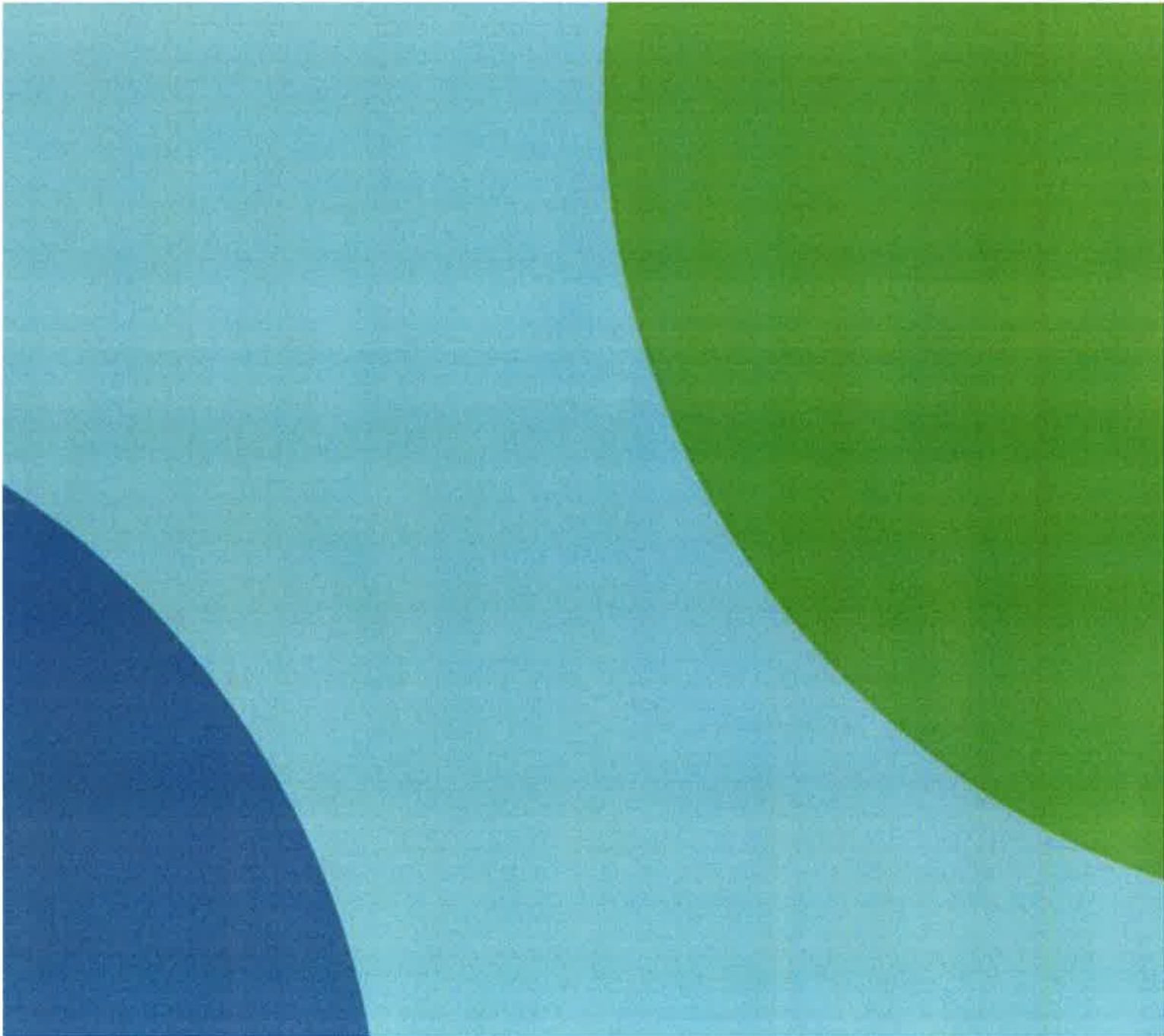


# **JAARVERSLAG 2017**

conceptversie

*aangeboden aan het Dagelijks Bestuur  
d.d. 21 maart 2018*



# Concept jaarverslag 2017 – Omgevingsdienst IJmond

## Inhoudsopgave

<b>CONCEPT JAARVERSLAG 2017 – OMGEVINGSDIENST IJMOND .....</b>	<b>2</b>
<b>INLEIDING .....</b>	<b>10</b>
<b>1) CORPORATE .....</b>	<b>11</b>
WET VTH .....	11
ORGANISATIEONTWIKKELING .....	11
GIS-VIEWER; VAN DATA NAAR INFORMATIE .....	11
UITVOERINGSKADER 2015-2018 .....	12
<b>2) GEBIEDSBREED .....</b>	<b>13</b>
IMPLEMENTATIE OMGEVINGSWET .....	14
<i>Aanvullingswetten</i> .....	14
<i>Omgevingswet-2-daagse</i> .....	14
<i>Omgevingstafel</i> .....	14
<i>Leerkring</i> .....	14
CIRCULAIRE ECONOMIE .....	14
MILIEUTOEZICHT EN –HANDHAVING .....	15
KLACHTEN .....	17
24-UURS BEREIKBAARHEID INCIDENTEN, CALAMITEITEN EN RAMPENBESTRIJDING .....	18
EXTERNE VEILIGHEID .....	18
<i>Tankstations</i> .....	18
<i>Impuls Omgevingsveiligheid</i> .....	18
<i>Digitaal stelsel</i> .....	19
<i>Vervoer gevaarlijke stoffen</i> .....	19
<i>Kwantitatieve risico analyses</i> .....	19
VUURWERK .....	19
ASBEST .....	19
<i>Verbod op asbestdaken</i> .....	20
ASBESTHOUDEND STRAALGRIT .....	20
PROJECT ADMINISTRATIEF TOEZICHT .....	20
GRONDSTROMEN .....	21
BODEMBELEID (RICHTING OMGEVINGSWET) .....	21
BELEIDSREGELS PFOS .....	21
VERSTREKKEN VAN BODEMINFORMATIE .....	21
GELUID .....	22
ENERGIETRANSITIE .....	22
<i>EED</i> .....	22
<i>Datalogger</i> .....	22
<i>Aardgasvrij 2050</i> .....	23

Green Deal Zorg .....	23
Duurzaam Bouwloket.....	23
SAMENWERKINGSAGENDA 4 OD's.....	24
<b>3) REGIO IJMOND.....</b>	<b>25</b>
<b>REGIONALE THEMA'S .....</b>	<b>25</b>
WATERLAND-AKKOORD .....	25
INTERREG 2-ZEEËN.....	26
GREENBIZ IJMOND .....	26
Kagerweg Energiepositief .....	26
WARMTENET IJMOND .....	27
LUCHTKWALITEIT .....	27
Visie Luchtkwaliteit .....	27
MOBILITEIT .....	27
Regionale Mobiliteitsvisie IJmond.....	27
IJmond Bereikbaar .....	28
Snelfietsroute door de IJmond .....	28
Spitspont over het Noordzeekanaal.....	28
Trein .....	28
Bus.....	29
Mirt NoWa .....	29
Deelfietsen .....	29
E-scooters.....	29
Laadpalen.....	29
Schone brandstoffen/LNG.....	29
VERDUURZAMING GEBOUWDE OMGEVING .....	30
Duurzaam Bouwloket.....	30
PILOT BRANDWEERTOEZICHT VRK REGIO IJMOND.....	30
OMGEVINGSVEILIGHEID .....	31
BODEM .....	31
Evaluatie bodemagenda .....	31
GELUID.....	31
Vaststellen hogere waarde .....	31
Geluidsanering .....	31
Actualisatie geluidkaarten .....	31
ADVISERING RUIMTELIJKE EN BOUWPLANNEN.....	32
ADVISERING SCHIPHOL .....	32
<b>BEVERWIJK.....</b>	<b>33</b>
REGULERING.....	33
MILIEUHANDHAVING EN -TOEZICHT.....	33
Overtredingen .....	33
Pilot gebiedsgericht informatiegestuurd toezicht.....	34
GEBIEDSONTWIKKELING .....	34
KLACHTEN .....	34
EVENEMENTEN.....	35
BODEM .....	35
Aagtenpark .....	35
De Pijp (oranje locatie).....	35
Bodem bij gemeentelijke werken .....	36
Overige.....	36
PROJECTEN (DUURZAAMHEID).....	36
Collectieve inkoop van zonnepanelen .....	36
Informatiebijeenkomst makelaars .....	36
Natuur en Milieu Educatie (NME) Beverwijk.....	36
<b>HEEMSKERK .....</b>	<b>38</b>

MILIEUHANDHAVING EN –TOEZICHT .....	38
<i>Stoppen met lozen van gewasbeschermingsmiddelen</i> .....	38
<i>Drank- en Horecawet</i> .....	38
<i>Overtredingen</i> .....	38
GEBIEDSONTWIKKELING .....	39
KLACHTEN .....	39
EVENEMENTEN.....	39
BODEM .....	39
<i>Bodem bij gemeentelijke werken</i> .....	39
<i>Overige</i> .....	40
GEBIEDSGERICHTE ONTHEFFING NATUURWET EN ACTUALISATIE GEDRAGSCODE .....	40
PROJECTEN.....	40
<i>Natuur en Milieu Educatie (NME) Heemskerk</i> .....	40
<b>UITGEEST.....</b>	<b>41</b>
REGULERING.....	41
MILIEUHANDHAVING.....	41
<i>Overtredingen</i> .....	41
BOUWEN/RO.....	41
<i>Advisering</i> .....	41
<i>Toezicht</i> .....	42
TOEZICHT BRANDVEILIGHEID .....	42
APV .....	42
DRANK- EN HORECAWET.....	42
KLACHTEN.....	43
GEBIEDSONTWIKKELING .....	43
EVENEMENTEN.....	43
NIET GEPROGRAMMEERD.....	43
<b>VELSEN .....</b>	<b>45</b>
REGULERING.....	45
<i>Sloop</i> .....	45
MILIEUHANDHAVING –EN TOEZICHT .....	45
<i>Overtredingen</i> .....	45
HAVENS.....	46
<i>Haventeam</i> .....	46
<i>Havenverordening</i> .....	46
KLACHTEN.....	46
EVENEMENTEN.....	47
BODEM .....	47
<i>Bodemproblematiek</i> .....	47
<i>Rivierenbuurt</i> .....	47
<i>Zeeweg 263</i> .....	48
<i>PCB verontreiniging herontwikkelingslocaties</i> .....	48
BELEID.....	48
<i>Pop-up store Du-Dock</i> .....	48
<i>Duurzaamheid</i> .....	48
<i>Festival Duurzame Helden Velsen</i> .....	49
<i>Donkertebeleid</i> .....	49
<i>Verkenning 3D bodemkaart</i> .....	49
<i>Lucht</i> .....	49
<b>4) REGIO ZUID-KENNEMERLAND .....</b>	<b>50</b>
<b>REGIONALE THEMA'S .....</b>	<b>50</b>
DUURZAAMHEID IN DE REGIO.....	50
<i>Warmtetransitie</i> .....	50

<i>Verduurzaming gebouwde omgeving</i> .....	51
<i>Duurzaam Bouwloket</i> .....	51
GELUID IN DE REGIO .....	51
BODEM IN DE REGIO.....	51
<i>Bodem automatisering</i> .....	52
<b>BLOEMENDAAL</b> .....	<b>53</b>
REGULERING, TOEZICHT EN HANDHAVING .....	53
<i>Aanvraag omgevingsvergunning</i> .....	53
<i>Strandpaviljoens</i> .....	53
<i>Openluchttheater</i> .....	53
<i>Overtredingen</i> .....	53
BOUWEN/RO.....	54
DRANK- EN HORECA.....	54
<i>Brandveiligheid</i> .....	54
KLACHTEN .....	54
GEBIEDSONTWIKKELING .....	54
BODEM .....	55
<i>Bodem bij gemeentelijke werken</i> .....	55
GELUID.....	55
<i>Verkeer</i> .....	55
PROJECTEN.....	55
<i>Wijkgerichte energiebesparingsprojecten</i> .....	55
<i>Stimuleren lokale energiecoöperatie</i> .....	55
<i>Gemeentelijke organisatie energiezuiniger maken</i> .....	56
<i>PV op gemeentelijk vastgoed</i> .....	56
<i>Maatschappelijk Verantwoord Inkopen</i> .....	56
<i>Maatschappelijke organisaties</i> .....	56
<i>Green Key</i> .....	56
<i>ECO XXI</i> .....	56
<i>Duurzame Huizenroute</i> .....	56
<i>Green Deal Zorg</i> .....	56
<b>HAARLEM</b> .....	<b>57</b>
REGULERING.....	57
TOEZICHT EN HANDHAVING .....	57
<i>Overtredingen</i> .....	57
BOUWEN .....	57
<i>Monumenten en beschermd stadsgezicht</i> .....	57
<i>Ketentoezicht (asbest, grond, afval, afvalwater)</i> .....	58
<i>Toezicht brandveiligheid</i> .....	58
<i>Drank- en Horecawet</i> .....	58
PIKET EN CALAMITEITEN .....	58
KLACHTEN .....	58
PROJECTEN.....	59
<i>EED</i> .....	59
<i>Energiebesparing bij bedrijven</i> .....	60
<i>Datalogger</i> .....	60
<i>Overige duurzaamheid</i> .....	60
<b>HAARLEMMERLIEDE EN SPAARNWOUDE</b> .....	<b>61</b>
<i>Overtredingen</i> .....	61
MILIEUKLACHTEN EN MILIEU GERELATEERDE APV-TAKEN .....	61
GELUID.....	61
BODEM .....	61
<i>Bodem bij gemeentelijke werken</i> .....	61

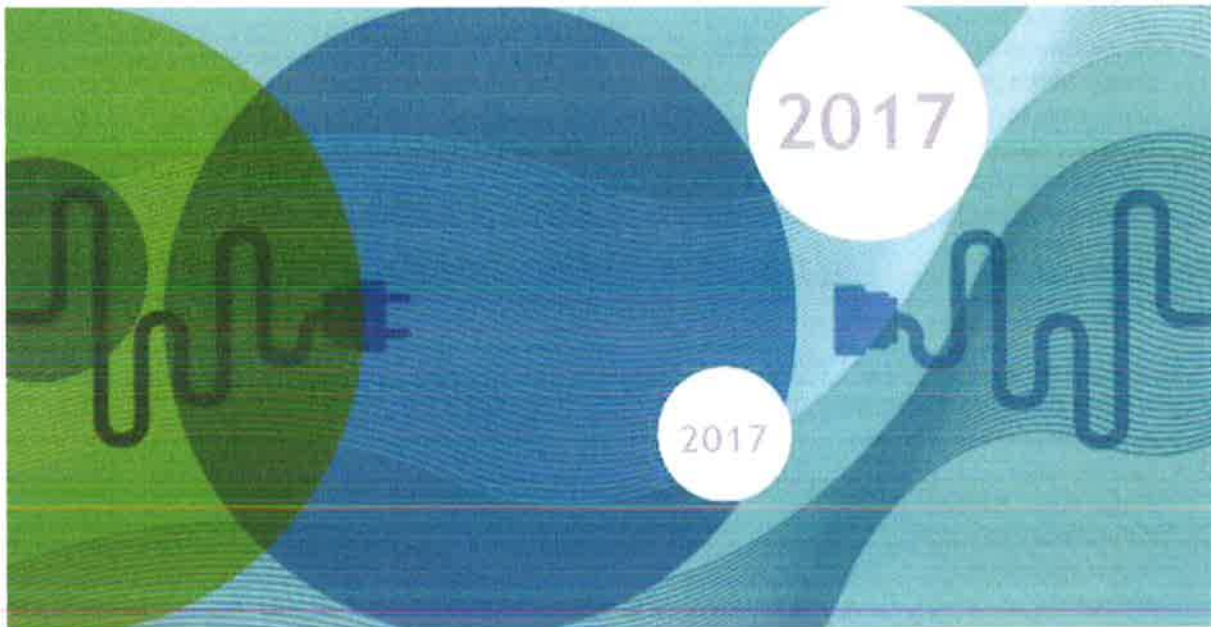
<b>HEEMSTEDE</b> .....	<b>62</b>
REGULERING, TOEZICHT EN HANDHAVING.....	62
<i>Overtredingen</i> .....	62
KLACHTEN.....	62
GELUID.....	63
<i>VOMAR/Slottuin</i> .....	63
BODEM.....	63
<i>Haven</i> .....	63
<i>Bosatex – Binnenweg 174</i> .....	63
<i>Volkstuinen Groenendaal</i> .....	64
<i>Overig</i> .....	64
PROJECTEN.....	64
<i>Green Deal Zorg</i> .....	64
<i>Maatschappelijk Verantwoord Inkopen</i> .....	64
<i>Duurzame huizenroute</i> .....	65
<i>Overig duurzaamheid</i> .....	65
<b>NOORDWIJKERHOUT</b> .....	<b>66</b>
GEBIEDSONTWIKKELING.....	66
REGULERING.....	66
<b>ZANDVOORT</b> .....	<b>67</b>
REGULERING.....	67
TOEZICHT & HANDHAVING MILIEU.....	67
<i>Zanddepot</i> .....	67
<i>Grondwaterbeschermingsgebied</i> .....	67
<i>Integrale aanpak</i> .....	67
<i>Overtredingen</i> .....	67
CIRCUITPARK ZANDVOORT.....	68
<i>Geluid</i> .....	68
<i>Zonebeheer</i> .....	68
<i>Toezicht en handhaving</i> .....	68
WABO-TAKEN.....	69
<i>Vergunningverlening</i> .....	69
<i>Bestemmingsplan Centrum</i> .....	69
<i>Uitvoering</i> .....	69
TOEZICHT EN HANDHAVING BOUWEN.....	69
<i>Thorbeckestraat</i> .....	69
<i>Hotel</i> .....	70
KLACHTEN.....	70
GEBIEDSONTWIKKELING.....	70
BODEM.....	70
<i>Grote Krocht</i> .....	70
<i>Nieuw Noord</i> .....	70
<i>Burgemeester van Lennepweg</i> .....	71
<i>Kerkplein</i> .....	71
GELUID.....	71
PROJECTEN.....	71
<i>Datalogger</i> .....	71
<i>Wijkgerichte aanpak</i> .....	71
<i>Rekenkameronderzoek</i> .....	71
<i>Strandpaviljoens</i> .....	71
<b>5) REGIO ZAANSTREEK-WATERLAND</b> .....	<b>72</b>
<b>REGIONALE THEMA'S</b> .....	<b>72</b>
DUURZAAMHEID IN DE REGIO.....	72

Actieplan in samenwerking met de regio en Servicepunt Duurzame Energie.....	72
Duurzaam Bouwloket.....	73
Portefeuillehouder overleg Duurzaamheid MRA-Noord.....	73
Duurzame Huizenroute.....	73
ECOLOGIE.....	74
BODEM IN DE REGIO.....	74
<i>Evaluatie bodemagenda</i> .....	74
<i>Bodemkwaliteitskaart/bodembeheernota</i> .....	74
REGULERING IN DE REGIO.....	74
GELUID IN DE REGIO.....	74
<i>Evenementen in Twiske</i> .....	74
<b>BEEMSTER.....</b>	<b>75</b>
REGULERING.....	75
TOEZICHT.....	75
<i>Zuidoostbeemster</i> .....	75
<i>Noordbeemster</i> .....	75
<i>Glastuinbouw</i> .....	75
<i>Overtredingen</i> .....	75
KLACHTEN.....	76
GELUID.....	76
BODEM.....	77
<i>Bamestraweg, Middenbeemster</i> .....	77
GEBIEDSONTWIKKELING.....	77
<b>EDAM-VOLENDAM.....</b>	<b>78</b>
REGULERING.....	78
TOEZICHT.....	78
<i>Overtredingen</i> .....	78
KLACHTEN.....	78
GELUID.....	79
<b>LANDSMEER.....</b>	<b>80</b>
VERGUNNINGVERLENING.....	80
TOEZICHT.....	80
<i>Integraal toezicht</i> .....	80
<i>Verstrekken van milieu informatie</i> .....	80
<i>Overtredingen</i> .....	80
KLACHTEN.....	81
GELUID.....	81
BODEM.....	81
<i>Bodemsanering zorginstelling</i> .....	81
<i>Bodem bij gemeentelijke werken</i> .....	82
RUIMTELIJKE ONTWIKKELING.....	82
PROJECTEN.....	82
<i>Energy Battle</i> .....	82
<i>Datalogger</i> .....	82
<i>Bijeenkomst SC Purmerland</i> .....	82
<b>OOSTZAAN.....</b>	<b>83</b>
REGULERING.....	83
TOEZICHT.....	83
<i>Integraal toezicht</i> .....	83
<i>Overtredingen</i> .....	83
KLACHTEN.....	83
GELUID.....	84
BODEM.....	84

<i>Bodem bij gemeentelijke werken</i> .....	84
<i>Doktersbuurt</i> .....	84
<i>Zuideinde</i> .....	84
<b>RUIMTELIJKE ONTWIKKELING</b> .....	84
<b>PROJECTEN</b> .....	85
<i>Duurzaamheidsprogramma 2018-2019 vastgesteld</i> .....	85
<i>Datalogger en onderzoek</i> .....	85
<i>Warme Truiendag</i> .....	85
<i>Duurzaam Oostzaan: Wijkaanpak en collectieve inkoop door ambassadeurs</i> .....	85
<i>Afronding Energy Battle</i> .....	85
<i>SDE+ subsidie</i> .....	86
<i>Sportverenigingen in Oostzaan actief op weg naar duurzame toekomst</i> .....	86
<i>Warmtepomp de Kunstgreep-gemeentehuis</i> .....	86
<i>Aardgasvrij in 2050</i> .....	86
<i>Advies Portefeuillestrategie woningcorporatie WOV 2017-2027</i> .....	86
<b>PURMEREND</b> .....	87
<b>REGULERING</b> .....	87
<b>TOEZICHT</b> .....	87
<i>Brouwerij</i> .....	87
<i>Veemarkt</i> .....	87
<i>Tankstation</i> .....	87
<i>Asbest</i> .....	87
<i>Overtredingen</i> .....	87
<b>KLACHTEN</b> .....	88
<b>GELUID</b> .....	88
<b>WATERLAND</b> .....	89
<b>REGULERING</b> .....	89
<b>TOEZICHT</b> .....	89
<i>Veehouderij Wagenweg</i> .....	89
<i>Veehouderij Oosterweg</i> .....	89
<i>Overleek</i> .....	89
<i>Overtredingen</i> .....	89
<b>KLACHTEN</b> .....	90
<b>GELUID</b> .....	90
<b>GEUR</b> .....	90
<b>BODEM</b> .....	90
<b>RUIMTELIJKE ONTWIKKELING</b> .....	91
<b>WORMERLAND</b> .....	92
<b>REGULERING</b> .....	92
<b>TOEZICHT</b> .....	92
<i>Integraal toezicht</i> .....	92
<i>Overtredingen</i> .....	92
<b>KLACHTEN</b> .....	93
<b>BODEM</b> .....	93
<i>Bartelsluisbuurt te Wormer</i> .....	93
<i>Verplaatsing pakhuis Wormerveer te Wormer</i> .....	93
<b>GEUR</b> .....	94
<b>GELUID</b> .....	94
<i>Geluidgezoneerd industrieterrein</i> .....	94
<b>RUIMTELIJKE ONTWIKKELING</b> .....	94
<b>PROJECTEN</b> .....	94
<i>Nota Duurzaamheid</i> .....	94
<i>Duurzaamheidsvisie, routeplan en enquête</i> .....	94
<i>Revolverend fonds maatschappelijk vastgoed</i> .....	94



<i>Sporthal Spatterstraat</i> .....	95
<i>Zonnepanelen op de MFA-dorpshuis te Neck</i> .....	95
<i>Energy Battle 2017-2018</i> .....	95
<i>Energiemarkt</i> .....	95
<i>Sportverenigingen</i> .....	95
<i>Advies Poelboerderij</i> .....	95
<i>Advies prestatieafspraken woningcorporaties</i> .....	95
<i>Datalogger</i> .....	96
<i>Green Deal Zorg</i> .....	96
<b>6) PROVINCIE NOORD-HOLLAND</b> .....	<b>97</b>
INRICHTINGGEBONDEN VTH-TAKEN .....	97
VTH-TAKEN WET BODEMBESCHERMING .....	97
<i>Vergunningverlening bodem</i> .....	97
<i>Spoedlocaties</i> .....	98
<i>Baggerdepot Glipperweg</i> .....	98
<i>Administratief toezicht</i> .....	98
<i>Bodeminformatie</i> .....	98
<i>Ecologie</i> .....	98
<b>7) KIMO NEDERLAND &amp; BELGIË</b> .....	<b>99</b>
FISHING FOR LITTER .....	99
GREEN DEAL SCHONE STRANDEN & GREEN DEAL VISSERIJ VOOR EEN SCHONE ZEE .....	99
EXPEDITIE JUTTERSGLUK .....	99
CONGRES "GEEN PLASTIC NAAR ZEE" .....	99
<b>8) SOCIAAL JAARVERSLAG</b> .....	<b>100</b>
PERSONEEL EN ORGANISATIE.....	100
<b>9) FINANCIËEL JAARVERSLAG</b> .....	<b>103</b>
<b>BIJLAGE</b> .....	<b>104</b>
RAPPORTAGE UITVOERINGSKADER 2015-2018 .....	105
<b>1. VERANTWOORDING CONFORM DE WABO</b> .....	<b>105</b>
<b>2. KWALITEITSCRITERIA</b> .....	<b>106</b>
INLEIDING .....	106
<i>Kwaliteit</i> .....	106
UITKOMST ZELFEVALUATIE.....	107
CONCLUSIE.....	108
<b>3. UITVOERINGSKADER OMGEVINGSDIENST IJMOND 2015-2018</b> .....	<b>108</b>
VOORTGANG DOELEN .....	109
CONCLUSIE.....	115



## Inleiding

Voor u ligt ons jaarverslag. Wij nemen u met dit verslag mee langs een aantal belangrijke ontwikkelingen, zoals de Omgevingswet, ons organisatieontwikkelingstraject, circulaire economie en de ontwikkeling van onze GIS-viewer waarmee we data vertalen naar informatie.

U leest uiteraard ook over de taken en projecten die wij afgelopen jaar uitvoerden voor de zeventien gemeenten en Provincie Noord-Holland op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving, uitvoering specialistische milieuregelgeving, advisering ruimtelijke plannen en bouwplannen en milieubeleid en duurzaamheid. Per thema passeren diverse projecten de revue.

Waar onze voorgaande jaarverslagen waren ingedeeld op thema, sluiten wij met ons jaarverslag dit jaar aan op onze voorgaande bestuursrapportages en ons uitvoeringsprogramma en leest u per regio over de belangrijkste onderwerpen. Daarmee is ons jaarverslag ingedeeld in een gedeelte waarin wij vertellen over thema's die gebiedsbreed spelen en verdiepen wij vervolgens via de regio IJmond, Zuid-Kennemerland en Waterland. Per regio komen de betreffende gemeenten uitgebreid terug.

Naast bovenstaande onderwerpen, vindt u achterin het jaarverslag en de rapportage van het Uitvoeringskader 2015-2018.

U kunt ons jaarverslag binnenkort ook digitaal bekijken, ga voor eerdere edities naar [www.odijmond.nl/jaarverslag](http://www.odijmond.nl/jaarverslag). Via onze online jaarverslagen kunt u gemakkelijk door diverse hoofdstukken bladeren.

Voor nu veel leesplezier.



## 1) Corporate

### Wet VTH

Per 1 mei 2017 zijn de colleges van de gemeenten Bloemendaal, Edam-Volendam, Heemstede, Landsmeer, Oostzaan, Wormerland en Zandvoort toegetreden tot de Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst IJmond. Het college van gemeente Waterland volgde per 1 september 2017. Op dat moment wordt door alle gemeenten waar wij voor werken voldaan aan de verplichting tot aansluiting bij een omgevingsdienst voor het zogenoemde basistakenpakket.

### Organisatieontwikkeling

In 2017 hebben wij verder gewerkt aan onze Toekomstvisie 2020, waarbij wij bouwen aan een toekomstbestendige organisatie. Een organisatie die op alle vlakken is voorbereid op de ontwikkelingen die op dit moment op ons afkomen. Eén daarvan, een hele duidelijke, is de implementatie van de Omgevingswet. Een belangrijk onderdeel van de Toekomstvisie 2020 is werken in regioteams. Regioteams moeten eraan bijdragen dat we weten wat er in de regio gebeurt, we ook inspelen op kansen en die waar mogelijk integraal aanpakken. Via deze gebiedsgerichte benadering willen wij een extra bijdrage leveren aan de kwaliteit van onze leefomgeving. Afgelopen jaar hebben wij deze regioteams opgezet en invulling gegeven aan de uitvoeringsplannen en gebiedsaccenten.

Centraal hierin staat onze visie:

Wij dragen bij aan het bereiken en in stand houden van een veilige en duurzame fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit binnen ons werkgebied. Daarbinnen inspireren wij burgers en bedrijven tot het nemen van eigen verantwoordelijkheid. Het resultaat is een landelijk vooruitstrevende en toekomstbestendige voorbeeldorganisatie waar partners met vertrouwen mee samenwerken.

### Gis-viewer; van data naar informatie

Informatie over de omgeving overal en altijd inzichtelijk via één viewer. Onze GIS-viewer in een 'nutshell'. Deze viewer bestaat uit een groot aantal kaartlagen met omgevingsgerelateerde zaken. Denk daarbij aan milieuonderwerpen, maar ook bouwonderwerpen. Via onze GIS-viewer is het voor ons en onze partners mogelijk om de beschikbare informatie over elkaar heen te leggen. En juist door die informatie integraal uit te lezen ontstaat een eerste beeld over mogelijkheden en kansen, maar ook beperkingen en belemmeringen op locaties binnen de gemeente waar ontwikkeld kan worden. Zodoende kan onze viewer een waardevolle bijdrage leveren aan bijvoorbeeld het opstellen van bestemmingsplannen en in de toekomst omgevingsplannen. Zo maken wij het mogelijk om data om te zetten naar informatie.

In de praktijk zien we dat de viewer bijdraagt aan een optimale samenwerking met onze opdrachtgevers en partners. Met de viewer is onze dienstverlening transparant en kunnen wij snel inspelen op vragen. Als een gemeente belt met een vraag over een bedrijf of locatie, dan hebben wij niet alleen direct alle informatie beschikbaar op één plek, die informatie is voor onze partners ook nog eens direct op te halen en in te zien via de viewer. Maar wij kunnen onze gemeenten en omgeving ook informeren waar welke vergunningen zijn verleend, welke bedrijven wij binnen ons werkgebied controleren, waar zich ondergrondse tanks bevinden, enz. Dat betekent ook dat zichtbaar is waar risicobedrijven zijn gevestigd en welke vergunningen wij aan die bedrijven hebben verleend. Belangrijke informatie voor onze gemeenten.

Ook in onze eigen uitvoering is de GIS-viewer een belangrijk hulpmiddel. Doordat onze viewer gekoppeld is aan onze systemen, hebben medewerkers realtime alle informatie over een locatie bij de hand. Via een tablet of smartphone kunnen zij buiten, in het veld, de informatie oproepen, inzien, maar ook aanvullen.

Wij werken continu aan het verrijken van de informatie in onze viewer. Niet alleen aanbodgestuurd, maar ook vraaggestuurd. Waar mogelijk voegen wij beschikbare informatie toe aan de viewer, maar wanneer partners zelf informatie beschikbaar hebben die zij aan de viewer willen toevoegen, dan gaan wij hiermee aan de slag.

Voor onze GIS-viewer kozen wij voor open source software. Open source zorgt ervoor dat wij zelf de regie voeren en de mogelijkheid hebben om de kaart aan te passen, uit te bouwen en te professionaliseren. Dat doen wij bij voorkeur samen met onze partners, want juist door samen aan de kaart te bouwen, werken wij aan een resultaat waar we allemaal van profiteren.

Open source zorgt daarnaast niet alleen voor een lage investering, maar borgt ook dat het eenvoudig is en blijft om andere systemen te bevragen, te koppelen aan andere systemen en zo nieuwe kaartlagen beschikbaar te stellen.

Niet alleen alle informatie die wij intern beschikbaar hebben is met de viewer openbaar, inzichtelijk en transparant voor onze partners, maar dat realiseren wij ook nog eens kosten efficiënt. Doordat wij kiezen voor open source software, hebben wij de GIS-viewer binnen de huidige begroting kunnen realiseren en zijn wij ook komende jaren in staat, zonder extra kosten, deze uit te bouwen tot een belangrijke hulpmiddel bij het opstellen van omgevingsplannen.

### Uitvoeringskader 2015-2018

Over het geheel genomen is de conclusie dat inzichten ten aanzien van de voortgang op de gestelde doelen, geen reden geven om het beleid, de prioriteiten en/of de strategieën (zowel uitvoeringskader als onderliggend het handhavingsbeleid) bij te stellen.

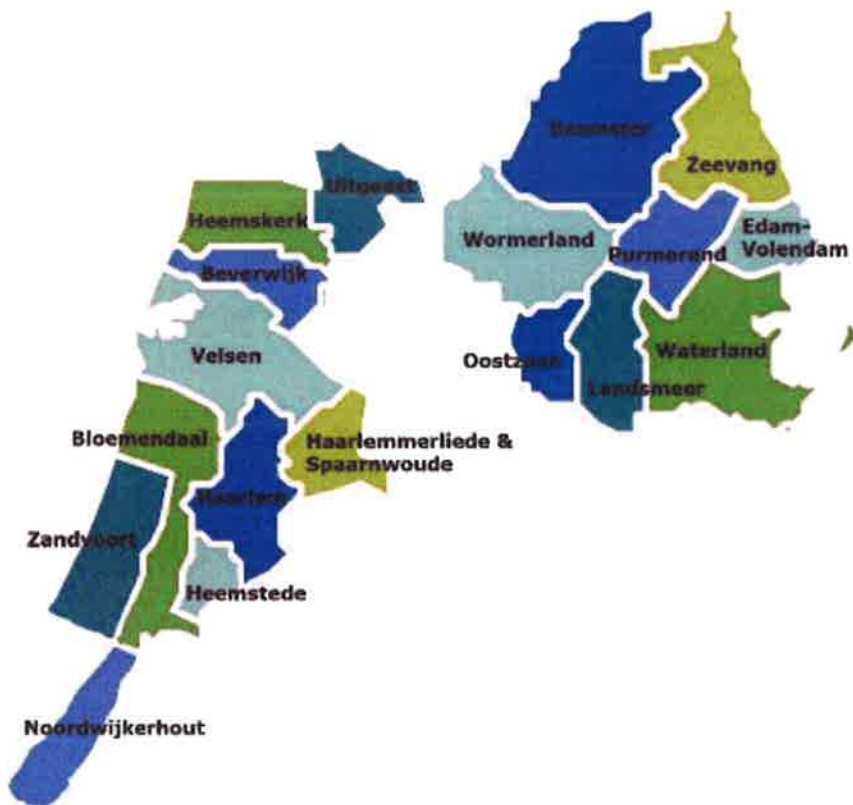
In 2018 loopt het Uitvoeringskader 2015-2018 Omgevingsdienst IJmond af. Het Handhavingsbeleid 2014 Milieudienst IJmond dateert daarnaast uit 2014. In 2018 worden beide documenten geactualiseerd conform de beleidscyclus. Dit geschiedt in samenspraak met de gemeenten en provincie waar ODIJ voor werkt.

Bekijk ons gehele rapportage Uitvoeringskader 2015-2018 in de [bijlage](#).



## 2) Gebiedsbreed

Klik in onderstaande kaart op de gewenste regio voor onze speerpunten en werkzaamheden per regio.



## Implementatie Omgevingswet

### Aanvullingswetten

In aanloop naar de implementatie van de Omgevingswet lopen er al wetgevingstrajecten voor de wijziging van bestaand beleid voor onder meer de onderwerpen bodem en geluid. Het kabinet zet er op in dat deze aanvullingswetten tegelijk met de Omgevingswet in werking treden.

Het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat is momenteel bezig met het verwerken van alle reacties op de concept Aanvullingswetten bodem en geluid. Ook wij hebben onze bijdrage hieraan geleverd.

De definitieve teksten zijn nog niet voorhanden en worden op zijn vroegst begin 2018 verwacht. Tot die tijd is het niet mogelijk de precieze gevolgen van deze Aanvullingswetten voor de decentrale overheden inzichtelijk te maken. Wel zijn wij met diverse partijen in overleg om de decentrale overheden binnen ons werkgebied te kunnen helpen bij de verdere uitwerking van de Omgevingswet.

### Omgevingswet-2-daagse

In 2017 hebben wij eigen collega's, maar ook collega's van gemeenten en ketenpartners de mogelijkheid geboden om deel te nemen aan onze Omgevingswet-2-daagse. Deze vond vorig jaar een aantal keer plaats.

Deze 2-daagse is een initiatief van ons, samen met de Veiligheidsregio Kennemerland en de Veiligheidsregio en GGD Zaanstreek-Waterland. Samen willen wij de aanwezige kennis actief delen onder collega's. Tijdens deze 2-daagsen sloten collega's aan van hoogheemraadschappen, veiligheidsregio's gemeenten uit ons werkgebied. Deelnemers zijn enthousiast over de kennis die zij opdoen van collega's uit aanpalende werkvelden en de concrete wijze waarop met de Omgevingswet aan de slag gegaan wordt. In 2018 geven wij de 2-daagse nog een aantal maal, waaronder incompany bij een aantal gemeenten.

### Omgevingstafel

De Omgevingstafel is in 2017 vijf maal bijeengekomen. Alle vijf de edities konden rekenen op een hoge opkomst. Aan de tafel delen projectleiders van gemeenten en ketenpartners kennis, ervaring en expertise over de stappen die worden gezet ter voorbereiding op de implementatie van de Omgevingswet. In 2017 stonden de volgende onderwerpen op de agenda: Ambities en invoeringsstrategieën, participatie onder jongeren, omgevingsvisie, gevolgen voor waterschappen en Rijkswaterstaat, bestuurlijke afwegingsruimte.

### Leerkring

Afgelopen jaar hebben wij samen met Rijkswaterstaat een leerkring opgezet om samen met partners als gemeenten, waterschappen en provincie en onder begeleiding van Royal Haskoning het proces vergunningverlening onder de Omgevingswet en ketensamenwerking te verkennen.

## Circulaire economie

Wij hebben het onderzoeksbureau Metabolic opdracht gegeven om te onderzoeken hoe wij de bedrijven in de IJmond het beste zouden kunnen ondersteunen in hun transitie naar een circulaire economie. In oktober 2016 zijn zij gestart met een verkennend onderzoek naar de belangrijkste stofstromen en de circulaire mogelijkheden in de regio IJmond. De grondstofstromen-analyse richtte zich specifiek op de sectoren Haven & visserij, Metaal en Transport & logistiek.

Initiatieven vanuit GreenBiz IJmond lijken kansrijk, zoals het project afval. Maar er vinden ook initiatieven op het gebied van duurzame energie plaats bij een aantal grotere bedrijven uit de regio, zoals circulaire innovaties bij Tata Steel. Belangrijke kansen liggen ook nog bij het MKB, waar men nog niet altijd expliciet bezig is met circulariteit.

Afgelopen jaar konden wij de resultaten presenteren aan een aantal belangrijke stakeholders, waaronder GreenBiz IJmond, het Dagelijks Bestuur van Omgevingsdienst IJmond, ambtenaren van gemeenten, projectbureau NZKG, en MRA. De presentatie gaf ook de mogelijkheid om met stakeholders te bespreken welke acties er op de korte termijn opgepakt kunnen worden om de regionale transitie naar een circulaire economie te versnellen.

Naast deze presentatie hebben wij afgelopen maanden aansluiting gezocht met andere bestuurlijke schaalniveaus om afstemming en versnelling beter mogelijk te maken. Zo zijn wij in juni medeondertekenaar geworden van het nationaal grondstoffenakkoord. Op basis van dit akkoord wordt er landelijk gebouwd aan transitieagenda's waarin afspraken gemaakt worden over o.a. pilot projecten, kennisdeling en het aanpassen van wet- en regelgeving. De transitieagenda's waar wij ons voor hebben ingeschreven zijn kunststoffen, maakindustrie en bouw.

Momenteel zijn we aangesloten bij de juiste platforms op verschillende schaalniveaus. Ook hebben we bijgedragen aan onderzoeken van kennisinstellingen in de IJmond regio en zijn er contacten gelegd met het lokaal bedrijfsleven om te verkennen hoe circulaire cases versneld kunnen worden.

### Milieutoezicht en –handhaving

In ons totale werkgebied zijn circa 10.000 bedrijven gevestigd die onder ons bevoegd gezag vallen. Wij zijn belast met de vergunningverlening, toezicht en handhaving op deze bedrijven op allerlei beleidsterreinen zoals (brand)veiligheid, bouwen en milieu. Omdat de omgeving en de bedrijvigheid niet stilstaan zijn vergunningverlening, handhaving en toezicht van milieuregelgeving een constante factor in ons dagelijks werk.

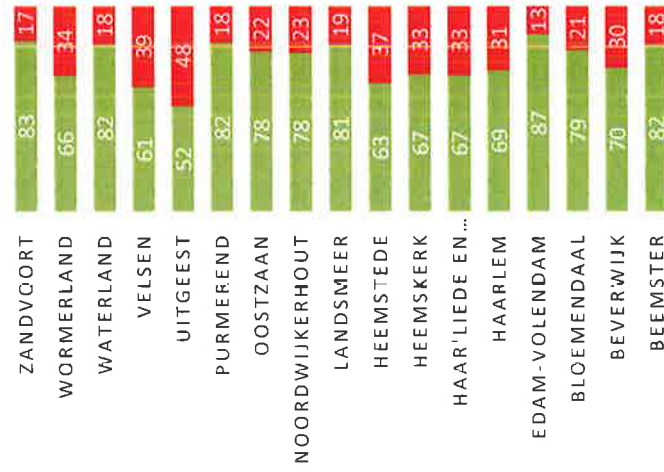
Ons toezicht bestaat grotendeels uit bedrijfsbezoeken. De frequentie van deze bezoeken verschilt per type bedrijf. Alle bedrijven, die onder de werkingssfeer van de Wet milieubeheer vallen, verdelen wij onder in branches. Daarnaast delen wij de bedrijven in als Type A, B of C, analoog aan de indelingssystematiek zoals die is omschreven in het Activiteitenbesluit milieubeheer. Type A bedrijven, bedrijven met weinig tot geen milieubelasting, controleren wij alleen als daar aanleiding toe is. Type B en C bedrijven controleren wij projectmatig en per branche. B-bedrijven, bedrijven met een geringe tot matige milieubelasting, bezoeken wij met een frequentie van circa eenmaal per vier jaar, of eerder als daar aanleiding voor is. Type C bedrijven, bedrijven met een matige tot grote milieubelasting, controleren wij jaarlijks tot eenmaal per 4 jaar.

