel de borden na 10 jaar vervangen, waardoor voldoen aan wet- en regelgeving is geborgd.

We willen in de toekomst kijken of dit anders kan, waardoor het benodigd budget mogelijk omlaag kan. Bijvoorbeeld door de borden op de hoofdinfrastructuur elke 10 jaar te vervangen, maar in de wijken een langere periode te hanteren. Hierbij willen we een inzicht geven in de mogelijke risico's, zodat het bestuur een gefundeerde keuze kan maken.

Afvalbakken en hondenpoepbakken.

De afdeling overweegt om het totale beheer van deze bakken bij de afdeling uitvoering onder te brengen. Die afdeling leegt deze bakken al en het lijkt daarom logisch om het totale beheer van deze objecten bij deze afdeling neer te leggen. In de aankomende periode willen we met deze afdeling bekijken wat de mogelijkheden zijn.

Vandalisme en vernieling

De kosten voor reparatie en/of vervanging van objecten als gevolg van vernieling en vandalisme wordt nu vanuit het beheerbudget betaald. Momenteel hebben we geen goed overzicht hoeveel gevallen het jaarlijks betreft. We gaan vanaf 2016 enkele jaren het vandalisme en de vernielingen bijhouden, zodat inzichtelijk wordt waar de hotspots zijn en wat de jaarlijkse kosten bedragen. Hiermee is een gefundeerde keuze te maken in preventieve maatregelen om de kosten te verminderen. Ook kan dan samen met het bestuur bekeken worden of deze kosten vanuit het beheerbudget betaald worden, of dat er andere mogelijkheden zijn (bijvoorbeeld een apart nummer in de begroting), waardoor de kosten beter inzichtelijk blijven.

Bijlage A

Begrippenkader

Gebruikte begrippen

Begrippenkader

Instandhouding	Het beheren van een beheerobject op een dergelijke manier dat deze voldoende presteert om zijn beoogde functies blijft vervullen
Technische levensduur	De leeftijd die een beheerobject bereikt voordat deze compleet vervangen moet worden.
Beheermaatregel	Een ingreep in de levenscyclus van een beheerobject met als doel deze in stand te houden.
Dagelijks onderhoud	Regulier onderhoud zijn de maatregelen voor het herstellen van slijtage door normaal gebruik en omstandigheden. Van reguliere maatregelen is vooraf redelijk te voorspellen wanneer ze uitgevoerd moeten worden omdat het cyclische maatregelen zijn. Het definitieve uitvoeringsjaar wordt tijdens de inspecties vastgesteld. Deze maatregelen zijn nodig om het object op het gewenste onderhoudsniveau te houden.
Klein onderhoud	Regelmatig terugkerend preventief onderhoud gericht op het in goede staat houden van een kunstwerk ten gevolge van normale veroudering of slijtage.
Groot onderhoud	Incidenteel grootschalig onderhoud gericht op het weer in goed staat brengen van een kunstwerk ten gevolge van normale veroudering, calamiteiten, wijziging van functies, verwaarlozing of ontwerpfouten.
Vervanging	Het vervangen van een object, als het einde van de technische levensduur is bereikt en er nog steeds behoefte is aan de functies die het vervult. Vaak zijn deze niet begroot en worden gezien als investering.
Achterstallig onderhoud	Achterstallig onderhoud, is onderhoud dat wel gepland was om een object in stand te houden, maar niet uitgevoerd.

Bijlage B

Bronvermelding

Gebruikte bronnen