



## Raadsvoorstel en ontwerpbesluit

Registratienummer: 1456045

Datum voorstel: 27 november 2018

Portefeuillehouder: Butter

Commissie: 18 december 2018

Gemeenteraad: 18 december 2018

**Onderwerp:**

Vaststellen belastingverordeningen en tarieventabellen 2019 (2)

**Samenvatting:**

In de begrotingsraad van 6 november 2018 zijn de belastingmaatregelen vastgesteld. Ter uitvoering hiervan zijn in de raadsvergadering van 27 november 2018 de nieuwe belastingverordeningen en tarieventabellen voor 2019 vastgesteld met uitzondering van de verordeningen voor de heffing van de onroerende zaakbelastingen (OZB) en de roerende woon- en bedrijfsruimte belastingen (RZB). Dit omdat op dat moment alle woningen en niet-woningen nog niet waren voorzien van een actuele WOZ waarde. Deze WOZ waarde vormt de grondslag voor de heffing van deze belastingen. De definitieve uitkomsten hiervan zijn nu wel bekend. Voorgesteld wordt voor het jaar 2019 de nieuwe heffingspercentages vast te stellen voor deze heffingen. Bij het bepalen van de heffingspercentages is rekening gehouden met een gemiddelde waardestijging van 14 % van de woningen en een gemiddelde waardestijging van 2% van de niet-woningen.

De Rijksdienst voor Identiteitsgegevens (RvIG) heeft op 7 november 2018 de maximumtarieven voor reisdocumenten bekendgemaakt. De nieuwe maximumtarieven zijn hoger dan de maximumtarieven waarvan is uitgegaan bij de behandeling van de belastingmaatregelen in de begrotingsraad. Voorgesteld wordt de gewijzigde maximale tarieven door te voeren (en naar beneden af te ronden) via een 1<sup>e</sup> wijziging van de legesverordening 2019 en wijziging van de daarbij behorende tarieventabel.



Registratienummer: 1456045

Onderwerp: belastingverordeningen en tarieventabellen 2019 (2)

Middenbeemster, 27 november 2018

Aan de gemeenteraad van Beemster,

### **Inleiding en probleemstelling:**

In de begrotingsraad van 6 november 2018 zijn de belastingmaatregelen vastgesteld. Ter uitvoering hiervan zijn in de raadsvergadering van 27 november 2018 de nieuwe belastingverordeningen en tarieventabellen voor 2019 vastgesteld met uitzondering van de verordeningen voor de heffing van de onroerende zaakbelastingen (OZB) en de roerende woon- en bedrijfsruimte belastingen (RZB). Dit omdat op dat moment alle woningen en niet-woningen nog niet waren voorzien van een actuele WOZ waarde. Deze WOZ waarde vormt de grondslag voor de heffing van deze belastingen.

De Rijksdienst voor Identiteitsgegevens (RvIG) heeft op 7 november 2018 de maximumtarieven voor reisdocumenten bekendgemaakt. De nieuwe maximumtarieven zijn hoger dan de maximumtarieven die in juli 2018 zijn bekendgemaakt, op basis van het consultatievoorstel, en die aan de raad voor in de vergadering van 6 november 2018 zijn voorgelegd.

### **Oplossingsrichtingen:**

#### Wet Waardering onroerende zaken

De gemeente Beemster dient net als alle andere gemeenten jaarlijks alle woningen en niet-woningen te voorzien van een actuele WOZ-waarde. Deze WOZ-waarde vormt de grondslag van de heffing van de onroerende zaakbelastingen (OZB) en roerende woon- en bedrijfsruimte belastingen (RZB). De waardepeildatum waarop de WOZ-waarde bepaald wordt, ligt altijd op 1 januari van het voorgaande jaar. Voor het belastingjaar 2019 is de waardepeildatum dan ook 1 januari 2018. De aanslag onroerende zaakbelasting wordt berekend naar een percentage van de WOZ-waarde. Het is wettelijk verplicht dat de raad de heffingspercentages die de grondslag vormen voor deze heffing, vaststelt in het jaar voorafgaand aan het heffingsjaar. Voorgesteld wordt voor het jaar 2019 de nieuwe heffingspercentages vast te stellen voor deze heffingen.