Om efficiënt uitvoering te geven aan deze bedrijfsbezoeken maken wij enerzijds gebruik van programmatisch handhaven, maar zetten wij ook in op integrale handhaving. Integrale handhaving biedt alle partijen daarmee voordelen. Het belangrijkste voordeel voor de ondernemer is dat tijdens één controlemoment allerlei facetten worden beoordeeld door een vast aanspreekpunt. Dit bespaart tijd en vermindert de administratieve lasten. Als de ondernemer alles op orde heeft, is het traject klaar. Zijn er aanpassingen gewenst, dan weet de ondernemer bij wie hij terecht kan.

Onze handhaving gaat altijd hand in hand met het informeren over de mogelijkheden van duurzaam ondernemen en de ondernemer ook te stimuleren hiermee aan de slag te gaan. Primair zetten wij in op het informeren en stimuleren van de ondernemer om overtredingen op te lossen. Enkel waar nodig treden wij bestuursrechtelijk op. Afgelopen jaar leidde dat tot de volgende resultaten.

## NALEEFGEDRAG BIJ 1STE CONTROLE

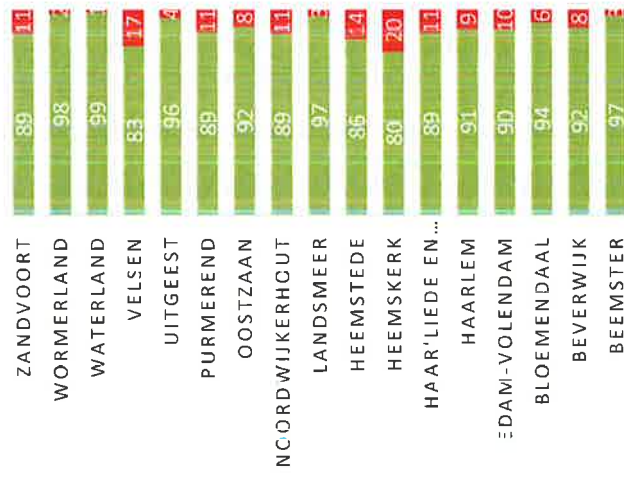
■ % voldeed ■ % voldeed niet



## NALEEFGEDRAG BIJ 1STE HERCONTROLE

■ % voldeed

■ % vooraankondiging last onder dwangsom



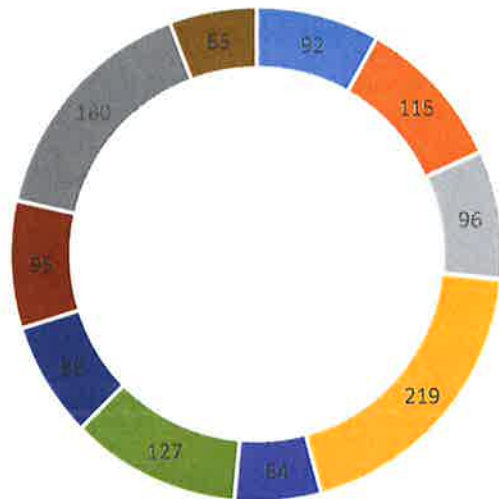
## NALEEFGEDRAG BIJ 2DE HERCONTROLE

■ % voldeed ■ % last onder dwangsom





## Top 10 (milieu)overtredingen 2017



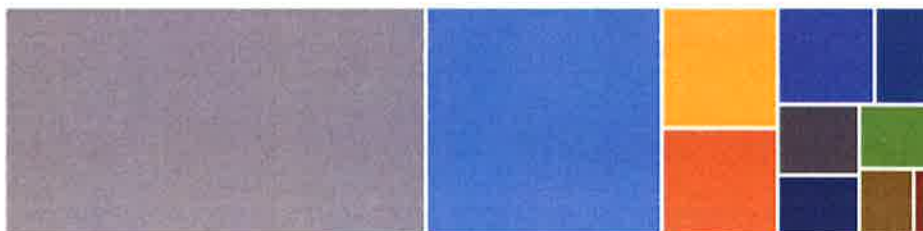
- Afvalbeheer
- Brandveiligheid - Blusmiddelen
- Brandveiligheid - Vluchtroutes
- Energie
- Koelinstallatie HFK - 5 < 50 ton CO2e (tot 1-1-2017 geldt < 3 kg)
- Melding oprichting of verandering
- Opslag gevaarlijke stoffen - Gasflessen - Opslagvoorziening
- Opslag gevaarlijke stoffen - Opslagvoorziening
- Stookinstallatie - SCIOS keuring
- Voedingsmiddelen - Lozen - Afvalwater

## Klachten

Samen met andere instanties houden wij toezicht op de kwaliteit van het milieu in ons werkgebied. Afgelopen jaar ontvingen wij 628 klachten. Het overgrote merendeel van die klachten had betrekking op de aspecten geur en geluid.

## Gehele werkgebied - 628 klachten

- Klachten - Geur
- Klachten - Geluid
- Klachten - Water
- Klachten - Bodem
- Klachten - Asbest
- Klachten - Openbare orde
- Klachten - Bouw
- Klachten - Afval
- Klachten - Licht
- Klachten - Sloop
- Klachten - Stof



Hoewel onze medewerkers regelmatig controleren of bedrijven zich aan de milieuwetgeving houden, kan soms een situatie ontstaan waar inwoners hinder van ondervinden. Zij kunnen dit bij ons melden. Zowel via onze website, als telefonisch. Via onze website en via factsheets informeren wij inwoners waar zij terecht kunnen met welke milieuklacht.

Voor de afhandeling van klachten werken wij via een vastomlijnde procedure. Zo zijn wij in staat om snel en efficiënt op klachten te kunnen reageren. Klachten komen bij ons binnen via ons post- en registratiesysteem, bijvoorbeeld omdat de klager ons online klachtenformulier invult, die gekoppeld is aan dit post- en registratiesysteem, of omdat onze receptioniste de klacht telefonisch opneemt en deze direct registreert. Elke klacht krijgt een zaaknummer en wordt gekoppeld aan de klachtcoördinator. Voor de afhandeling van de klacht maakt de klachtcoördinator gebruik van een digitale klachtenchecklist. Hierdoor kunnen wij een uniforme klachtenbehandeling en een goede registratie van klachten garanderen. Het gebruik van digitale checklists zorgt er ook voor dat wij op een duidelijke manier inzicht krijgen in de aard, omvang en locaties van klachten. Via deze procedure kunnen wij klachten goed volgen, trends in klachten herkennen en er op toezien dat klachten tijdig worden afgehandeld.

### 24-uurs bereikbaarheid incidenten, calamiteiten en rampenbestrijding

In 2017 zijn wij 13 keer geïnformeerd over incidenten of 25 keer over ongewone voorvallen. Dit heeft betrekking op branden waarbij mogelijk milieuschade kan ontstaan of is ontstaan, bijvoorbeeld door asbest, lekkage van bodemverontreinigende stoffen, lozen van onbehandeld afvalwater of ernstige bedrijfsstoringen die mogelijk milieuschade veroorzaakten of konden veroorzaken.

Ook zijn er vier gevallen geweest waarbij wij pas achteraf kennis namenvan een incident, zonder dat deze gemeld was. Dat ging tweemaal om bedrijven in Haarlem en tweemaal Velsen. Omdat dit een verplichting is voor bedrijven wordt hiertegen handhavend opgetreden en is er in één geval tevens proces verbaal opgemaakt. De ongewone voorvallen hadden betrekking op brand, het imploderen van een vat voor vloeibaar afval en het reinigen van een vrachtwagen op de openbare weg.

### Externe Veiligheid

In ons werkgebied worden bij veel bedrijven gevaarlijke stoffen verwerkt en opgeslagen. Op basis van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) houden wij intensief toezicht op deze inrichtingen. Uitgangspunt is dat wij ieder jaar een controle uitvoeren.

#### Tankstations

LPG-tankstations zijn, door de opslag van gevaarlijke stoffen, nadrukkelijk aanwezig in de omgeving. Om optimaal toe te kunnen zien op de juiste opslag van LPG en de veiligheid voor de omgeving te kunnen waarborgen, zijn we in 2016 gestart met het vastleggen van de interne en externe afstanden LPG tankstations. Daarvoor hebben we de geografische gegevens van de aanwezige opslagen in kaart gebracht. Op deze manier kunnen wij de locaties vergelijken met de vergunde situatie. We hebben ook gekeken naar de jaarlijkse doorzet van LPG en dit vergeleken met de vergunde doorzet. Bij de tankstations waar bleek dat de doorzet veel lager lag dan de vergunde doorzet, zijn we met de ondernemer in gesprek gegaan om de vergunning aan te passen. Deze vergunningstrajecten hebben wij in 2017 afgerond.

#### Impuls Omgevingsveiligheid

De Impuls Omgevingsveiligheid (IOV) 2015-2018 is een instrument dat bijdraagt aan een kwaliteitsimpuls in de omgevingsveiligheid. Het programma IOV is opgesteld in samenwerking met de gezamenlijke provincies, de VNG, IPO, het Ministerie van Infrastructuur en Milieu en Brandweer Nederland. De uitvoering ligt bij omgevingsdiensten, veiligheidsregio's en provincies. De IOV bestaat uit vier deelprogramma's op het gebied van omgevingsveiligheid, waar externe veiligheid een onderdeel van is. Wij verzorgen de regiocoördinatie voor deze subsidie. Wij houden ons bezig met twee van de vier deelprogramma's; Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen (PGS) en ondersteuning lokaal externe veiligheid (EV) beleid.

Inmiddels is het omgevingsveiligheidskader onder de Omgevingswet meer uitgekristalliseerd. De uitwerking naar een omgevingsveiligheidsdocument, voor de gemeenten waar wij voor werken, bevindt zich in de opstartfase en kan gebruikt worden onder de op te stellen omgevingsvisies en -plannen.

### Digitaal stelsel

De implementatie van de Omgevingswet moet eraan bijdrage dat er sneller, beter en integraal wordt gewerkt. Ook binnen het thema omgevingsveiligheid kunnen we hieraan bijdragen. Brandweer Amsterdam-Amstelland is daarom een project gestart om tot een gemeenschappelijk digitaal stelsel te komen waarin informatie is gewaarborgd van tankstations. Ook wij zijn bij dit project aangesloten. Samen werken wij aan het verbeteren van de kwaliteit van informatie over tankstations, onder meer door de systemen van de ketenpartners van het netwerk Omgevingsveiligheid met elkaar te koppelen (het principe van machine tot machine) op basis van een gemeenschappelijke infrastructuur. Inmiddels zijn de kaders gerealiseerd. De volgende stap is het aanvragen van offertes bij de bedrijven, die ons kunnen ondersteunen bij het realiseren van het digitaal stelsel.

### Vervoer gevaarlijke stoffen

Vervoer van gevaarlijke stoffen van en naar bedrijven gaat over (verplicht) aangewezen routes. Voor de gemeenten Beverwijk, Heemskerk en Velsen hebben wij deze routes in 2017 geëvalueerd, geactualiseerd en ter vaststelling aan de colleges aangeboden. Voor Velsen is de route uitgebreid met de IJmondhaven. Heemskerk heeft ervoor gekozen om de alternatieve route in te trekken. De vaste route blijft ongewijzigd. Mocht een transporteur willen afwijken van de vastgestelde route, dan heeft hij daarvoor een ontheffing nodig. Afgelopen jaar ontvingen en verleenden wij diverse ontheffingen, onder meer met betrekking op vuurwerk en het vervoer van propaan.

Door een wetswijziging zal het aantal ontheffingen van de route voor het vervoeren van vuurwerk aanzienlijk dalen. Door de leveranciers hierover te informeren hopen wij dat we alleen nog bijzondere toestemmingen hoeven te verlenen als deze noodzakelijk zijn.

Vorig jaar mandateerden de gemeenten Beverwijk, Heemskerk en Uitgeest ook het verlenen van toestemming voor het laden en lossen van gevaarlijke stoffen op voor publiek toegankelijke plaatsen aan ons. Dit jaar is daar het mandaat van gemeente Haarlem bijgekomen.

### Kwantitatieve risico analyses

Een Kwantitatieve Risico Analyse (QRA) is een hulpmiddel om de risico's van het gebruiken, vervoeren en opslaan van gevaarlijke stoffen inzichtelijk te maken. Daarbij wordt gekeken naar zowel de kansen op als de effecten van activiteiten met gevaarlijke stoffen. Wij hebben opdracht gegeven een QRA op te stellen. Het betreft een risicoanalyse voor een bedrijf in Haarlem, namelijk een bedrijf in de betonreparatie branche en spoorbouw. Middels de QRA is het risico van de bedrijfsactiviteiten in kaart gebracht. Dit is onderdeel van het traject om te komen tot een nieuwe vergunning voor het bedrijf.

### Vuurwerk

Sinds een aantal jaar controleren wij vuurwerkverkooppunten aan de hand van zelfchecklisten. Wij vragen ondernemers deze checklisten vooraf in te vullen om te controleren of zij voldoen aan de wetgeving. Naast het invullen van de checklist vragen wij ondernemers ons ook de relevante keurings- en inspectieinformatie toe te sturen. In ons werkgebied bevinden zich 39 vuurwerkverkooppunten. Nadat wij alle checklisten hebben ontvangen, controleren wij steekproefsgewijs bij een aantal bedrijven. Tijdens deze controles constateerden wij twaalf zaken die niet conform het Vuurwerkbesluit waren. Dit hoge aantal afwijkingen wordt voornamelijk veroorzaakt door een vernieuwd verkooppunt en betrof de laatste afwerkingen (8 onvolkomenheden). Tijdens de verkoopdagen controleren wij alle verkooppunten minimaal tweemaal. Tijdens deze controles kijken wij voornamelijk naar het naleven van de gedragsvoorschriften. Tijdens deze controles hebben wij acht waarschuwingen uitgedeeld. Alle waarschuwingen werden vlot opgepakt en opgelost door de betreffende ondernemers.

### Asbest

De samenwerking op het toezicht op malafide asbestverwijderingen is uitgebreid in samenspraak met de Inspectie SZW en twee omgevingsdiensten uit Flevoland en Gelderland. Er loopt een pilotproject waarbij wij aan de containerleveranciers in ons werkgebied vragen om te melden wanneer zij een asbestcontainer plaatsen. De locatie waar de container wordt geplaatst controleren wij vervolgens op de aanwezigheid van een sloopmelding, asbestinventarisatierapport en een startmelding. Als dit niet aanwezig is, wordt er een toezichtcontrole op de locatie uitgevoerd. Deze

aanpak leidde afgelopen maanden tot het constateren van diverse malafide asbestverwijderingen. Daarmee is deze methode erg succesvol en zal dit een onderdeel worden van toezicht en controle asbest.

Om beter inzicht te krijgen in malafide asbestverwijderingen vanuit de 'particuliere hoek' is contact gezocht met een tweetal gemeentelijke afvalbrengrstations. In de samenwerking wordt nu bekeken hoe we elkaar kunnen versterken, zodat in eerste instantie op preventieve wijze wordt voorkomen dat asbestvezels in de openbare ruimte onnodig vrijkomen door ondeskundige verwijdering van asbest. Geconstateerd is dat onder andere de informatieverstrekking naar belanghebbenden verbeterd kan worden. Hier wordt aan gewerkt. Wat in deze ook een belangrijk aandachtspunt is, is dat met de komst van het asbestdakenverbod het aanbod van asbest bij de gemeentelijke afvalbrengrstations verveelvoudigd zal worden. Met een juiste afstemming zou het mogelijk moeten zijn een efficiënte en effectieve aanpak van malafide asbestverwijdering te bewerkstelligen. Die mogelijkheid wordt nu onderzocht.

#### Verbod op asbestdaken

Per 1 januari 2024 treedt het verbod op asbestdaken in werking. Om ons hierop voor te bereiden zijn wij dit jaar gestart met het inventariseren van de daken in ons werkgebied waar zich asbest bevindt. Naar verwachting zullen we begin 2018 alle daken in ons werkgebied in kaart hebben gebracht. In 2018 zullen wij ook met gemeenten overleggen over de vervolgaanpak en op welke wijze wij elkaar kunnen versterken.

In aanloop naar de nieuwe regelgeving zien wij een duidelijke toename van het aantal slooptmeldingen voor asbestdaken.

#### Asbesthoudend straalgrit

Vanaf begin oktober was er veel te doen om asbesthoudend straalgrit dat door een leverancier uit Dordrecht door het hele land geleverd is en gebruikt is. Uit onderzoek door TNO is gebleken dat bij het schoonmaken van gebruikslocaties geen risicovolle vezelconcentratie ontstaan, mits het te verwijderen grit voldoende wordt bevochtigd. Bedrijven mochten het grit daarom, onder voorwaarden, zelf opruimen. Deze voorwaarden liggen vast in een door ISZW verstuurd brief aan gebruikers, die bekend zijn geworden na vordering van gegevens van bijleveranciers en afnemers van het grit.

Wij waren namens de 29 Omgevingsdiensten landelijk coördinator en aangesloten bij een interdepartementaal projectteam, waarin ook ISZW en ILT vertegenwoordigd waren. In ons werkgebied is het asbesthoudende straalgrit geleverd aan een aantal metaalconserveringsbedrijven. Tevens is het bij een groot aantal conserveringswerken gebruikt.

#### Project administratief toezicht

Begin 2017 is het project administratief toezicht, dat in 2016 startte, geëvalueerd. We concluderen dat de administratieve controles op bedrijfsafvalstromen bij bedrijven een meerwaarde heeft. De doelstelling van het project was om milieuverontreiniging en -criminaliteit te voorkomen door het controleren van een aantal bedrijven op het opslaan, verwerken, bewerken, verhandelen, inzamelen en registreren van afvalstoffen. Tijdens de administratieve controles constateerden we diverse overtredingen. De meest voorkomende overtreding was dat er geen inschrijving bekend was op de lijst van Vervoerders, Inzamelaars, Handelaren en Bemiddelaars (VIHB). Een andere veelvoorkomende overtreding was dat de meldgegevens in het LMA incompleet of niet correct waren. De gecontroleerde bedrijven hebben een grote milieurelevantie met betrekking tot afvalstromen. Opvallend is dat vijf van de gecontroleerde bedrijven niet op de VIHB-lijst stonden ingeschreven, maar ook dat er in sommige gevallen geen enkele administratie over afvalstromen werd gevoerd.

In juli 2017 heeft het LMA (landelijk meldpunt afvalstoffen) van Rijkswaterstaat een Strategische Quickscan uitgevoerd met de belangrijkste eigenschappen binnen ons werkgebied, met betrekking tot gemelde afvalstromen in 2016. Deze eigenschappen zijn vergeleken met de landelijke resultaten. Uit de Strategische Quickscan bleken bepaalde afvalstromen erg weinig of juist erg veel voor te komen in vergelijking met landelijke aantallen. Op basis van deze Quickscan zullen wij een aantal afvalstromen nader analyseren. Op basis van de uitkomsten van de analyses kan in het kader van informatiegestuurde handhaving risicogericht worden opgetreden in de regio's IJmond, Kennemerland en Waterland. Het project is begin 2018 gestart.

## Grondstromen

Gemeenten binnen ons gebied werken met een bodemkwaliteitskaart en nota bodembeheer. Vorig jaar zijn deze voor de regio's IJmond en Zuid-Kennemerland bestuurlijk vastgesteld. Voor enkele gemeenten in de regio Zaanstreek-Waterland gold dat de geldigheidstermijn van de bodemkwaliteitskaart en de nota bodembeheer eind 2017/begin 2018 zouden aflopen. Na een inventarisatie is besloten om een nieuwe kaart en nota op te stellen. Hierbij hebben we de samenwerking gezocht met HHNK vanwege het grote grond- en baggerverzet in de regio. De concepten zijn gereed en besproken met de gemeenten. Op basis hiervan wordt de kaart definitief en zal een grondstromenplan worden opgesteld met aandacht voor actuele ontwikkelingen zoals lood PFOS.

Als extra hulpmiddel bij het gebruik van de kaart en de nota is een eenvoudig stappenplan gemaakt voor hergebruik van grond en werkzaamheden in de grond onder de bodemkwaliteitskaart en Nota bodembeheer. Dit stappenplan, alsook de betreffende documenten zijn te benaderen via onze website.

Afgelopen jaar zagen wij het aantal aangevraagde wijzigingen Wbb, zoals BUS-meldingen en saneringsplannen fors stijgen. Deze stijging is het gevolg van het geïntensiveerde bodemtoezicht.

## Bodembeleid (richting Omgevingswet)

Met de implementatie van de Omgevingswet, veranderen ook de bodemregels. Bijvoorbeeld de verschuiving van sectoraal naar integraal (boven- en ondergrond). Maar ook het bevoegd gezag verschuift van het Rijk naar gemeenten, waardoor de gemeente straks na de implementatie van de Omgevingswet kan afwegen wat bodem kan bijdragen aan de eigen maatschappelijke opgaven. Afgelopen maanden hebben samen met Provincie Noord Holland, RUD NHN, ODNZKG en OFGV besproken hoe we een goede overdracht van het takenpakket kunnen begeleiden. Wij hebben daarover ook overleg gevoerd met gemeenten. Uit alle gesprekken komt naar voren dat het feit dat de financiële consequenties van de overdracht van bodemtaken nog niet inzichtelijk zijn als risico wordt gezien.

## Beleidsregels PFOS

Er bestaat op dit moment geen (landelijk) beleid of normering voor bodemverontreiniging met PFOS, PFOA of hieraan verwante stoffen. Dit maakt de uitvoering van de taken op het gebied van de Wbb en Bbk voor deze stoffen zeer lastig. Door het ontbreken van normen is niet altijd duidelijk wat de omvang is van de saneringsverplichting of de verplichting aangetroffen verontreiniging ongedaan te maken (zorgplicht) van degene die met een bodemverontreiniging met PFOS en/of PFOA wordt geconfronteerd.

Binnen ons werkgebied heeft voornamelijk de gemeente Bloemendaal te maken met verontreinigen als gevolg van PFOS of hieraan verwante stoffen. Iets wat nog meer speelt in de gemeente Haarlemmermeer. Daarom hebben Provincie Noord-Holland en Haarlemmermeer, vooruitlopend op het landelijke beleid, beleidsregels opgesteld. Wij hebben deze beoordeeld en besproken met gemeenten om deze beleidsregels te gebruiken als basis voor een gemeentelijk afwegingskader.

## Verstrekken van bodeminformatie

Wij registreren voor een deel van de gemeenten binnen ons werkgebied bodemonderzoeken in het bodeminformatiesysteem Nazca-i Bodem. Met de toevoeging van de bodemgegevens uit de provinciale database was het nodig om extra kaartlagen aan te maken, waarbij o.a. onderscheid gemaakt kan worden op ouderdom van de rapporten. Hierdoor kan overzichtelijk en eenvoudiger worden vastgesteld welke rapporten in een bepaald gebied van een recente datum (niet ouder dan 2, 5 of 10 jaar) zijn.

Om het opvragen van bodeminformatie eenvoudiger te maken hebben wij het mogelijk gemaakt om ook bodemrapporten, besluiten en KIWA-certificaten van gesaneerde ondergrondse olietanks op te vragen middels een weblink. Hiermee kunnen bodemadviesbureaus via onze digitale kaart ons bodeminformatiesysteem kosteloos raadplegen.

Wij bieden ook al een aantal jaren de mogelijkheid voor makelaars om online bodeminformatie op te vragen. Zij maken hiervoor gebruik van onze module 'Omgevingsrapportage'. Via deze module wordt automatisch een rapportage gemaakt en toegestuurd. Deze rapportage hebben wij verbeterd waarbij bodeminformatie is toegevoegd uit de (voormalige) database van Provincie Noord-Holland (o.a. informatie over besluiten en gebruiksbeperkingen). Wij hebben de rapportage ook uitgebreid met een downloadlink waarmee het getoonde rapport en/of besluit is te downloaden. De vernieuwde omgevingsrapportage is gepresenteerd middels een mailing, een presentatie tijdens een makelaarsbijeenkomst en een bericht op onze website.

## Geluid

Afgelopen jaar zijn de geluidkaarten (2017-2021) opgesteld en door gemeenten vastgesteld. De geluidkaarten zijn te downloaden via onze website. Met deze gegevens zijn updates van de omgevingsmodellen IJmond, Bloemendaal/Heemstede en Zandvoort gestart ten behoeve van de ruimtelijke advisering. Dit traject wordt in 2018 afgerond.

## Energietransitie

Het Nationale Klimaatakkoord stelt stevige doelstellingen waar het gaat om energiebesparing. Om een bijdrage te leveren aan deze doelstellingen, volgen wij richting ondernemers twee sporen. Enerzijds zetten wij, zoveel mogelijk, in op stimuleringsmaatregelen. Bijvoorbeeld door samen met ondernemers binnen GreenBiz IJmond te werken aan het verduurzamen van bedrijventerreinen, maar ook bijvoorbeeld door de inzet van een datalogger. Deelname is echter niet altijd vrijblijvend. Want voor maatregelen die binnen vijf jaar zijn terug te verdienen, zijn ondernemers verplicht deze door te voeren. De EED geeft hier invulling aan.

De doelstellingen hebben ook betrekking op de bestaande bouw. Daarom ligt onze focus niet alleen op het bedrijfsleven, maar ook bij inwoners. Via het Duurzaam Bouwloket bieden wij hen informatie om hun woning te verduurzamen en via bijvoorbeeld deelname aan collectieve inkoop van zonnepanelen en het ondersteunen van wijkinitiatieven helpen wij inwoners bij het treffen van duurzame maatregelen.

### EED

In 2016 is een start gemaakt met het implementeren van de Energy Efficiency Directive (EED-richtlijn). Deze richtlijn vraagt van grote bedrijven, landelijk gevestigde concerns (bijvoorbeeld Hema en Etos) bouwmarkten, supermarkten, tankstations, zorginstellingen en ziekenhuizen, voortgezet onderwijs en in veel gevallen ook de gemeente zelf om elke vier jaar een energie-audit te maken en aan het bevoegd gezag ter beschikking te stellen. De energie-audit laat zien waar energiebesparende maatregelen mogelijk zijn. De energie-audit omvat ook mobiliteit.

Wij hebben de inzet, op het binnenhalen van audits, verhoogd. Binnen elke regio is een medewerker hiervoor verantwoordelijk gemaakt. De lijst met bedrijven is dynamisch. Vanuit handhaving worden er nog regelmatig nieuwe locaties toegevoegd.

### Datalogger

Het besparen van energie levert niet alleen wat op, het kan ook heel gemakkelijk zijn. De praktijk leert dat, zeker bij grote installaties, veel te besparen is door deze optimaal in te regelen. In de koudere maanden en tijdens feest- en vakantiedagen maar ook wanneer panden voor werknemers gesloten zijn, wordt vaak onnodig verwarmd, gekoeld of lucht ververst. Namens de gemeenten in ons werkgebied helpen wij ondernemers hierbij. Via het plaatsen van een datalogger, bieden wij inzicht in hoe installaties zich gedragen. En daarmee ook inzicht in het energieverbruik en hoe installaties zo optimaal mogelijk ingeregeld moeten worden. De besparingen kunnen veelal oplopen van 10 tot 30% op de energierekening.

Vanwege het succes van de datalogger is besloten tien dataloggers aan te schaffen. Deze nieuwe dataloggers hebben wij direct in het stookseizoen 2017/2018 ingezet. Voorafgaand aan het stookseizoen hebben we via een eigen opleiding zes medewerkers opgeleid om de dataloggers te plaatsen en de data te interpreteren.

We hebben de datalogger dit seizoen vooral ingezet bij openbare (gemeentelijke) gebouwen, GreenBiz-partnerbedrijven en bij reguliere handhavingstrajecten. Hoewel de inzet van de datalogger gratis is voor ondernemers, is deelname niet geheel vrijblijvend. Wanneer uit de analyse van de meetresultaten blijkt dat de investeringen, die noodzakelijk zijn om besparingen te realiseren, binnen vijf jaar kunnen worden terugverdiend, dienen deze investeringen gedaan te

worden. Hierop wordt desnoods handhavend opgetreden. Bij de GreenBiz-partnerbedrijven is gebleken dat de geconstateerde manco's op een positieve manier worden hersteld, zonder inschakeling van bestuursdwang.

Onze successen en waarnemingen bij plaatsing van een datalogger hebben we in 2017 gepresenteerd aan ons dagelijks en algemeen bestuur, tijdens een bijeenkomst van zorginstellingen in Wormer en tijdens een bijeenkomst op bedrijvenpark Waarderpolder in Haarlem.

#### Aardgasvrij 2050

We gaan aardgasvrij wonen. Uiterlijk in 2050 is onze energievoorziening volledig duurzaam. Dat is een mooi, maar ambitieus vooruitzicht. Volledig duurzame energievoorziening betekent niet alleen aardgasvrij, maar vraagt ook om het minimaliseren van het energieverbruik. Deze verandering vraagt een energietransitie. Samenwerking tussen gemeenten, het bedrijfsleven en inwoners is hierin essentieel.

Een voorwaarde voor de ambitie aardgasvrij is dat er een alternatief beschikbaar is. Dat vraagt om realistische en haalbare plannen, maar ook om oog voor wat er in de regio speelt aan initiatieven vanuit het bedrijfsleven en inwoners. Alle initiatieven en plannen samen moeten goed op elkaar worden afgestemd.

Samen met de gemeente Haarlem organiseerden wij op maandag 2 oktober een atelier Warmtetransitie. Het atelier was gericht op ambtenaren en wethouders van de gemeenten Beverwijk, Bloemendaal, Haarlem, Haarlemmerliede & Spaarnwoude, Heemskerk, Heemstede, Uitgeest, Velsen en Zandvoort. Met deze bijeenkomst hebben ambtenaren en wethouders de eerste stap gezet om op regionale niveau naar een aardgasvrije omgeving te komen. Alleen door structureel met elkaar samen te gaan werken, kunnen we dat doel bereiken. Aan het eind van de bijeenkomst was er een eerste opzet van de regionale energiestrategie. Deze werd overhandigd aan vertegenwoordigers van de Provincie Noord-Holland.

Een belangrijk onderdeel van deze transitie is de realisatie van een Warmtenet, waarmee we met industriële (rest)warmte woningen kunnen verwarmen. Afgelopen jaren zijn met diverse marktpartijen verkenningen uitgevoerd. In 2018 krijgt dit een vervolg. Daarnaast is in 2017 een start gemaakt met het opstellen van routekaart, per gemeente. Via deze routekaarten worden regionale kansen inzichtelijk. In 2018 zullen deze kaarten beschikbaar komen en zullen wij een beleidskader aanbieden als handvat voor toekomstig beleid en passend bij omgevingswet en klimaatbeleid.

#### Green Deal Zorg

Voor zorginstellingen zijn er veel kansen met betrekking tot duurzaamheid. Het zijn grootverbruikers van bijvoorbeeld energie, water en voedsel. Niet alleen een meerjarenplan kan bijdragen, ook acties op korte termijn kunnen verschil maken.

Om de verduurzaming in de zorg te versnellen gaan nu al meer dan 100 partijen, die de Green Deal 'Nederland op weg naar Duurzame Zorg' hebben ondertekend (waaronder Omgevingsdienst IJmond, Rode Kruis Ziekenhuis, Stichting SHDH en Heliomare, ViVa! Zorggroep en Stichting Pro Senectute), kennis en ervaringen delen én een duurzame bedrijfsvoering hoger op de agenda zetten. Dat gebeurde bijvoorbeeld op 16 maart 2017 tijdens een kennisbijeenkomst Duurzame Zorg georganiseerd op locatie in Wormerland, waarbij alle deelnemende zorgaanbieders aanwezig waren.

De zorginstellingen die de Green Deal hebben ondertekend gaan aan de slag met de Milieuthermometer. De Milieuthermometer is een interne routekaart voor een duurzame bedrijfsvoering. Een route die start bij het plaatsen van slimme meters en energiemonitoring om inzicht te krijgen in het verbruik. Via de maatregelmodule kan vervolgens gekozen worden uit ruim 100 maatregelen om energie te besparen. Belangrijk aan de Milieuthermometer is dat het ook de energiemaatregelen omvat van de erkende maatregelen uit het Activiteitenbesluit. Daarnaast komen thema's zoals water, afval, medicijnen en voedselverspilling aan bod. Via de Milieuthermometer behalen instellingen de score brons, zilver of goud. Instellingen die niet willen deelnemen aan de Green Deal zijn aangeschreven op het indienen van een EED-audit en van informatie voorzien over de Green Deal Zorg.

#### Duurzaam Bouwloket

Om inwoners te helpen bij het maken van de juiste keuzes voor het verduurzamen van de eigen woning, werken wij samen met het Duurzaam Bouwloket. Het Duurzaam Bouwloket is een digitaal

loket waar men gratis en vrijblijvend terecht kan voor informatie en onafhankelijk advies. Naast digitaal advies, is het Duurzaam Bouwloket afgelopen maanden ook aanwezig geweest bij bijeenkomsten in Beverwijk, Bloemendaal, Oostzaan en Velsen en Wormerland en hebben zij een bijdrage geleverd aan wijkaanpakken via collectieve inkoop.

#### Samenwerkingsagenda 4 OD's

Voor wat betreft de samenwerking tussen de vier Omgevingsdiensten en in het bijzonder de samenwerking met de ODNZKG, zijn er twee samenwerkingsagenda's opgesteld, waaraan uitvoering wordt gegeven. Hierbij valt te denken aan bijvoorbeeld: opleiding, duurzaamheid, EED, BSBM en Green Deal Zorg. Verder vindt er regelmatig afstemming plaats met ODNZKG over Tata Steel en zullen klachten rondom Tata Steel die bij de ons binnenkomen, meer gestroomlijnd gaan worden.

In het kader van de EED zijn er diverse overleggen ingepland. Er is op dit gebied een nauwe samenwerking tussen ODNZKG en RUDNHN.





### 3) Regio IJmond



*Klik op de gewenste gemeente  
voor meer informatie*

Regionale thema's

Waterland-akkoord

Huidige ontwikkelingen op wetgevingsvlak -met de aanstaande Omgevingswet-, alsook de aantrekkende vraag op de woningmarkt en de groei van bedrijvigheid in de IJmond maakten dat afronding van het Waterlandakkoord, onder voorwaarden, gewenst was.

Het Waterlandakkoord betreft de in 2006 vastgelegde afspraken in de 'Intentieverklaring Ruimte voor wonen en werken in de IJmond'. Hiertoe hebben wij op verzoek van de gemeenten het Akkoord geëvalueerd waarbij de bestuurlijke behoefte, de huidige milieusituatie en de gerealiseerde ontwikkelingen (benoemd in het Akkoord) zijn beschouwd.

In juni hebben wij een bestuurlijk overleg georganiseerd waarbij PNH, bedrijfsleven (waaronder Tata Steel) en portefeuillehouders RO aanwezig waren. Tijdens dit overleg is besloten het Waterlandakkoord af te ronden, met de afspraak om - bij nieuwe initiatieven in de buurt van industrie - in overleg te blijven met elkaar over de uitgangspunten uit het Waterlandakkoord en oog te houden voor elkaars belangen.

Deze afspraak is per brief toegestuurd aan de provincie.

## Interreg 2-zeeën

Van maart tot en met juni is gewerkt aan het schrijven van een projectvoorstel om ons onderdeel te maken van een Europees partnerschap en Europese gelden tot onze beschikking te krijgen voor onze activiteiten. Het gaat om een parallel traject naast het project Kagerweg Energiepositief, waarbij testen van energie audits en onderzoeken van mogelijkheden voor een Local Energy Market voor ons centraal staan. Met het onderzoek kunnen we Kagerweg Energiepositief en ook opschaling van het project naar bedrijventerrein de Pijp in Beverwijk ondersteunen en laten evolueren.

Samen met tien partners uit Frankrijk, België, Verenigd Koninkrijk en Nederland is de aanvraag ingediend en uiteindelijk positief beoordeeld. Vanaf september 2017 maken we onderdeel uit van het Interreg Ports Energy and Carbon Savings partnerschap voor de duur van drie jaar. Het partnerschap levert onder andere samenwerking met internationale kennis- en onderzoeksinstellingen op. Dit helpt ons in kaart te brengen wat het besparingspotentieel op bedrijventerreinen is en helpt ons bij het opzetten van een ESCO. Ook is er financiële ruimte om uitwisseling van hernieuwbare energie te onderzoeken en wellicht ook mogelijk te maken.

In november 2017 zijn de partners bij ons te gast geweest om voorbereidingen te treffen voor de start van het project. In januari 2018 vond de officiële aftrap van het project plaats in Southampton.

Naast de Interreg-financiering (60% van de project-kosten) is cofinanciering van de Provincie Noord-Holland (15%) aangevraagd.

## GreenBiz IJmond

### Kagerweg Energiepositief

In mei is gestart met nieuw project Kagerweg Energiepositief. Dit project biedt ondernemers de kans om gezamenlijk hun bedrijventerrein grootschalig en flexibel te verduurzamen, door een slimme combinatie van energiebesparing en opwekking van duurzame energie. Maar wat dit project echt onderscheidt, is dat dit kostenneutraal gebeurt. Belangrijke voorwaarde is dat voldoende bedrijven deelnemen. Het gaat hier om bedrijven die samen zorgen voor 70% van totale energieverbruik van het bedrijventerrein. Om de mogelijkheden in kaart te brengen, heeft TNO een potentieelscan ontwikkeld. Via vier kaarten wordt een inschatting gemaakt van mogelijke gas- en elektriciteitsbesparing. De vier kaarten hebben als onderwerpen isolatie, ledverlichting, zonnepanelen en warmtepompen.

Om deelnemers enthousiast te maken wordt nauw samengewerkt met de bedrijven op het terrein. Zo zijn de ondernemers in Stichting GreenBiz nauw betrokken bij het benaderen van de bedrijven op het terrein, zij leveren hier grote inspanning op. We gaan langs bij bedrijven waar nodig en vragen alle geïnteresseerden om een intentieverklaring te ondertekenen.

Bij de start van het project zijn twee bijeenkomsten georganiseerd. In juli in de 70% van het energieverbruik gehaald. Daarna is gestart met de energieonderzoeken. Eind 2017 waren de eerste

onderzoeken afgerond en konden we de resultaten delen met de deelnemers. Tijdens het drukbezochte ontbijt kregen de dertig ondernemers van GreenBizzer Jan Boudesteijn uitleg over de onderzoeken en het programma voor het komende half jaar. Bij 19 bedrijven is het energieonderzoek inmiddels afgerond. Uit deze resultaten blijkt dat wanneer we de besparingsmogelijkheden van deze 19 ondernemers optellen, we twee keer zoveel energie kunnen opwekken als dat de 19 bedrijven gebruiken. De twee grootste verbruikers nog wel buiten beschouwing gelaten. In 2018 wordt verder gewerkt aan dit project.

Inmiddels hebben enthousiaste ondernemers van bedrijventerrein De Pijp in Beverwijk zich aangesloten bij de vergaderingen van het Energieteam (St. GreenBiz, wethouder, voorzitter OV IJmond) omdat ze willen verduurzamen en Kagerweg Energiepositief als voorbeeld zien.

## Warmtenet IJmond

Afgelopen jaren hebben wij met verschillende marktpartijen onderzocht of woningen in de IJmond met industriële restwarmte verwarmd kunnen worden. Uit een businesscase kwam naar voren dat de restwarmte van Tata Steel daar zeer geschikt voor is. Tegelijkertijd hebben wij ook gesprekken gevoerd met Woningbouwcorporaties om te kijken op welke wijze zij kunnen aansluiten. Bijvoorbeeld wanneer zij starten met grote renovatieprojecten.

In maart 2017 is in de IJmond gestart met een regionaal bestuurlijk platform (stuurgroep) bestaande uit de drie portefeuillehouders milieu vanuit IJmond gemeenten en ambtelijk ondersteund door de gemeenten en Omgevingsdienst IJmond met als doel regionaal regie te voeren op de geformuleerde ambities en uitgesproken intenties ten aanzien van de ontwikkeling van een regionaal (open) warmtenet.

Vanuit deze stuurgroep is onderzocht of in dit project gebruik gemaakt kan worden van de ervaring en expertise van HVC. Via diverse warmtenetten in Nederland heeft grondstoffen- afval- en energiebedrijf HVC veel kennis en ervaring opgedaan. Kennis en ervaring die van grote waarde zijn bij de ontwikkeling van een warmtenet in de IJmond. HVC wil een opsporingsvergunning voor geothermie aanvragen voor een bron in de IJmond.

In 2018 gaan wij verder met de verkenning naar de mogelijkheden van een Warmtenet IJmond.

## Luchtkwaliteit

### Visie Luchtkwaliteit

Luchtkwaliteit in de IJmond staat hoog op de agenda. Sinds 2012 werken de gemeenten samen via het Platform Milieu & Gezondheid. De IJmondgemeenten hechten grote waarde aan een goede balans tussen economische groei, oog voor gezondheid en ruimte voor wonen en recreëren. Via een Regionale Visie Luchtkwaliteit 2017-2021 willen zij die balans laten doorslaan naar het verbeteren van de luchtkwaliteit. In maart 2017 is de nieuwe visie door de gemeenteraden van de vier IJmondgemeenten vastgesteld. Na het vaststellen van de visie hebben wij een uitvoeringsprogramma opgesteld. Daarnaast is ook een notitie opgesteld om de raden van gemeenten Velsen en Beverwijk te informeren over de lichteractiviteiten in het Noordzeekanaal.

Om de regio te informeren over de voortgang van de uitvoering, is een digitaal magazine gemaakt. Dit magazine komt twee keer per jaar uit, gedurende de looptijd van de visie.

## Mobiliteit

Het mobiliteitsbeleid in de IJmond wordt integraal uitgevoerd. Het beleid is verweven met opgaven als de energietransitie, de luchtkwaliteit in de IJmond en de algehele bereikbaarheid. Hierdoor worden keuzes gemaakt die ten goede komen aan meerdere maatschappelijke thema's. Daarnaast zorgt het ervoor dat de IJmond een eenduidige visie naar buiten brengt, of het nou gaat over de bereikbaarheid langs de A9 corridor in het MIRT NowA, verbetering van de luchtkwaliteit in het subsidie traject Duurzame Zeehavens of de bereikbaarheid en CO2-reductie in de nieuwe subsidie aanvraag voor Slimme en Duurzame mobiliteit.

### Regionale Mobiliteitsvisie IJmond

De Regionale Mobiliteitsvisie is in januari 2014 vastgesteld in de gemeenteraden. In opdracht van de gemeenten Beverwijk, Velsen en Heemskerk coördineren wij zowel het opstellen als het uitvoeren van de visie. De ambities die de IJmondgemeenten hebben vastgelegd in de

mobilitieitsvisie zijn begin 2017 vertaald naar projecten in een uitvoeringsprogramma. Het uitvoeringsprogramma vormt de basis voor de jaarprogramma's mobiliteit van de komende jaren. Voor de uitvoering wordt per jaar gekeken bij welke RO-ingrepen aangesloten kan worden en welke andere optimalisatiekansen er liggen. Om snel te kunnen schakelen wordt door de IJmondgemeenten jaarlijks geld gestort in het mobiliteitsfonds, zodat er een buffer beschikbaar is. Begin dit jaar is door de gemeenten de eerste bijdrage gedaan. Een flink aantal maatregelen uit de mobiliteitsvisie is inmiddels gerealiseerd.

#### IJmond Bereikbaar

Wij verzorgen het programmamanagement voor IJmond Bereikbaar. Binnen het programma IJmond Bereikbaar werken de IJmondgemeenten en het regionale bedrijfsleven samen aan de bereikbaarheid en leefbaarheid van de regio. Tot aan eind 2017 lag de nadruk op maatregelen die zorgen voor structurele gedragsverandering, waardoor de verkeersdruk in de spits afneemt.

Mede naar aanleiding van de renovatie en daarmee gepaarde afsluiting van de Velsertunnel in 2016, hebben ruim 170 bedrijven bewust nagedacht over de manier van vervoer van hun medewerkers en klanten. In 2017 zijn de activiteiten om gedragsverandering te bewerkstelligen, geïntensiveerd. 40 bedrijven in de regio vormen een actieve kopgroep. Door gezamenlijk de vele mogelijkheden en regelingen voor de fiets bekend te maken en werknemers te stimuleren de auto te laten staan, is een actieve community van 2600 fietsers ontstaan.

Tot 1 april 2017 betaalde IJmond Bereikbaar als stimulans een kleine vergoeding voor gefietste woon/werkkilometers. Dit trok veel verstokte autogebruikers over de streep. Aansluitend is een loyaliteitsprogramma en een fietsapp geïntroduceerd. Het is gelukt om extrinsieke motivatie (geld, besparing) om te buigen naar intrinsieke motivatie (gezondheid, milieu). Ruim 90% van het IJmond Bereikbaar fietsersbestand stapt nog steeds regelmatig op de fiets. De doelstelling van 1.000 extra spitsmijdingen in de ochtendspits is voor 85% behaald.

De komende jaren maakt de fietscampagne nog steeds deel uit van de plannen van IJmond Bereikbaar. De fietsstimuleringsmaatregelen worden uitgebreid met pilots op het gebied van innovatieve oplossingen op fietspaden en er zijn vergevorderde plannen voor een snelfietsroute. Ook het lokale netwerk wordt verder uitgebreid en verstevigd.

Onder de naam 'Slimme & Duurzame Mobiliteit IJmond' worden met oog op het verbeteren van de luchtkwaliteit en emissievrij rijden ook nieuwe elementen toegevoegd. Het betreft maatregelen op het gebied van gedragsverandering, aanleg kleinschalige infra, slimme & duurzame logistiek en innovatieve projecten C-ITS. De samenwerking tussen de gemeenten, Omgevingsdienst IJmond, Rijkswaterstaat, Provincie en het bedrijfsleven blijft essentieel.

#### Snelfietsroute door de IJmond

Eind 2016 is door de IJmondgemeenten opdracht gegeven aan Goudappel Coffeng om de mogelijkheden en haalbaarheid te onderzoeken van een snelfietsroute door de IJmond. Dit rapport is in 2017 gereed gekomen en geeft een goed beeld van het beste tracé en de knelpunten die weggenomen moesten worden om tot een snelfietsroute te komen.

Met voldoende ambitie is het mogelijk een snelfietsroute van voldoende kwaliteit te realiseren voor 2022. Begin 2018 zal de IJmondcommissie hier advies over uitbrengen aan de gemeenteraden.

#### Spitspont over het Noordzeekanaal

Al in 2016 was duidelijk hoe belangrijk een regelmatige en betrouwbare oversteek over het Noordzeekanaal is voor de fietsers in de IJmond. Door het inzetten van een tweede pont in de ochtend- en avondspits, is er iedere 10 minuten een afvaart. Ten tijde van de sluiting van de Velsertunnel maakte maar liefst 40% meer (brom)fietsers gebruik van de pont. Na heropening ligt het structurele gebruik van de pont nog steeds 15% hoger. Uit enquêteresultaten blijkt dat het terugbrengen van de dienstregeling naar 3x per uur voor veel fietsers reden zou zijn om voor het woon/werkverkeer weer terug te vallen op de auto. Door gezamenlijke inspanning van de IJmondgemeenten en IJmond Bereikbaar is het benodigde budget voor 2018 voor de extra spitspont ook gedekt.

De ambitie is een duurzame financiering te realiseren voor het behoud van de tweede pont in de spits.

#### Trein

Vanaf mei 2016 is intensief overleg gevoerd over de Kennemerlijn in de Corridordialoog Kennemerlijn. Bij deze dialoog zat een brede groep stakeholders samen aan tafel over de toekomst van de Kennemerlijn en de stationsgebieden. Afsproken is om de stationsgebieden te

optimaliseren. Enkele verbeteringen rondom de stations die het treingebruik moeten promoten zijn al voor 2017 gerealiseerd. Zo zijn er P+R terreinen bij Driehuis en Santpoort Noord. En zijn er op alle stations langs de Kennemerlijn OV fietsen.

#### Bus

In 2017 zijn de laatste maatregelen gereed gekomen voor de HOV lijn Velsen-Haarlem. De bus rijdt gedeeltelijk over aparte busbanen. Bij de realisatie van de busbaan tussen IJmuiden en Santpoort-Noord is bovendien langs een gedeelte van het traject een fietspad aangelegd. Hiermee is een ontbrekende schakel in het fietsnetwerk van Velsen gerealiseerd.

Naast het traject Velsen-Haarlem is ook het traject Velsen-Amsterdam-Sloterdijk inmiddels als HOV-lijn aangemerkt. Voor dit traject is geen apart infrastructuur aangelegd.

Verder zijn afgelopen jaar een aantal quick-wins gerealiseerd. Het betreft hier een betere doorstroming van de bus door voorrangverlening bij verkeerslichten. Verder zijn veel van de bushaltes in de IJmond aangepast om te voldoen aan betere kwaliteitseisen. Het gaat hierbij om rolstoelvriendelijke instaphoogte, fietsparkeerplekken en borden met wachttijden.

#### Mirt NoWa

Het MIRT-onderzoek Noordwestkant Amsterdam (NowA) is uitgevoerd in de A9-corridor tussen Alkmaar, IJmond, Haarlem, Haarlemmermeer en Amsterdam. De bereikbaarheid van dit gebied is van groot belang voor het behoud van de internationale concurrentiepositie. Het Rijk heeft met een groot aantal andere partijen, waaronder de IJmondgemeenten en belangenvetegenwoordigers uit de IJmond, een breed opgezet onderzoek uitgevoerd. Een combinatie van maatregelen op het gebied van fiets, openbaar vervoer, ruimtelijke ordening en weginfrastructuur blijkt het meeste effect te hebben op verbetering van de bereikbaarheid in het gebied. De partijen hebben op basis van de uitkomsten van het onderzoek vervolgspraken gemaakt over maatregelen die de bereikbaarheid verbeteren. Het gaat om oplossingen voor verwachte knelpunten in het wegennet en het OV in en rondom Alkmaar-IJmond-Haarlem-Amsterdam voor de jaren 2020 tot 2040.

Verduurzaming mobiliteit op bedrijventerreinen havengebied Beverwijk en Velsen

Eind 2016 is er vanuit de Provincie Noord Holland een subsidie toegekend voor verduurzaming van de mobiliteit in het havengebied. De aanvraag met de titel "Luchtkwaliteit in de IJmond" richt zich op het terugdringen van de CO<sub>2</sub>, fijnstof, stikstof en roet emissies door het vervoer, van naar en in het IJmond havengebied. Binnen het project wordt er gewerkt aan drie pijlers: personenvervoer, goederenvervoer en verbetering infra.

#### Deelfietsen

De ambitie is om een deelfietssysteem uit te rollen in de IJmond als aanvulling op het bestaande OV-netwerk. Voor het gebruik van de OV-fietsen zullen meerdere locaties komen waar de fietsen gehuurd en ingeleverd kunnen worden.

#### E-scooters

Voor de stimulering van elektrisch vervoer bij de bedrijven in het havengebied is er een subsidieregeling in het leven geroepen voor de aanschaf van e-scooters. Insteek is dat de bedrijven de scooters gebruiken voor zakelijk gebruik of dat werknemers die de scooter aanschaffen deze gebruiken voor woon/werkverkeer. Daarnaast kan er gekozen worden voor een cargoscooter voor pakket- of postbezorging.

#### Laadpalen

Naast E-scooters bestaat er ook ruimte voor stimulering van elektrisch vervoer in een meer brede vorm. Zo is er binnen het programma ruimte voor de subsidiëring van laadpalen bij bedrijven.

#### Schone brandstoffen/LNG

Schone brandstoffen zijn niet alleen interessant voor vrachtwagens en auto's. Ook schepen die gebruikmaken van schone brandstoffen, zoals LNG, leveren een aanzienlijke bijdrage aan het verbeteren van de luchtkwaliteit. Samen met Provincie Noord Holland en het LNG platform organiseerden wij afgelopen jaar bijeenkomsten om het gebruik van schone brandstoffen in de scheepvaart en het wegvervoer te stimuleren. De bijeenkomsten konden rekenen op veel belangstelling van bestuurders, directies van verladers en vervoerders actief in wegvervoer en scheepvaart.

Tijdens de bijeenkomsten is gesproken over de rol van LNG als transitiebrandstof en de mogelijkheden van de productie van bio-LNG. Diverse ondernemers onderzoeken dit moment wat

LNG of andere schone brandstoffen voor hun bedrijf kunnen betekenen. De provincie Noord-Holland zal in IPO verband lobby starten voor verlenging teruggave regeling accijns LNG. En zal met de steden in Noord Holland te werken aan level playing field voor alle transitie brandstoffen en eenduidige subsidie regeling.

Met de stimulering van schone brandstoffen is het ook belangrijk dat er vulpunten beschikbaar komen. In Beverwijk heeft een ondernemer geïnformeerd naar de mogelijkheid om voor vrachtverkeer een tankstation met aflevering van LNG op het industrieterrein aan de Kagerweg mogelijk te maken. Wij hebben meegedacht en de ondernemer van informatie voorzien om de plannen te concretiseren. Ook is er onderzocht of er LNG-bunkering van schepen kan plaatsvinden vanuit tankwagens in de IJmond haven.

### Verduurzaming gebouwde omgeving

De gemeenten in de regio's IJmond en Zuid-Kennemerland willen in 2050 klimaatneutraal zijn. Onderdeel daarvan is dat er vanaf dat moment geen aardgas meer beschikbaar is voor het verwarmen van woningen. Voor de totale regio betekent dit dat er bij 100.000 particuliere woningen en 80.000 huurwoningen maatregelen getroffen moeten worden. Om deze doelstelling te realiseren moet er nu gestart worden met het verduurzamen van jaarlijks 3.000 koop- en 2.400 huurwoningen.

Voor de uitvoering van deze opdracht sluiten wij aan bij de Stichting Huizenaanpak. Wij werken hierin samen met de gemeente Haarlem en het Duurzaam Bouwloket. Via de Huizenaanpak benaderen wij woningbezitters, middels concrete aanbiedingen, voor het verduurzamen van de eigen woning.

De aanbiedingen zijn vertaald in zeven productmarkt-combinaties (PMC). Elke PMC is ontworpen voor een specifieke woningtype. Een PMC is een renovatiepakket voor een specifiek woningtype met een nul op de meter concept, uitvoerbaar in één keer of stapsgewijs. Het concept bevat een pakket met maatregelen, die goed op elkaar zijn afgestemd, modulair uitvoerbaar en toekomstbestendig zijn. Afgelopen jaar zijn de zeven de PMC's opgesteld door een consortium van regionale bedrijven en in de praktijk getest. In 2018 worden deze uitgerold binnen de regio's om de doelstelling van 3.000 koop- en 2.400 huurwoningen te realiseren. Aandachtspunt in 2018 zijn de financieringsmogelijkheden voor woningbezitters.

Deze Huizenaanpak gaat gepaard met een afgestemde marketing campagne en moet op deze manier vele mensen interesseren voor het energiezuinig maken van hun woning. Onderdeel van de campagne is een website en de opening van een showroom in 2018. Het consortium van bedrijven dat meewerkt aan de Huizenaanpak bestaat uit 35 regionale bouw- en installatiebedrijven, architecten en adviseurs. Wanneer dit project succesvol verloopt, leidt dit naar een commercieel marktaandeel voor de bouw en installatiebranche.

#### Duurzaam Bouwloket

Om inwoners te helpen bij het maken van de juiste keuzes voor het verduurzamen van de eigen woning, werken wij samen met het Duurzaam Bouwloket. Het Duurzaam Bouwloket is een digitaal loket waar men gratis en vrijblijvend terecht kan voor informatie en onafhankelijk advies. Naast digitaal advies, is het Duurzaam Bouwloket afgelopen maanden ook aanwezig geweest bij bijeenkomsten in Beverwijk, Bloemendaal, Oostzaan en Velsen en Wormerland en hebben zij een bijdrage geleverd aan wijkaanpakken via collectieve inkoop.

Het Duurzaam Bouwloket heeft voor de gemeenten in de regio's IJmond en Zuid-Kennemerland circa 5500 vragen digitaal afgehandeld en circa 240 telefonisch. De meeste vragen werden gesteld over: wijkaanpak, infraroodopname, energieadvies, collectieve inkoop, subsidie, spouwmuurisolatie, zonnepanelen en vloerisolatie. De website van het Duurzaam Bouwloket is door circa 167.000 bezoekers bezocht vanuit gemeenten in deze twee regio's. Driekwart van deze bezoekers zijn nieuwe bezoekers. Een kwart is terugkerend bezoeker.

### Pilot brandweertoezicht VRK regio IJmond

De Omgevingsdiensten (IJmond en Noordzeekanaalgebied) en Veiligheidsregio Kennemerland (VRK), meer specifiek Brandweer Kennemerland hebben taken op het gebied van toezicht en handhaving in de fysieke leefomgeving. Beiden met een specifiek aandachtsgebied, namelijk milieu en brandveiligheid. In de afgelopen periode is onderzocht in welke mate er overlap bestaat in de

dienstverlening van de VRK en de Omgevingsdiensten, waar er verschillen zijn en hoe samenwerking (verder) vormgegeven kan worden. Besloten is een toezichtspilot in te richten om de samenwerking en oog- en oorfuncties te versterken. Na een kennismakingsbijeenkomst tussen de medewerkers van de VRK en Omgevingsdienst IJmond is over en weer uitgelegd waar op gelet moet worden tijdens inspecties. De diverse werkmethodeken zijn gedeeld, en de pilot is gestart. De eerste resultaten worden in 2018 verwacht.

## Omgevingsveiligheid

I.v.m. de opslag van het Filmmuseum in Heemskerk is een aanzienlijke externe veiligheidscontour aanwezig over een gedeelte van het grondgebied van Heemskerk en Beverwijk. In de advisering dient hiermee rekening gehouden te worden. Er is gestart met evaluatie van het dossier met het oog op nadere afstemming met de gemeentes en inrichtinghouder t.a.v. ontwikkelrichting in relatie tot de vastgelegde contour.

## Bodem

### Evaluatie bodemagenda

Wij hebben voor de gemeenten Beverwijk, Heemskerk, Uitgeest en Velsen een evaluatie opgesteld van de bodemagenda. Alle colleges hebben in 2017 ingestemd met deze evaluatie en besloten geen nieuwe bodemagenda meer op te stellen. Gewenste en noodzakelijke ontwikkelingen zullen mee worden genomen in de voorbereiding richting de Omgevingswet. Bij behandeling van de evaluaties is door ons Dagelijks Bestuur besloten dat er aanvullend een verkenning zal moeten worden gevoerd naar een 3D bodemkaart voor energiedragers in de regio IJmond. Deze kaart dient als hulpmiddel bij het realiseren van de gemeentelijke ambities ten aanzien van de energietransitie. Het opstellen van een 3D bodemkaart is in ons uitvoeringsprogramma 2018 opgenomen.

## Geluid

### Vaststellen hogere waarde

Met betrekking tot de voor nieuwe woonbestemmingen vastgestelde hogere waarden voor de geluidbelasting in het kader van de Wet geluidhinder, is een systeem geoptimaliseerd waardoor inschrijvingen in het kadaster digitaal kunnen worden uitgevoerd. Voor de IJmondgemeenten worden alle sinds 2007 genomen besluiten voor het vaststellen van hogere waarden voor de geluidbelasting systematisch gecontroleerd en indien nodig nog ingeschreven in het kadaster. Voor alle vier de gemeenten in de IJmond is dit in 2017 afgerond. Nieuwe besluiten zullen meteen nadat deze onherroepelijk zijn geworden worden ingeschreven in het kadaster

### Geluidsanering

In 2017 hebben wij gewerkt aan diverse geluidsaneringsprojecten. Zo is een project gestart aan de Alkmaarseweg in Beverwijk en is voor nieuwe projecten in Beverwijk, Heemskerk en Velsen subsidie aangevraagd. Voor deze projecten zijn concept saneringsplannen opgesteld ter afstemming met de subsidieverlener ten behoeve van het verkrijgen van uitvoeringssubsidie.

### Actualisatie geluidkaarten

Een keer per vijf jaar actualiseren gemeenten hun geluidbelastingkaart. De verplichting tot het opstellen en actualiseren van een geluidbelastingkaart is opgenomen in de Wet milieubeheer en vloeit voort uit de implementatie van de Europese Richtlijn omgevingslawaai in Nederland.

In de geluidbelastingkaarten staat de geluidbelasting weergegeven die wordt veroorzaakt door wegen, spoorwegen en industrie in of nabij de gemeente. Via de geluidbelastingkaarten wordt naast de veroorzaakte geluidbelasting ook duidelijk hoeveel woningen, of andere geluidsgevoelige objecten of terreinen en stille gebieden de regio kent.

Wij hebben in 2017 namens de gemeenten Beverwijk, Heemskerk en Velsen de geluidbelastingkaarten geactualiseerd. De nieuwe gegevens vervangen de kaarten die in 2012 waren vastgesteld. De kaarten zijn via onze website digitaal in te zien.

### Advisering ruimtelijke en bouwplannen

Door de aantrekkende markt is het aantal bouwplannen dat wij ontvangen verdubbeld. Dit geldt zowel voor particuliere initiatieven van een enkele woning als voor initiatieven van meerdere woningen. Voor bedrijfsgebouwen zien wij ook een stijging, maar in mindere mate. Bij de beoordeling van deze plannen geven wij veel aandacht aan duurzaam bouwen en bieden wij initiatiefnemers de mogelijkheid om gebruik te maken van het softwarepakket GPR-Gebouw. Dit pakket helpt hen om duurzame ambities te vertalen naar concrete maatregelen.

Afgelopen jaar hebben wij ook presentaties gehouden over de toekomstige ontwikkelingen bouwbesluit bij de bouwafdelingen van de gemeenten Beverwijk, Heemskerk en Velsen. Vragen vanuit de gemeenten omtrent de mogelijkheid om duurzaam bouwen ter verankeren in het beleid zijn beantwoord of in behandeling genomen, het in concept opgestelde Warmteplan maakt hier onderdeel van uit.

### Advisering Schiphol

Binnen het dossier Schiphol werken acht gemeenten samen; Alkmaar, Bergen, Beverwijk, Castricum, Heemskerk, Heiloo, Uitgeest en Velsen. In 2017 zijn de portefeuillehouders Schiphol van deze gemeenten zes keer bijeengekomen voor overleg over hun inbreng in de Omgevingsraad en voor de uitvoering van de Bestuurlijke Agenda Vliegverkeer Schiphol. Wij bereiden het overleg voor, bespreken de agenda voor met betrokkenen en verzorgen de verslaglegging en de verdere uitvoering van daaruit voortgekomen acties.

In maart 2017 presenteerden de portefeuillehouders Schiphol resultaten uit een verkenning naar de Impact van nachtvluchten voor onze regio. De verkenning is tot stand gekomen via een samenwerking tussen Omgevingsdienst IJmond en het Platform Vlieghinder Regio Castricum. In deze verkenning stellen bestuurders dat de vlieghinder door nachtvluchten verder kan en moet worden beperkt. Zij komen hiervoor met een aantal aanbevelingen. Zo vinden de gemeenten het belangrijk dat de hinder, als gevolg van de groei, gelijkmatig wordt verdeeld. Daarnaast zetten de acht gemeenten in op strikte naleving van het beleid van vaste aanvliegeroutes met daarbij gunstige randvoorwaarden voor de aankomend vliegverkeer om een glijvlucht goed te kunnen uitvoeren. Uit de verkenning van de regio blijkt verder dat veel nachtvluchten niet mainportgebonden zijn en daarom economisch van minder belang. De regio roept daarom op tot enerzijds een evaluatie en zo nodig herberekening van het aantal ernstig slaapverstoorden voor de criteria van gelijkwaardigheid en anderzijds een maatschappelijke kosten-batenanalyse, waarin kosten als gevolg van slaapverstoring (zowel ernstig als matig) en daarmee gezondheidsproblemen worden afgezet tegen baten.



## Beverwijk

### Regulering

In Beverwijk speelden in 2017 procedures bij twee bedrijven aan de Zuiderkade die extra aandacht vroegen. Een van de bedrijven was in 2016, onder een gedoogbeschikking, verhuisd van de Wijkermeerweg naar de Zuiderkade. De ontwerpbeschikking op de aanvraag omgevingsvergunning milieu voor het oprichten van een inrichting alsmede het besluit op de Mer-beoordeling zijn inmiddels gepubliceerd.

Het andere bedrijf aan de Zuiderkade heeft daar een bedrijf overgenomen dat onlangs failliet is gegaan. In overleg met ons hebben zij eerst aandacht geschonken aan het voorkomen van overlast voor de omgeving. Zo is onder meer schroot opgeruimd, een vloeistofdichte vloer aangebracht en is een bodemonderzoek uitgevoerd.

Recent heeft het bedrijf een omgevingsvergunning aangevraagd, die het ook mogelijk moet maken om bijvoorbeeld offshore eilanden binnen de inrichting te ontmantelen. Bij het uitwerking van de aanvraag wordt samengewerkt met de gemeente en de waterkwaliteitsbeheerder (Rijkswaterstaat). In maart 2017 hebben wij het bedrijf gezamenlijk bezocht. De aanvraag Omgevingsvergunning milieu voor de gehele inrichting is op verzoek aangevuld en de aanvulling wordt door ons beoordeeld.

### Milieuhandhaving en -toezicht

In 2017 hebben wij 165 milieucontroles uitgevoerd en 12 evenementen gecontroleerd.

Op de Zuiderkade in Beverwijk is een afvalstoffenbedrijf failliet gegaan. In 2017 is er met het bedrijf contact geweest over een onderzoek naar mogelijke bodemverontreinigingen. Hiervoor is een plan van aanpak ingediend. Omdat dit plan van aanpak nog niet is uitgevoerd, is ook nog niet vast te stellen of en in welke mate een bodemverontreiniging aanwezig is. Wij hebben het bedrijf hierop aangeschreven.

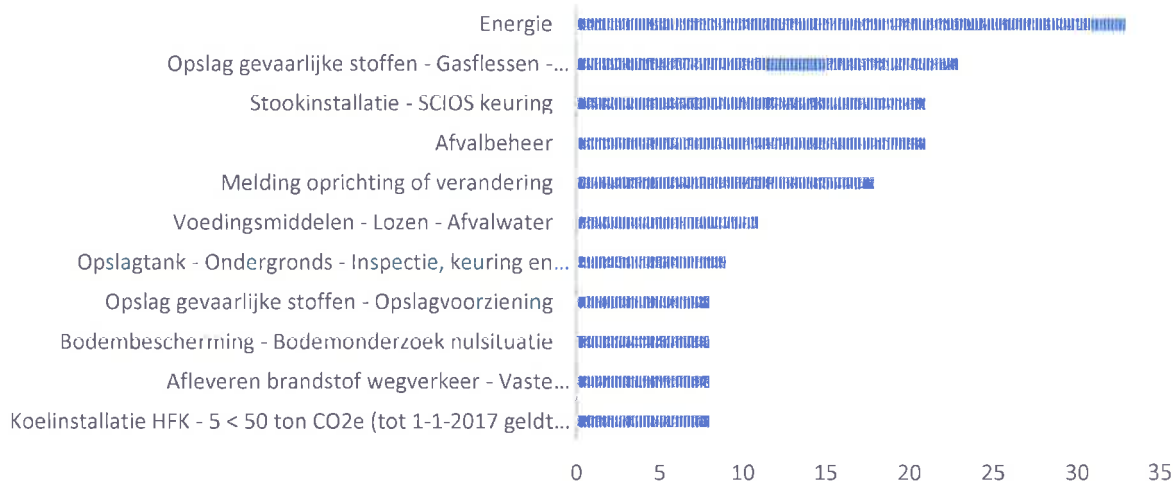
Wij hebben afgelopen jaar ook een rol gespeeld bij het project 'hoorbaar minder' van Haven Amsterdam. Het doel van dit project is om overlast van (achteruit)rijalarmen te verminderen en zo de leefbaarheid te vergroten. Om de leefbaarheid van de omgeving te verbeteren, informeerden wij bedrijven over de mogelijkheden om via subsidie de (achteruit)rijalarmen (piepjes) van shovels, dumpers, kranen, heftrucks, vrachtwagens te laten vervangen door een ruisachtig alarmsignaal (schorre kikker).

Wij nemen deel aan het horeca-overleg van de gemeente, waar informatie wordt gedeeld en besproken. Daarnaast zijn wij betrokken bij het Zeestraat-project, dat onderdeel is van de drie-straatjesaanpak van gemeente Beverwijk. In het kader van dit project is (vanwege klachten) extra aandacht en controle voor geluidsoverlast en afgifte van bedrijfsafval. Bij overtredingen is hierop aangeschreven.

### Overtredingen

Om schade aan het milieu of overlast naar de omgeving te voorkomen is het van groot belang dat bedrijven zich aan de voorschriften uit de omgevingsvergunning of het Activiteitenbesluit houden. Wanneer een ondernemer niet voldoet aan milieuregels overleggen wij over de noodzakelijke aanpassingen en de termijn waarop de overtreding moet zijn opgelost. Afgelopen jaar constateerden wij de meeste overtredingen op het aspect energie. Denk daarbij aan verplichte energiemaatregelen.

## TOP OVERTREDINGEN BEVERWIJK 2017



### Pilot gebiedsgericht informatiegestuurd toezicht

In april is gestart met een het project op bedrijventerrein De Pijp in Beverwijk. Doel van het project was het oplossen van de blinde vlekken in het projectgebied, zoals de invulling van de bedrijven aan de Zuiderkade. Verder is invulling gegeven aan het Uitvoeringsprogramma 2017 door de hierin geplande controles uit te voeren. Komende periode wordt de pilot voortgezet.

### Gebiedsontwikkeling

In de afgelopen periode heeft gemeente Beverwijk bij verschillende ruimtelijke ontwikkelingen aan ons milieuvraagstuk gevraagd. De volgende ontwikkelingen worden hierbij expliciet genoemd:

- Advies milieuparagraaf Woongebied West te Beverwijk (Plantage fase 2c, 3, 4 en 5, Wijk aan Duinerweg 171-173),
- Opstellen milieuparagraaf bestemmingsplan Woongebied Oost.
- Advies aanvraag voor de nieuwbouw van een tankstation (optioneel met LNG) in combinatie met twee horeca units op bedrijventerrein Gooiland te Beverwijk
- Milieuadvies ontwikkeling Foodplaza, locatie Parallelweg te Beverwijk
- Milieuadvies aangepaste ruimtelijke onderbouwing (versie 2 d.d. 7 maart 2017) Restaurant V Noorderweg 13B te Beverwijk
- Schans 10 te Beverwijk, aanleggen van kleinschalige bierbrouwerij in Cafe Broer en Zus
- Verzoek wijzigen bestemmingsplan Creutzberglaan 73 te Beverwijk van agrarisch naar wonen
- Laan van Meerestein 2 te Beverwijk, vestigen sportschool
- Advisering conceptnotitie reikwijdte en detailniveau project net op zee Hollandse Kust (noord)

### Klachten

Afgelopen jaar ontvingen wij 90 klachten uit de gemeente Beverwijk. Het merendeel van de klachten had betrekking op de aspecten geur, geluid en afval.

## Beverwijk - 90 klachten



### Evenementen

In 2017 hebben wij geadviseerd over en gecontroleerd tijdens de volgende evenementen; Samen Loop Voor Hoop, Meifestival, Young Art Festival, Feestweek Beverwijk, Vijverpop, Beverwijk uit de kunst en het carbidschieten in Wijk aan Zee.

Samen Loop voor Hoop is rustig verlopen. Bij de geluidsmeting is gebleken dat de lage tonen te hard waren, dit is direct bijgesteld. Hierna geen overtredingen meer geconstateerd. Van het Meifestival is 1 geluidsklacht ontvangen over overlast na afloop evenement. De overige evenementen zijn goed verlopen, de samenwerking met gemeenten en organisaties is goed. In een aantal gevallen is geluidsoverschrijdingen gemeten, die door de organisaties direct zijn opgelost.

### Bodem

#### Aagtenpark

In zowel maart als september is een grondwatermonitoring uitgevoerd. Uit de monitoring is op te maken dat de verspreiding loopt conform voorspelling (richting noord-noord-oost). Aanvullend is in november de eindevaluatie van de afdekking van de stortplaats ter beoordeling bij het bevoegd gezag ingediend. Aanvullend zal voor periodieke controle voor de afgedekte leeflaag een nazorgplan worden opgesteld, de uitgangspunten zijn in december benoemd en het nazorgplan zal in eerste kwartaal van 2018 worden ingediend.

#### De Pijp (oranje locatie)

Onderdeel van het landelijke bodemconvenant is dat bevoegde overheden gebieden (de oranje gebieden) in beeld gaan brengen waar de grondwaterkwaliteit onvoldoende is en waarbij behoefte bestaat de kwaliteit op enige termijn te verbeteren. Een oranje locatie ontstaat wanneer aan de grondverontreinigingswatercontouren een buffer van 100 meter wordt toegevoegd en er vervolgens een groter gebied van minimaal vier aaneengesloten locaties ontstaat. Op 2 november 2016 publiceerde de provincie, in opdracht van I&M, het rapport 'Analyse Oranje Gebieden'. In dit rapport staan de oranje locaties in Noord Holland weergegeven, waarvoor de provincie bevoegd gezag is. Uit deze analyse is naar voren gekomen dat Beverwijk de enige gemeente is in ons werkgebied waar een oranje locatie voorkomt. Het betreft hier locatie De Pijp in Beverwijk.

De provincie heeft over deze oranje locatie geconcludeerd dat de kwaliteit van het grondwater in dit gebied nog onvoldoende in beeld is gebracht. Er zijn aanwijzingen dat de grondwaterverontreiniging ter plaatse veel omvangrijker is, dan op basis van de analyse verondersteld mag worden. Tevens lijkt het zo te zijn dat grondwaterverontreinigingen van verschillende bronnen in elkaar overlopen.

In opdracht van de provincie Noord-Holland wordt momenteel een aanvullend onderzoek uitgevoerd naar de aard en omvang van de verontreiniging, de juridische posities en mogelijke

oplossingen voor de verontreinigingsproblematiek op de locatie. Rond week 47 van 2017 wordt de eindrapportage verwacht.

Als het onderzoek is afgerond wordt een beslissing genomen over een gebiedsgerichte aanpak, vermoedelijk zal dat eind 2017 zijn. Wij zullen toezien op de samenhang met gebiedsgericht grondwaterbeheer en de wens tot ontwikkeling vanuit de gemeente. De provincie heeft is een start gemaakt met het onderzoek naar de mogelijkheden voor gebiedsgericht grondwaterbeheer.

#### Bodem bij gemeentelijke werken

In opdracht van gemeente Beverwijk hebben wij, ter plaatse van drie ontwikkelingsgebieden, een verkennend bodemonderzoek laten uitvoeren. Dit zijn de gebieden Binnenduin en de locaties Grote Houtweg en Kingsford Smithstraat, waar in 2017 schoolgebouwen van Heliomare zijn gesloopt ten behoeve van woningbouw. Daarnaast hebben wij, ter plaatse van elf aankomende civiele werken, een verkennend bodemonderzoek laten uitvoeren. Ten behoeve van het uitvoeren van bodemonderzoek hebben wij het offertetraject begeleid en een bodemadvies opgesteld.

#### Overige

- **Breestraat 89/Meerplein**

In maart is een grondwatermonitoring uitgevoerd en in april is hierover gerapporteerd. Op de rand van de verontreiniging zijn net als vorig jaar sterk verhoogde gehalten gemeten. Conform saneringsplan is het meetnet uitgebreid en heeft in juli een aanvullende grondwatermonitoring op de rand van de verontreiniging plaatsgevonden.

- **Zeestraat 50**

De grondwatermonitoring en binnenluchtmetingen van december 2016 zijn in januari 2017 gerapporteerd en ter beoordeling bij het bevoegd gezag ingediend. Uit laatste monitoring blijkt dat er aantoonbaar sprake is van afbraak van de vluchtige gechloreerde koolwaterstoffen. In december 2017 is de volgende grondwatermonitoring uitgevoerd. Bij uitgevoerde binnenluchtmetingen ter plaatse van de woningen aan de Prinsesselaan is na diverse jaren meten wederom gebleken dat er geen verhoogde concentraties zijn gemeten. De binnenluchtmetingen zijn in overleg met GGD Kennemerland beëindigd. Wij hebben de hierover per brief geïnformeerd. In juni zijn binnenluchtmetingen uitgevoerd ter plaatse van het winkelpand aan de Zeestraat 50E. Op basis van de bevindingen is in overleg met GGD Kennemerland besloten in plaats van de halfjaarlijkse metingen van de luchtkwaliteit in het winkelpand Zeestraat 50E over te gaan naar jaarlijkse metingen, waardoor de meting volgend jaar, omstreeks juni 2018 wordt herhaald.

## Projecten (duurzaamheid)

#### Collectieve inkoop van zonnepanelen

Begin 2017 vond in Beverwijk een unieke collectieve inkoop van zonnepanelen plaats. Dit initiatief, door ons begeleid en door Eneregio (een collectief van regionale zonnepanelenleveranciers) is geïnitieerd, bood inwoners de mogelijkheid om zonnepanelen in te kopen en te laten installeren tegen een zeer gunstige prijs. Inwoners kregen daarover via drie informatieavonden meer informatie. Elke avond kon rekenen op circa 100 bezoekers. Geïnteresseerden konden zich inschrijven via het Duurzaam Bouwloket. In totaal 1233 inwoners hebben zich aangemeld. Inmiddels heeft dit initiatief geleid tot het plaatsen van ruim 3.000 zonnepanelen in Beverwijk wat 23% is van de doelstelling in 2020.

#### Informatiebijeenkomst makelaars

Voor en met makelaars in de regio Beverwijk/Heemskerk organiseerden wij een informatiebijeenkomst. Tijdens deze bijeenkomst gaven wij presentaties over het project Warmtenet IJmond, aardgasvrij in 2050, gaven wij informatie over belangrijke bodemthema's en bespraken wij het onderwerp duurzaam (ver)bouwen. De bijeenkomst was drukbezocht en makelaars vonden de informatie zeer nuttig om zo hun cliënten beter te informeren. Het vervolg is dat het Duurzaam Bouwloket een samenwerking aan zal gaan met de makelaars en nieuwe bewoners worden geïnformeerd over maatregelen om hun aangekochte woning te verduurzamen.

#### Natuur en Milieu Educatie (NME) Beverwijk

Voor scholen in de gemeente Beverwijk hebben wij verschillende lesprogramma's georganiseerd. Voor inwoners van Beverwijk hebben we een natuurfotografiewandeling, een vogelexcursie, een vleermuisexcursie en een uilenlezing georganiseerd. Daarnaast zijn de maandelijkse NME themamiddagen georganiseerd op het gebied van natuur en milieu op de Baak in Beverwijk. Denk

daarbij bijvoorbeeld aan het elk jaar erg populaire schaapscheerdersfeest, maar ook Eten uit de Natuur en Strandbeleving

Afgelopen jaar vierden wij ook het 10 jarig bestaan van kinderboerderij De Baak en daarmee de samenwerking tussen de kinderboerderij en het natuur- en milieueducatiecentrum. Op de kinderboerderij waren op 21 juni allerlei activiteiten te doen. Wethouder Dorenbos van gemeente Beverwijk gaf het startschot voor de festiviteiten.

De website met het NME-aanbod in de regio IJmond & Zuid-Kennemerland heeft een vernieuwingsslag ondergaan. De website [www.nmewijzer.nl](http://www.nmewijzer.nl), waar alle NME-centra in de regio IJmond & Zuid Kennemerland hun NME-aanbod aanbieden, is online.

Ook is er een start gemaakt met de ontwikkeling van een nieuwe huisstijl voor NME Beverwijk en Heemskerk, om in de toekomst eenduidiger te communiceren, waardoor communicatie over activiteiten in Beverwijk en Heemskerk elkaar meer zal versterken. De nieuwe huisstijl wordt begin 2018 gepresenteerd.

## Heemskerk

### Milieuhandhaving en –toezicht

#### Stoppen met lozen van gewasbeschermingsmiddelen

Per 1 januari 2018 is een regeling in werking getreden die verspreiding van gewasbeschermingsmiddelen vanuit de glastuinbouw en open teelt naar het riool en oppervlaktewater moet verminderen. Het doel is om in 2018 50% minder gewasbeschermingsmiddelen in oppervlaktewater te meten ten opzichte van het jaar 2015. Uiteindelijk is het doel om in het oppervlaktewater in 2023 een vermindering van 90% aan gewasbeschermingsmiddelen ten opzichte van 2015 te bewerkstelligen. Voor ondernemers in de glastuinbouw betekende dit dat ze actie moesten ondernemen om het voor 1 januari 2018 te regelen.

Via een gezamenlijk project met het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier hebben wij afgelopen jaar getoetst of glastuinbouwbedrijven inderdaad geen gewasbeschermingsmiddelen in het riool lozen en of de juiste zuivering is geïnstalleerd. Aan het einde van het jaar hebben wij, op twee bedrijven die nog moeten rapporteren of maatwerk moeten aanvragen na, van alle glastuinbouwbedrijven een rapportage over het registratiejaar 2016 ontvangen. Daarmee kunnen we spreken van een succes. In 2018 voeren we wederom samen met het hoogheemraadschap controles uit t.b.v. nieuwe regelgeving.

#### Drank- en Horecawet

Wij voerden in 2017, op verzoek van gemeente Heemskerk, een zestal toezichtcontroles uit bij bedrijven in het kader van de Drank- en Horecawet. Wij voeren deze controles, waar mogelijk en passend, integraal uit met geplande milieucontrole bij het betreffende bedrijf.

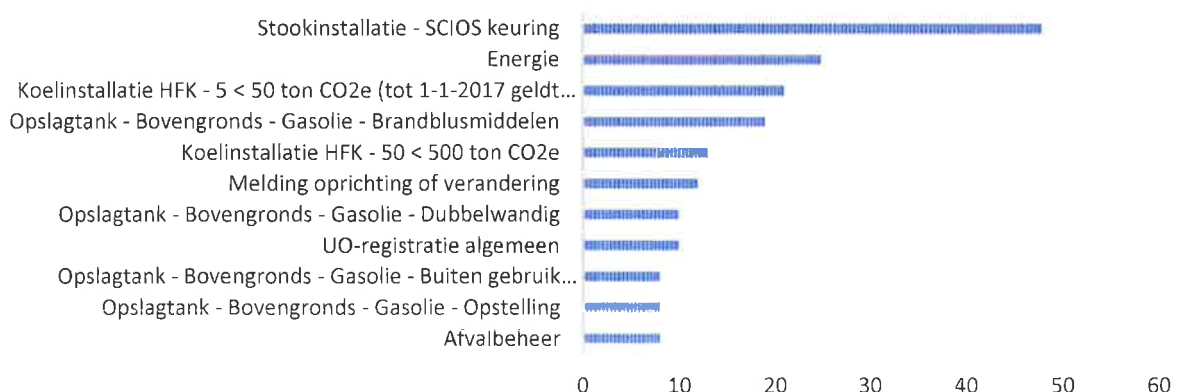
De uitgevoerde toezichtcontroles betreffen basiscontroles, waarbij gecontroleerd wordt op naleving van de voorschriften van de Drank- en Horecawet, het vigerend beleid inzake Drank en Horeca van gemeente Heemskerk en de voorschriften van de Drank- en Horecaverunningen. Daarnaast controleren wij op de leeftijdsgrenzen voor bezoekers/klanten bij de aangewezen bedrijven. Gemeente Heemskerk ontvangt een afschrift van de uitgevoerde toezichtcontrole voor haar eigen archief.

Nadat alle controles zijn uitgevoerd heeft een eindevaluatie plaatsgevonden samen met de gemeente Heemskerk. De pilot is naar tevreden verlopen.

#### Overtreedingen

Om schade aan het milieu of overlast naar de omgeving te voorkomen is het van groot belang dat bedrijven zich aan de voorschriften uit de omgevingsvergunning of het Activiteitenbesluit houden. Wanneer een ondernemer niet voldoet aan milieuregels overleggen wij over de noodzakelijke aanpassingen en de termijn waarop de overtreding moet zijn opgelost. Afgelopen jaar constateerden wij de meeste overtredingen op het aspect stookinstallatie, omdat keuringsrapporten niet beschikbaar waren.