#### Onroerende- en roerende zaakbelastingen

Wij stellen u voor de volgende heffingspercentages vast te stellen

<b>Voorgesteld</b>	<b>percentage 2019</b>	<b>Percentage 2018</b>
Eigenarenbelasting OZB woningen	0,1188%	0,1332 %
Eigenarenbelasting OZB niet-woningen	0,1325%	0,1332 %
Gebruikersbelasting OZB niet-woningen	0,1300%	0,1332 %



Registratienummer: 1456045

Onderwerp: belastingverordeningen en tarieventabellen 2019 (2)

Voorgesteld wordt voor het jaar 2019 de nieuwe heffingspercentages vast te stellen voor deze heffingen. Bij het bepalen van de heffingspercentages is rekening gehouden met een gemiddelde waardestijging van 14% van de woningen en een gemiddelde waardestijging van 2% van de niet-woningen.

Gemiddelde WOZ waarde Woning eigendom	Heffingspercentage	Verschuldigde OZB eigenaar woning
2018 € 305.000	0,1332%	€ 406,25
2019 € 347.000	0,1188%	€ 412,20 (+1,5%)

#### Leges reisdocumenten

Voorgesteld wordt de gewijzigde maximale tarieven door te voeren (en naar beneden af te ronden) via een 1<sup>e</sup> wijziging van de legesverordening 2019 en wijziging van de daarbij behorende tarieventabel.

	Gewijzigd voorstel 2019	Vastgesteld door de raad (6-11-2018)	Tarief 2018
Paspoort, faciliteitenpaspoort, zakenpaspoort vanaf 18 jaar (10 jaar geldig)	€ 71,35	€ 66,70	€ 65,30
Paspoort, faciliteitenpaspoort, zakenpaspoort, vluchtelingen en vreemdelingenpaspoort tot 18 jaar ( 5 jaar geldig)	€ 53,95	€ 53,10	€ 52,00
Nederlandse identiteitskaart vanaf 18 jaar (10 jaar geldig)	€ 56,80	€ 52,20	€ 51,05
Nederlandse identiteitskaart tot 18 jaar (5 jaar geldig )	€ 29,95	€ 29,65	€ 29,05
Spoedtoeslag	€ 48,60 (rijksleges)	€ 48,60 (rijksleges)	€ 47,55 (rijksleges)

#### Meetbare doelstellingen:

-

#### Financiële consequenties/risico's:

Verwerkt in de vastgestelde (geamendeerde) programmabegroting 2019-2022.



Registratienummer: 1456045

Onderwerp: belastingverordeningen en tarieventabellen 2019 (2)

**Communicatie:**

De belastingverordeningen worden bekendgemaakt op internet via Overheid.nl.

**Monitoring/evaluatie:**

-

**Voorstel:**

Per 1 januari 2019 de volgende verordeningen en tarieventabellen vast te stellen:

- de verordening onroerend zaakbelastingen 2019 en de daarbij behorende tarieventabel 2019;
- verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2019 en de daarbij behorende tarieventabel 2019;
- de verordening tot de 1e wijziging van de tarieventabel 2019 behorende bij de Legesverordening 2019.

burgemeester en wethouders van Beemster,

A.J.M. van Beek  
burgemeester

H.C.P. van Duivenvoorde  
secretaris

**Bijlagen:**

- raadsbesluit
- voorgestelde verordeningen en tarieventabellen



Registratienummer: 1458462

Onderwerp: belastingverordeningen en tarieventabellen 2019 (2)

De raad van de gemeente Beemster,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 27 november 2018,

### B E S L U I T:

Per 1 januari 2019 de volgende verordeningen en tarieventabellen vast te stellen:

- de verordening onroerend zaakbelastingen 2019 en de daarbij behorende tarieventabel 2019;
- verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2019 en de daarbij behorende tarieventabel 2019;
- de verordening tot de 1e wijziging van de tarieventabel 2019 behorende bij de Legesverordening 2019.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering  
van de raad d.d. 18 december 2018

A.J.M. van Beek  
voorzitter

M. Timmerman  
griffier