## TOP OVERTREDINGEN HEEMSKERK 2017



## Gebiedsontwikkeling

In de afgelopen periode heeft gemeente Heemskerk bij verschillende ruimtelijke ontwikkelingen aan ons milieuvan advies gevraagd. De volgende ontwikkelingen worden hierbij expliciet genoemd:

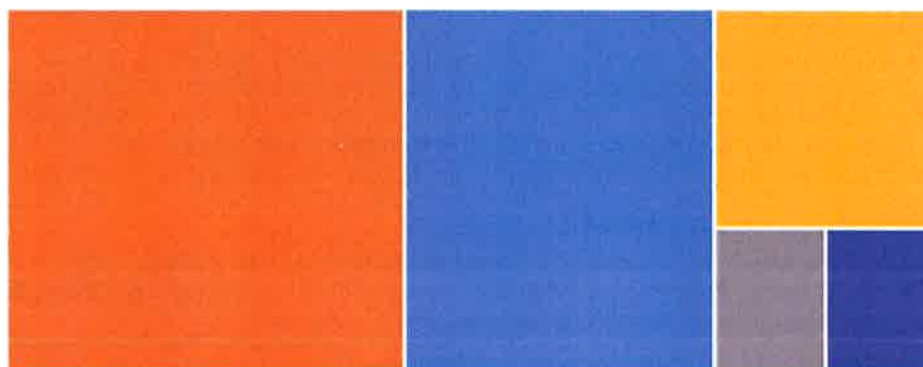
- De Slotvrouwe (sloop en nieuwbouw 192 appartementen)
- Schetsplan realisatie gevoelige objecten locatie Kerkweg 221bd (huidige locatie Schimmelkroft)
- Schetsplan RSC De Schimmelkroft - verplaatsing manege naar Oosterweg 2a
- Bestemmingsplanwijziging grondgebonden rijwoningen Jan van Kuikweg 18
- De Kleine Houtweg, bestemmingsplan
- Visieontwikkeling Tolhek te Heemskerk
- Sloop en vervanging van schuur Duindoornweg 11
- Overzicht bedrijven en milieucategorieën bedrijventerrein "De Trompet" en "De Houtwegen, Waterwegen, Rijkstraatweg" te Heemskerk.

## Klachten

Afgelopen jaar ontvingen wij 21 klachten uit de gemeente Heemskerk. Het merendeel van de klachten had betrekking op de aspecten geur, geluid en bodem.

### Heemskerk - 21 klachten

■ Klachten - Geur   ■ Klachten - Geluid   ■ Klachten - Water  
■ Klachten - Bodem   ■ Klachten - Stof



## Evenementen

In 2017 hebben wij geadviseerd over en gecontroleerd tijdens de volgende evenementen; Koningsnacht, Cruiff Court, Zomerfestival Broekpolder, Zomerfestival Marquette, Muziekfestival op z'n Hollands, Bites & Beats en Castle Christmas Fair 2017.

Voor het evenement aan Laan van Assumburg is n.a.v. de controle het advies aan gemeente Heemskerk gegeven om afvalvoorzieningen te treffen bij het evenement. De evenementen zijn goed verlopen, de samenwerking met gemeenten en organisaties is goed. In een aantal gevallen is geluidsoverschrijdingen gemeten, die door de organisaties direct zijn opgelost.

## Bodem

### Bodem bij gemeentelijke werken

- In verband met de vondst van asbesthoudende materialen op een plantsoen bij het Kennemer College is, in samenspraak met ons, een bodemonderzoek uitgevoerd. Hieruit kwam naar voren dat de verontreiniging met asbest zich beperkte tot het maaiveld en het asbest niet in de bodem zat. Het asbest is verwijderd via handpicking.
- Ten behoeve van de verkoop van een bedrijfskavel op het industrieterrein De Trompet is door ons een offerte- en bodemonderzoekstraject begeleid.

- Ten behoeve van de verkoop en de ruimtelijke ontwikkeling van de locaties Bachstraat 6 (voormalige gemeentehuis) en Jan van Kuikweg 18 hebben wij een offerte- en bodemonderzoekstraject begeleid.

Overige

- *Kerklaan (nazorglocatie)*

In maart is een grondwatermonitoring uitgevoerd. In juli is de rapportage beoordeeld. Met deze grondwatermonitoring is vastgesteld dat de verontreinigingssituatie vrijwel overeenkomt met de vorige situatie uit eerdere monitoringen. Er vindt vrijwel geen afbraak plaats. Er lijkt steeds meer sprake te zijn van een stabiele eindsituatie. De volgende monitoringsrapportage moet voor juni 2019 worden ingediend.

### Gebiedsgerichte ontheffing Natuurwet en actualisatie gedragscode

De gemeenteraad heeft € 13.000 ter beschikking gesteld voor natuuronderzoek in het kader van het verkrijgen van een gebiedsgerichte ontheffing van de Natuurwet. Met deze ontheffing wordt de continuïteit van een aantal ruimtelijke plannen in Heemskerk versterkt. Wij hebben dit offertetraject getrokken. De gemeente heeft inmiddels opdracht verstrekt voor het natuuronderzoek. Voor de actualisatie van de gedragscode is € 8.000 ter beschikking gesteld. Ook hier hebben wij het offertetraject getrokken. De gemeente zal in het begin van 2018 opdracht geven. In het verdere verloop zullen wij beide projecten begeleiden en adviseren.

### Projecten

Natuur en Milieu Educatie (NME) Heemskerk

Voor scholen in Heemskerk organiseerden wij verschillende lesprogramma's. Voor inwoners van Heemskerk organiseerden we een natuurfotografie wandeling, een vogelexcursie en een uilenlezing georganiseerd. Een school uit Heemskerk is gestart met de pilot van het project van Regen naar Zegen. Afgelopen jaar organiseerden we op het Koetshuys in Heemskerk ook een aantal themamiddagen op het gebied van natuur & milieu, waaronder Natuurspeurtocht door kasteeltuin en uilen lezing kinderen.

Op 23 juli was NME Beverwijk & Heemskerk aanwezig op het zomerfestival van PWN bij chateau Maquette. Ook tijdens de Oogstmarkt waren wij aanwezig met een informatiekraam waar inwoners meer informatie kregen over NME en we kinderen leuke activiteiten aanboden.

De website met het NME-aanbod in de regio IJmond & Zuid-Kennemerland heeft een vernieuwingsslag ondergaan. De website [www.nmewijzer.nl](http://www.nmewijzer.nl), waar alle NME-centra in de regio IJmond & Zuid Kennemerland hun NME-aanbod aanbieden, is online.

Ook is er een start gemaakt met de ontwikkeling van een nieuwe huisstijl voor NME Beverwijk en Heemskerk, om in de toekomst eenduidiger te communiceren, waardoor communicatie over activiteiten in Beverwijk en Heemskerk elkaar meer zal versterken. Naar verwachting is de nieuwe huisstijl in de zomer klaar.



## Uitgeest

### Regulering

Op initiatief van ProRail, die vergunninghouder is voor het emplacement in Uitgeest, heeft een vooroverleg plaatsgevonden naar de mogelijkheden om voornamelijk in de nachtperiode lege passagierstreinen langs de perrons te parkeren. Momenteel wordt uitgezocht of de milieubelasting vanwege deze activiteit verandert en/of toeneemt. Tevens wordt bekeken of deze ontwikkeling leidt tot aanpassing van de vigerende vergunning.

In Uitgeest is traditiegetrouw in de eerste periode van het jaar een aantal ontheffingen voor rietverbranden afgegeven. Tevens is bij een bedrijf aan de Molenwerf met maatwerk voor het Activiteitenbesluit, de opslag van vloeibare brandstof op een verdieping onder voorwaarden toegestaan.

### Milieuhandhaving

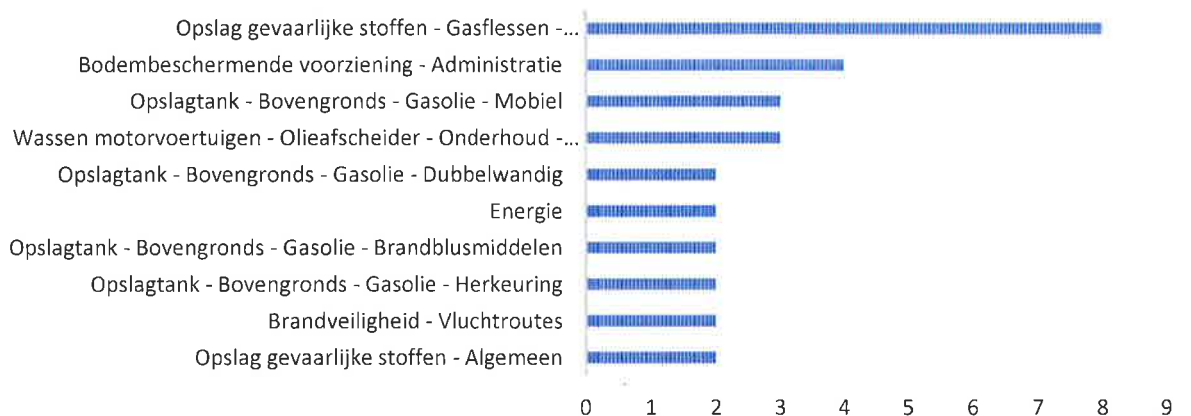
Er zijn in totaal 32 milieucontroles uitgevoerd waarbij ook het aspect brandveiligheid bij bedrijven is meegenomen in de controle (algemeen gebruik). Er zijn 10 hercontroles brandveiligheid uitgevoerd.

Bij controles op de veehouderijen inventariseren wij ook of er asbestdaken aanwezig zijn en informeren wij de ondernemer over de mogelijkheden om bij het verwijderen van een asbestdak direct ook zonnepanelen te plaatsen.

### Overtredingen

Om schade aan het milieu of overlast naar de omgeving te voorkomen is het van groot belang dat bedrijven zich aan de voorschriften uit de omgevingsvergunning of het Activiteitenbesluit houden. Wanneer een ondernemer niet voldoet aan milieuregels overleggen wij over de noodzakelijke aanpassingen en de termijn waarop de overtreding moet zijn opgelost. Afgelopen jaar constateerden wij de meeste overtredingen op het aspect opslag van gevaarlijke stoffen.

## TOP OVERTREDINGEN UITGEEST 2017



## Bouwen/RO

### Advisering

De uitvoering van de bouwplantoetsing en de advisering brandveiligheid is in overeenstemming met de planning. Met betrekking tot de advisering brandveiligheid zijn de bouwplannen getoetst in het kader van hoofdstuk 2 van het Bouwbesluit 2012. Met betrekking tot de technische bouwplantoetsing zijn er 63 plannen beoordeeld en van een bouwtechnisch advies voorzien. In het kader van de constructieve veiligheid zijn 22 plannen getoetst, waarvan er 11 direct akkoord waren en 7 akkoord onder voorwaarden. Voor plannen die niet akkoord waren zijn aanvullende gegevens geleverd, waarna deze alsnog akkoord zijn bevonden.

## Toezicht

Afgelopen jaar controleerden wij 19 monumenten en voerden wij 152 inspecties uit bij 86 vergunningen. Hiervan zijn 43 vergunningen afgeschouwd (met bijbehorend 76 inspecties). Tevens constateerden wij bij 12 zaken dat er was gebouwd zonder vergunning/in afwijking van de vergunning. Er zijn meerdere inspecties uitgevoerd voor 31 handhavingzaken waarbij er onder meer sprake was van 12 keer bouwen zonder vergunning, 2 keer opleggen van een bouwstop en een keer sprake was van illegale bewoning

## Toezicht brandveiligheid

Er zijn in totaal 32 milieucontroles uitgevoerd waarbij ook het aspect brandveiligheid bij bedrijven is meegenomen in de controle (algemeen gebruik). Er zijn 10 hercontroles brandveiligheid uitgevoerd. In 12 zaken is het brandveiligheids-dossier in het gemeentelijk archief geactualiseerd. In 7 zaken ging het om een controle van brandveiligheid bij meldingsplichtige bouwwerken (meer dan 50 personen binnen het bouwwerk).

In 7 zaken werd naast milieu en brandveiligheid ook gecontroleerd op de inrichtingseisen voor Drank- en Horecawet.

In 1 zaak is naast de aspecten milieu en brandveiligheid ook een BWT dossier afgeschouwd (Bezo). Er zijn 2 nieuwe meldingen brandveilig gebruik voortgekomen uit de controles; het gaat hierbij om een horecaonderneming die gesplitst is.

De aard van de overtredingen waren divers. De overtredingen waren het niet tijdig keuren van een blusmiddel (3 maal), niet goed toegankelijk zijn van blusmiddelen (1 maal), niet toegankelijk zijn van een nooddeur (1 maal), het geheel ontbreken van blusmiddelen terwijl het bouwwerk in gebruik is genomen (1 maal) en het ontbreken van een (actueel) programma van eisen (3 maal) voor de brandmeldinstallatie/ontruimingsalarminstallatie. Tevens moest er op een locatie een sticker 'nooddeur vrijhouden' aangebracht worden en op twee locaties moest de vluchtroute-aanduiding verhangen worden om zichtbaar te zijn. In voorkomende gevallen is de brandweer van de Veiligheidsregio Kennemerland op de hoogte gebracht van een wijziging van het brandveilig gebruik.

## APV

Het toezicht van de Algemene plaatselijke verordening met betrekking tot de openbare ruimte wordt uitgevoerd door onze buitengewoon opsporingsambtenaren (B.O.A.). Het betreft voornamelijk klachten over parkeerexcessen (aanhanger/caravan op de openbare weg), hondenoverlast (poep en aanlijning), fietswrakken en afvaldumpingen. In totaal behandelden wij 83 klachten en maakten wij eenmaal een proces-verbaal op.

## Drank- en Horecawet

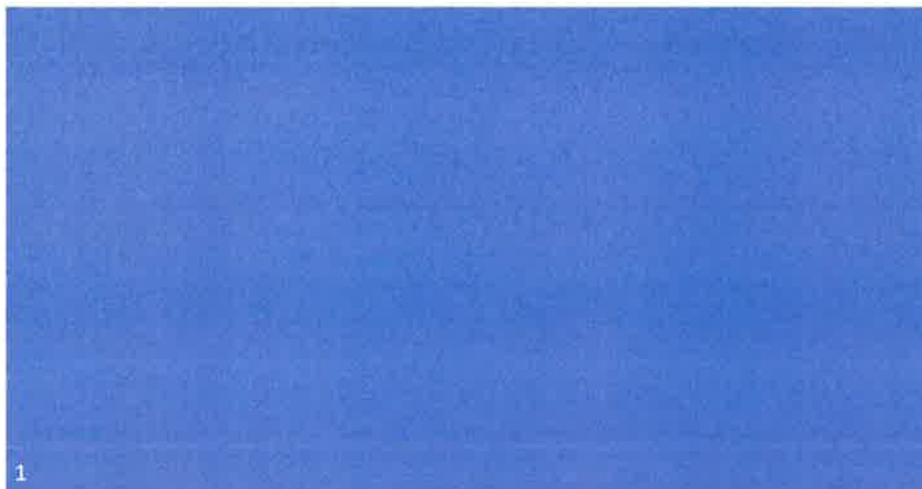
Tijdens onze milieucontroles bij elf inrichtingen hebben wij ook het aspect inrichtingseisen bij horecalokaliteiten meegenomen. Daarmee controleren wij op ventilatie, voldoende toiletten, actualiteit van de horecavergunning met betrekking tot leidinggevend en sociale hygiëne en veranderingen van de inrichting. Bij één inrichting en twee evenementen controleerden wij op leeftijdsgrenzen.

In twee zaken is er ventilatie in de toiletten aangebracht en bij een zaak ontbrak de aanduiding dat er geen alcohol wordt verstrekt aan minderjarigen (nix18 sticker). Bij een restaurant constateerden wij twee keer dat er alcoholhoudende drank werd genuttigd zonder drank- en horecavergunning. Hiervoor hebben wij een boeterapport opgesteld. Bij een slijterij constateerden wij dat zij open waren zonder geldige slijterijvergunning. De overtreding is ongedaan gemaakt doordat de slijterij een vergunning heeft aangevraagd. Bij een café is tijdens een avondcontrole geconstateerd dat zij open waren zonder de aanwezigheid van een leidinggevende. Het café heeft een extra leidinggevende bijgeschreven op de vergunning om in de toekomst aan de aanwezigheidsplicht van een leidinggevende te kunnen voldoen.

## Klachten

Afgelopen jaar ontvingen wij 2 klachten uit de gemeente Uitgeest. Beide klachten hadden betrekking op het aspect geluid. Een over een bromtoon en een klacht over de overtreding van een maatwerkvoorschrift (gesloten houden van staldeuren) bij een agrariër.

### Uitgeest - 2 klachten



## Gebiedsontwikkeling

In de afgelopen periode heeft gemeente Uitgeest bij verschillende ruimtelijke ontwikkelingen aan ons milieuadvies gevraagd. De volgende ontwikkelingen worden hierbij expliciet genoemd:

- Kleis 29 – Uitgeest - Ruimtelijke onderbouwing
- Beoordeling ruimtelijke onderbouwing Smallekampaan Blok C
- Principeverzoek uitbreiding Autocentrale (autogarage) aan de Populierenlaan 39
- Ruimtelijke onderbouwing bestemmingsplan Landschap uitkijkpunt Fort bij Krommeniedijk
- Bestemmingsplan Fort aan den Ham.

## Evenementen

In 2017 hebben wij geadviseerd over en gecontroleerd tijdens de volgende evenementen; Open watersportdag, ICGT, kermis (zowel het kermisterrein als controle bij de horeca), Media Meadows (werelduurrecord tennis), Huttenweek, Indoor kerstmarkt Bob's. 10-jarig bestaan Portiertje, Voorjaarsbraderie en de Obstacle Run.

Evenementen zijn zowel voorafgaand aan het evenement (voorschouw) alsook tijdens het evenement gecontroleerd. Hierbij zijn geluidmetingen uitgevoerd tijdens het ICGT en de kermis. Voor wat betreft de overige voorschriften zijn er overtredingen geconstateerd die direct opgelost konden worden.

Tijdens de Open Watersportdag hebben wij een extra geluidsmeting uitgevoerd vanwege het broedseizoen. Tijdens het evenement werd met snelle ribboten op het Uitgeestermeer gevaren. Vanwege de weersomstandigheden was een goede geluidsmeting moeilijk uit te voeren, maar het is aannemelijk dat de broedvogels niet of nauwelijks gestoord zijn tijdens het evenement. Voor wat betreft de overige voorschriften zijn er overtredingen geconstateerd die direct opgelost konden worden.

## Niet geprogrammeerd

Om ons bedrijvenbestand te actualiseren, hebben we in 2017 het bedrijventerrein in Uitgeest geïnventariseerd. Het gaat om bedrijven aan de Geesterweg, Hoorne, Loet, Molenstraat, Molenwerf, Oosterwerf, Populierenlaan en Westerwerf.

Naar aanleiding van het gedeeltelijk instorten van een parkeergarage in Eindhoven in mei 2017, heeft het Ministerie in oktober jl. aan alle gemeenten verzocht onderzoek te doen naar vergelijkbare vloerconstructies aan de hand van een opgesteld stappenplan. In dit kader heeft er in 2017 dossieronderzoek plaatsgevonden bij 10 (openbaar toegankelijke) gebouwen. Hieruit is gebleken dat bij de onderzochte gebouwen geen vergelijkbare vloeren aanwezig zijn. In 2018 zullen de relevante gebouwen in het laatste deel van Uitgeest (bedrijventerrein) worden onderzocht.

## Velsen

### Regulering

In de gemeente Velsen is op verzoek van een bedrijf de vergunning voor het opslaan van explosieven ingetrokken. Bestaande rechten op deze locatie zijn daarmee vervallen. Als er een nieuwe opslag van explosieven gaat plaatsvinden, zal de noodzakelijke vergunning aan de, op dat moment, geldende inzichten moeten voldoen. De opslag van explosieven is verhuisd en vergund naar een andere inrichting in een deel van de duikbotenbunker.

Wij hebben in samenwerking met Havenbedrijf Zeehaven en havenbedrijf Amsterdam de ontmanteling van een offshore platform in de haven van IJmuiden onder voorwaarden mogelijk gemaakt. De ontmanteling is inmiddels gestart.

Daarnaast zijn deze partijen in overleg om de aflevering van LNG aan zeeschepen mogelijk te maken. Er is een initiatiefnemer die op basis van een in opdracht van zowel ons als Zeehaven IJmuiden een rapport heeft opgesteld naar de invloed van aflevering van LNG op de externe veiligheid.

het college van Velsen is voorgesteld om de bestaande route vervoer gevaarlijke stoffen in de gemeente uit te breiden tot aan de kades van de IJmond-haven.

Wij hebben de gemeente ondersteund bij toezicht in het kader van de APV in verband met klachten over henen in tuinen van burgers. Er is hierbij ook ondersteuning gegeven bij de juridische procedures.

### Sloop

Afgelopen jaar behandelden wij een aanvraag voor totaalsloop met asbestverwijdering van voormalig verzorgingstehuis te Driehuis (de aanvraag gold ook voor de op het terrein aanwezige bunker) en een aanvraag met asbestverwijdering van voormalig Orionflat aan de Orionweg. Beide slooprojecten zijn afgerond.

### Milieuhandhaving –en toezicht

in 2017 hebben wij 205 milieucontroles afgerond en 21 evenementencontroles uitgevoerd. Bij bedrijven waar een ongewoon voorval heeft plaatsgevonden loopt nog een handhavingstraject.

Voor het lichter van de IJpalen is de lijn van uitgebreider toezicht bij het lichten doorgezet. Dit heeft geresulteerd in een dwangsom voor het niet naleven van een vergunningvoorschrift voor het lossen van de schepen. De onderzoeksrapporten, opgelegd vanuit de omgevingsvergunning zijn inmiddels ontvangen en akkoord bevonden. Hiermee voldoet het bedrijf aan zijn omgevingsvergunning.

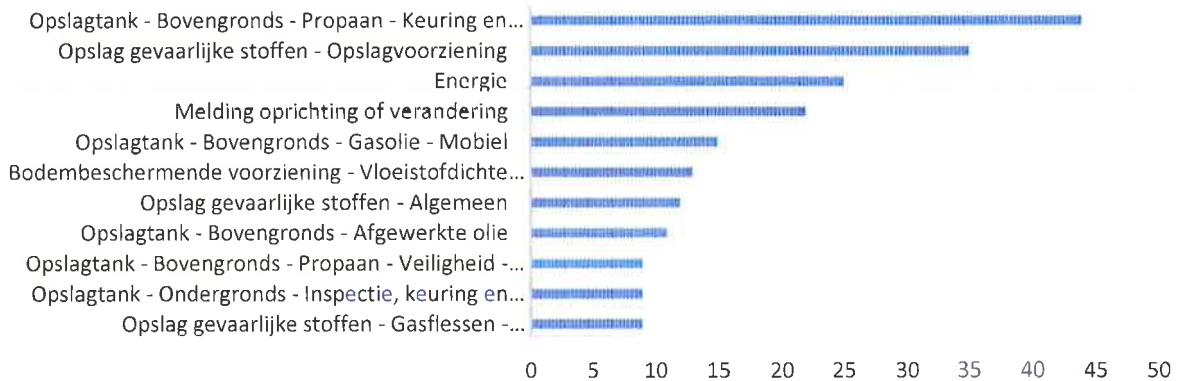
Verder heeft handhaving plaatsgevonden bij de bedrijven die explosieven opslaan. Gebleken is dat (afval) explosieven niet volgens de voorschriften werden opgeslagen. Hierbij is verbaliserend opgetreden.

Wij hebben afgelopen jaar ook een rol gespeeld bij het project 'hoorbaar minder' van Haven Amsterdam. Het doel van dit project is om overlast van (achteruit)rijalarmen te verminderen en zo de leefbaarheid te vergroten. Om de leefbaarheid van de omgeving te verbeteren, informeerden wij bedrijven over de mogelijkheden om via subsidie de (achteruit)rijalarmen (piepjes) van shovels, dumpers, kranen, heftrucks, vrachtwagens te laten vervangen door een ruisachtig alarmsignaal (schorre kikker).

### Overtredingen

Om schade aan het milieu of overlast naar de omgeving te voorkomen is het van groot belang dat bedrijven zich aan de voorschriften uit de omgevingsvergunning of het Activiteitenbesluit houden. Wanneer een ondernemer niet voldoet aan milieuregels overleggen wij over de noodzakelijke aanpassingen en de termijn waarop de overtreding moet zijn opgelost. Afgelopen jaar constateerden wij de meeste overtredingen op het aspect opslag van tanks. Denk daarbij aan het niet kunnen overleggen van keuringsrapporten.

## TOP OVERTREDINGEN VELSEN 2017



### Havens

#### Haventeam

Eén keer in de zes weken vindt er een overleg plaats met de verschillende partners, waaronder gemeente Velsen, Politie, Douane en Koninklijke Marechaussee. Samen vormen zij het haventeam. Na het overleg, en binnen de daaropvolgende zes weken, worden met name onaangekondigde controles uitgevoerd in het havengebied. De controles vinden plaats op basis van eigen waarnemingen (tijdens surveillances), klachten, meldingen/bevindingen van partners en van bedrijven/ondernemers. Er zijn diverse controles uitgevoerd waarbij overtredingen zijn geconstateerd. Deze overtredingen worden afgehandeld middels bestuursrechtelijke trajecten. Ook zijn verschillende panden bezocht waarvan de huidige gebruikers niet bekend waren. Het haventeam wordt in 2018 voortgezet.

#### Havenverordening

In 2017 controleerden wij diverse schepen. Onze controles richtten zich op werkzaamheden (lassen, branden, onderhoud) en het bunkeren van scheepsbrandstoffen. Na aanleiding van geluidsklachten van omwonenden zijn vier schepen bezocht om de geluidsoverlast te beperken en de oorzaak van de klacht te duiden en indien mogelijk weg te nemen.

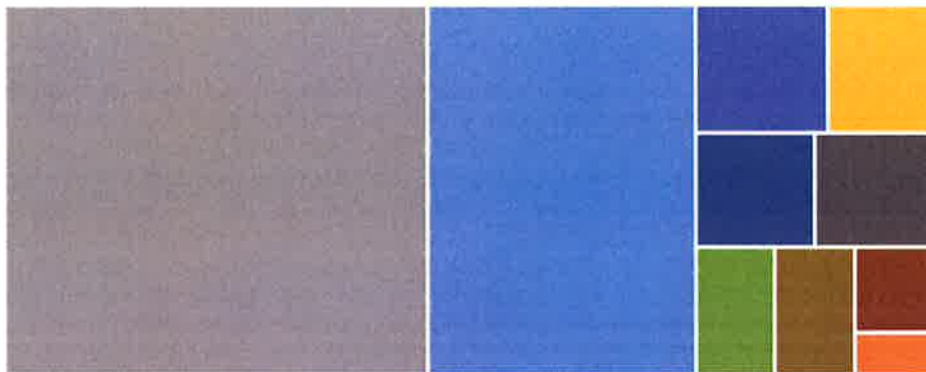
De regelmatige toezichtcontroles op het bunkeren hebben het gewenste effect. Volgens opgave van RWS-WNN is het aantal waterverontreinigingen in de havens van de gemeente Velsen vrijwel tot het nulpunt gedaaid. In 2018 organiseren wij een evaluatiebijeenkomst met RWS en CNB om de vervolgstappen te bespreken.

In 2017 werkten hebben wij met het CNB en RWS samengewerkt om de aanvraag voor ontheffing tot slopen van een platform te behandelen. Na (externe) toetsing van de aangeleverde plannen en onderzoeksrapporten en onze advisering heeft het CNB de ontheffing tot sloop verleend. De sloop van het platform verloopt minder spoedig dan gedacht. De asbestsaneringswerkzaamheden werden vertraagd door externe oorzaken (Eurogrit). De sloper wil ivm gezondheid van zijn werknemers, eerst alle asbest verwijderd hebben, voordat met de andere sloopwerkzaamheden wordt gestart.

### Klachten

Afgelopen jaar ontvingen wij 101 klachten uit de gemeente Velsen. Het merendeel van de klachten had betrekking op de aspecten geur en geluid.

## Velsen - 101 klachten



### Evenementen

In 2017 hebben wij geadviseerd over en gecontroleerd tijdens de volgende evenementen; Strong Viking, Vissenloop, Culinaire Wijntheater, Strong Viking family editon, Full Moon, NK flyboarden, The Promised land, Havenfestival, Dorpsfeest Velsen Noord, De ronde om Noord Holland, 2 Generation, Dorpsfeest Driehuis, Zomerfestival, Dorpsfeest Santpoort, Dance Valley, Dutch Valley en Latin Village.

Bij de Santpoortse Feestweek en het havenfestival zijn lozingsproblemen geweest met het afvalwater van toiletten. De evenementen zijn goed verlopen, de samenwerking met gemeenten en organisaties is goed. In een aantal gevallen zijn geluidsoverschrijdingen gemeten, welke door de organisaties direct zijn opgelost. Een aandachtspunt voor de evenementen in Spaarnwoude is de Natuurbeschermingswet. Wij hebben de gemeente ondersteund bij juridische procedures.

### Bodem

#### Bodemproblematiek

Ter plaatse van de Grote Hout te Velsen-Noord, grenzend aan het voormalig HIM-terrein bevindt zich een verontreiniging met monochloorbenzeen, olie en aromaten. De kade is vervangen waarbij tevens uitstroom van verontreinigd grondwater in het Noordzeekanaal wordt voorkomen. Vanwege aanleg riolering en het plaatsen van bedrijfsgebouwen is in het eerste tertaal een paar maal geadviseerd over bodemonderzoek, sanering en grondtoepassing.

Ter plaatse van het oostelijke deel van de Grote Hout is de bodem plaatselijk sterk verontreinigd met zware metalen, PAK's en asbest. Vanwege herinrichting en nieuwbouw vinden graafwerkzaamheden onder saneringscondities plaats. Hiervoor is door ons geadviseerd over de benodigde vergunningen en de kwaliteit van toe te passen grond. In verband met de reconstructie van twee fietspaden in Velsbroek (Zwanenbloem en Broekeroog) is onder onze begeleiding bodemonderzoek uitgevoerd en bodemadvies uitgebracht.

#### Rivierenbuurt

In maart is een grondwatermonitoring uitgevoerd. Uit de resultaten van de monitoring blijkt dat de verontreiniging in het grondwater zich verspreidt conform voorspelling in de richting van het Noordzeekanaal en dat het front van de verontreinigingspluim zich ter hoogte van het

Watertorenpark bevindt. De bewoners die zich hebben geabonneerd op de digitale nieuwsbrief over de voortgang van de grondwatersanering Rivierenbuurt hebben in mei de nieuwsbrief ontvangen.

#### [Zeeweg 263](#)

In februari en maart is een grondwateronttrekkingsstelsel aangebracht met onttrekkingsfilters onder het pand Zeeweg 263 en een ondergronds leidingstelsel door de Fazantenlaan naar de Leeuwerikstraat waar een grondwaterzuiveringsinstallatie voor de duur van 2 jaar is neergezet. De onttrekking van het grondwater is op 31 maart in werking gesteld waardoor de bronसानering is gestart. Uit de bemonsteringsresultaten bij de zuiveringsinstallatie blijkt dat deze goed functioneert. Uit de bemonsteringsresultaten van het grondwater blijkt dat er in 2017 veel verontreinigd grondwater is opgepompt en dat de vrachtverontreiniging zich conform voorspelling verloopt.

#### [PCB verontreiniging herontwikkelingslocaties](#)

Er is onderzoek gedaan naar de mogelijke herkomst van de verontreinigingen met PCB bij diverse flats in IJmuiden. Er is gekeken naar de geografische ligging van de verontreinigde locaties ten opzichte van elkaar en vanwege de mogelijkheid van aanvulling van de bouwlocatie met verontreinigde grond naar het bouwjaar van de woongebouwen. Op basis van de resultaten is helaas geen verband aangetroffen.

Ter plaatse van de Noostraat is in de bodem een sterke verontreiniging met PCB's aanwezig. De graafwerkzaamheden ten behoeve van de renovatiewerkzaamheden van de Noostraat zijn onder saneringscondities uitgevoerd. Langs de diverse woongebouwen aan de Scheldestraat en Vechtstraat is eveneens een sterke verontreiniging van PCB's aanwezig. Bij werkzaamheden in grond ten behoeve van renovatiewerkzaamheden van de flats is sanering nodig en zal voorafgaand een saneringsplan moeten worden opgesteld.

De saneringswerkzaamheden van de PCB houdende grond aan de De Noostraat lopen nog. Een evaluatierapportage van de sanering wordt verwacht in 2018.

## Beleid

#### [Pop-up store Du-Dock](#)

Na een jaar vol duurzame initiatieven, bijeenkomsten en informatie-uitwisseling is eind 2017 voor tijdelijke pop-up store Du-Dock het moment gekomen om de deuren te sluiten. Op 8 oktober 2016, tijdens het Duurzame Helden Festival in Velsen, openden gemeente Velsen de pop-up store om een plek te creëren waar duurzaamheid laagdrempelig en aantrekkelijk werd. Een jaar later kijken de partijen terug op een jaar vol duurzaamheid. Met opvolging als resultaat. Du-Dock was niet zomaar een winkel, het was een ontmoetingsplaats voor een ieder die oren had naar een duurzame lifestyle. In de winkel stond informatie over onder andere ledverlichting, isolatiemateriaal en zonnepanelen van lokale ondernemers uitgestald om bezoekers te informeren en te inspireren. Er konden gesprekken worden gevoerd met deskundigen op gebied van zonne-energie en isolatie. Er werden demonstraties gegeven. Ook werden er, vaak op donderdagavond, bijeenkomsten georganiseerd met thema's als Duurzaam Zelfbouwen en het installeren van zonnepanelen.

Om dit bijzondere project af te sluiten is het Du-Dock Magazine gemaakt, met een overzicht van de activiteiten van afgelopen jaar. In het fotomagazine staan tekst, beeld en anekdotes van en over partners en over de hoogtepunten van het pop-up initiatief.

#### [Duurzaamheid](#)

Gemeente Velsen deed ook in 2016/2017 weer mee aan de Energy Battle. Tijdens de Energie Battle wordt elke deelnemende gemeente vertegenwoordigd door 3 teams van elk 10 deelnemers. Deelnemers moeten thuis zoveel mogelijk energie besparen. Zij krijgen hiervoor een slimme energiemeter; de Wattcher. Via dit energiedisplay zien zij direct hoeveel energie ze verbruiken. De Energy Battle start elk jaar op de Dag van de Duurzaamheid en duurt tot aan de Warme Truiendag.

Het team van gemeentemedewerkers onder leiding van wethouder Floor Bal bespaarde maar liefst 23,7% energie en nam daarmee de eerste prijs mee naar huis; een diner bon van IJmond Duurzaam Award-winnaar strandpaviljoen Aloha Beach. Ook namens pop-upstore Du-Dock deed een team mee. De Du-Dockers bespaarden 12,5% en kwamen zo op een tweede plaats. Zij konden kiezen uit andere prijsjes: een kleine auto die rijdt op een druppel zout water, een klok die tikt op aardappels en een robot op zonne-energie. Het derde team, de raadsleden, moest het met 12,1%



doen met de derde plaats, maar de duurzame cadeaus stemden vrolijk: speciale ballen voor in de droger waardoor de was sneller droogt en wasverzachter overbodig is. Gemiddeld hebben de teams 16,1% energie bespaard. Een flinke besparing is dus mogelijk door kleine maatregelen in huis te treffen.

Festival Duurzame Helden Velsen

Op 7 oktober organiseerden wij een festival in teken van energiebesparing, aardgasvrij koken, afval en operatie Steenbreek.

Inwoners kregen via diverse stands informatie over energiebesparende maatregelen, duurzaam leven, aardgasvrij koken, het water- en diervriendelijk maken van tuinen en afvalscheiding. Het festival werd gehouden op Plein 1945 in IJmuiden.

Het festival was een herhaling van de succesvolle editie in 2016. Door de vele regen op 7 oktober, viel de animo dit jaar erg tegen.

Donkertebeleid

Afgelopen jaar hebben wij voor de gemeente Velsen een inventarisatie- en ambitiedocument opgesteld voor het donkertebeleid. Dit document is vastgesteld en het concept beleidsstuk dat wij hebben opgesteld is besproken met de betrokken beleidsmedewerkers. In de winterperiode is veldonderzoek gedaan om de kwaliteit van donkerte in het plangebied beter te kunnen beschrijven. Ter voorbereiding hierop is een workshop georganiseerd.

Verkenning 3D bodemkaart

Eind 2017 is gestart met het opstellen van een plan van aanpak om te komen tot een verkenning voor een 3D bodemkaart. Doel van deze verkenning is te onderzoeken op welke wijze een 3D bodemkaart als instrument zou kunnen worden ingezet om de potentiële bijdrage van de bodem bij de energietransitie in beeld te brengen.

Lucht

Er is overleg gevoerd met het ministerie over de resterende overschrijdingen van de wettelijke normen voor fijn stof langs de Noordersluisweg.



#### 4) Regio Zuid-Kennemerland



*Klik op de gewenste gemeente  
voor meer informatie*

### Regionale thema's

#### Duurzaamheid in de regio

##### Warmtetransitie

Samen met de gemeente Haarlem organiseerden wij op maandag 2 oktober een atelier Warmtetransitie. Het atelier was gericht op ambtenaren en wethouders van de gemeenten Beverwijk, Bloemendaal, Haarlem, Haarlemmerliede & Spaarnwoude, Heemskerk, Heemstede, Uitgeest, Velsen en Zandvoort. Met deze bijeenkomst hebben ambtenaren en wethouders de eerste stap gezet om op regionale niveau naar een aardgasvrije omgeving te komen. Alleen door

structureel met elkaar samen te gaan werken, kunnen we dat doel bereiken. Aan het eind van de bijeenkomst was er een eerste opzet van de regionale energiestrategie. Deze werd overhandigd aan vertegenwoordigers van de Provincie Noord-Holland.

#### Verduurzaming gebouwde omgeving

De gemeenten in de regio's IJmond en Zuid-Kennemerland willen in 2050 klimaatneutraal zijn. Onderdeel daarvan is dat er vanaf dat moment geen aardgas meer beschikbaar is voor het verwarmen van woningen. Voor de totale regio betekent dit dat er bij 100.000 particuliere woningen en 80.000 huurwoningen maatregelen getroffen moeten worden. Om deze doelstelling te realiseren moet er nu gestart worden met het verduurzamen van jaarlijks 3.000 koop- en 2.400 huurwoningen.

Voor de uitvoering van deze opdracht sluiten wij aan bij de Stichting Huizenaanpak. Wij werken hierin samen met de gemeente Haarlem en het Duurzaam Bouwloket. Via de Huizenaanpak benaderen wij woningbezitters, middels concrete aanbiedingen, voor het verduurzamen van de eigen woning.

De aanbiedingen zijn vertaald in zeven productmarkt-combinaties (PMC). Elke PMC is ontworpen voor een specifieke woningtype. Een PMC is een renovatiepakket voor een specifiek woningtype met een nul op de meter concept, uitvoerbaar in één keer of stapsgewijs. Het concept bevat een pakket met maatregelen, die goed op elkaar zijn afgestemd, modulair uitvoerbaar en toekomstbestendig zijn. Afgelopen jaar zijn de zeven de PMC's opgesteld door een consortium van regionale bedrijven en in de praktijk getest. In 2018 worden deze uitgerold binnen de regio's om de doelstelling van 3.000 koop- en 2.400 huurwoningen te realiseren. Aandachtspunt in 2018 zijn de financieringsmogelijkheden voor woningbezitters.

Deze Huizenaanpak gaat gepaard met een afgestemde marketing campagne en moet op deze manier vele mensen interesseren voor het energiezuinig maken van hun woning. Onderdeel van de campagne is een website en de opening van een showroom in 2018. Het consortium van bedrijven dat meewerkt aan de Huizenaanpak bestaat uit 35 regionale bouw- en installatiebedrijven, architecten en adviseurs. Wanneer dit project succesvol verloopt, leidt dit naar een commercieel marktaandeel voor de bouw en installatiebranche.

#### Duurzaam Bouwloket

Om inwoners te helpen bij het maken van de juiste keuzes voor het verduurzamen van de eigen woning, werken wij samen met het Duurzaam Bouwloket. Het Duurzaam Bouwloket is een digitaal loket waar men gratis en vrijblijvend terecht kan voor informatie en onafhankelijk advies. Naast digitaal advies, is het Duurzaam Bouwloket afgelopen maanden ook aanwezig geweest bij bijeenkomsten in Beverwijk, Bloemendaal, Oostzaan en Velsen en Wormerland en hebben zij een bijdrage geleverd aan wijkaanpakken via collectieve inkoop.

Het Duurzaam Bouwloket heeft voor de gemeenten in de regio's IJmond en Zuid-Kennemerland circa 5500 vragen digitaal afgehandeld en circa 240 telefonisch. De meeste vragen werden gesteld over: wijkaanpak, infraroodopname, energieadvies, collectieve inkoop, subsidie, spouwmuurisolatie, zonnepanelen en vloerisolatie. De website van het Duurzaam Bouwloket is door circa 167.000 bezoekers bezocht vanuit gemeenten in deze twee regio's. Driekwart van deze bezoekers zijn nieuwe bezoekers. Een kwart is terugkerend bezoeker.

#### Geluid in de regio

De gemeenten Heemstede, Zandvoort en Bloemendaal hebben de uitvoering van de Wet geluidhinder gemandateerd aan de directeur van Omgevingsdienst IJmond. Met betrekking tot de voor nieuwe woonbestemmingen vastgestelde hogere waarden voor de geluidbelasting in het kader van de Wet geluidhinder, is een systeem geoptimaliseerd waardoor inschrijvingen in het kadaster digitaal kunnen worden uitgevoerd. Voor Heemstede en Zandvoort worden alle sinds 2007 genomen besluiten voor het vaststellen van hogere waarden voor de geluidbelasting systematisch gecontroleerd en indien nodig nog ingeschreven in het kadaster.

#### Bodem in de regio

Voor de gemeenten Bloemendaal, Heemstede, Haarlemmerliede-Spaarnwoude en Zandvoort is door ons een evaluatie van de bodemagenda opgesteld en een collegeadvies voorbereid tot

vaststelling. Met uitzondering van Heemstede hebben alle colleges in 2017 ingestemd met de Evaluatie bodemagenda en besloten geen nieuwe bodemagenda meer op te stellen en de gewenste en noodzakelijke ontwikkelingen mee nemen in de voorbereiding richting de Omgevingswet. Heemstede heeft de evaluatie niet in het college gebracht, maar is wel akkoord met de inhoud.

Bodem automatisering

Voor het verder automatiseren van de informatieverstrekking worden de KIWA certificaten van het saneren van de ondergrondse tanks ingescand. De scans worden digitaal gekoppeld aan het Bodcm informatie systeem.

## Bloemendaal

### Regulering, toezicht en handhaving

Bij alle bedrijfscontroles worden de bedrijven gecontroleerd op mogelijk toe te passen energiebesparende maatregelen. Uit analyse van de controlegegevens van 2017 is gebleken dat er voornamelijk vergunning- en brandveilig gerelateerde overtredingen worden geconstateerd.

#### Aanvraag omgevingsvergunning

Waternet aan de Vogelenzangseweg 21 in Vogelenzang wil een aantal veranderingen doorvoeren die vergunningplichtig zijn voor milieu. Zij vult haar aanvraag omgevingsvergunning aan om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. Aanvullend is er een gedoogbeschikking aangevraagd om, vooruitlopend op een besluit op de aanvraag, zoutzuur te vervangen door koolstofdioxide.

#### Strandpaviljoens

Volgens het nieuwe bestemmingsplan (2013) zijn er geen feesten toegestaan (want 'lichte horeca') in de strandpaviljoens. Voor de nieuwe huurperiode (5 jaar) moeten paviljoens daaraan voldoen. De APV 2017 staat 4 incidentele festiviteiten per jaar toe. Bij maatwerk is een landzijdige grenswaarde van 67 dB(A) vastgesteld. Om aan de grenswaarde te voldoen hebben paviljoens geïnvesteerd in maatregelen. Alle strandpaviljoens zijn gecontroleerd en op enkele administratieve zaken na, was alles in orde. In de maand september is tijdens geluidsmetingen bij één strandpaviljoen een overschrijding van de geluidsnorm geconstateerd. Dit bedrijf is hierop aangeschreven.

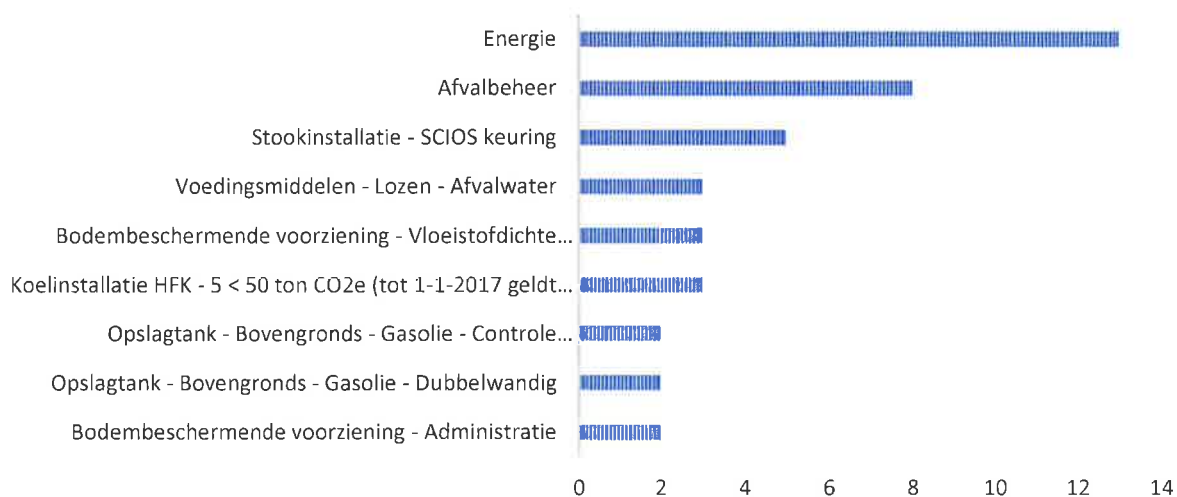
#### Openluchttheater

Er hebben metingen op geluid plaatsgevonden waarbij overschrijdingen zijn geconstateerd. De inrichting is per brief verzocht de geluidsnormen na te leven. Naar aanleiding van de geconstateerde overschrijding van de geluidsnormen heeft een overleg plaatsgevonden met de inrichtinghouder met als doel overtredingen van milieuwetgeving (geluid) in de toekomst te voorkomen. Wij worden nu op de hoogte gehouden van de te nemen maatregelen.

#### Overtredingen

Om schade aan het milieu of overlast naar de omgeving te voorkomen is het van groot belang dat bedrijven zich aan de voorschriften uit de omgevingsvergunning of het Activiteitenbesluit houden. Wanneer een ondernemer niet voldoet aan milieuregels overleggen wij over de noodzakelijke aanpassingen en de termijn waarop de overtreding moet zijn opgelost. Afgelopen jaar constateerden wij de meeste overtredingen op het aspect energie. Denk daarbij aan verplichte energiemaatregelen.

## TOP OVERTREDINGEN BLOEMENDAAL 2017



## Bouwen/RO

In 2017 is advies gegeven op 21 bouwplannen. Wij hebben alle initiatiefnemers benaderd om aandacht te vragen voor duurzaam en aardgasvrij bouwen. Er is doorverwezen naar onze website en we hebben informatie verstrekt over subsidies en regelingen. Zo is een locatie aan de Vogelenzangseweg van een woning en bollengeschoor getransformeerd naar twee woningen: aardgasvrij en energieneutraal. Ook zijn er woningen, waar dat mogelijk was, gerealiseerd met bodemwarmtepompen. In sommige delen van de gemeente Bloemendaal is dat niet mogelijk omdat de locatie in het waterwingebied gelegen is.

## Drank- en Horeca

Zowel wij, als de gemeente Bloemendaal zijn al geruime tijd bezig met handhaving van drank- en horecawetgeving bij een hotel te Bloemendaal dat niet over een drank- en horecaverunning beschikt, omdat nog niet alle vereiste documenten aanwezig zijn voor het verkrijgen van een drank- en horecaverunning.

Een wijnhandel in Bennebroek stalde alcoholhoudende producten uit in de openbare ruimte. Ondernemer is verzocht dit te beëindigen. Hier is direct opvolging aan gegeven.

## Brandveiligheid

Tijdens het toezicht op drank- en horecawetgeving wordt een bedrijf ook op een aantal punten op brandveiligheid gecontroleerd. Tijdens de controles zijn voornamelijk overtredingen op dit gebied geconstateerd op het niet hebben van (tijdig) gekeurde brandblusmiddelen, het niet duidelijk zichtbaar of onmiddellijk bereikbaar hebben van de brandblusmiddelen en/of het ontbreken van de markering 'nooduitgang' of 'nooddeur vrijhouden' aan de buitenzijde van een nooddeur.

## Klachten

Afgelopen jaar ontvingen wij 53 klachten uit de gemeente Bloemendaal. Het merendeel van de klachten had betrekking op het aspect geur.

### Bloemendaal - 53 klachten



## Gebiedsontwikkeling

In de afgelopen periode heeft gemeente Bloemendaal bij verschillende ruimtelijke ontwikkelingen ons om milieuvraagstukken gevraagd. De volgende ontwikkelingen worden hierbij expliciet genoemd:

- Bestemmingsplan splitsen hoofdgebouw Elswoutshoek, Elswoutslaan 2 te Overveen  
Betrof een adviesaanvraag met focus op akoestiek en ecologie
- Concept ontwerp bestemmingsplan Brouwerskolkweg, voormalig kantoorpand Gemeentewerf
- Richtafstanden gasdrukregel- en meetstation Verbindingsweg 36B en Landje van Van Riesen (ten oosten van Bloemendaalseweg 135)

- Reconstructie Vogelenzangseweg  
Met focus op geluid en fijnstof naar aanleiding van bezwaar van omwonenden
- Bestemmingsplanwijziging t.b.v. Kattenhotel aan de Vogelenzangseweg 188
- Wildhoef, concept voorontwerp bestemmingsplan (Donkerelaan 285).
- Planschets ontwikkeling ter hoogte van de Vogelenzangseweg 49 te Vogelenzang  
Wij hebben een milieudadvies opgesteld betreffende bovenstaand adres. Het doel is op deze locatie (te midden van de bollenvelden) woningbouw te realiseren.
- Advies herontwikkeling Vogelenzang: Vitaal Vogelenzang  
Wij hebben aan gemeente Bloemendaal milieudadvies verleend ten aanzien van een vijftal herontwikkelvarianten voor Vogelenzang. De focus bij dit advies lag op de thema's bedrijven en milieuzonering, duurzaamheid en flora en fauna. De overige thema's waaronder geluid, bodem en externe veiligheid komen in een later advies aan bod als de gekozen ontwikkelvariant verder is uitgewerkt. Tot slot heeft ondersteuning plaatsgevonden tijdens een bewonersavond.
- Bestemmingsplanwijziging voor de uitbreiding van snackbar Henri in Bloemendaal aan Zee

## Bodem

### Bodem bij gemeentelijke werken

Wij hebben, in opdracht van de gemeente, een offerte- en bodemonderzoekstraject begeleid ten behoeve van een civiel werk ten aanzien van reconstructie en vervangen asfaltverharding ter plaatse van de Meerweg in Bennebroek.

Ten behoeve van de verkoop van de locatie Tetterodeweg 15 (Tetterodehal) is door ons een offerte- en bodemonderzoekstraject begeleid.

## Geluid

In 2017 namen wij deel aan overleggen met de wethouder en met bewoners van de Zandvoortweg over klachten met betrekking tot het wegverkeersgeluid, trillingen en luchtkwaliteit veroorzaakt door wegverkeer. Wij adviseerden over het nemen van maatregelen op het gebied van geluid(sanering), trillingen, verkeersveiligheid en luchtkwaliteit (fijn stof).

De geluidkaarten zijn vastgesteld en via onze site te bekijken.

### Verkeer

Bij de geluidmodellen van Bloemendaal en Heemstede zal de verkeersprognose worden ingevoerd waarbij aandacht zal zijn een verdere kwaliteitsverbetering van het geluidmodel. De geluidmodellen met de actuele verkeersprognoses worden gebruikt voor het toetsen van ruimtelijke plannen.

## Projecten

### Wijkgerichte energiebesparingsprojecten

In maart/april hebben we in Overveen en Bloemendaal wijkgerichte avonden georganiseerd, in totaal drie. Dit gebeurde in samenwerking met de Opgewekte Woning Club. Inwoners konden aan de slag met het maken van een persoonlijk energiebespaarplan. Op de drie avonden werden geïnfomeerd over energieverbruik en kleine maatregelen, grote maatregelen, subsidies en mogelijkheid tot inschrijven voor een buurtinkoop van een duurzame maatregelen. Ook konden ze vragen stellen aan een duurzaamheidsadviseur en konden ze zich opgeven voor een persoonlijk adviesgesprek.

De avonden in de het najaar werden zeer goed bezocht door huurders en woningbezitters. De avond op 21 november was te bezoeken door zowel Vogelenzangers als Bennebroekers. Er werden presentaties gegeven over collectieve en individuele aanschaf van zonnepanelen en het treffen van kleine maatregelen. De avond is in januari 2018 opgevolgd, daarbij waren zo'n 150 aanwezigen.

### Stimuleren lokale energiecoöperatie

Vanuit gemeente Haarlem is het initiatief gekomen gesprekken te starten over de oprichting van een regionale koepelorganisatie. In het portefeuillehoudersoverleg hebben de wethouders besloten een plan van aanpak voor collectieve zonnestroom voor de gehele regio te laten opstellen.

Gemeentelijke organisatie energiezuiniger maken

Er wordt gewerkt aan de opvolging van de rapporten inzake energiebesparing die gemeente Bloemendaal heeft uitgevoerd voor de eigen organisatie in het kader van de EED. Echter worden er nog geen stappen gezet omdat het onzeker is of de gebouwen in eigendom blijven.

PV op gemeentelijk vastgoed

Er is onderzocht of het gemeentehuis geschikt is voor het plaatsen van zonnepanelen. In 2017 zijn de voorbereidingen getroffen en in januari 2018 zijn de panelen geplaatst.

Maatschappelijk Verantwoord Inkopen

Gemeente Bloemendaal heeft ons gevraagd om een opdracht te formuleren voor het ontwikkelen van beleid en een actieplan Maatschappelijk Verantwoord Inkopen. Hiervoor is een aantal ambtelijke overleggen geweest, is het gesprek aangegaan met wethouders milieu en inkoop, is er georiënteerd op een samenwerking met gemeente Heemstede en is overleg gepleegd met Stichting RIJK.

Het actieplan is bestuurlijk vastgesteld en in december is door de wethouder de landelijke MVI-overeenkomst getekend.

Maatschappelijke organisaties

- Er hebben gesprekken plaatsgevonden met facilitaire dienstverlener in verband met het opstellen van een (duurzaam) Integraal Huisvestingsplan voor scholen in de gemeente Bloemendaal. Er vindt overleg plaats met een onderwijsgroep met betrekking tot verduurzamen van panden in de regio.
- De hockeyclub heeft zonnepanelen geïnstalleerd met behulp van subsidie van de gemeente, door ons gecoördineerd. BSV heeft subsidie voor PV toegekend gekregen.
- Op de Sparrenboschool heeft de Energy Battle plaatsgevonden. Deze energiebesparingswedstrijd zorgt voor bewustwording van energieverbruik en –besparing.
- De Montessorischool heeft gemeentelijke subsidie voor led en PV ontvangen.
- Wij hebben HBS geadviseerd en gedeeltelijk het energierapport gefinancierd.

Green Key

In april is er een bijeenkomst en een excursie met betrekking tot Green Key georganiseerd in Bloemendaal aan Zee, dit in samenwerking met de strandcoördinator.

ECO XXI

Alle mogelijke actiepunten voor ECO XXI zijn in beeld gebracht en binnen de gemeente uitgezet. Collega's van de gemeente vullen aan wat er gedaan kan worden om beter te scoren. De lijsten zijn compleet gemaakt en daarna door de gemeente ingestuurd voor jurering.

Duurzame Huizenroute

Veel mensen willen aan de slag met het energiezuinig maken van hun huis. Op het onafhankelijke platform Duurzame Huizenroute delen huiseigenaren hun ervaringen met het duurzamer maken van hun woning. Tijdens de opendeurdagen op zaterdag 4 en 11 november openen in het hele land bewoners hun deuren. Een unieke kans voor iedereen die zelf aan de slag willen gaan met duurzaam bouwen en wonen. De gemeente Bloemendaal heeft inwoners in het kader van de Duurzame Huizenroute aangemoedigd hun woning open te stellen. Een ervaringsverhaal van een huiseigenaar brengt duurzaamheid dichterbij en helpt anderen op weg. Iedereen die kennis wilde delen, kon zijn huis aanmelden via [www.duurzamehuizenroute.nl](http://www.duurzamehuizenroute.nl).

Green Deal Zorg

Op woensdag 17 mei 2017 ondertekende de heer drs. R.C. Souwerbren, lid van de Raad van Bestuur van Stichting Pro-Senectute, de Green Deal "Nederland op weg naar een duurzame Zorg". Deze stichting biedt sinds 1922 (gehuurde) huisvesting en zorg aan senioren. Bij de ondertekening waren wethouder R. Kruijswijk van gemeente Bloemendaal, Rosa van der Linden van het Ministerie van EZ en vertegenwoordigers van de omgevingsdiensten IJmond en Noordzeekanaalgebied aanwezig. Stichting Pro-Senectute heeft bij een aantal zorglocaties voor het tekenen van de Green Deal Zorg al duurzame maatregelen genomen. Zo zijn er warmtescans uitgevoerd waarna correcties zijn toegebracht aan stooklijnen. Er is ledverlichting geplaatst en onderzoek uitgevoerd naar gedrag. Er is een energiewerkgroep gestart en geplande nieuwbouw wordt gerealiseerd op basis van hoge GPR Gebouw scores. Cliënten, bewoners en bezoekers worden meegenomen in het streven naar minder CO2-gebruik en verduurzaming.



## Haarlem

### Regulering

Na intensief overleg met Royal HaskoningDHV ligt er een definitief rapport met risicoberekeningen voor een bedrijf in treinrails in Haarlem. De resultaten hieruit worden besproken met het bedrijf.

In Haarlem wordt voor horeca gerelateerde zaken relatief veel maatwerk opgesteld (6 van de 8 procedures) voor het lozen van afvalwater, afvoeren van bakdampen en geluid. Onder de Omgevingswet worden voorschriften voor het afvoeren van bakdampen en geluid straks gereguleerd in het door de gemeente op te stellen Omgevingsplan.

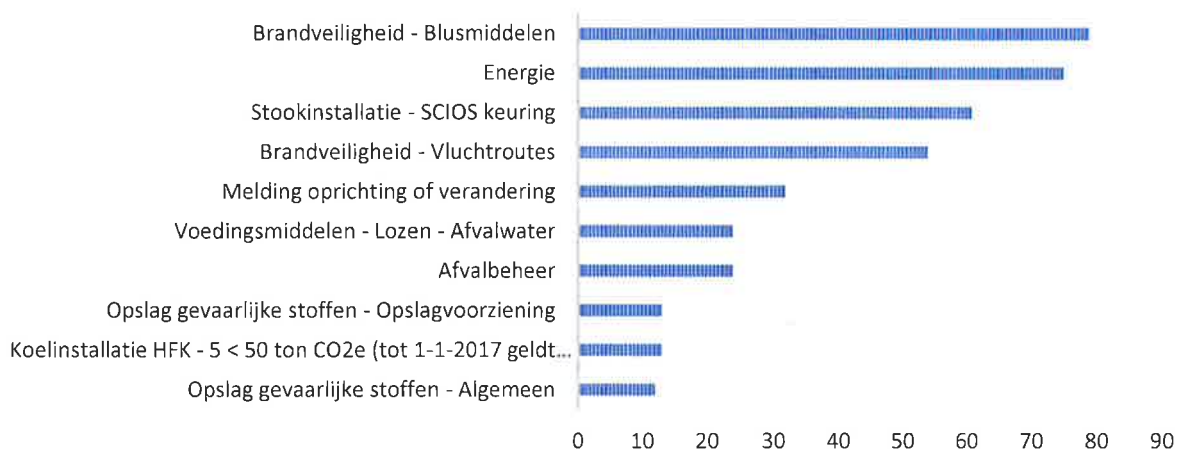
### Toezicht en handhaving

Naast de op externe veiligheid en duurzaamheid geënte controles heeft toezicht plaatsgevonden bij bedrijven waar wij nog niet geweest zijn, maar die wel voorkwamen in het inrichtingenbestand dat bij de toetreding tot Omgevingsdienst IJmond is overgekomen uit Haarlem. Daarnaast zien wij dat de in de crisis ontstane lege bedrijfspanden mondjesmaat weer worden gevuld met bedrijven. Deze bedrijven zijn of zullen worden bezocht. Hiermee wordt getracht het inrichtingenbestand zo actueel mogelijk te krijgen.

### Overtredingen

Om schade aan het milieu of overlast naar de omgeving te voorkomen is het van groot belang dat bedrijven zich aan de voorschriften uit de omgevingsvergunning of het Activiteitenbesluit houden. Wanneer een ondernemer niet voldoet aan milieuregels overleggen wij over de noodzakelijke aanpassingen en de termijn waarop de overtreding moet zijn opgelost. Afgelopen jaar constateerden wij de meeste overtredingen op het aspect brandveiligheid. Denk daarbij aan de beschikbaarheid en keuringsrapporten van blusmiddelen.

## TOP OVERTREDINGEN HAARLEM 2017



## Bouwen

### Monumenten en beschermd stadsgezicht

Bij de behandeling van een sloopmelding wordt bekeken of het pand waarin de sloopactiviteit gaat plaatsvinden een monument betreft of onder beschermd stadsgezicht valt. Indien dit het geval is, dan wordt de indiener van de sloopmelding in de ontvangstbevestiging van de sloopmelding erop geattendeerd dat (mogelijk) een omgevingsvergunning noodzakelijk is en dat deze moet worden aangevraagd bij de gemeente. De afdeling VTH van de gemeente krijgt volgens afspraak een afschrift van de ontvangstbevestiging. Bij een constatering van een illegale sloop, vindt afstemming plaats tussen ons en de gemeente.

#### Ketentoezicht (asbest, grond, afval, afvalwater)

Sinds een aantal jaar zetten wij voor bijvoorbeeld asbest- en grondstromen, afval en afvalstromen in op ketentoezicht en ketenhandhaving. Dat betekent dat we structureel samenwerken met diverse handhavende instanties, zoals andere omgevingsdiensten, de afdelingen Bouw- en Woningtoezicht van gemeenten, provincie, politie, justitie, ILT, ISZW. Instanties die allemaal een toezichthoudende rol hebben op een deel van de keten. Door actief informatie met elkaar uit te wisselen, verbetert het toezicht binnen de gehele keten.

#### Verbod op asbestdaken

Ketenhandhaving blijft ook in de toekomst zeer belangrijk. Bijvoorbeeld door het verbod op asbestdaken in Nederland, dat naar verwachting in 2024 ingaat. Het verwijderen van asbest is niet alleen een enorme opgave, maar zal ook zorgen voor een stijging van illegale verwijdering van asbest. In 2017 zijn de asbestdaken in gemeente Haarlem geïnventariseerd en op een kaart geplaatst. We zijn in dat verband ook nauw betrokken bij een Landelijke Werkkamer Asbest om het toezicht op de asbestketen te versterken en adequaat te anticiperen op de asbestdaken problematiek. In 2018 worden afspraken gemaakt met de gemeente over de vervolgaanpak.

#### Toezicht brandveiligheid

Er wordt uitvoering gegeven aan het project brandveiligheid en zelfregulatie. Op dit punt worden gegevens verzameld bij de controles aan de hand van vastgestelde checklistvragen. De meeste overtredingen worden in deze categorie geconstateerd en zien op de keuring van brandblusmiddelen en brandslanghaspels, vluchtrouteaanduiding en noodverlichtingsinstallatie.

#### Drank- en Horecawet

Wij zijn deelnemer van het door de gemeente georganiseerde tweewekelijkse Drank- & Horeca-overleg, waar indien mogelijk en gewenst de samenwerking wordt gezocht. Dit geldt overigens niet alleen voor drank- en horecaken, ook voor zaken die betrekking hebben op bijvoorbeeld afval en bestemmingsplan wordt de samenwerking met de gemeente en andersom gezocht.

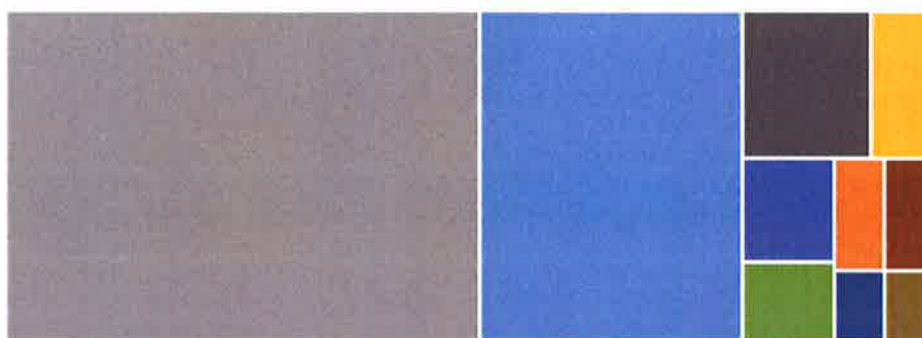
#### Piket en calamiteiten

- In januari is bij slijpwerkzaamheden aan een treinstel brand ontstaan in de isolatielaag. Middels brandblusser is uitbreiding van de brand voorkomen.
- In januari was er een niet-gemelde uitslaande brand nabij Cv-ketels in supermarkt. Oorzaak is onbekend, bedrijf is aangeschreven op melden van ongewone voorvallen.
- In april werd er afvalwater met een te hoge pH geloosd op het riool. De lozing is gestopt en het afvalwater zal met een tankauto worden afgevoerd.
- In april is bij werkzaamheden aan een treinstel isolatiemateriaal gaan smeulen. Een werknemer heeft dit direct geblust met sproeiwater dat hij bij de hand had omdat daarmee de isolatie wel eerst was bevochtigd.
- In oktober is door de politie een ongewoon voorval gemeld: er stond op de openbare weg een open container met asbest. Politie heeft deze afgesloten en wij zijn handhavingstraject gestart.
- In september is tijdens hijswerkzaamheden met een kraan de tank met hydraulische olie beschadigd geraakt, waardoor lekkage heeft plaatsgevonden. Naar verwachting is 150 liter olie weggelekt waarvan ca. 100 liter is opgevangen en de overige olie zoveel mogelijk is opgevangen met absorberende slangen en vermiculiet. Daarna is verder schoongemaakt en een bodemonderzoek uitgevoerd.
- In oktober is bij gevelrenovatiewerkzaamheden een zeer geringe hoeveelheid olie uit een machine gelekt. Dit is opgeruimd en de machine is gerepareerd.
- In oktober is een vrachtauto op een bedrijfsterrein zijn achteras verloren en daarbij is olie op de straat gelekt. Dit is opgeruimd.
- Niet gemelde ongewone voorvallen: In oktober is bij een medicijnfabrikant een tank voor vloeibaar afval geïmplodeerd door te snel leegzuigen. Er is geen afvalwater vrijgekomen, maar de tank is voor lange tijd buiten gebruik. Er wordt door het bedrijf een bypass gemaakt tot de tank definitief vervangen is.

#### Klachten

Afgelopen jaar ontvingen wij 163 klachten uit de gemeente Haarlem. Het merendeel van de klachten had betrekking op de aspecten geluid en geur.

## Haarlem - 163 klachten



## Projecten

### EED

Wat handhaving betreft, is er zin een aantal gevallen aangeschreven op het indienen van de energie-audit (EED). Er zijn nog geen vooraankondigingen of dwangsommen opgelegd. Op de uitvoering van maatregelen is nog niet actief gecontroleerd. Het bedrijf wordt gevraagd een Plan van Aanpak voor de uitvoering van maatregelen bij de audit te voegen. Bij de eerstvolgende reguliere dan wel aspectcontrole wordt gecontroleerd of het bedrijf zich aan het PvA houdt.

Wat maatregelen betreft gaat het in de meeste gevallen om het laaghangend fruit: verlichting, inregeling klimaatinstallaties enz. In de bijlage staat een nader overzicht van EED-bedrijven.

### Concerns

Voor grote concerns (o.a. datacenter, industriële bedrijven, ziekenhuis) zijn EED-audits beoordeeld, bij de eerstvolgende milieucontrole wordt gecontroleerd of de maatregelen genoemd in het plan van aanpak worden of zijn uitgevoerd.

### Gemeentelijk vastgoed

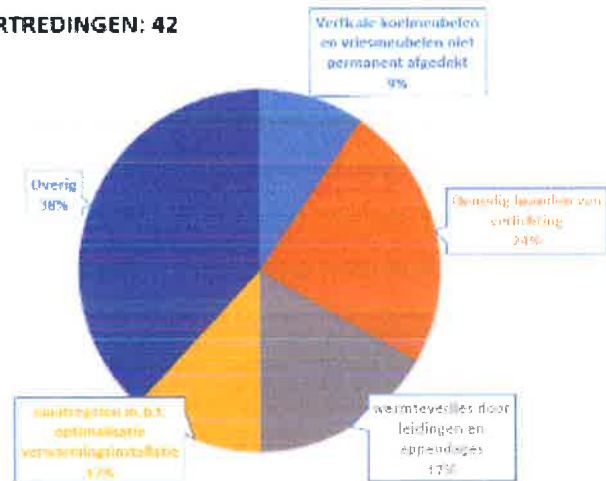
De EED voor gemeente Haarlem is meegenomen in de uitvraag voor offertes voor het in kaart brengen van de verduurzaming van het gemeentelijk vastgoed. Dat omvat EPA-U's en DMJOP. Afgesproken is om in de uitvoering eerst de grote energiegebruikers met een focus op de panden waar de gemeentelijke organisatie zelf gebruik maakt in beeld te brengen. Daarmee kan de EED, met de kaders zoals die zijn afgesproken, eerder gereed zijn. Streven is eind voorjaar 2018. Afzonderlijk daarvan geeft de gemeente opdracht voor de vervoerscomponent.

#### Energiebesparing bij bedrijven

Bij alle bedrijfscontroles worden de bedrijven gecontroleerd op mogelijk toe te passen energiebesparende maatregelen. Voor een aantal branches zijn daarvoor in de wet een aantal erkende maatregelen (dat zijn energiebesparende maatregelen) vastgelegd. Ten behoeve van dataverzameling hebben wij deze erkende maatregelen specifiek in de vorm van checklistvragen vastgelegd.

Bedrijven waarvoor erkende maatregelen zijn gesteld en die met hun energieverbruiken boven de gestelde drempelwaarden zitten, zijn gecontroleerd aan de hand van de erkende maatregelenlijst. De overtredingen die worden geconstateerd zijn voornamelijk het onnodig branden van verlichting en verwarming en warmte-/koudeverlies door het niet isoleren van leidingen en appendages en door het niet afdekken van koelingen bij supermarkten. Gesteld kan worden dat na een eerste aanschrijving het bedrijf bijna altijd maatregelen treft om aan de erkende maatregelen te kunnen voldoen. Eén bedrijf is na een eerste hercontrole door ons aangeschreven middels een vooraankondiging voor het niet hebben van energiezuinige verlichting. Dit traject loopt nog. Voor het vervolg van toezicht bij een supermarkt is het wachten op de uitkomst van een juridische procedure die er loopt bij de gemeente Amsterdam.

#### AANTAL OVERTREDINGEN: 42



#### Datalogger

De datalogger is in 2017 bij 10 bedrijven geplaatst. Gesteld kan worden na analyse van de verkregen gegevens, dat in bijna alle gevallen de klimaatregeling van het gebouw niet goed staat ingeregeld, waardoor gebouwen ook verwarmd worden op tijdstippen dat er geen warmtebehoefte is. Naar aanleiding van de analyses hebben de gelogde bedrijven de inregeling van de klimaatinstallatie aangepast. Gebruik van de datalogger is niet vrijblijvend. Indien uit de analyse blijkt dat de investeringen die noodzakelijk zijn om besparingen te realiseren binnen vijf jaar kunnen worden terugverdiend, dienen deze investeringen gedaan te worden. Hierop wordt desnoods handhavend opgetreden.

Samen met Parkmanagement Waarderpolder wordt in de communicatie naar bedrijven op verschillende manieren aandacht besteed aan de mogelijkheden van de datalogger en andere energiebesparings-mogelijkheden. In 2018 wordt het gebruik van dit instrument geïntensiveerd met de beschikbaarheid van meer dataloggers.

#### Overige duurzaamheid

Wij hebben het NZH Vervoersmuseum in de Waarderpolder geadviseerd over zonnepanelen en in contact gebracht met de parkmanager Waarderpolder/Kennemer-Energie. Ambtenaren van gemeente Haarlem die betrokken zijn in dit veld zijn geïnformeerd. Het ziet ernaar uit dat dit een collectief PV-systeem gaat worden voor inwoners van Haarlem.

#### Gerealiseerde energiebesparing

Voor de Waarderpolder hebben wij Energie in Beeld geraadpleegd omdat daar een focus ligt. Volgens EiB bedraagt de reductie van CO<sub>2</sub> in de Waarderpolder 9% in 2016, ten opzichte van de uitstoot in 2012.

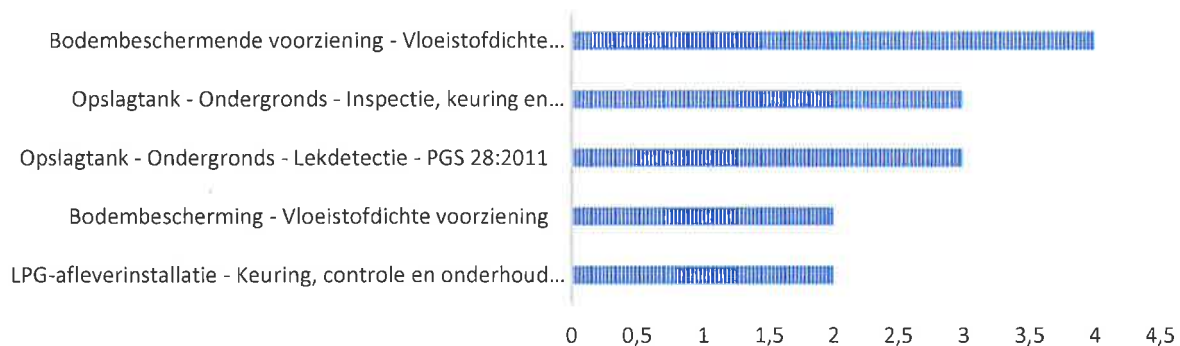
## Haarlemmerliede en Spaarnwoude

Per 1 januari 2018 gaan gemeente Haarlemmermeer en Haarlemmerliede en Spaarnwoude ambtelijk reeds samen, vooruitlopend op de bestuurlijke fusie per 1 januari 2019. In dat kader worden nu gesprekken gevoerd over de overdracht van werkzaamheden naar gemeente Haarlemmermeer en Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied.

### Overtredingen

Om schade aan het milieu of overlast naar de omgeving te voorkomen is het van groot belang dat bedrijven zich aan de voorschriften uit de omgevingsvergunning of het Activiteitenbesluit houden. Wanneer een ondernemer niet voldoet aan milieuregels overleggen wij over de noodzakelijke aanpassingen en de termijn waarop de overtreding moet zijn opgelost. Afgelopen jaar constateerden wij de meeste overtredingen op het aspect beschermende voorziening. Denk daarbij aan verplichte maatregelen als een vloeistofdichte vloer.

## TOP OVERTREDINGEN H'LIEDE S'WOUDE 2017



### Milieuklachten en milieu gerelateerde APV-taken

In het voorjaar en de zomer zijn er meer overlastmeldingen dan gebruikelijk geweest, variërend van overlast hondenpoep tot het langdurig parkeren van een camper. In Spaarndam loopt een actie dat vrachtwagens door personeel van bedrijven geparkeerd staan in een woonwijk. Vanwege de veiligheid zijn wij in gesprek met deze bedrijven om de vrachtwagens te weren uit de woonwijk. Waarschuwingen zijn gegeven, bij herhaling volgt een proces-verbaal.

Afgelopen jaar hebben wij ook aandacht gegeven aan wat voor reclame-uitingen, in de vorm van vaste borden of op aanhangers, zichtbaar zijn vanaf de openbare weg. Het rapport is aan de gemeente overlegd.

Afgelopen jaar hebben wij controles uitgevoerd op openingstijden bij horecabedrijven.

### Geluid

Er is geadviseerd in het kader van de APV voor werkzaamheden aan de N200, de ontwikkeling van een Kindercentrum te Halfweg en de ontwikkelingen op het Sectorpark.

Op verzoek van gemeente zijn op een aantal punten in Halfweg geluidsmetingen verricht tijdens een festival dat plaatsvond op het terrein N1 te Amsterdam.

Er is een geluidkaart opgesteld die bestuurlijk wordt vastgesteld.

### Bodem

#### Bodem bij gemeentelijke werken

Ten behoeve van de herontwikkeling van de locatie Sectorpark aan de Teding van Berkhoutweg te Halfweg hebben wij geadviseerd over de benodigde bodemonderzoeken en bodemsanering ter plaatse van het plangebied.

## Heemstede

### Regulering, toezicht en handhaving

Uit analyse van de controlegegevens van 2017 is gebleken dat er voornamelijk vergunning-, inrichtingseisen en brandveilig gerelateerde overtredingen worden geconstateerd tijdens de drank- en horeca-controles.

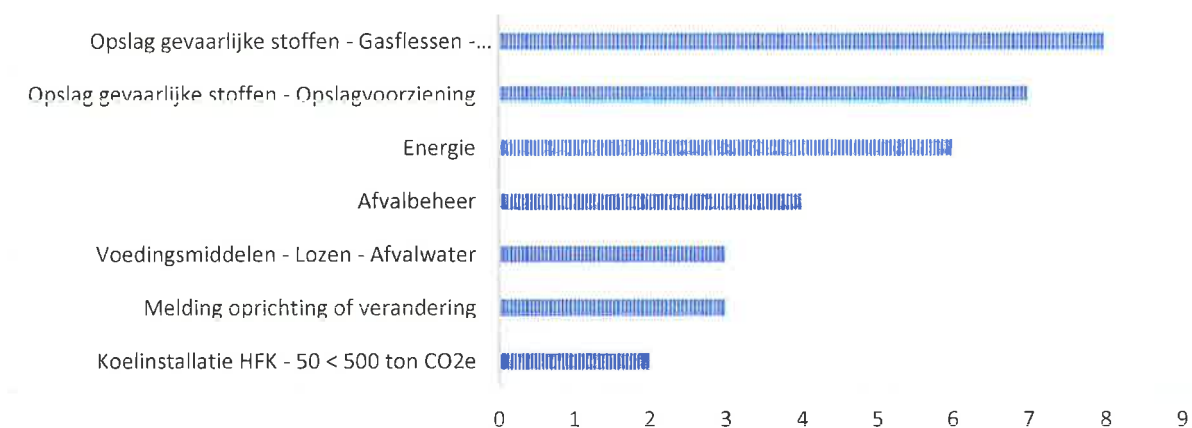
Wij hebben drie scholen gecontroleerd aan de hand van de erkende maatregelenlijst (een lijst met energiebesparende maatregelen), zoals gesteld in milieuwetgeving. We hebben kunnen constateren dat nagenoeg alle erkende maatregelen die de wetgever voorschrijft, bij de scholen waren toegepast. Vanwege een ingrijpende aanpassing die nodig is voor één van de scholen om te kunnen voldoen, is uitstel van termijn gegeven. Eind 2018 zal ook deze school alle erkende maatregelen hebben toegepast. Opgemerkt dient te worden dat wij het aspect energiebesparing niet alleen bij scholen meenemen, maar bij al onze controles.

In het traject van de vierde tranche van het Activiteitenbesluit is de vergunningplicht voor de inrichting waar met modelvoertuigen wordt gereden, vervallen. Om de omgeving blijvend te beschermen tegen geluidsoverlast is maatwerk opgelegd voor het onderdeel geluid.

### Overtredingen

Om schade aan het milieu of overlast naar de omgeving te voorkomen is het van groot belang dat bedrijven zich aan de voorschriften uit de omgevingsvergunning of het Activiteitenbesluit houden. Wanneer een ondernemer niet voldoet aan milieuregels overleggen wij over de noodzakelijke aanpassingen en de termijn waarop de overtreding moet zijn opgelost. Afgelopen jaar constateerden wij de meeste overtredingen op het aspect opslag van gevaarlijke stoffen.

## TOP OVERTREDINGEN HEEMSTEDE 2017



### Klachten

Afgelopen jaar ontvingen wij 29 klachten uit de gemeente Heemstede. Het merendeel van de klachten had betrekking op de aspecten geluid en geur.

## Heemstede - 29 klachten

■ Klachten - Geur ■ Klachten - Geluid ■ Klachten - Afval  
■ Klachten - Water ■ Klachten - Asbest



### Geluid

Er is een subsidie aangevraagd voor een geluidsaneringsproject aan de Zandvoortselaan.

#### VOMAR/Slottuin

In het kader van de realisatie van de VOMAR zijn akoestische onderzoeken beoordeeld. Voor herontwikkeling locatie VOMAR en locatie Slottuin is door ons milieuvan advies verzorgd. Met dit advies zijn de randvoorwaarden in kaart gebracht vanuit milieuregelgeving. Deze randvoorwaarden worden door de gemeente als input gebruikt voor de ruimtelijke onderbouwing.

### Bodem

In 2017 heeft het traject met betrekking tot een baggerdepot aan de Glipperweg veel tijd en inzet gevraagd. Enkele jaren terug is in verband met baggerwerkzaamheden in de Ringvaart een baggerdepot ingericht op dit perceel, met het doel deze bagger uiteindelijk te verspreiden over het betreffende perceel. Nadat door de eigenaar van het perceel deeltjes asbest werden aangetroffen in de opgebrachte bagger is een langdurig traject gestart van onderzoeken naar de kwaliteit van de baggerspecie. Uiteindelijk heeft de perceeleigenaar bij ons een handhavingverzoek ingediend met het doel de baggerspecie verwijderd te krijgen van zijn perceel. Dit handhavingverzoek is terecht gekomen bij het college van gemeente Heemstede. Bij het traject zijn veel verschillende (private) partijen betrokken, die allen een rol hebben gehad bij het opbrengen van de baggerspecie. Inmiddels zijn wij, namens het college, een handhavingstraject gestart om de baggerdepots ontmanteld te krijgen. Dit traject loopt door in 2018.

#### Haven

Er is een offerte- en bodemonderzoekstraject opgestart ten behoeve van civiele werkzaamheden ter plaatse van de Haven in Heemstede (Industrieweg, Van den Eijndekade en Havenstraat). Voor de Havenstraat, parallelweg Heemsteedse Dreef en de Van den Eijndekade ten westen van de insteekhaven, zijn er geen belemmeringen voor de uitvoering van de herinrichtingswerkzaamheden. Voor het deel van de Van den Eijndekade ten oosten van de insteekhaven en de Industrieweg is nog nader onderzoek nodig. Hier zijn verontreinigingen aangetroffen die vermoedelijk nog te relateren zijn aan de voormalige gasfabriek. Het nader bodemonderzoek wordt uitgevoerd in het eerste tertiaal van 2018.

#### Bosatex – Binnenweg 174

De bodemsanering van de Binnenweg 174 te Heemstede is begin 2017 opgestart. Hiertoe zijn in opdracht van Bosatex ten behoeve van de sanering filters en de leidingen aangebracht in de openbare weg. Daarnaast is er een zeecontainer geplaatst waarin zich een installatie bevindt die de ozon en waterperoxide levert voor de sanering. Inmiddels is duidelijk dat de aanvankelijke geplande termijn voor de sanering van 6 maanden niet wordt gehaald. Er is een melding gedaan op

basis van de Wet bodembescherming dat de installatie langer blijft staan. Een volgende meetronde van het grondwater moet uitwijzen of de saneringsdoelstellingen inmiddels worden gehaald.

#### Volkstuinen Groenendaal

De asbestsanering ter plaatse van de volkstuinvereniging Groenendaal wordt afgerond. Voor de saneringskosten wordt subsidie bij het Rijk aangevraagd.

De sanering van asbesthoudende golfplaten op gebouwen van volkstuinvereniging Groenendaal te Heemstede is in januari afgerond. Vervolgens is als eindcontrole een verkennend asbest in grondonderzoek opgestart. Ter plaatse van de gebouwen waar door verwerking van platen mogelijk asbest in de bodem is geraakt heeft bodemonderzoek plaatsgevonden. Er zijn geen gehalten aan asbest aangetroffen boven de daarvoor geldende grenswaarde waarbij nader bodemonderzoek noodzakelijk is. Tijdens het bodemonderzoek werd er plaatselijk nog asbest in de beschoeiing aangetroffen. Geadviseerd is om vanaf het water een asbestinventarisatie van de beschoeiing uit te laten voeren.

Op één perceel wordt nog aanvullend onderzoek geadviseerd vanwege de aanwezigheid van fragmenten zwerfasbest op de bodem en wordt geadviseerd om na verwijdering hiervan (handpicking) nog onderzoek op asbest in grond uit te laten voeren. Daarnaast wordt geadviseerd om een volledige inventarisatie van de beschoeiing rond van het complex Herenweg 35a uit te laten voeren, vanwege het hierin incidenteel aantreffen van asbesthoudende plaatjes. Dit zal begin 2018 zijn beslag krijgen.

#### Overig

Bij het vervangen van beschoeiingen ter plaatse van de Ringvaart en de Van Merlenvaart bij het Sportpark Is puln met asbest aangetroffen. Wij hebben de uitgevoerde onderzoeken beoordeeld en hierover geadviseerd.

Er is een offerte- en bodemonderzoekstraject opgestart ten behoeve van civiele werkzaamheden ter plaatse van de Burgemeester van Lennepweg.

In opdracht van de gemeente Heemstede hebben wij een verkennend en nader bodemonderzoek begeleid bij de Oude Kerk op het Wilhelminaplein. De rapportage wordt verwacht in het eerste tertaal 2018, waarna advies wordt uitgebracht.

## Projecten

#### Green Deal Zorg

Zorginstelling Kennemerhart (voormalig Stichting SHDH) en de Hartenkamp Groep nemen deel aan de Green Deal Zorg. Beide zorginstellingen hebben (kleinere) zorglocaties in de gemeente Heemstede. Beide organisaties zijn aanwezig geweest bij kennisworkshops, door ons georganiseerd. In 2017 zijn verdere stappen genomen om over te gaan tot certificering; 'milieucertificaat brons volgens de Milieuthermometer' van de zorglocaties. Dat zal niet voor alle locaties tegelijkertijd zijn. Om te certificeren wordt gebruik gemaakt van het instrument de Milieuthermometer. Het gaat om de kansen in beeld te brengen door het invullen van dit instrument. Hierin komt naar voren welke verplichte maatregelen genomen moeten worden en welke variabele maatregelen het beste passen per locatie. Het helpt het beleid te verankeren in de organisatie. Energiebesparende maatregelen die van toepassing zijn op de grotere locaties worden ook op de kleinere locaties toegepast.

Zorginstellingen hebben in ook 2017 gebruik gemaakt van de datalogger. Hieruit zijn maatregelen over het inregelen van verwarming naar voren gekomen; deze maatregelen zijn uitgevoerd in 2017 en er wordt op dit onderdeel energie bespaard.

Eind 2018 zullen de eerste certificaten 'brons' afgegeven worden.

#### Maatschappelijk Verantwoord Inkopen

Gemeente Heemstede heeft ons gevraagd een opdracht te formuleren voor het ontwikkelen van beleid en een actieplan voor Maatschappelijk Verantwoord Inkopen. Na een gesprek met de wethouder milieu is bestuurlijke goedkeuring gegeven. Alvorens van start te gaan heeft de gemeente zich georiënteerd op samenwerking met gemeente Bloemendaal. De gemeente heeft



afstemming gezocht met Stichting RIJK over de aanpak. Aansluiting wordt gezocht met de nota MVI en het Actieplan van gemeente Bloemendaal.

#### Duurzame huizenroute

Veel mensen willen aan de slag met het energiezuinig maken van hun huis. Op het onafhankelijke platform Duurzame Huizenroute delen huiseigenaren hun ervaringen met het duurzamer maken van hun woning. Tijdens de opendeurdagen op zaterdag 4 en 11 november openen in het hele land bewoners hun deuren. Een unieke kans voor iedereen die zelf aan de slag willen gaan met duurzaam bouwen en wonen. De gemeente Heemstede heeft inwoners in het kader van de Duurzame Huizenroute en aangemoedigd hun woning open te stellen. Een ervaringsverhaal van een huiseigenaar brengt duurzaamheid dichterbij en helpt anderen op weg. Iedereen die kennis wilde delen, kon zijn huis aanmelden via [www.duurzamehuizenroute.nl](http://www.duurzamehuizenroute.nl).

#### Overig duurzaamheid

- Er is een nieuw Uitvoeringsplan 2017/2018 opgesteld waaraan uitvoering gegeven gaat worden.
- Ook zijn wij een dagdeel in de week extra aanwezig bij gemeente Heemstede. Dit om uitvoering te geven aan de duurzaamheidstaken.
- We hebben de avond van Warm Wonen Heemsteeds Duurzamer ondersteund.

## Noordwijkerhout

Per 1 januari 2018 zal de samenwerking tussen de gemeente Noordwijkerhout en de Omgevingsdienst IJmond ophouden te bestaan. In dat kader wordt nu, naast de uitvoering van de gebruikelijke milieutaken, inzet gepleegd ten behoeve van een goede overgang van zaken naar Omgevingsdienst West-Holland.

## Gebiedsontwikkeling

In de afgelopen periode heeft gemeente Noordwijkerhout bij verschillende ruimtelijke ontwikkelingen aan ons milieuv advies gevraagd. De volgende ontwikkelingen worden hierbij expliciet genoemd:

- Milieuv advies voorontwerp bestemmingsplan Kerkstraat 7
- Milieuv advies bestemmingsplan Zeestraat 50
- Milieuv advies voorontwerp bestemmingsplan Sportpark De Boekhorst
- Milieuv advies voorontwerp bestemmingsplan Bavoterrein.

## Regulering

In Noordwijkerhout zijn twee meldingen gesloten bodemenergiesystemen afgehandeld.

## Zandvoort

### Regulering

In Zandvoort zijn meerdere meldingen Activiteitenbesluit afgehandeld. Tevens is aan het circuitpark aangegeven dat wij openstaan voor het voeren van een vooroverleg om na te gaan welke procedures voor milieu van toepassing zijn voor de gewenste veranderingen/uitbreidingen.

### Toezicht & handhaving milieu

#### Zanddepot

In de vergunning voor het Zanddepot wordt duidelijk gesteld dat hier alleen schoonzand geplaatst mag worden. Gedragsregels worden nu door de gebiedsregisseur aangescherpt. Hierdoor verloopt de naleving van de vergunning beter. Het zanddepot is inmiddels op slot.

#### Grondwaterbeschermingsgebied

In samenwerking met ODNZKG is een risico-inventarisatie gemaakt voor een gebiedsschouw van de Amsterdamse waterleidingduinen. Door goede gebiedskennis en goed ingevulde bedrijfsysteem zijn er maar een vijftal bedrijven uitgekomen die gezamenlijk gecontroleerd gaan worden. Deze controle zal in de eerste 3 maanden van 2018 plaatsvinden.

#### Integrale aanpak

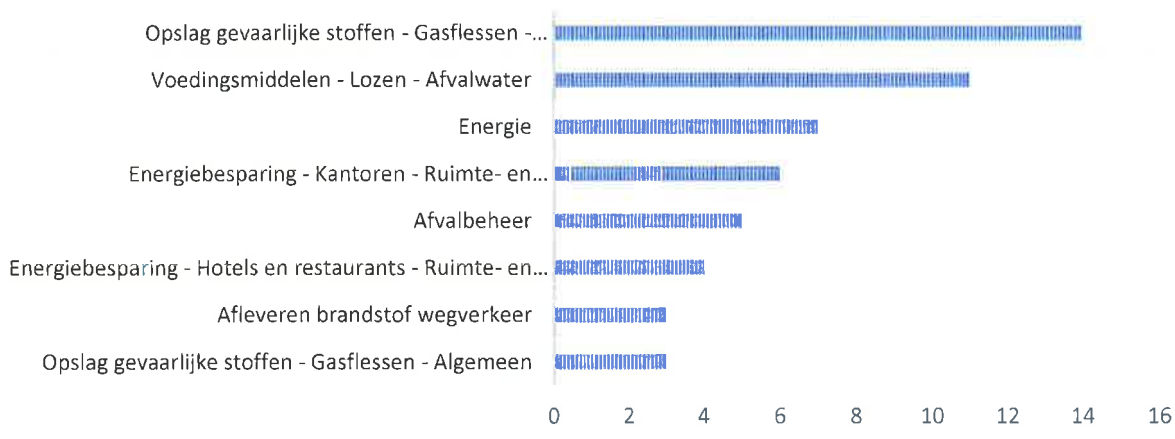
We kijken steeds regelmatig of we controles op een integrale manier kunnen oppakken en uitzetten. Tijdens het partneroverleg in Zandvoort komen situaties vaak ter tafel. We kunnen nu al van een aantal successen spreken.

- In de Thorbeckestraat wordt een bestaand pand in tweeën gedeeld. De ene helft blijft een nagelstudio en ander helft wordt een afhaaltoko. In het partneroverleg werd gemeld dat hier mogelijk illegaal gewoond zou worden. Handhaving van de gemeente is hier ter plaatse geweest, net als wij (bouwen en milieu). De politie heeft ons ook geholpen door informatie door te geven.
- Over een andere inrichting kregen handhaving van de gemeente en de politie meldingen over instortingsgevaar van het dak. De politie heeft contact met ons opgenomen. Hierop is op korte termijn een afspraak gepland met onze bouwinspecteur, politie en de eigenaar van het pand om ter plaatse te kijken wat de situatie was en deze zo spoedig mogelijk veilig te maken. Dit is gecommuniceerd naar de afdeling handhaving van de gemeente.
- In de Haltestraat is een integrale controle uitgevoerd met de brandweer, toezicht en handhaving gemeente Zandvoort en Omgevingsdienst IJmond.
- Ook is er een controle uitgevoerd met het hennepteam van de politie, onze boa en OOV.
- Naar aanleiding van een klacht over dumpen van afvalstoffen op een terrein bij een zanddepot is er goed en efficiënt samengewerkt tussen handhaving Zandvoort, bodem en milieu van Omgevingsdienst IJmond.

#### Overtredingen

Om schade aan het milieu of overlast naar de omgeving te voorkomen is het van groot belang dat bedrijven zich aan de voorschriften uit de omgevingsvergunning of het Activiteitenbesluit houden. Wanneer een ondernemer niet voldoet aan milieuregels overleggen wij over de noodzakelijke aanpassingen en de termijn waarop de overtreding moet zijn opgelost. Afgelopen jaar constateerden wij de meeste overtredingen op het aspect opslag van gevaarlijke stoffen.

## TOP OVERTREDINGEN ZANDVOORT 2017



### Circuitpark Zandvoort

De jaarlijkse evaluatie heeft plaatsgevonden. Bij dit overleg waren de volgende partijen aanwezig:

- CPZ
- burgemeester van Zandvoort
- vertegenwoordiger van bewoners
- Omgevingsdienst IJmond

Tijdens de evaluatie hebben wij aangegeven op verschillende locaties een aantal metingen te zullen verrichten komend jaar.

#### Geluid

Sinds januari 2014 ligt de toezichtstaak met betrekking tot de Wet milieubeheer en de eerder verleende vergunningen aan het Circuitpark Zandvoort bij ons. Op basis van de ervaringen opgedaan in de afgelopen jaren wordt er in 2017 indien nodig ingezet op het uitvoeren van toezicht op het Circuitpark Zandvoort. Daarbij achten wij het noodzakelijk om als toezichthouders meer inzicht te verkrijgen in de geluidsniveaus/geluidbeleving afkomstig vanaf het Circuitpark Zandvoort. De geluidsniveaus en het tonale aspect zijn ook in 2017 diverse malen gemeten op de vastgestelde meetpunten.

De uit te voeren geluidmetingen zijn ingepland op basis van de evenementenlijst van het Circuitpark Zandvoort.

Met college Zandvoort worden gesprekken gevoerd met betrekking tot overdracht van het beheer van de geluidzone rond CPZ. Dit houdt sterk verband met de vergunde geluidruimte op grond van de omgevingsvergunning en taken die daarmee samenhangen. De komende periode wordt hierop verder verkend.

#### Zonebeheer

Met het college van Zandvoort worden gesprekken gevoerd m.b.t. overdracht van het beheer van de geluidzone rond CPZ. Dit houdt sterk verband met de vergunde geluidruimte op grond van de omgevingsvergunning en taken die daarmee samenhangen. De komende tijd wordt hierop verder verkend.

#### Toezicht en handhaving

In augustus is een milieucontrole uitgevoerd, waaruit diverse acties volgen voor CPZ. Daarnaast zijn toezichtcontroles uitgevoerd tijdens evenementen bij CPZ. Er is continue contact met CPZ over de gebruikte UBO-dagen, prognoses en meetgegevens.

## Wabo-taken

### Vergunningverlening

Wij zijn betrokken geweest bij het vooroverleg voor de nieuwbouw van de Reddingspost Zandvoort. Er zijn meerdere aspecten besproken, inclusief duurzaamheids- en milieuaspecten. Dit wordt ook meegenomen in de vergunningverlening.

De volgende fase van het LDC, het plan rond de Watertoren en de eerste fase van de herontwikkeling in Nieuw Noord zijn diverse keren besproken met de welstandscommissie. Over het LDC heeft de commissie inmiddels positief geadviseerd. Met RO van de gemeente wordt meegedacht aan de uitvoering van de Visie op verblijfsaccommodaties om illegale verhuur aan toeristen zo veel mogelijk te voorkomen en beter te kunnen handhaven. Er zal een voorstel worden gedaan aan de raad om de vergaderstructuur van de welstandscommissie aan te passen vanwege de toename van het aantal (grote) plannen.

Het is duidelijk dat grotere projecten weer op gang komen. Wij zijn in vroeg stadium betrokken bij herontwikkeling van Het Spalier met woningen en sloop/herbouw van een verzorgingshuis.

Daarnaast is er verscherpt toezicht van de brandweer op strandpaviljoens, wat bij de afdeling vergunningverlening leidt tot toename van aantal gebruiksmeldingen. Tijdens het opbouwen van de strandpaviljoens hebben volgens planning controles plaats gevonden samen met de brandweer.

### Verhuur

Er is een toenemende belangstelling voor particuliere verhuur aan toeristen. Dit leidt tot een toename van vergunningsaanvragen en vooroverleggen hiervoor, maar met name een toename van bezorgde omwonenden tijdens spreekuren.

Bekende gevallen van illegale recreatieve verhuur zijn bezocht en waar nodig verdere actie ondernomen. Toezichthouders zijn alert op verbouwingen die tot illegale verhuur kunnen leiden. In die gevallen is steeds nauw contact met de vergunningverleners. Uit overleg met vergunningverlener en jurist, blijkt wel, dat het bij verhuur van gehele woningen/appartementen lastig is om handhavend op te treden ten gevolge van ruime formulering in de Visie op verblijfsaccommodaties. Vanuit vergunningverlening zijn hierover contacten met RO van de gemeente om te evalueren en het beleid aan te passen.

### Bestemmingsplan Centrum

Onze bevindingen met betrekking tot het bestemmingsplan Centrum zijn beschreven in de "Oplevernotitie Project Centrum, fase 1, categorieën 3 en 4". Van de 55 geïnventariseerde gevallen lenen 8 gevallen zich voor handhaving.

Nu ten aanzien van die 47 gevallen nog vervolgacties en hercategorisering plaatsvindt, wordt allereerst de vaststelling van de oplevernotitie bij ontwerp-bestemmingplan afgewacht voor de volgende fase (fase vergunningverlening of fase handhaving) wordt opgestart.

### Uitvoering

Over de hele breedte zijn wabo-handhavingstaken uit het uitvoeringsprogramma opgepakt. Waar mogelijk is de illegale situatie na een gesprek met de toezichthouder verholpen. In de overige gevallen is handhaving ingezet, waar nodig voorafgegaan door een legalisatieonderzoek met vergunningverleners.

## Toezicht en handhaving bouwen

In verband met de verouderde marktverordening, is er een nieuwe marktverordening Zandvoort 2017 vastgesteld door het college. Ter completering is inmiddels ook een inrichtingsplan vastgesteld door het college.

### Thorbeckestraat

De laatste tijd is er in Zandvoort veel sprake van illegale logies en verhuur. Zo ook in de Thorbeckestraat waar inmiddels ook een dwangsom is verbeurd. Er is een invorderingstraject gestart en betrokkene heeft betaald. Er loopt nu een vergunningaanvraag ter legalisering van de situatie. Naar alle waarschijnlijkheid wordt alsnog beroep ingesteld tegen de invordering.

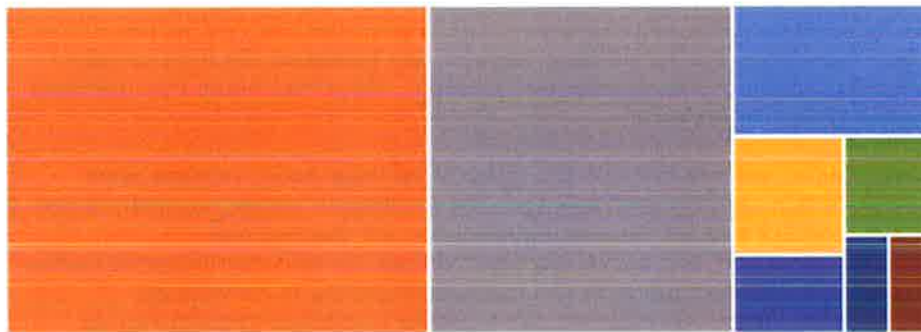
### Hotel

Een hotels in de gemeente is al meerdere jaren een punt van zorg in verband met het niet voldoen aan de eisen van brandveiligheid. Inmiddels zijn meerdere dwangsommen verbeurd en sindsdien wordt er actie ondernomen door het hotel om te voldoen aan het brandveilig gebruik. Er is gedeeltelijk voldaan aan de last en nu wordt beoordeeld of door het opleggen van een nieuwe last onder dwangsom de resterende gebreken weggenomen kunnen worden.

### Klachten

Afgelopen jaar ontvingen wij 70 klachten uit de gemeente Zandvoort. Het merendeel van de klachten had betrekking op de aspecten bouw, geluid en geur.

#### Zandvoort - 70 klachten



### Gebiedsontwikkeling

In de afgelopen periode heeft gemeente Zandvoort bij verschillende ruimtelijke ontwikkelingen ons om milieuvraagstukken gevraagd. De volgende ontwikkelingen worden hierbij expliciet genoemd:

- Bestemmingsplan Oud Noord/Station, opstellen inhoudelijke milieuparagrafen
- Bestemmingsplan Bentveld, opstellen inhoudelijke milieuparagrafen
- Bestemmingsplan Nieuw Noord
- Advies op zienswijze bestemmingsplan Zandvoort Zuid

### Bodem

#### Grote Krocht

In oktober is opnieuw gestart met de uitvoering van het nader onderzoek (nadat eerdere boormethoden moesten worden gestaakt) naar de omvang van de verontreiniging met vluchtige organische koolwaterstoffen in het grondwater. Vanwege het plaatsen van peilbuizen op grote diepte is de uitvoering van het onderzoek complex en daarmee ook kostbaar. In 2018 wordt het nader onderzoek afgerond waarna de saneringsaanpak bepaald kan worden.

#### Nieuw Noord

Wij hebben een offerteaanvraag en een bodemonderzoek ter plaatse van het bedrijventerrein Nieuw Noord begeleid. Ook hebben we een klacht in behandeling genomen over de bodemkwaliteit ter plaatse van de voormalige waterzuivering in het plangebied Nieuw Noord.

In vervolg op de klacht bleek in oktober 2017 zwerfasbest aanwezig, dit was tijdens bodemonderzoek in juli 2017 niet aangetroffen. Het asbest is door middel van handpicking verwijderd. Daarna heeft bodemonderzoek plaatsgevonden ter plaatse van de vindlocaties. Er is op

deze locaties geen asbest in de grond aangetroffen. Dit bevestigt het vermoeden dat het asbest is gedumpt.

Advies is uitgebracht over het verkennend bodemonderzoek bedrijventerrein Nieuw Noord deellocatie Curiestraat.

#### [Burgemeester van Lennepweg](#)

Er is een offerte- en bodemonderzoekstraject opgestart ten behoeve van civiele werkzaamheden ter plaatse van de Burgemeester van Lennepweg. Over de resultaten van het bodemonderzoek Burgemeester Van Lennepweg is advies uitgebracht. Er zijn geen bijzonderheden te melden.

#### [Kerkplein](#)

Wij hebben een nader bodemonderzoek op het bouwperceel Kerkplein begeleid. Hierbij is in de ondergrond een sterke verontreiniging van beperkte omvang met zink aangetroffen. Op verzoek van de gemeente zullen wij de sanering van deze verontreiniging begeleiden.

## Geluid

Er is een geluidkaart opgesteld die bestuurlijk wordt vastgesteld en daarna gepubliceerd op de site.

## Projecten

#### [Datalogger](#)

In de laatste twee maanden van het jaar zijn er verschillende dataloggers geplaatst. De analyses worden toegestuurd aan de bedrijven. Ook wordt er in een brief bevestigd wat er is geconstateerd en dat er bij de volgende controle op verplichte maatregelen gecontroleerd gaat worden. De plaatsing is namelijk wel kosteloos, maar na meting moeten maatregelen die binnen vijf jaar terugverdiend kunnen worden verplicht genomen worden.

#### [Wijkgerichte aanpak](#)

Om particuliere huiseigenaren te stimuleren om energiebesparende maatregelen te treffen, hebben we de Opgewekte Woning Club aangeboden aan de inwoners. Zij konden samen aan de slag met het in kaart brengen van de meest rendabele isolatiemaatregelen en kunnen door een gezamenlijk aanbesteding hun woningen verduurzamen. De OWC is kosten neutraal uitgevoerd.

#### [Rekenkameronderzoek](#)

Omgevingsdienst IJmond heeft meegewerkt aan het Rekenkameronderzoek dat in opdracht van de raad is ingesteld naar het duurzaamheidsbeleid van gemeente Zandvoort. Het onderzoek is onlangs gepresenteerd. Afsproken is dat wij begin 2018 in samenspraak met de gemeente een nieuw Milieubeleidsplan/Nota Duurzaamheid zullen opstellen.

#### [Strandpaviljoens](#)

Op 10 oktober is een bijeenkomst voor verduurzaming van strandpaviljoens georganiseerd. Alle paviljoenhouders, permanent en seizoensgebonden, waren uitgenodigd. Na het welkomstwoord met een korte film waarin burgemeester Niek Meijer ons introduceert, was het woord aan een van onze energiespecialisten, Greenkey-directeur en ervaringsdeskundige Aloha Beach. We wilden informeren en inspireren als het aankomt op energiebesparing en duurzaamheid. In ieder geval één aanwezige paviljoenhouder heeft een vervolgesprek aangevraagd.



## 5) Regio Zaanstreek-Waterland



*Klik op de gewenste gemeente voor meer informatie*

### Regionale thema's

#### Duurzaamheid in de regio

[Actieplan in samenwerking met de regio en Servicepunt Duurzame Energie.](#)

Naar aanleiding van het Klimaatakkoord Parijs is de ambitie om nauwelijks nog CO<sub>2</sub> uit te stoten in 2050. Daarbij hoort de doelstelling om vanaf nu tot 2050 over te gaan op een systeem van duurzaam verwarmen en koken: Aardgasvrij.

In de recent verschenen Energie Agenda geeft het Rijk inzicht in hoe Nederland toewerkt naar een volledig duurzame energievoorziening in 2050. Voor de gebouwde omgeving is het voornemen dat nieuwbouw niet meer wordt aangesloten op gas, op 1 februari hebben de wethouders in ons hele werkgebied daar een intentieverklaring voor ondertekend. Voor de bestaande bouw heeft de



gemeente de regie bij de transitie van aardgas naar andere vormen van verwarming zoals warmtenetten. De impact van deze transitie zal niet alleen groot zijn op de openbare ruimte (zo ongeveer in heel de gemeente moet de straat open) maar ook binnen gebouwen door de overgang naar een andere wijze van verwarmen.

Het project Noord-Holland Warmte in Transitie van de Provincie Noord-Holland brengt de warmtetransitie in beeld. Met het project is op buurniveau in beeld gebracht wat de economisch meest voordelige duurzame warmtevoorziening is.

Naar aanleiding van deze inzichten gaan we als regio de komende maanden (gemeente overschrijdende) kansrijke projecten starten waarin daadwerkelijk een start wordt gemaakt in de energietransitie.

#### Duurzaam Bouwloket

Om inwoners te helpen bij het maken van de juiste keuzes voor het verduurzamen van de eigen woning, werken wij samen met het Duurzaam Bouwloket. Het Duurzaam Bouwloket is een digitaal loket waar men gratis en vrijblijvend terecht kan voor informatie en onafhankelijk advies. Naast het geven van digitaal advies, is het Duurzaam Bouwloket ook vaak als spreker te gast bij onze bijeenkomsten over isolatiemaatregelen, duurzaam verwarmen of het opwekken van duurzame energie. Afgelopen maanden ook aanwezig geweest bij bijeenkomsten in Beverwijk, Bloemendaal, Oostzaan en Velsen en Wormerland en hebben zij een bijdrage geleverd aan wijkaanpakken via collectieve inkoop.

Er is door middel van regelmatige (regionale) afstemming overeengekomen dat het Duurzaam Bouwloket zich de komende jaren gaat richten op aardgasvrij. Het gaat dan om het informeren van inwoners over wat dat betekent en hoe ze daar op voorhand maatregelen toe kunnen nemen. In het aankomend portefeuillehouders overleg duurzaamheid MRA Noord Zaanstreek-Waterland zal Duurzaam Bouwloket de nieuwe plannen presenteren.

Eind 2017 loopt het huidige contract met het Duurzaam Bouwloket af. In het portefeuillehouders overleg MRA Noord Zaanstreek-Waterland hebben de bestuurders ingestemd het contract met 3 jaar te verlengen en hiervoor de kosten te delen. Dit contract is in concept af en zal in het aankomende bestuurlijk overleg ter ondertekening worden aangeboden.

Het Duurzaam Bouwloket heeft voor de gemeenten in de regio's Zaanstreek-Waterland circa 7500 vragen digitaal afgehandeld en circa 325 telefonisch. De meeste vragen werden gesteld over: wijkaanpak, subsidie, energieadvies, informatieavond en collectieve inkoop. De website van het Duurzaam Bouwloket is door circa 170.000 bezoekers bezocht vanuit gemeenten in deze regio. Driekwart van deze bezoekers zijn nieuwe bezoekers. Een kwart is terugkerend bezoeker. In deze cijfers zitten ook de aantallen voor de gemeente Zaanstad.

#### Portefeuillehouder overleg Duurzaamheid MRA-Noord

Sinds 2016 is er voor de regio Zaanstreek-Waterland een portefeuillehouder overleg Duurzaamheid. Wij ondersteunen de portefeuillehouders hierin, stellen mede de agenda samen, bespreken deze voor. Daarnaast hebben wij recent input geleverd voor het regionale visiedocument waarin samenwerking binnen de regio centraal staat.

Een belangrijk thema op de agenda is met name de warmte in transitie, warmtenetten en aardgasvrij verwarmen en koken. Wij volgen deze ontwikkelingen en adviseren de gemeenten bij het nemen van stappen naar een aardgasvrije samenleving.

Afgelopen overleg stond Alliander op de agenda, die een presentatie gaf over de energietransitie en de samenwerking daarin met gemeenten. Ook het Actieplan Energietransitie vanuit de regio in samenwerking met het Servicepunt Duurzame energie is ter instemming voorgelegd en goedgekeurd door de bestuurders.

#### Duurzame Huizenroute

Veel mensen willen aan de slag met het energiezuinig maken van hun huis. Op het onafhankelijke platform Duurzame Huizenroute delen huiseigenaren hun ervaringen met het duurzamer maken van hun woning. Tijdens de opendeurdagen op zaterdag 4 en 11 november openen in het hele land bewoners hun deuren. Een unieke kans voor iedereen die zelf aan de slag willen gaan met duurzaam bouwen en wonen. De gemeente Oostzaan en de gemeente Wormerland hebben inwoners in het kader van de Duurzame Huizenroute aangemoedigd hun woning open te stellen.

Een ervaringsverhaal van een huiseigenaar brengt duurzaamheid dichterbij en helpt anderen op weg. Iedereen die kennis wilde delen, kon zijn huis aanmelden via [www.duurzamehuizenroute.nl](http://www.duurzamehuizenroute.nl).

## Ecologie

Indien grote ruimtelijke ontwikkelingen spelen binnen de regio, waarbij de Wet natuurbeheer een aandachtspunt is, worden de adviezen in samenspraak met het bevoegd gezag opgesteld.

## Bodem in de regio

### Evaluatie bodemagenda

Voor de gemeenten Landsmeer, Oostzaan, Waterland en Wormerland is door ons een evaluatie van de bodemagenda opgesteld en een collegeadvies voorbereid tot vaststelling. Met uitzondering van gemeente Waterland hebben alle colleges in 2017 ingestemd met de Evaluatie bodemagenda en besloten geen nieuwe bodemagenda meer op te stellen en de gewenste en noodzakelijke ontwikkelingen mee nemen in de voorbereiding richting de Omgevingswet. Gemeente Waterland heeft de evaluatie niet in het college gebracht, maar is wel akkoord met de inhoud.

### Bodemkwaliteitskaart/bodembeheernota

Omdat de geldigheidstermijn van de bodemkwaliteitskaart en de nota bodembeheer voor gemeentes uit de regio Zaanstreek-Waterland eind 2017/begin 2018 afloopt is besloten een nieuwe kaart en nota op te laten stellen. Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier is hier vanwege het grote grond- en baggerverzet in de regio bij betrokken geweest. Inmiddels is door een extern bureau een eerste concept bodemkwaliteitskaart van de regio Zaanstreek-Waterland opgesteld. Wanneer deze definitief is, zal een bodembeheernota worden opgesteld.

## Regulering in de regio

Voor gemeenten Edam-Volendam, Oostzaan, Purmerend en Waterland geldt dat alle lopende meldingen in het kader van het Activiteitenbesluit zijn afgerond, al is dit een ongoing proces.

Wij zijn gestart met het actualiseren van de vergunningen van de LPG-tankstations, echter maken wij pas op de plaats vanwege het wachten op een uitspraak van de Raad van State. De uitspraak ziet toe op eventuele strijd met Europese regels.

## Geluid in de regio

### Evenementen in Twiske

Er is er dit jaar een aanpassing in het vergunningvoorschrift gerealiseerd, naar aanleiding van overlast van evenementen in het Twiske. Naar aanleiding van meldingen is besloten om in de toekomst een nieuw voorschrift op te stellen met betrekking tot een area of podium aan de Ringdijk. Tijdens de duur van het evenement Pleinvrees hebben wij controlemetingen uitgevoerd op deze geluidsvoorschriften. Gedurende het evenement zijn er geen overtredingen van de geluidsvoorschriften waargenomen. Voor dit evenement is een evenementenvergunning verleend. In deze vergunning zijn diverse voorschriften opgenomen waar de organisatie van het evenement aan dient te voldoen. Een aantal van deze voorschriften hebben betrekking tot geluid, om op die manier overlast zo veel als mogelijk te beperken.

Ondanks dat er geen overtredingen geconstateerd zijn, is gebleken dat er veel meldingen kwamen uit de wijk Luijendijk, ter hoogte van de Sportlaan, te Landsmeer. Wij hebben een onderzoek ingesteld naar de ervaren geluidsoverlast.

Uit nader onderzoek kwam naar voren dat er een area of podium gesitueerd was aan de Breek achter de ringdijk in het Twiske. Hierbij is een nieuw soort speakersysteem gebruikt welke veel geluid uitstraalde naar achter. Hierdoor is er relatief veel overlast ervaren in de wijk Luijendijk.

Voor alle volgende evenementen geldt dat een area of podium aan de Ringdijk in het vervolg geen open podium meer mag zijn. Tevens dient er een bufferzone aan de achterzijde van de area aangelegd te worden om overlast voor omwonenden, waaronder voornamelijk de bewoners in de wijk Luijendijk, te voorkomen.

## Beemster

### Regulering

In de gemeente Beemster loopt een aantal agrarische procedures. Voor de maatwerkprocedure van een stal aan de Middenweg te Noordbeemster is een hoorzitting geweest. Wij zijn daar samen met de gemeente bij betrokken.

De vergunning van een tankstation is geactualiseerd. Er zijn geen zienswijze ontvangen en de definitieve beschikking ligt ter inzage.

Voor een meervoudige vergunning hebben wij de ontwerpbeschikking onderdeel milieu opgesteld. De gemeente handelt de meervoudige procedure af.

### Toezicht

#### Zuidoostbeemster

Een aantal omwonenden van een bedrijf in Zuidoostbeemster heeft een handhavingsverzoek ingediend. Zij ondervonden milieuhinder (geluid en licht) van het bedrijf. Er is ook verzocht om handhaving die betrekking heeft op het bestemmingsplan en de openbare ruimte. Er zijn geen milieuovertredingen geconstateerd. Het handhavingsverzoek betreffende milieu is dan ook afgewezen. Op het terrein wordt het asbestdak van de stal verwijderd en een staldeur verplaatst zodat aan de afstandseis wordt voldaan. De omgevingsvergunning bouwen is verleend (juni 2017). Er zijn tegen de vergunning geen bezwaren door omwonenden ingediend.

Tijdens de hoorzitting bij de rechtbank Noord-Holland in september 2017 heeft de omwonende die beroep heeft aangetekend inzake het afwijzen van het handhavingsverzoek betreffende het milieugedeelte, het beroep ingetrokken. Daardoor is het besluit om niet handhavend op te treden inzake milieu, onherroepelijk geworden. Het beroep inzake het bestemmingsplan is door de rechtbank op in september 2017 ongegrond verklaard. Tegen die uitspraak hebben de betreffende omwonenden hoger beroep aangetekend bij de Raad van State. Echter is dit verder voor ons niet van belang.

#### Noordbeemster

Een veehouderij in Noordbeemster heeft een nieuwe stal gebouwd. Medio 2016 is geconstateerd dat de stal te dicht op het geurgevoelige object (bedrijfswooning) is gebouwd. De afstand is ongeveer 32 meter in plaats van 50 meter. Hierdoor is er een overtreding van het Activiteitenbesluit. Naast deze milieuovertreding lopen er nog andere juridische procedures. Die procedures hebben betrekking op het bestemmingsplan (wonen) en een bouwvergunning (stal). Hiertegen lopen twee beroepszaken bij de rechtbank. Het is wachten op de uitspraken. Deze procedures staan los van de stal die te dicht op de woning is gebouwd.

Omdat er meerdere trajecten lopen, is de situatie complex. Daarom is er intensief contact met de gemeente om de gehele situatie juridisch goed op te lossen en daarmee ook tot een oplossing te komen.

#### Glastuinbouw

In samenwerking met Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier is voor het gehele werkgebied de UO-rapportagegraad bij glastuinbouwbedrijven verhoogd. De rapportages worden gebruikt om de lozing vanuit de glastuinbouw te bepalen en om te toetsen of het bedrijf aan de lozingsnormen voldoet. Glastuinbouw in regio Zaanstreek-Waterland is gevestigd in de Beemster.

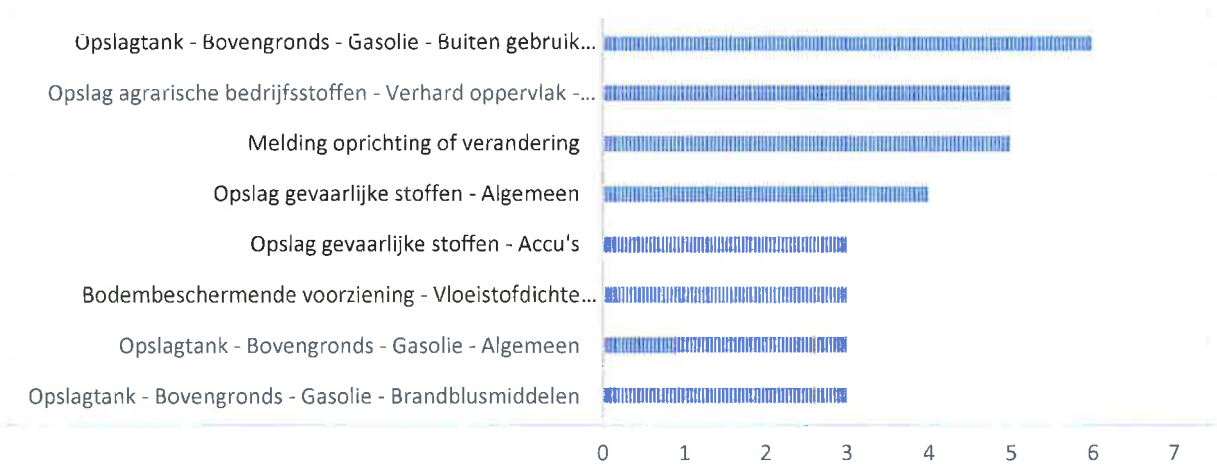
De rapportagegraad van het UO over het jaar 2016 is 100%. De glastuinbouwbedrijven welke niet hebben gerapporteerd zijn bezocht. Hier is onder andere maatwerk verleend, indien bleek dat rapporteren niet doelmatig werd bevonden. Daarnaast was een deel van het UO-bestand verouderd, denk aan kassen welke niet meer bestaan of niet meer als kas in gebruik zijn (maar bijvoorbeeld als caravanstalling). Deze oude gegevens zijn in het UO ge-updatet.

#### Overtredingen

Om schade aan het milieu of overlast naar de omgeving te voorkomen is het van groot belang dat bedrijven zich aan de voorschriften uit de omgevingsvergunning of het Activiteitenbesluit houden. Wanneer een ondernemer niet voldoet aan milieuregels overleggen wij over de noodzakelijke

aanpassingen en de termijn waarop de overtreding moet zijn opgelost. Afgelopen jaar constateerden wij de meeste overtredingen op het aspect opslag van bovengrondse tanks.

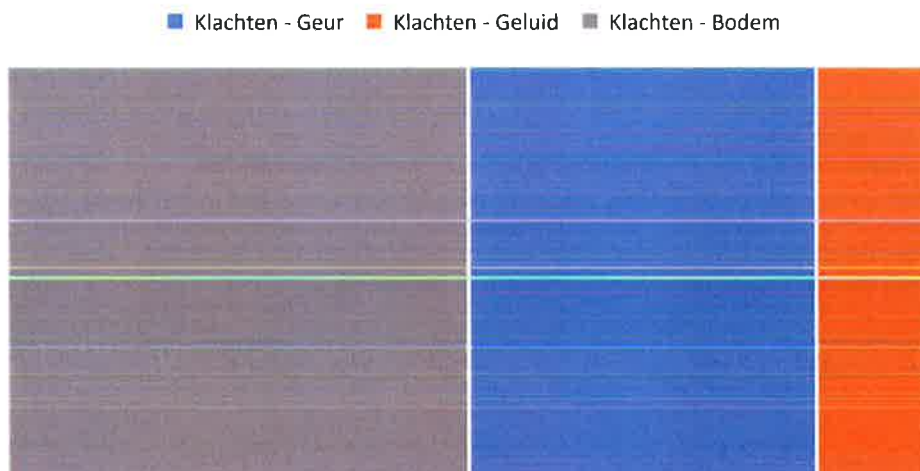
## TOP OVERTREDINGEN BEEMSTER 2017



### Klachten

Afgelopen jaar ontvingen wij 8 klachten uit de gemeente Beemster. De klachten hadden betrekking op de aspecten bodem, geur en geluid.

### Beemster - 8 klachten



### Geluid

Wij hebben twee geluidsklachten ontvangen over een bedrijf gelegen in Middenbeemster. Het betrof met name stemgeluid en het muziekgeluid tijdens een bruiloft. De veroorzaker is hierop aangesproken en de klagers zijn over de voortgang geïnformeerd.

Voor een horecabedrijf in Middenbeemster zijn maatwerkvoorschriften opgelegd, conform de akoestische onderzoeken zijn geluidsisolerende maatregelen getroffen. Wij controleren geregeld of aan de geluidsnormen wordt voldaan.

## Bodem

Bamestraweg, Middenbeemster

We hebben de monitoringsgegevens beoordeeld. Daarnaast is de last onder dwangsom voor de uitvoering van de bodemsanering aangepast aan de gevoerde saneringswijze en op naam gezet van de huidige eigenaar.

### Gebiedsontwikkeling

In de afgelopen periode heeft gemeente Beemster bij verschillende ruimtelijke ontwikkelingen ons om milieuvragen gevraagd, uiteraard is ecologie hierin meegenomen. De volgende ontwikkelingen worden hierbij expliciet genoemd:

- *Omzetting pand Oosthuizerweg 21 te Noordbeemster naar een woonbestemming*  
Wij zien geen belemmering, er dient wel een bodemonderzoek gedaan te worden
- *Beschrijving bedrijfsvoering Zuiderweg 2-2a i.v.m. aanvraag tweede bedrijfswoning*  
Er wordt niet aan de richtafstanden van een agrarische bestemming ten opzichte van een particulier woning voldaan. Echter, de familie heeft betrekking bij beide onderdelen van het bedrijf is daarmee het verband aangegeven en wordt aan de voorwaarden voldaan m.b.t. bewoning van een tweede bedrijfswoning en komen deze richtafstanden te vervallen.
- *Principeverzoek afwijking bestemmingsplan Jisperweg 134 te Westbeemster;*  
Naar aanleiding van een verzoek tot uitbreiding van een kinderdagverblijf in een stal, heeft gemeente Beemster ons gevraagd te adviseren inzake afwijking van het bestemmingsplan. Wij verwachten geen belemmeringen betreffende een gewenste afwijking van het bestemmingsplan. Wel dient er rekening gehouden te worden met de aspecten geluid en bodem.
- *Principeverzoek betreffende Nekkerweg 24, inzake uitbreiding Fort Resort Beemster;*  
De gemeente heeft ons gevraagd aan te geven of er milieukundig aandachts- en/of knelpunten zijn voor het principe-verzoek inzake uitbreiding met o.a. een feestruimte. Dit verzoek wordt beoordeeld in samenhang met de mogelijkheid voor extra parkeergelegenheid.
- *Uitbreiding van agrarisch bedrijf aan de Oosthuizerweg 78, Noordbeemster; betreffende nieuwbouw melkstal en tweede bedrijfswoning*  
Gemeente Beemster heeft ons gevraagd te adviseren. Geconcludeerd is dat er geen beperkingen voor naastliggende bedrijven ontstaan door de bouw van de stal en bedrijfswoning. Tevens zijn er geen beperkingen voor de te bouwen stal en bedrijfswoning ten opzichte van de omliggende woning en bedrijven.

## Edam-Volendam

### Regulering

Een inrichting in Edam wil een aantal veranderingen doorvoeren die vergunningplichtig zijn. Op verzoek van dit bedrijf denken wij in het vooroverleg mee met de te volgen procedure waarbij het streven is de verouderde vergunning te laten voldoen aan de eisen van deze tijd.

Een groot visverwerkingsbedrijf met een vestiging in zowel Edam als Volendam heeft een aanvraag ingediend voor het aanbrengen van veranderingen van het bedrijf. Op beide locaties wordt de fabriek gewijzigd. Naar aanleiding van deze veranderingsmelding beoordelen wij akoestische onderzoeken.

### Toezicht

Wij hebben vervolg gegeven aan het ingezette handhavingstraject bij een bedrijfslocatie in Edam met een natte koeltoren. Bij de hercontrole is geconstateerd dat nog niet wordt voldaan aan de registratie- en onderhoudsverplichting van de natte koeltoren.

In augustus 2017 zijn vanuit de gemeente Edam-Volendam een aantal (geluids)klachten door ons ontvangen over een scheepswerf te Edam. Een aantal omwonenden ervaren overlast. Naast milieuaspecten waren er ook APV en bestemmingsplanaspecten. Wij hebben de milieuaspecten beoordeeld. Daartoe hebben wij de omwonenden gesproken en het bedrijf bezocht. Verder is afgesproken dat vanuit de gemeente een integrale brief met de betreffende bevindingen wordt verzonden. Wij hebben onze bevindingen en adviezen doorgegeven aan de gemeente. Betreffende de milieuaspecten zijn geen bijzonderheden geconstateerd.

### Overtredingen

Om schade aan het milieu of overlast naar de omgeving te voorkomen is het van groot belang dat bedrijven zich aan de voorschriften uit de omgevingsvergunning of het Activiteitenbesluit houden. Wanneer een ondernemer niet voldoet aan milieuregels overleggen wij over de noodzakelijke aanpassingen en de termijn waarop de overtreding moet zijn opgelost. Afgelopen jaar constateerden wij de meeste overtredingen op het aspect opslag gevaarlijke stoffen.

## TOP OVERTREDINGEN EDAM-VOLENDAM 2017



### Klachten

Afgelopen jaar ontvingen wij 10 klachten uit de gemeente Edam-Volendam. De klachten hadden betrekking op de aspecten geur, geluid, afval en water.

## Edam-Volendam - 10 klachten



### Geluid

Op verzoek van de bouwafdeling van de gemeente zijn vanwege geluidsklachten door heiwerkzaamheden voor de uitbreiding van eerdergenoemd visverwerkingsbedrijf met vestiging in zowel Edam als Volendam indicatieve geluidsmetingen uitgevoerd. Naar aanleiding van de metingen is op basis van het Bouwbesluit 2012 geadviseerd. Vervolgens heeft het bouwbedrijf maatregelen getroffen om de hinder te beperken.

Naar aanleiding van klachten zijn geluidsmetingen uitgevoerd bij bewoners in de omgeving van een bouwbedrijf gelegen op het Slobbeland in Volendam. De meldingen van de geluidsklachten zijn besproken met de betrokken partijen en er worden akoestische en organisatorische maatregelen getroffen.

## Landsmeer

### Vergunningverlening

Verscheidende bedrijven binnen gemeente Landsmeer hebben een uitbreidingsmelding bij ons ingediend. De meldingen zijn bekeken en waar nodig is nadere informatie gevraagd. De meldingen worden geregeld gepubliceerd.

### Toezicht

Na een langlopende bestuursrechtelijke aanschrijving is er een last onder dwangsom opgelegd aan een bedrijf dat niet beschikt over een inspectiecertificaat van de brandmeldinstallatie.

Bij een bedrijf aan de Nieuwe Gouw is een langlopende handhavingszaak beëindigd. De benodigde ontgeuringsinstallatie is geplaatst.

In een pand aan de Dorpsstraat zitten diverse zorgfuncties. Wij hebben de eigenaar van het pand een last onder dwangsom opgelegd omdat er geen veilige vluchtweg bij brand beschikbaar was. In het tweede tertaal is geconstateerd dat deze overtreding is beëindigd. Ze zijn nog wel bezig met het verkrijgen van het inspectiecertificaat inzake de brandmeldinstallatie. De verwachting is dat in week 12 van 2018 het certificaat aan ons kan worden overlegd. Dat zal de overtreding definitief beëindigen. We worden over de voortgang op de hoogte gehouden.

### Integraal toezicht

Er is een start gemaakt met de integrale controles drank en horeca, milieu en brandveiligheid. Bij de eerste controles zijn geen overtredingen geconstateerd. In het derde tertaal zijn de bedrijven bezocht die nog niet gecontroleerd waren.

### Verstreken van milieu informatie

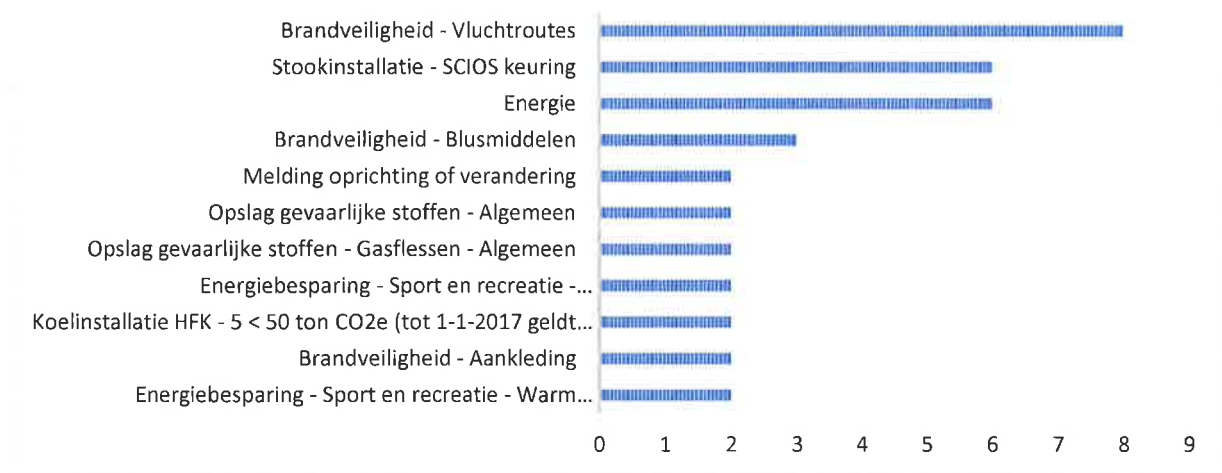
Medio december 2017 hebben wij van gemeente Landsmeer haar besluit ontvangen betreffende het verstrekken van informatie aan Stichting Hart voor het Twiske. Deze stichting heeft de gemeente verzocht om informatie met betrekking tot activiteiten die plaatsvinden in het Twiske. Het gaat om evenementen als Welcome to the Future en Pleinvrees. Wij hebben contact opgenomen met de stichting en haar uitgenodigd voor een gesprek. In dat gesprek zullen wij uitleg geven over ons toezicht en (geluid)handhaving inzake de evenementen.

### Overtredingen

Om schade aan het milieu of overlast naar de omgeving te voorkomen is het van groot belang dat bedrijven zich aan de voorschriften uit de omgevingsvergunning of het Activiteitenbesluit houden. Wanneer een ondernemer niet voldoet aan milieuregels overleggen wij over de noodzakelijke aanpassingen en de termijn waarop de overtreding moet zijn opgelost. Afgelopen jaar constateerden wij de meeste overtredingen op het aspect brandveiligheid en specifiek de aanwezigheid van correcte vluchtroutes.



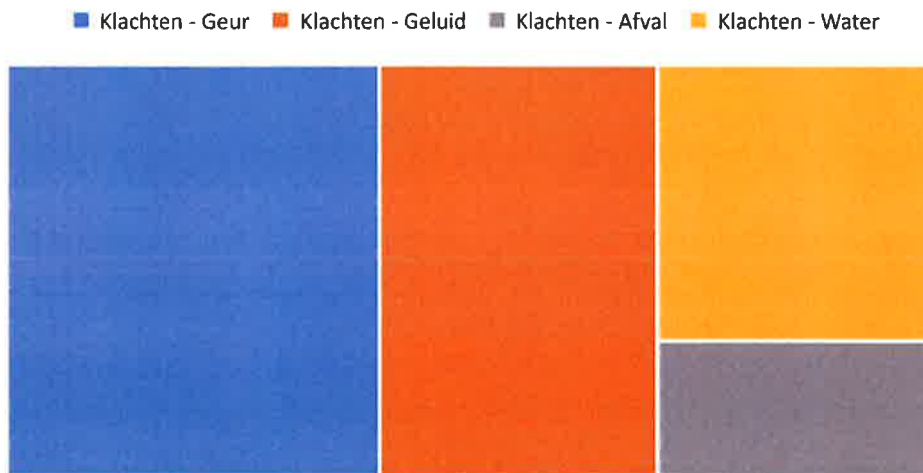
## TOP OVERTREDINGEN LANDSMEER 2017



### Klachten

Afgelopen jaar ontvingen wij 10 klachten uit de gemeente Landsmeer. De klachten hadden betrekking op de aspecten geur, geluid, afval en water.

#### Landsmeer - 10 klachten



### Geluid

In het eerste tertaal zijn de akoestische onderzoeken van de evenementen die in het Twiske worden gehouden ingediend en beoordeeld door het bevoegd gezag. Het gestelde in het akoestisch onderzoek wordt meegenomen in de evenementenvergunning.

Het saneringsbudget voor project woningen aan het Zuideinde en Noordeinde is van Bureau Geluidsanering ontvangen. Als vervolg is een aanvullende geluidsberekening naar de gevelbelasting op de woningen opgemaakt en verzonden naar BSV.

### Bodem

#### Bodemsanering zorginstelling

Ter plaatse van een zorginstelling is voorafgaand aan nieuwbouw gestart met een bodemsanering. De bodem is plaatselijk sterk verontreinigd met zware metalen en PCB. De graafwerkzaamheden

ten behoeve van de sanering zijn in juni afgerond. Wij hebben de gemeente geïnformeerd over de wijze waarop het project voor ISV financieel verantwoord moet worden.

#### [Bodem bij gemeentelijke werken](#)

In verband met een realiseren van een rioolaansluiting van een perceel aan de Scheepsbouwersweg is een bodemonderzoek uitgevoerd en daarna een bodemadvies gegeven.

Ook hebben we de gemeente geadviseerd in het offertetraject tot bodemonderzoek voor het project Meerkoetstraat en omgeving. Ter plaatse zal een reconstructie van de openbare ruimte plaatsvinden en zal het riool worden vervangen.

#### [Ruimtelijke ontwikkeling](#)

De gemeente Landsmeer heeft ons gevraagd advies uit te brengen over de verbouw van een boerderij te Landsmeer. Hier dient een ecologische inventarisatie gedaan te worden naar de aanwezigheid van vleermuizen en foeragerende laatvliegers (in mei-juni). Indien nodig dient aangetoond te worden dat een ontheffing artikel 3.3 Wnb kan worden verkregen. Voor de sloop van de bestaande gebouwen dient een asbestinventarisatie uitgevoerd te worden. Uit verkennend bodemonderzoek (GRS Milieu, 30 maart 2017) is gebleken dat de bovengrond matig verontreinigd is met PAK en sterk verontreinigd is met koper en zink. Daarnaast zijn in de boven- en ondergrond en grondwater licht verhoogde gehalten aangetroffen.

## [Projecten](#)

#### [Energy Battle](#)

Gemeente Landsmeer heeft in de Klimaatverbond Energy Battle gestreden voor energiebesparing. Tijdens de Battle ontdekken deelnemers hoe groot de invloed van hun eigen gedrag is op de energierekening en hoe ze eenvoudig kunnen besparen op elektra en gas. De wedstrijd draagt bij aan de energiebesparingsdoelstellingen van de gemeente doordat er bewustwording, kennis en enthousiasme ontstaat bij de deelnemers, bovendien zorgen de tastbare en concrete resultaten voor een daadwerkelijke energiebesparing. School van primair en voorgezet onderwijs Stichting Life! is enthousiast aan de slag gegaan. Op 9 oktober startte zowel de school als de leerlingen en hun families met besparen van energie. Met de school is maar liefst 39 procent op gas en 8 procent op stroom bespaard. Een mooie opbrengst van enthousiaste inzet van de school en de leerlingen.

#### [Datalogger](#)

Zowel in het gemeentehuis van Landsmeer als bij Het ICL is de datalogger dit jaar geplaatst. Op beide locaties bleek dat de verwarming en luchtbehandelingsinstallatie beter ingeregeld kan worden en zo dus ook energie bespaard kan worden. De gebouwenbeheerder en installateur onderzoeken de mogelijkheden en zullen de installaties opnieuw inregelen.

#### [Bijeenkomst SC Purmerland](#)

Naar aanleiding van de bijeenkomst in 2015 heeft SC Purmerland ondersteuning gevraagd bij het verduurzamen van hun club. Eind mei schoof Omgevingsdienst IJmond aan in een eerste overleg samen met o.a. commissieleden van de vereniging, Sportstroom en Stichting Waarborgfonds Sport.

Afgesproken is te starten met een energiescan door Sportstroom, zodat inzichtelijk wordt welke duurzaamheidsmaatregelen de club zou kunnen nemen.

## Oostzaan

### Regulering

In Oostzaan heeft de advisering van een veehouderij aan de Kerkbuurt de nodige aandacht gevraagd. Er is een aanvraag omgevingsvergunning bestemmingsplan bij de gemeente ingediend en op het ontwerp van het besluit zijn vele zienswijzen ingediend, ook over de milieuaspecten. In overleg met de gemeente en de aanvrager is een advies over de zienswijzen bij de gemeente aangeleverd. De gemeenteraad heeft in de zomer besloten om de omgevingsvergunning inzake ruimtelijke inpassing te verlenen. Hier hebben een aantal omwonenden beroep tegen ingesteld bij de rechtbank Noord-Holland. In maart 2018 is de hoorzitting gepland.

### Toezicht

Bij een bedrijf aan De Haal is een nieuwe stal over de oude stal heen gebouwd. Hiervoor is geen omgevingsvergunning bouwen verleend. Inmiddels is er wel een aanvraag ingediend. Samen met de gemeente hebben wij dit traject opgestart. De persoonsgebonden beschikking voor het onderdeel milieu is afgegeven.

De gemeente heeft een plan ontvangen voor het bouwen van een nieuwe (pot)stal aan de Kerkbuurt. De ontwerpvergunning is inmiddels afgegeven. Hiertegen hebben diverse omwonenden zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen hebben betrekking op milieu en ruimtelijke ordening. Wij hebben de zienswijzen met betrekking tot milieu behandeld. Inmiddels heeft de raad positief besloten op het plan.

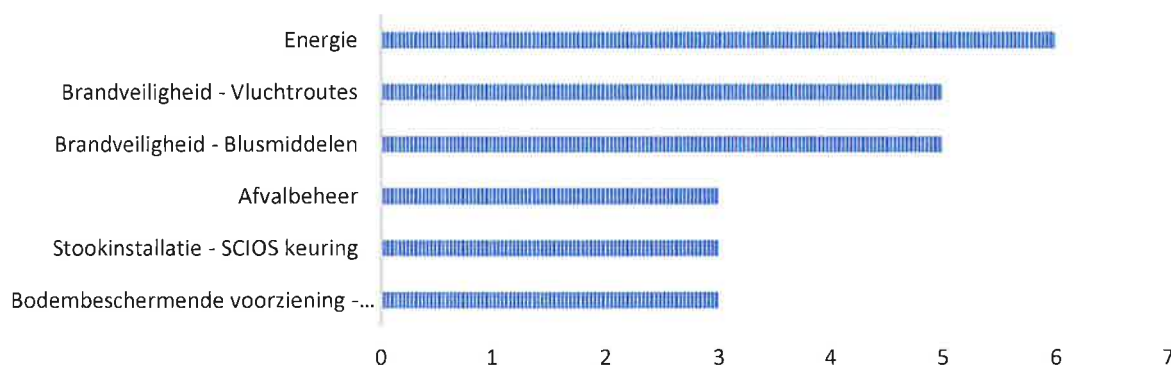
#### Integraal toezicht

Er is een start gemaakt van de integrale controles drank en horeca, milieu en brandveiligheid. Bij de eerste controles zijn geen overtredingen geconstateerd. In het derde tertaal zijn de bedrijven bezocht die nog niet gecontroleerd waren.

#### Overtredingen

Om schade aan het milieu of overlast naar de omgeving te voorkomen is het van groot belang dat bedrijven zich aan de voorschriften uit de omgevingsvergunning of het Activiteitenbesluit houden. Wanneer een ondernemer niet voldoet aan milieuregels overleggen wij over de noodzakelijke aanpassingen en de termijn waarop de overtreding moet zijn opgelost. Afgelopen jaar constateerden wij de meeste overtredingen op het aspect energie. Denk daarbij aan verplichte energiematregelen.

## TOP OVERTREDINGEN OOSTZAAN 2017

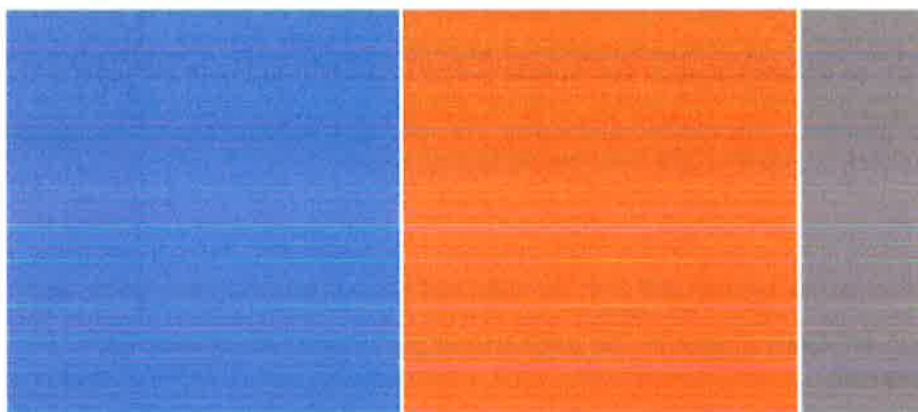


### Klachten

Afgelopen jaar ontvingen wij 10 klachten uit de gemeente Oostzaan. De klachten hadden betrekking op de aspecten geur, geluid en asbest.

## Oostzaan - 7 klachten

■ Klachten - Geur ■ Klachten - Geluid ■ Klachten - Asbest



### Geluid

De geluidsrapporten welke zijn aangeleverd voor de evenementen zijn beoordeeld. Tijdens de evenementen is inzet gepleegd om te kijken of werd voldaan aan de geluidsvoorschriften en de akoestische rapportages.

### Bodem

#### Bodem bij gemeentelijke werken

Er is geadviseerd over de wijze van ontmanteling, waaronder aanvoer van grond van een voormalig baggerdepot achter het Noordeinde. Daarnaast is geadviseerd over de grondwerkzaamheden op de Kerkstraat ten behoeve van aanpassing riolering.

#### Doktersbuurt

Door de provincie Noord-Holland zijn in de zomer aanvullende binnenluchtmetingen uitgevoerd in de Doktersbuurt. In geen van de woningen zijn overschrijdingen van de norm aangetroffen. Daarnaast is een voorstel gedaan om de nazorgverplichtingen van de gemeente via de provincie over te dragen aan Bodemzorg. Verdere besluitvorming hierover vindt in 2018 plaats.

#### Zuideinde

Ter plaatse van de voormalige locatie van een tankstation aan het Zuideinde zijn in mei drie voormalige tanks gesaneerd. Hierbij zijn tanks en het bijbehorende leidingwerk naar de voormalige afleverpompen verwijderd. Voorafgaand aan de saneringswerkzaamheden is een saneringsplan opgesteld en door ons beoordeeld. De locatie van de saneringswerkzaamheden is diverse malen bezocht door onze toezichthouders.

### Ruimtelijke ontwikkeling

In de afgelopen periode heeft gemeente Oostzaan bij verschillende ruimtelijke ontwikkelingen ons om milieuvragen gevraagd. Bij de reguliere adviezen wordt ultraard ecologie meegenomen.

- *Vraag om advies Kerkbuurt 88 Oostzaan*  
OVER-gemeente heeft ons gevraagd om advies met betrekking tot vooroverlegplan wijzigen bestemmingsplan t.b.v. de nieuwbouw van 4 appartementen Kerkbuurt 88 te Oostzaan. Zij onderzoeken die onderwerpen die een eventuele vergunning in de weg kunnen staan. Vroeger is hier horeca gevestigd geweest. Nu zal het terrein voor wonen worden gebruikt.
- *Vraag om advies Noordeinde 73 Oostzaan*  
OVER-gemeente heeft ons gevraagd om advies met betrekking tot het perceel Noordeinde 73 te Oostzaan, nu nog een landbouwgebied dat altijd bebouwd is geweest met een bedrijfswoning. Deze woning is inmiddels op last van de gemeente gesloopt. De eigenaar wenst zijn bedrijf ter plaatse te beëindigen en een nieuwe vrijstaande woning te bouwen.

Om dit mogelijk te maken biedt het geldende bestemmingsplan de mogelijkheid om middels een wijzigingsbevoegdheid het bestemmingsplan te wijzigen naar wonen. Geconcludeerd kan worden dat er geen beperkingen zijn om middels een wijzigingsbevoegdheid het bestemmingsplan te wijzigen naar wonen. Tijdens de bouw dient wel rekening gehouden te worden om verstoring te voorkomen in het broedseizoen en voor de wintergasten.

## Projecten

### Duurzaamheidsprogramma 2018-2019 vastgesteld

In april is het nieuwe Duurzaamheidsprogramma 2018-2019 van gemeente Oostzaan vastgesteld door het college. Budget was reeds toegekend door de raad. Dit uitvoeringsprogramma is ter kennisname naar de raad gegaan. Uitvoering van de projecten is direct van start gegaan.

### Datalogger en onderzoek

In het gemeentehuis van Oostzaan is dit jaar de datalogger geplaatst. Uit de analyse bleek dat de verwarming- en luchtbehandelingsinstallatie beter ingeregeld kan worden en zo dus ook energie bespaard kan worden. De gebouwbeheerder en installateur onderzoeken de mogelijkheden (o.a. aparte aansturing voor de noord en zuid kant van het gebouw) en zullen de installaties opnieuw inregelen. Afgesproken is dat daarna de datalogger opnieuw zal worden geplaatst om te bezien of de regelingen zijn geoptimaliseerd.

### Warme Truiendag

Op Warmetruiendag zetten deelnemers de kachel een graadje lager (of uit) en trekken daarvoor in de plaats een extra warme trui aan. Op deze manier proberen zij bewustwording te creëren over ons energieverbruik en de daarmee gepaarde CO2 uitstoot. Naast deze landelijke actie is Warmetruiendag een ideaal moment voor allerlei lokale acties.

Dit jaar werd door medewerkers van OVER-gemeenten actief deelgenomen. Zo werden zij op het werk getrakteerd op een kom huisgemaakte soep (door een van de medewerkers) en werden zij opgeroepen de kachel thuis lager of uit te zetten.

Daarnaast deed in Oostzaan de Rietkraag mee door de kachel lager te zetten en de leerlingen een warme trui aan te laten trekken naar school. Om de bewustwording onder de leerlingen verder te vergroten kregen de leerlingen in groep 8 een les over energieverbruik. Aan het einde van deze les mochten de leerlingen zelf een picosol knutselen. Deze zonnebloemen hebben een klein zonnepaneeltje waardoor zij gaan draaien als er licht op komt.

### Duurzaam Oostzaan: Wijkaanpak en collectieve inkoop door ambassadeurs

In 2016 vonden drie bijeenkomsten plaats voor inwoners (van woningen van voor 1975, na 1975 en lintbebouwing), en een bijeenkomst voor bouwers uit de regio over duurzaam bouwen, de mogelijkheden en de opkomende wensen van klant.

Vanaf januari zijn de ambassadeurs bijengekomen en hebben in samenwerking met ons en Duurzaam Bouwloket offertes opgevraagd bij meerdere gecertificeerde lokale en regionale bedrijven. Men kon zich tot en met 16 april 2017 opgeven voor de collectieve inkoop.

Totaal kwamen 230 meldingen binnen van interesse in diverse soorten maatregelen. In totaal zijn er 156 offertes opgevraagd, voor zonnepanelen, vloerisolatie, spouwmuurisolatie, bodemisolatie, verwarmingsinstallaties en waterzijdig inregelen.

### Afronding Energy Battle

In Oostzaan deden de Rietkraag en de Noorderschool mee aan de Energy Battle, die startte in oktober 2016 en eindigde op 10 februari. Helaas kon voor de derde ronde geen school worden gevonden om een team te maken.

Desondanks kan gesproken worden van een succesvolle Battle. Op school werd het traject door zowel leerlingen als leraren positief ervaren en heeft het bijgedragen aan de bewustwording over energieverbruik. Beide scholen hebben aangegeven in de toekomst nogmaals mee te willen doen, waarbij de scholen al hebben aangegeven te willen nadenken over energiebesparende maatregelen. Ook de schoolbesturen hebben aangegeven bij een volgende Battle actiever te willen participeren.

Bij de deelnemers thuis heeft de Battle overal voor een energiebesparing gezorgd. Zij waren vooral verbaasd over het feit dat je met kleine gedragsveranderingen zoveel energie kan besparen. Gemiddeld wordt immers al snel 15% energie bespaard. Daarnaast zorgt het er voor dat mensen nog eens bewust gaan kijken naar hun verwarmingsinstellingen en de energie labels van hun elektrische apparaten. De uitslag van de lokale Battle werd bekend gemaakt door wethouder Klinkhamer, hij presenteerde de resultaten aan de deelnemers en overhandigde een presentje aan de beste deelnemer per team.

#### [SDE+ subsidie](#)

Er zijn 12 brieven verzonden naar de bedrijven met een grootverbruikersaansluiting en een ruim dakoppervlak in Oostzaan voor wie het aanvragen van SDE+ subsidie interessant zou kunnen zijn. Bedrijven en (non-profit) instellingen die hernieuwbare energie (gaan) produceren, konden in 2017 gebruik maken van de subsidieregeling SDE+ (Stimulering Duurzame Energieproductie). Het Rijk stelt in totaal € 12 miljard beschikbaar. De SDE+ heeft twee openstellingsrondes: voorjaar en najaar.

#### [Sportverenigingen in Oostzaan actief op weg naar duurzame toekomst](#)

Energie is nagenoeg de grootste kostenpost op de begroting van veel sportverenigingen. Besparing van energie is dan ook van groot belang voor het duurzaam voortbestaan van een vereniging. Gemeente Oostzaan en Omgevingsdienst IJmond hebben, om sportverenigingen te ondersteunen, een gratis energiescan uitgevoerd. Nu zijn de sportclubs aan zet. Wij nemen in 2018 weer contact op.

#### [Warmtepomp de Kunstgreep-gemeentehuis](#)

Na uitgebreid onderzoek van een adviesbureau uit de regio hebben we inmiddels een offerte ontvangen voor het plaatsen van een warmtepomp met twee geschakelde HR-VC ketels. De komende periode gaan wij samen met de gebouwenbeheerder in overleg een advies uitbrengen aan het college over het nemen van maatregelen. Dit traject loopt nog.

#### [Aardgasvrij in 2050](#)

Vooruitlopend op de energietransitie heeft de gemeente Oostzaan in samenspraak met de projectontwikkelaar reeds besloten de nieuwbouw in Klein Twiske 3 aardgasvrij te gaan opleveren.

#### [Advies Portefeuillestrategie woningcorporatie WOV 2017-2027](#)

Op verzoek van de gemeente hebben we geadviseerd op de portefeuillestrategie van woningcorporatie WOV voor de periode 2017-2017. Het advies ging in op verduurzaming van bestaande woningbouw (o.a. aardgasvrij) en energieneutraal en aardgasvrije nieuwbouw.

## Purmerend

### Regulering

Een bedrijf in cosmetica heeft de nodige aandacht gevraagd en dat heeft ertoe geleid dat de revisievergunning ontvankelijk is. De definitieve beschikking is tot stand gekomen door goede samenwerking tussen de gemeente en ons.

Na het voeren van vooroverleg heeft een afvalbedrijf in Purmerend nu een vergunningaanvraag ingediend. Het bedrijf is onlangs uitgebreid en gaat ook afvalstoffen inzamelen waarvoor een vergunningsplicht geldt.

### Toezicht

#### Brouwerij

In het tweede tertaal is veel aandacht uitgegaan naar de vergunningverlening, het toezicht en de handhaving ten aanzien van een brouwerij. Omwonenden hebben veelvuldig klachten ingediend over de bedrijfsvoering. Dit heeft geleid tot juridische procedures in de handhaving en ten aanzien van de eerder verleende vergunningen. De handhaving vond plaats in goed overleg met juridische zaken van gemeente Purmerend en de ondernemer. De maatregelen die de ondernemer moest treffen zijn gerealiseerd. Handhaving wordt niet meer voorgezet omdat de getroffen maatregelen om geur- en geluidsoverlast te voorkomen ruim voldoende zijn. Het klachtenpatroon is daardoor ook niet meer aanwezig.

#### Veemarkt

Aan de Veemarkt is een last onder dwangsom opgelegd wegens verhandelen van geiten. Aan de hand van de controles ter plaatse, de gegevens van het RVO en de maandelijkse gegevens van de Veemarkt zelf wordt gecontroleerd of aan de last onder dwangsom wordt voldaan. Wij hebben aan de hand van de gegevens geconstateerd dat er in de maanden april, mei en juni 2017 geen geiten zijn verhandeld. De dwangsom blijft wel van kracht. Verder wil de Veemarkt bepaalde handel uitruilen tegen andere handel. Hierover zijn gesprekken gevoerd. De Veemarkt zou daartoe een geuronderzoek uitvoeren. De overlegde planopzet wordt beoordeeld.

Tot op heden zijn er meer dieren verhandeld dan mag en het beloofde aangepaste geuronderzoek is nog niet ontvangen door ons dan wel door de gemeente. Er zijn afspraken gemaakt om handhavend op te treden.

#### Tankstation

Tegen de omgevingsvergunning van januari 2016 betreffende het gebruiken van een verbeterde vulslang en gecoate tankwagens was door een tankstation beroep bij de rechtbank Noord-Holland aangetekend. De rechtbank heeft het beroep ongegrond verklaard. De omwonende was het daar niet mee eens en heeft hoger beroep aangetekend bij de Raad van State. In november vond de hoorzitting plaats. Tegelijk met deze hoger beroepszaak is ook de beroepszaak tegen het bestemmingsplan behandeld. De door Raad van State opgevraagde conclusie is positief voor de omgevingsvergunning en het bestemmingsplan. De advocaat van de gemeente Purmerend schrijft nog wel een (positieve) reactie naar aanleiding van de conclusie. Wanneer de Raad van State het advies overneemt dan blijven zowel het bestemmingsplan als de omgevingsvergunning in stand. Het is de verwachting dat de Raad van State in maart 2018 uitspraak doet.

#### Asbest

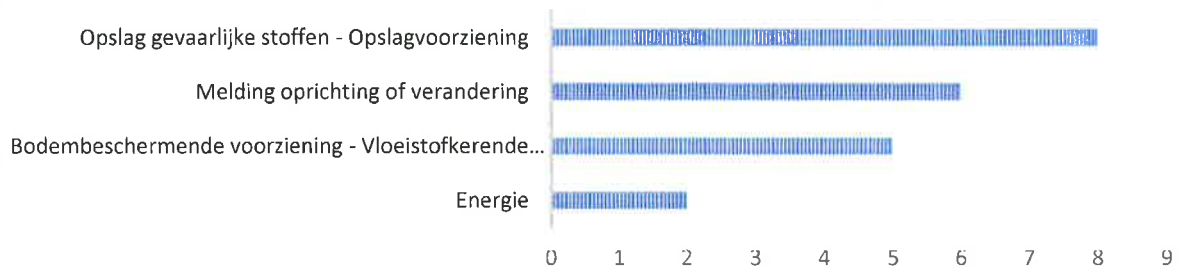
Gemeente Purmerend ziet dat er inwoners zijn die graag van hun asbesthoudende materiaal zoals golfplaten, vinylvloerbedekking (zeil) en de leistenen die dienen als dakbedekking af willen. Voornamelijk in de Kruidenbuurt komt deze vraag geregeld terug. Dit is begrijpelijk, maar het is niet altijd toegestaan de asbest zelf te verwijderen. In het Asbestverwijderingsbesluit uit 2005 staat expliciet vermeld dat het voor particulieren verboden is om zelf asbesthoudende leistenen die dienen als dakbedekking te verwijderen. Wij hebben voor de gemeente een opzet gemaakt voor een flyer en een persbericht om inwoners te informeren.

#### Overtredingen

Om schade aan het milieu of overlast naar de omgeving te voorkomen is het van groot belang dat bedrijven zich aan de voorschriften uit de omgevingsvergunning of het Activiteitenbesluit houden. Wanneer een ondernemer niet voldoet aan milieuregels overleggen wij over de noodzakelijke

aanpassingen en de termijn waarop de overtreding moet zijn opgelost. Afgelopen jaar constateerden wij de meeste overtredingen op het aspect opslag van gevaarlijke stoffen.

## TOP OVERTREDINGEN PURMEREND 2017



### Klachten

Afgelopen jaar ontvingen wij 20 klachten uit de gemeente Purmerend. De klachten hadden betrekking op de aspecten geur, geluid, afval en water.

#### Purmerend - 20 klachten



### Geluid

Wij hebben geadviseerd naar vergunningverlening i.v.m. aanpassing vergunningssituaties van diverse tankstations in de gemeente Purmerend.



## Waterland

### Regulering

In gemeente Waterland loopt een aantal agrarische procedures waarin agrarische bedrijven willen uitbreiden.

Daarnaast hebben enkele bedrijven uitbreidingsplannen waarvoor de bedrijven meldingen op grond van het Activiteitenbesluit moesten indienen bij het bevoegd gezag.

### Toezicht

#### Veehouderij Wagenweg

Afgelopen maanden hebben we extra inzet gepleegd bij een veehouderij aan de Wagenweg. Wij zijn hier in september 2016 en februari 2017 langs gegaan. Onze bevindingen hebben wij ook per brief nagezonden. Onze bevindingen betroffen milieurelevante zaken, maar ook de uitstraling van het terrein, dat een rommelige en verloederde indruk maakt door de opslag van een groot aantal materialen, voertuigen, autobanden, ijzerwerken en ruwvoerders.

Voor wat betreft de punten die wel milieurelevantie hebben, zijn wij van plan om deze samen met de politie nader te onderzoeken door monsters te nemen. Dit is ook besproken met gemeente Waterland aan de hand van een door ons opgesteld memo. De gemeente is akkoord en bereid door te pakken in geval milieuovertredingen worden geconstateerd. Het gaat hier onder meer over het vermoeden dat er grond, zand en onverpakte ruwvoeder wordt gemengd en het vermoeden dat er afval en onverpakte ruwvoerders worden bedekt met zand en grond. Ook hebben wij het vermoeden dat het asbestdak op het terrein op een onjuiste manier is verwijderd.

Naar aanleiding van de onderzoeksresultaten hebben wij een voornemen last onder dwangsom opgelegd. Hiertegen zijn zienswijzen ingediend en weerlegd. De overtredingen zijn niet beëindigd. Dat is geconstateerd tijdens onze hercontrole in november. Ook bestaat er kans op herhaling van een aantal overtredingen. Gelet daarop hebben wij eind november 2017 een last onder dwangsom opgelegd. De eigenaar is het daar niet mee eens en heeft bezwaar aangetekend. Tevens hebben wij in afwachting van de uitkomst, uitstel verleend tot 6 weken na beslissing op bezwaar om twee overtredingen te beëindigen en beëindigd te houden. Voor het overige is de last onder dwangsom in werking.

#### Veehouderij Oosterweg

Wij hebben twee controles uitgevoerd bij een veehouderij aan de Oosterweg te Purmer. Het terrein en twee schuren maken een rommelige en verloederde indruk. In de beide schuren staan veel spullen opgeslagen, zoals machines, landbouwplastic, ijzerwerken, verpakkingen etc. Deze twee schuren ogen ook vervallen, maar zijn niet onveilig. Bij het bezoek was een collega van bouw- en woningtoezicht van Waterland mee. Wij blijven monitoren.

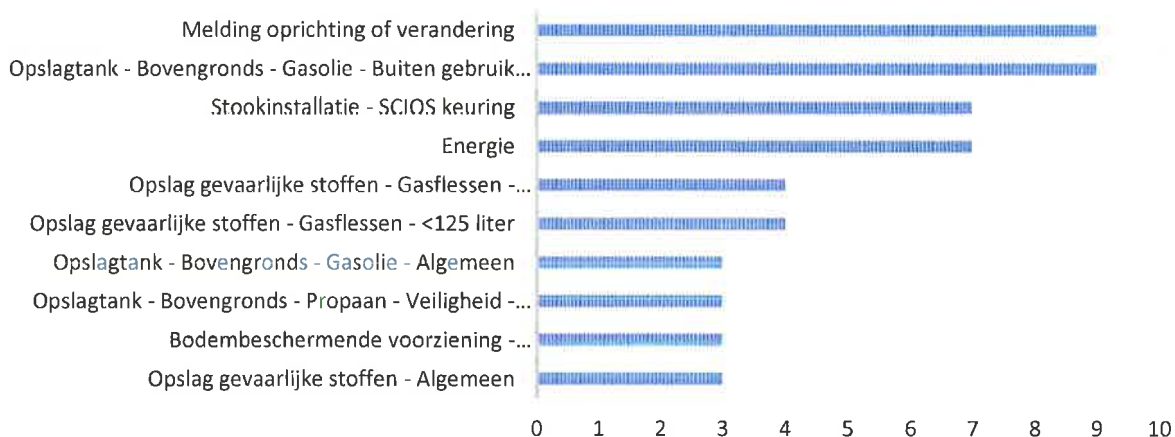
#### Overleek

Bij een bedrijf aan Overleek is een oude brandstoftank aanwezig welke conform de regelgeving moet worden gesaneerd en verwijderd. De inrichtinghouder heeft hier tot op heden geen gehoor aan gegeven. De opgelegde last onder dwangsom heeft er niet toe geleid dat de overtreding is beëindigd. De dwangsom is dan ook verbeurd. Een invorderingstraject is gestart. We zullen afwegen om vervolgstappen te zetten. Dit zal bestuursdwang zijn, omdat de eerdere last onder dwangsom niet het gewenste effect heeft gehad.

#### Overtredingen

Om schade aan het milieu of overlast naar de omgeving te voorkomen is het van groot belang dat bedrijven zich aan de voorschriften uit de omgevingsvergunning of het Activiteitenbesluit houden. Wanneer een ondernemer niet voldoet aan milieuregels overleggen wij over de noodzakelijke aanpassingen en de termijn waarop de overtreding moet zijn opgelost. Afgelopen jaar constateerden wij de meeste overtredingen op de aspecten opslag bovengrondse tanks en het melden van het oprichten of veranderen van een bedrijf.

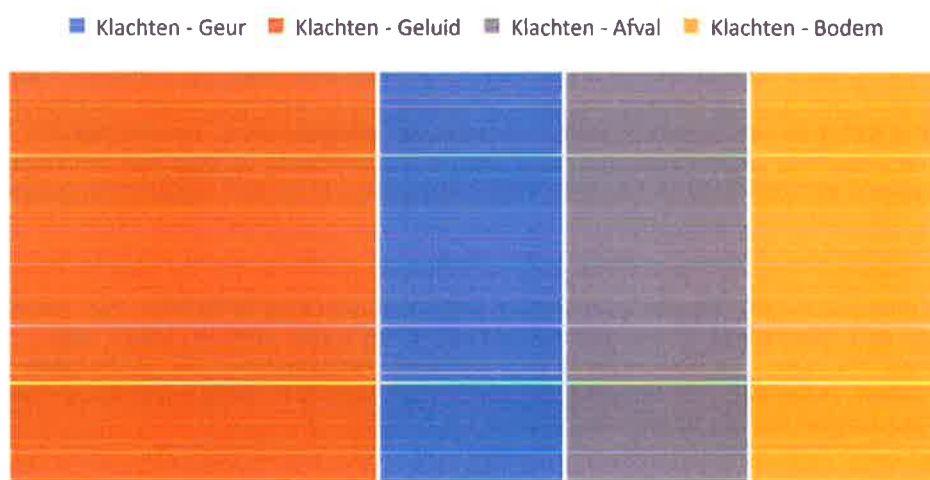
## TOP OVERTREDINGEN WATERLAND 2017



### Klachten

Afgelopen jaar ontvingen wij 5 klachten uit de gemeente Waterland. De klachten hadden betrekking op de aspecten geur, geluid, afval en bodem.

### Waterland - 5 klachten



### Geluid

Beoordeling geluidsonderzoeken wegverkeerslawaaï Watergang en hogere waarde voor project van nieuwbouwwoningen.

### Geur

Er is een advies opgesteld over geurbeleid voor de voedingsindustrie in de gemeente.

### Bodem

Voor een locatie aan de Oudezijds Burgwal 53 te Monnickendam is een omgevingsvergunning verstrekt voor de bouw van een nieuw pand. De bodem is echter sterk verontreinigd met lood, waardoor sprake was van humane risico's. Intensief contact met de eigenaar heeft geleid tot tijdelijke beveiligingsmaatregelen, inmiddels is de sanering gestart.

## Ruimtelijke ontwikkeling

Gemeente Waterland heeft advies gevraagd met betrekking tot de gebruikswijziging van het pand aan de Noordeinde te Monnickendam. Het pand heeft op dit moment de bestemming Dienstverlening en er is een kantoor in gevestigd. Het vooroverleg heeft betrekking op de wijziging van het gebruik naar deels woning, deels kantoor. De vraag is of er uit milieuoogpunt bezwaar bestaat tegen de gebruikswijziging. Om de bestemming deels te wijzigen in woonbestemming moet worden aangetoond dat op de locatie sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Het is dus aan te bevelen om in het ruimtelijke traject akoestisch onderzoek en geuronderzoek uit te laten voeren. Daarmee kan tevens richting de reeds aanwezige bedrijven inzichtelijk worden gemaakt dat zij niet beperkt zullen worden in hun rechten.

De gemeente Waterland heeft ons gevraagd advies te geven met betrekking tot vooroverleg voor het oprichten van een woning binnen een bestaand bedrijf op een perceel aan de Nijverheidsweg te Ilpendam. Het bedrijf ligt op een klein industrieterrein. In de directe omgeving van het industrieterrein bevinden zich diverse functies waarmee uit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening rekening dient te worden gehouden (vanwege eventuele hinder). De beoogde woning dient op de bestaande functies te worden afgestemd. Uitgangspunt daarbij is dat de bedrijfsvoering van de bestaande bedrijven niet onevenredig wordt beperkt. Dit is wel het geval aangezien deze er te dicht op gesitueerd is. De eigenaren van de inrichting weten in welke omgeving zij komen te wonen en de gemeente wil meewerken aan dit verzoek. Er dient echter goed onderbouwd te worden dat er in de woning een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd kan worden. De woning kan zodanig aangepast worden (bijvoorbeeld door middel van isolatie) dat er geen overlast wordt ervaren.

In Broek in Waterland is advies gegeven op ecologisch onderzoek in verband met een woningbouwplan.

Ook is in twee gevallen in Waterland milieuadvies gegeven met betrekking tot hoogspanningsverbinding op recreatieve functies en hoogspanningsmast op woningbouw.

## Wormerland

### Regulering

Een bedrijf aan de Veerdijk in Wormer heeft een aanvraag voor een revisievergunning ingediend. De aanvraag is van belang omdat hiermee ook de nieuwe geurcontouren zullen worden vastgelegd.

### Toezicht

In het tweede tertaal zijn in de gemeente Wormerland meerdere integrale controles uitgevoerd. Er liep onder andere een project op bedrijventerrein Westerveer, waarbij een tiental bedrijven is gecontroleerd op de milieuwet- en regelgeving en brandveiligheid. Bij deze bedrijven zijn enkele overtredingen geconstateerd. In totaal zijn twee overtredingen van de milieuwetgeving vastgesteld. Het ging om een nieuw bedrijf, welke geen melding Activiteitenbesluit had ingediend en een bedrijf waarbij de koelinstallatie niet jaarlijks werd gecontroleerd op lekken. Bij meerdere bedrijven waren brandblusmiddelen niet gekeurd. De overtredingen zijn inmiddels allemaal beëindigd.

Ook zijn enkele scholen en kinderdagverblijven in Wormer gecontroleerd. Hier zijn enkele overtredingen met betrekking tot brandveiligheid geconstateerd. Grootste deel van deze overtredingen zijn reeds beëindigd.

Diverse veehouderijen in de Wijdewormer zijn de afgelopen maanden gecontroleerd. Bij enkele bedrijven zijn overtredingen geconstateerd, het niet hebben van een (gekeurde) brandblusser, het hebben van een afgekeurde dieseltank en bij een bedrijf was de capaciteit van de mestplaat onvoldoende met wat er werd opgeslagen.

Een bedrijf heeft een verzoek ingediend voor het houden van de afgekeurde dieseltank ten behoeve van opslag afgewerkte olie, hiervoor wordt een beschikking gemaakt.

Bij een oliehandel in Wijdewormer zijn er diverse overtredingen tijdens de controle waargenomen. Onder andere de hoeveelheid opgeslagen gevaarlijke stoffen en de wijze waarop, voldeden niet aan de wetgeving. De termijn hiervan loopt nog.

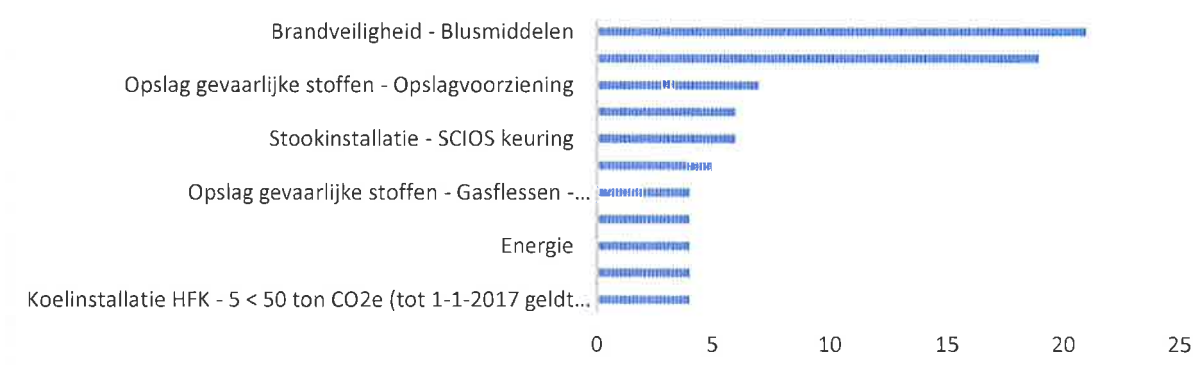
### Integraal toezicht

Er is een start gemaakt van de integrale controles drank en horeca, milieu en brandveiligheid. Bij de eerste controles zijn geen overtredingen geconstateerd. In het derde tertaal zijn de bedrijven gecontroleerd die nog niet zijn bezocht. Er zijn geen bijzonderheden naar voren gekomen.

### Overtredingen

Om schade aan het milieu of overlast naar de omgeving te voorkomen is het van groot belang dat bedrijven zich aan de voorschriften uit de omgevingsvergunning of het Activiteitenbesluit houden. Wanneer een ondernemer niet voldoet aan milieuregels overleggen wij over de noodzakelijke aanpassingen en de termijn waarop de overtreding moet zijn opgelost. Afgelopen jaar constateerden wij de meeste overtredingen op het aspect brandveiligheid.

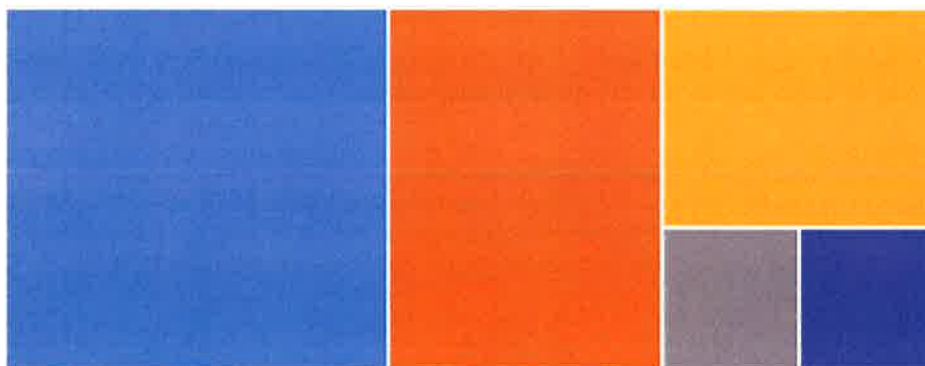
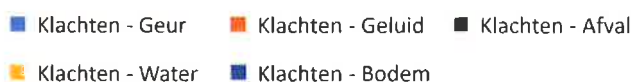
## TOP OVERTREDINGEN WORMERLAND 2017



### Klachten

Afgelopen jaar ontvingen wij 10 klachten uit de gemeente Wormerland. De klachten hadden betrekking op de aspecten geur, geluid, afval, water en bodem.

### Wormerland - 17 klachten



### Bodem

#### Bartelsluisbuurt te Wormer

In februari en maart is aan de kant van de Engewormer een bodemsanering uitgevoerd. Het evaluatieverslag is in mei ingediend en in augustus door ons goedgekeurd. In oktober is de ISV-subsidie door de provincie vastgesteld. Voor de werkzaamheden aan de kant van de Veerdijk ten behoeve van realisatie van een brug is in november een BUS-melding gedaan.

#### Verplaatsing pakhuis Wormerveer te Wormer

Er is onderzoek gedaan naar de locatie waar de demping moet plaatsvinden in verband met de verplaatsing van het pakhuis Wormerveer. Uit bodemonderzoek blijkt dat de verontreinigingsgraad van de ontgravings- en toepassingslocaties overeenkomen waardoor het aannemelijk is dat beide locaties onderdeel uitmaken van hetzelfde geval van bodemverontreiniging. Wij hebben vervolgens aan de gemeente advies uitgebracht over de mogelijkheden en de te volgen procedures.

## Geur

Er is een advies opgesteld over geurbeleid voor de voedselindustrie in de gemeente.

## Geluid

Zonebeheersmodel onderhouden en uitgifte van gegevens naar gemeente Zaandam, daarbij hebben we vragen beantwoord naar aanleiding van de ingediende zienswijze op het bestemmingsplan.

Ook hebben we een geluidmeting uitgevoerd in Westknollendam, op verzoek van de gemeente.

### Geluidgezoneerd industrieterrein

Voor bouwlocaties in de gemeente Zaanstad hebben wij geadviseerd in verband met de geluidzone. De nieuwe woningen in het plangebied zijn gelegen in Wormerveer in de zone van het gezoneerde industrieterrein. De overige nieuwe locaties zijn meegenomen in het nieuwe bestemmingsplan.

## Ruimtelijke ontwikkeling

OVER-gemeenten heeft ons advies gevraagd met betrekking tot of er belemmeringen ontstaan bij de bestemmingswijziging van agrarisch naar wonen aan de Noorderweg te Wijdewormer. Wij zien geen beperkingen ontstaan bij de bestemmingswijziging van agrarisch naar wonen.

OVER-gemeenten heeft ons advies gevraagd met betrekking tot de mogelijkheid de bestemming van een andere locatie aan de Noorderweg te Wijdewormer te wijzigen. Geconcludeerd kan worden dat er mogelijk beperkingen kunnen ontstaan bij de bestemmingswijziging van ambachtelijke bedrijvigheid en detailhandel naar agrarisch paardenbedrijf ten opzichte van een naastgelegen locatie. Bij het oprichten van een dierenverblijf zal een afstand aangehouden moeten worden van 50 meter vanaf het dierenverblijf tot aan de woningen.

## Projecten

### Nota Duurzaamheid

In juni is de Nota Duurzaamheid 2017-2020 vastgesteld. De Nota Duurzaamheid omvat de kaders, de ambitie van de gemeente Wormerland en een uitvoeringsprogramma voor de komende jaren.

### Duurzaamheidsvisie, routeplan en enquête

Om duurzaamheid beter te verankeren binnen de gemeentelijke organisatie, binnen ieder beleidsveld, zijn er begin dit jaar twee Factor C (communicatie) sessies gehouden. Vanuit die input op verschillende velden is er een plan van aanpak gemaakt waarna een start wordt gemaakt met het schrijven van een duurzaamheidsvisie. Wij zorgen in samenwerking met een externe communicatieadviseur voor dit traject.

### Stakeholdersbijeenkomst

In samenwerking met de gemeente is er een stakeholdersbijeenkomst georganiseerd waar inwoners, bedrijven, raadsleden en wethouders aanwezig waren. In de sessie werd input opgehaald voor het routeplan. Het was een avond vol energie. Op donderdag 23 november kwamen inwoners, verenigingen, woningcorporaties, ondernemers, wethouders en raadsleden uit gemeente Wormerland samen om input te leveren voor de visie duurzaamheid en het routeplan naar een klimaatneutraal Wormerland in 2050. Uit de rondetafelgesprekken volgden thema's als besparen en duurzaam opwekken van energie, duurzaam vervoer en bewustwording, waar de aanwezigen ook stevige stappen voor realisatie voor benoemden. Tevens is er een online enquête verspreid via social media van de gemeente, die ook afgenomen is tijdens de Energiemarkt in juli.

### Revolverend fonds maatschappelijk vastgoed

In juni 2016 heeft de raad een motie ingediend om de duurzaamheidslening in Wormerland niet alleen beschikbaar te stellen voor particuliere woningeigenaren maar ook voor maatschappelijk vastgoed. In maart 2017 heeft de raad hier € 500.000,- voor beschikbaar gesteld in de vorm van een revolverend fonds. Inmiddels is de verordening hiervoor aangeboden aan het college en zal deze worden behandeld in de eerste raad in september. Vanaf oktober zal de verordening in werking treden, advisering hier omtrent ligt bij ons, uitvoering van de regeling bij de gemeente.

#### Sporthal Spatterstraat

Uit voorzorg is eind 2017 een asbestinventarisatieonderzoek uitgevoerd. Conclusie van dit rapport luidt als volgt: Het (oudste) dak van de sporthal zelf bevat geen asbest. Maar tussen het dak en de piepschuimlaag (ter isolatie) is een lijm gebruikt van bitumen/teerachtig materiaal met asbest. Het gehele dak mag niet doorboord worden en bevat asbest. Dit asbest kan niet vrij komen als er niet in geboord wordt. Het valt daarom ook niet onder de wettelijke verplichting om voor 2024 te laten saneren. Het hoeft dus niet te worden verwijderd. In overleg met de gemeente zien we voor nu geen mogelijkheden tot het plaatsen van zonnepanelen.

#### Zonnepanelen op de MFA-dorpshuis te Neck

Er ligt een offerte voor het plaatsen van 51 zonnepanelen op het dak van het dorpshuis in Neck, ten behoeve van de MFA. In oktober is hiervoor SDE+ subsidie aangevraagd waarna het geheel wordt voorgelegd aan college en raad. De subsidie is toegekend. In 2018 zal traject van plaatsing van de panelen plaatsvinden.

#### Energy Battle 2017-2018

Op de Dag van de Duurzaamheid 2017 ging de zevende Klimaatverbond Energy Battle van start. Gemeente Wormerland heeft met twee teams van ouders en leraren van OBS Wijdewormer en OBS de Harpoen meegedaan met de strijd. De wedstrijd draagt bij aan de energiebesparingsdoelstellingen van de gemeente doordat er veel meer bewustwording, kennis en enthousiasme ontstaat bij de deelnemers, bovendien zorgen de tastbare en concrete resultaten voor een daadwerkelijke energiebesparing van 10 tot 15%. OBS Wijdewormer was uiteindelijk de beste van de twee scholen.

#### Energiemarkt

Op zaterdag 1 juli verzamelden inwoners van gemeente Wormerland zich in dienstencentrum 'De Omslag' in Wormer voor de Energiemarkt. Diverse organisaties presenteerden zichzelf en hun producten of diensten in de kraampjes. De middag werd geopend door wethouder Jeroen Schalkwijk, waarna diverse presentaties volgden van Duurzaam Bouwloket en Marjan Minnesma van Stichting Urgenda.

Wij en gemeente Wormerland waren op de markt aanwezig met informatie en een enquête, om zo input vanuit inwoners te genereren voor onder andere de duurzaamheidsvisie van de gemeente. Ook konden bezoekers zich inschrijven om kans te maken op een infraroodscan, uitgevoerd door Duurzaam Bouwloket, of een Energiebespaarbox.

#### Sportverenigingen

Eind juli is een bezoek gebracht aan de voetbalvereniging WSV'1930. Dit bezoek vond plaats naar aanleiding van de bijeenkomst voor sportverenigingen in 2016 en de hierop volgende energiescan van Sportstroom. Tijdens dit bezoek is advies gegeven over op welke manier er energie bespaard kan worden. Ook is advies gegeven op welke manier er meer bewustwording kan worden gecreëerd onder de leden en is een onderzoek gedaan naar de EAN code voor de stroomvoorziening van de geplaatste zonnepanelen. Na afloop van het bezoek zijn enkele offertes beoordeeld voor het vervangen van de veldverlichting naar LED verlichting.

Daarnaast is er ook een adviesgesprek geweest met zowel korfbalvereniging Groen Geel als wielervedvereniging DTS over maatregelen ter verduurzaming van het gebouw en het aanvragen van subsidie.

Een sporthal in Wormer wilde verduurzamen, echter is door asbest in de lijmlaag tussen dak en isolatie boren in het dak en dus plaatsen van zonnepanelengeen optie.

#### Advies Poelboerderij

Wij zijn op verzoek van de wethouder duurzaamheid en de Poelboerderij langs geweest bij de Poelboerderij. We hebben naar aanleiding hiervan een advies uitgebracht met betrekking tot de mogelijkheden tot verduurzaming, de fasering hierin en eventuele subsidies en financiering.

#### Advies prestatieafspraken woningcorporaties

Op verzoek van de gemeente hebben we geadviseerd op het bod van WormerWonen wat zij gedaan hebben naar aanleiding van de nieuwe prestatieafspraken tussen gemeente en woningcorporaties. Het advies ging in op verduurzaming van bestaande woningbouw (o.a. aardgasvrij) en energieneutraal en aardgasvrije nieuwbouw.

#### Datalogger

Dit jaar hebben wij extra dataloggers aangeschaft waarvan er drie permanent voor regio Zaanstreek-Waterland beschikbaar zijn. In oktober zijn zeven medewerkers gestart met de cursus tot energiespecialist. Inmiddels zijn ons kantoor in Wormer, de Brandweerkazerne Wormer en het gemeentehuis Wormerland gemonitord. Komend jaar worden de dataloggers ingezet bij bedrijven die zelf willen inzetten op verduurzaming, maar ook daar waar de toezichthouder vermoedt dat er aanzienlijke besparing kan zijn op het gasverbruik.

#### Green Deal Zorg

Op donderdag 16 maart ondertekenden de heer R.F.A. Buijs MHA, voorzitter Raad van Bestuur, en mevrouw M. Cremers, lid Raad van Bestuur, de Green Deal "Nederland op weg naar een duurzame zorg" namens De Zorgcirkel. De Zorgcirkel is een instelling op het gebied van Verpleging, Verzorging en Thuiszorg gericht op ouderen. In totaal omvat De Zorgcirkel 38 locaties waaronder locaties in ons werkgebied. Tijdens de bijeenkomst op 16 maart verzorgden wij en De Zorgcirkel op Zorgcirkel-locatie Torenerf in Wormer een programma rond de ondertekening. Zo werden de deelnemers rondgeleid in het gebouw en verzorgden onze collega's informatie over meetapparatuur voor de klimaatinstallatie en communicatie. Ook waren burgemeester Tange en wethouder Schalkwijk van gemeente Wormerland aanwezig bij de ondertekening.





## 6) Provincie Noord-Holland

### Inrichtinggebonden VTH-taken

Van één bedrijf aan de Zuiderkade in Beverwijk, waarvoor GS bevoegde gezag is, is het besluit op de gevraagde oprichtingsvergunning voor het onderdeel milieu te samen met de MER-beoordeling gepubliceerd.

Een bedrijf uit Haarlem, waarvoor GS bevoegde gezag is, heeft een aanvraag voor een nieuwe, de gehele inrichting omvattende, vergunning ingediend. De aanvraag is aangevuld met onder meer informatie voor een toets aan de Wet Bibob die momenteel door GS wordt uitgevoerd. In de komende periode wordt de inrichting gecontroleerd.

Het Ponton Main B.V. waarvoor GS bevoegde gezag is, is nagenoeg niet meer in gebruik. In de komende periode wordt de inrichting gecontroleerd.

De Averijhaven waarvoor GS bevoegde gezag is, is gecontroleerd waarbij enkele overtredingen zijn vastgesteld. De inrichtinghouder is hierop aangeschreven.

Pelt en Hooijkaas, gelegen op het terrein van Tata Steel, waarvoor GS bevoegd gezag is, heeft een nieuwe, de gehele inrichting omvattende omgevingsvergunning voor het onderdeel milieu aangevraagd. Het ontwerp op deze aanvraag is gepubliceerd. Tevens wordt de inrichting in de komende periode gecontroleerd.

### VTH-taken Wet bodembescherming

#### Vergunningverlening bodem

Omgevingsdienst IJmond is gemandateerd voor het uitvoeren van de bevoegd gezag taken in het kader van de Wet bodembescherming. Dit betekent dat wij, wanneer iemand (graaf-) werkzaamheden uit wil voeren in verontreinigde grond, wij de meldingen voor deze werkzaamheden, rapporten en evaluaties beoordelen en beschikken. Voor het indienen van meldingen kan men gebruikmaken van ons digitale meldingssysteem.

Voor een locatie in Oostzaan hebben wij een beschikking op het evaluatierapport afgegeven. De sanering is uitgevoerd in opdracht van een projectontwikkelaar. Door een nieuwe eigenaar van één van de gesaneerde percelen is bezwaar gemaakt tegen de afgegeven beschikking. In januari 2018 vindt de zitting bij de Hoor- en Adviescommissie van de provincie Noord-Holland plaats. Deze hebben wij voorbereid.

#### Spoodlocaties

Op verzoek van PNH voeren wij net als in 2016 extra werkzaamheden uit t.a.v. vergunningverlening spoedlocaties buiten onze regio. Het gaat om het 'aanjagen' van saneringsprojecten en mentorschap (dossieronderzoek, overleg voeren, vastleggen van afspraken, beoordelen rapporten/overleg voeren, overdragen van locatie aan handhaving en/of PNH.

- Voor de locatie Noordeinde 107-113 te Landsmeer is, na bestuursrechtelijke handhaving, een correct evaluatierapport en nazorgplan ontvangen. Beoordeling hiervan volgt. Voor de locatie Kanaalweg is een ambtshalve concept-beschikking ernstig, geen spoed ter commentaar voorgelegd aan de provinciaal projectleider.
- Het evaluatierapport voor het aanbrengen van de vullaag (staalslakken) en de afdeklaag tbv de inrichting van het Aagtenpark Aagtenpark is ingediend, in behandeling genomen en opmerkingen hierover zijn al teruggekoppeld. Voorgesteld wordt om het evaluatieverslag tezamen met het nog in te dienen nazorgplan te beschikken.
- Binnenweg 174 Heemstede is de bronsanering opgestart in T2. De interim rapportage over de aanleg van het in situ systeem is recent ontvangen en beoordeeld. '
- Voor Noordeinde 113a Landsmeer is het Evaluatierapport en nazorgplan beschikt en besproken met RUD NHN ivm te houden toezicht (door RUD NHN).
- Koningsplein 24 IJmuiden: PNH is in onderhandeling met private ontwikkelaar over risicodragende afkoop. Geen actuele risico's, pand staat leeg. OP verzoek van PNH vind verdere afstemming over dit traject plaats.
- Kanaalweg 29 te Landsmeer is ambtshalve beschikt als ernstig en niet spoedeisend en in de beschikking zijn de gebruiksbepalingen voor de eigenaar beschreven.
- De Pijp Beverwijk; afstemming heeft plaatsgevonden over het onderzoek dat in uitvoering is in opdracht van provincie, betreft uitvoering van het bodemonderzoek 'fase 1': het bepalen van spoedeisendheid en het verzorgen van het daarbij behorende beschikkingstraject. Fase 2 richt zich op de toekomstige ontwikkeling en hoe daarbij om te gaan met de bodemverontreiniging (grond en grondwater) en wordt in de 1e helft van 2018 opgepakt.

#### Baggerdepot Glipperweg

In 2017 heeft het traject met betrekking tot een baggerdepot aan de Glipperweg veel tijd en inzet gevraagd. Enkele jaren terug is in verband met baggerwerkzaamheden in de Ringvaart een baggerdepot ingericht op dit perceel, met het doel deze bagger uiteindelijk te verspreiden over het betreffende perceel. Nadat door de eigenaar van het perceel deeltjes asbest werden aangetroffen in de opgebrachte bagger is een langdurig traject gestart van onderzoeken naar de kwaliteit van de baggerspecie. Uiteindelijk heeft de perceeleigenaar bij ons een handhavingsverzoek ingediend met het doel de baggerspecie verwijderd te krijgen van zijn perceel. Dit handhavingsverzoek is terecht gekomen bij het college van gemeente Heemstede. Bij het traject zijn veel verschillende (private) partijen betrokken, die allen een rol hebben gehad bij het opbrengen van de baggerspecie. Inmiddels zijn wij, namens het college, een handhavingstraject gestart om de baggerdepots ontmanteld te krijgen. Dit traject loopt door in 2018.

#### Administratief toezicht

Er is een administratieve inhaalslag gemaakt met betrekking tot toezicht bodemsanering. Hiervoor zijn de beschikte bodemsaneringen van 2016 nagelopen op of deze zijn reeds uitgevoerd en/of een evaluatie is ingediend. Hiervoor is in veel gevallen contact opgenomen met de betreffende initiatiefnemer of saneerder.

#### Bodeminformatie

De bestanden van het provinciaal digitaal bodemarchief (t/m 2012) zijn gekoppeld aan de informatie uit het bodeminformatiesysteem. Dit is uitgevoerd in verschillende fases. In de laatste fase zijn, na controles, nog herstelacties uitgevoerd. Met het andere digitale (bodem)archief (Verseon, vanaf 2013) zijn voorbereidende werkzaamheden verricht zodat dit later eveneens gekoppeld kan worden aan de informatie uit ons bodeminformatiesysteem.

#### Ecologie

De zogenoemde 'groene taken' zijn door de provincie bij RUDNHN belegd. Om de uitvoering van die taken soepel te laten lopen, met name bij het bepalen van de noodzaak van een verklaring van geen bedenkingen of nader ecologisch onderzoek, vindt er regelmatig afstemming plaats inzake de werkprocessen en contactmomenten tussen de vier OD's in Noord-Holland.

## 7) KIMO Nederland & België

KIMO is een Europese milieu- en veiligheidsorganisatie voor lokale overheden rond de noordelijke zeeën. KIMO streeft naar een betere toekomst voor haar gemeenten in relatie tot de aangrenzende zeeën en kustwateren. Dit doet KIMO niet alleen, maar in samenwerking met andere overheden en instanties. KIMO Nederland en België bestaat uit bijna veertig kustgemeenten en maakt onderdeel uit van KIMO International, waar meer dan 70 gemeenten uit 8 Europese landen lid van zijn. Het secretariaat van KIMO Nederland en België is ondergebracht bij Omgevingsdienst IJmond. Robert te Beest, wethouder gemeente Velsen, was in 2017 voorzitter van KIMO Nederland en België.

Het voorzitterschap van KIMO Internationaal is voor 2018 en 2019 van wethouder Karsten Filsø uit Denemarken overgegaan naar de wethouder Robert te Beest. De heer Te Beest en de heer Filsø mochten aanwezig zijn bij de EU OurOcean Conferentie op Malta, waar wel weer bleek hoe urgent de vervuiling van de zee is.

### Fishing for Litter

Samen met visserijhavens, lokale vissers, gemeenten en het Ministerie van I&M halen wij afval uit zee en verwerken dit zo duurzaam mogelijk. Eind 2016 werd dit programma, Fishing for Litter, genomineerd voor de internationale Ocean Award. Tijdens de uitreiking van de awards in Londen, werd bekend dat het project een tweede plek had behaald. Een mooie erkenning voor de inspanningen van onze partners: havens, gemeenten, vuilverwerkers en met name de vissers en de organisatie natuurlijk zelf.

### Green Deal Schone Stranden & Green Deal Visserij voor een Schone Zee

Van dit project voert KIMO het projectsecretariaat, in nauwe samenwerking met het Ministerie van I&M. De initiatieven richten zich op samenwerking met belanghebbenden in strandtoerisme, visserij, afvalinzameling en milieu. Samen met hen zorgen we beter voor het milieu en zorgen we voor een breed draagvlak voor deze activiteiten. Zo proberen we de afvalkringloop meer te sluiten.

De verontreiniging van onze zeeën en kusten is een groot probleem. Om het terugdringen van zwerfvuil/plastic soep efficiënter aan te pakken hebben KIMO en het ministerie van I&M een meerjarige samenwerking getekend. De officiële bekrachtiging vond plaats tijdens de conferentie Samen werken aan een Schone Zee op 10 maart in IJmuiden, dat georganiseerd werd door KIMO Nederland & België.

### Expeditie Juttersgeluk

Samen met Stichting Juttersgeluk en VNG International organiseerden wij Expeditie Juttersgeluk. Tijdens deze eerste strandschoonmaakactie werden wij geholpen door mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt. In totaal deden 27 gemeenten mee. We hopen dat in 2018 dit aantal nog iets omhoog gaat zodat de hele kust wordt bereikt. Door de lobby van het Nederlandse secretariaat is de expeditie ook communicatief gepromoot door de Europese Commissie waardoor we reacties kregen uit 4 werelddelen.

### Congres "Geen Plastic naar Zee"

Op 20 november vond ons landelijke congres: "Geen Plastic naar Zee" plaats. Zowel VNG International als Rijkswaterstaat hielpen ons bij de organisatie, Diverse bekende sprekers gaven een presentatie over de plasticvervuiling van onze rivieren en de zee. Hierna werd de aanpak besproken, waarna de deelnemers in 4 workshops hun mening mochten geven. Dit werd enthousiast gedaan en een vervolg hierop wordt al voorbereid.



## 8) Sociaal jaarverslag

### Personeel en organisatie

Omgevingsdienst IJmond is een Gemeenschappelijke Regeling van de gemeenten Beverwijk, Heemskerk, Uitgeest, Velsen, Haarlem, Beemster, Purmerend en Provincie Noord-Holland. Per 1 september zijn diverse contractgemeenten uit Zuid-Kennemerland en Zaanstreek-Waterland tot de Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst IJmond toegetreden. De samenstelling van ons dagelijks bestuur wordt gevormd door 4 wethouders milieu uit de IJmond en na toetreding van de contractgemeenten tot de Gemeenschappelijke Regeling is er uit het algemeen bestuur een extra wethouder milieu (gemeente Wormerland) aan het dagelijks bestuur toegevoegd. Het algemeen bestuur bestond in 2017 uit 8 leden, aangevuld met 8 nieuwe wethouders milieu uit de overige deelnemende gemeenten.

Onze organisatie bestond afgelopen jaar uit zes teams: Strategisch beleid, Omgevingsrecht, Vergunningverlening, Milieuoedvisering, Milieuprojecten en Bedrijfsbureau.

#### Dagelijks bestuur

De heer T. De Rudder	gemeente Beverwijk
De heer F.J.A. Frowijn	gemeente Heemskerk
De heer F. Bal	gemeente Velsen
Mevrouw C.Y. Sikkema	gemeente Haarlem
De heer J. Schalkwijk	gemeente Wormerland

#### Algemeen Bestuur 2017 Omgevingsdienst IJmond:

de heer T. De Rudder	gemeente Beverwijk
de heer F. Bal	gemeente Velsen
de heer F.J.A. Frowijn	gemeente Heemskerk
mevrouw C.Y. Sikkema	gemeente Haarlem
de heer A. Tekin	provincie Noord-Holland
de heer A.A. Tromp	gemeente Uitgeest
de heer M.T.A. Hegger	gemeente Purmerend
mevrouw A. Zeeman	gemeente Beemster

#### Toegetreden gemeenten per 1 mei 2017:

de heer J. Schalkwijk	gemeente Wormerland
de heer R. Meerhof	gemeente Oostzaan
de heer N. van Baarsen	gemeente Landsmeer
de heer S.M. Nieuwland	gemeente Heemstede
de heer G.J.W. Toonen	gemeente Zandvoort
(vervangt de per eind oktober afgetreden wethouder M. Demmers)	

de heer R. Kruijswijk  
de heer W. Runderkamp

gemeente Bloemendaal  
gemeente Edam-Volendam

**Toegetreden gemeente per 1 september 2017:**

mevrouw L. Bromet

gemeente Waterland

**Instroom**

In 2017 zijn er 16 nieuwe medewerkers in dienst getreden. Daarvan zijn er 9 junior medewerkers en twee medewerkers geworven voor team Omgevingsrecht, voor team Milieuadvisering is een medewerker aangenomen en voor team Milieuprojecten zijn er twee medewerkers aangesteld. Voor het laatste team zijn er twee trainees op een tijdelijke aanstelling van één jaar gestart.

**Doorstroom**

Vanuit team Omgevingsrecht is er in 2017 een viertal medewerkers doorgestroomd naar de andere teams binnen de organisatie. Een daarvan is doorgestroomd naar Milieuadvisering, twee medewerkers werken nu vanuit team Milieuprojecten en een medewerker is in team Vergunningverlening geplaatst.

**Uitstroom**

Over het jaar 2017 zijn er acht medewerkers uitgestroomd. Twee medewerkers uit team Omgevingsrecht, twee medewerkers uit team Milieuadvisering en drie medewerkers uit team Milieuprojecten. Ook een trainee van team Milieuprojecten is uitgestroomd.

**Stage**

In 2017 zijn er drie stageplaatsen vervuld. Eén stageplek in team Omgevingsrecht, één bij team Milieuprojecten en één op het Bedrijfsbureau.

**Opleidingen**

Het opleidingsplan, dat jaarlijks wordt opgesteld en gebaseerd is op veranderende wetgeving, het onderhouden van kennis, competenties, vaardigheden en persoonlijke ontwikkeling van medewerkers, is gerealiseerd.

**Verzuimgegevens Omgevingsdienst IJmond**

	2016	2017
<b>Totaal aantal ziekteverlofaanvragen</b>	122	161
<b>Totaal aantal dagen</b>	1708	1254
<b>Verzuimpercentage</b>	4,5%	3,13%
<b>Meldingsfrequentie</b>	1,08	1,43

### Formatie

personen	124
FTE	114
vacatures	3

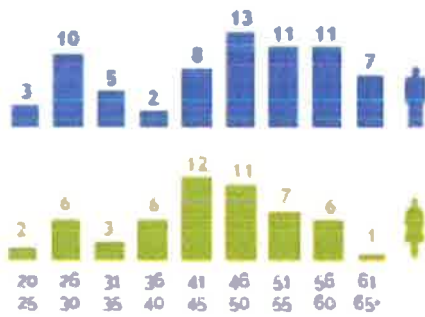
### Man/vrouw verhouding



### Medewerkers per organisatieonderdeel

directie	1
strategisch beleid	3
omgevingsrecht	58
vergunningverlening	8
milieuadviesring	17
projecten	18
bedrijfsbureau	19

### Leeftijdsopbouw



### Gemiddelde leeftijd

2016	45,5 jaar
2017	45 jaar



## 9) Financieel jaarverslag

*Separaat aangeleverd*

# BIJLAGE



## Rapportage Uitvoeringskader 2015-2018

### 1. Verantwoording conform de Wabo

Artikel 10.6 van de Ministeriële regeling omgevingsrecht vereist dat jaarlijks inzicht wordt gegeven in een aantal aspecten te behoeve van de uitvoering en handhaving. Het gaat dan om het aantal:

- uitgevoerde controles (inclusief her- en dwangsomcontroles);
- geconstateerde overtredingen;
- opgelegde bestuurlijke sancties;
- processen-verbaal;
- over mogelijke overtredingen ontvangen klachten.

	Controles	Overtredingen	Bestuurlijke sancties	Processen- verbaal/BSBm	Klachten	Bezwaar en beroep (milieu) – besluit in stand	Bezwaar en beroep (milieu) – besluit niet in stand
Beemster	144	54	1	0	8	2	0
Beverwijk	213	309	4	1	90	2	0
Bloemendaal	84	46	0	1	53	0	0
Edam-Volendam	64	46	0	0	10	0	0
Haarlem	520	602	7	2	163	1	0
Haarlemmerliede	13	24	0	0	1	0	0
Heemskerk	121	291	0	0	21	1	0
Heemstede	65	42	3	1	29	1	0
Landsmeer	85	45	2	0	10	1	0
Oostzaan	83	57	0	0	7	0	0
Purmerend	107	34	1	0	20	2	0
Uitgeest	83	43	0	1	2	0	0

Velsen	288	351	0	3	101	2	0
Waterland	130	86	4	0	5	0	0
Wormerland	157	134	0	0	17	0	0
Zandvoort	46	71	1	0	70	1	0
Provincie NH	14	28	0	0	3	1	0
Totaal	2.165	2.371	23	18	610	14	0

## 2. Kwaliteitscriteria

### Inleiding

In april 2016 is de Wet verbetering vergunningverlening, toezicht en handhaving (Wet VTH) in werking getreden. Deze wet verplicht gemeenten een verordening vast te stellen inzake de kwaliteit van de uitvoering van vergunningverlening, toezicht en handhaving op het terrein van het omgevingsrecht.

Omgevingsdienst IJmond (ODIJ) heeft in 2016 aan de gemeenten waar zij voor werkt voorgesteld in ieder geval voor wat betreft de taken die bij ODIJ zijn belegd de modelverordening van VNG en IPO aan te houden. De betreffende modelverordening gaat uit van de landelijk bekende kwaliteitscriteria 2.1, zoals ontwikkeld onder het Programma Uitvoering met Ambitie. Met vaststelling van de betreffende verordening hebben de colleges van de gemeenten de verplichting gekregen periodiek aan hun respectieve raden te rapporteren over de stand van zaken ten aanzien van de kwaliteit van de uitvoering. ODIJ heeft als verlengstuk van de gemeenten waarvoor zij werkt te voldoen aan de kwaliteitscriteria die zijn vastgesteld en rapporteert derhalve eveneens periodiek over de kwaliteit van de uitvoering.

Met deze rapportage verklaart ODIJ ten tijde van het opstellen van het jaarverslag 2017 te voldoen aan de kwaliteitscriteria voor de aan haar opgedragen en overgedragen taken op alle deskundigheidsgebieden die daarvoor vereist zijn. Dit geldt voor de uitvoering van het basistakenpakket 2.1, het overige inrichtinggebonden milieutakenpakket en het plustakenpakket, waaronder BWT en brandveiligheid.

### Kwaliteit

Een professionele kwaliteit van de uitvoering van vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH). Dat is wat de samenleving van de cverheid verwacht. De regelgeving in het Wabo-domein is ingewikkeld. Eenduidige kwaliteitscriteria maken de uitvoering een stuk eenduidiger. De kwaliteitscriteria zijn bedoeld om de uitvoering van vergunningverlening, toezicht en handhaving (de VTH-taken) door gemeenten en provincies in het Omgevingsrecht te professionaliseren en de kwaliteit in de organisatie te borgen. De criteria gaan over proces, inhoud en kritieke massa. Het streven is ook om een meer gelijkmatige aanpak over het land te bereiken.

Het voldoen aan de criteria zorgt ervoor dat het bevoegd gezag in staat is om de gewenste kwaliteit en continuïteit te leveren. De set maakt inzichtelijk welke kwaliteit van de VTH-taken burgers, bedrijven en instellingen, maar ook overheden onderling en als opdrachtgevers, mogen verwachten. Door te voldoen aan de criteria zorgt het bevoegd gezag ervoor dat ze in staat is om de gewenste kwaliteit te leveren.

Belangrijk aspect uit de kwaliteitscriteria is voor de ODIJ vakmanschap. Het fundament van kwaliteit is het afleveren van een zo goed mogelijk product. Hiervoor is vooral vakmanschap nodig. De criteria voor kritieke massa adresseren dit vakmanschap in termen van voldoende opleiding, ervaring, kennis en het onderhouden en borgen daarvan. Hier wordt veel tijd en energie in gestoken.

### Uitkomst zelfevaluatie

ODIJ voldoet aan de kwaliteitscriteria en heeft dit hieronder nader. In de tabel is te zien dat voor de 26 deskundigheidsgebieden veelal ook nog nadere activiteiten geformuleerd zijn waardoor de deskundigheid is opgesplitst. In de praktijk zijn er 34 deskundigheden. ODIJ geeft uitvoering aan 31 van deze deskundigheden en voldoet volledig aan 23 van deze deskundigheden. Alleen op het gebied van luchtkwaliteit wordt een voorbehoud gemaakt. De gekozen opmaak van de formulering van de activiteiten bij deze deskundigheid maakt het niet mogelijk onderscheid te maken tussen advisering omtrent luchtkwaliteit en het opstellen van luchtonderzoeken (zoals dat bij Externe Veiligheid en geluid (trilling) wel het geval is. ODIJ voert zelf geen luchtonderzoeken met behulp van complexe rekenmodellen (juiste input leveren en output genereren) uit. Dit wordt uitbesteed. ODIJ is echter van mening dat het (meer dan) voldoende deskundigheid bezit op het gebied van luchtkwaliteit. Met name op het gebied van de uitvoering van luchtkwaliteitsprojecten. Om die reden is ervoor gekozen om het oordeel over deze deskundigheid tweeledig te laten zijn: de dienst voldoet voor het werkaanbod dat zij heeft.

Zeven van de deskundigheden worden (gedeeltelijk) uitbesteed. Een van de spelregels van de kwaliteitscriteria is dat wanneer uitbesteden is toegestaan de uitvoerende organisatie verklaart te voldoen aan de criteria. Samenwerkingspartners zijn Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier en Rijnland voor wat betreft afvalwater, de Veiligheidsregio's Zaanstreek-Waterland en Kennemerland voor wat betreft brandveiligheid, het RIVM en Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied. ODIJ gaat er vooralsnog van uit dat deze organisaties als kennisinstututen voldoen aan de uitbesteedde deskundigheidsgebieden.

Generieke deskundigheden	Opleiding	Ervaring	Kennis	Frequentie	Aantal
1. Casemanagen					
2. Vergunningverlening bouw/RO					
3. Vergunningverlening milieu					
- algemeen					
- procesindustrie					
- afval					
- agrarisch					
4. Toezicht & handhaving bouw/RO					
5. Toezicht & handhaving milieu					
- algemeen					
- procesindustrie					
- afval					
- agrarisch					
6. Toezicht & handhaving bodem					
7. Toezicht en handhaving groene wetten					
<b>Juridische deskundigheden</b>					
8. Juridische aspecten VV					

9. Juridische aspecten HH									
10. Juridische aspecten afwijkingsbesluit									
11. Ketentoezicht									
12. BOA milieu, welzijn en infra									
<b>Specialistische deskundigheden</b>									
13. Bouwfysica									
14. Brandveiligheid									
15. Constructieve veiligheid									
16. Bouwakoestiek									
17. Sloop en asbest									
18. Afvalwater (indirecte lozingen)									
19. Bodem bouwstoffen en water									
20. Externe veiligheid									
21. Geluid									
22. Groen en ecologie									
23.1 Luchtkwaliteit uitvoeren onderzoek									
23.2 Luchtkwaliteit toets, rap. VV									
24. Stedebouw en inrichting									
25. Exploitatie en planeconomie									
26. Cultuurhistorie									

Legenda kleurcodes

	Voldoet aan de K.C. 2.1
	Voldoet deels/ wordt aan gewerkt
	Gemotiveerde afwijking/uitbesteed
	Geen taak ODIJ

### Conclusie

ODIJ is robuust voor de aan haar opgedragen en overgedragen taken. Dit geldt voor de uitvoering van het basistakenpakket 2.1 (RUD), het overige inrichtingsgebonden milieutakenpakket en het plusstakepakket, waaronder BWT en brandveiligheid.

### 3. Uitvoeringskader Omgevingsdienst IJmond 2015-2018

In 2014-2015 hebben de colleges van de gemeenten en provincie Noord-Holland waar Omgevingsdienst IJmond de VTH-taken op het gebied van het basistakenpakket en milieu voor uitvoert vastgesteld. Daarmee is een meerjarige prioritering aangebracht in deze taken.

Vergunningverlening, toezicht en handhaving zijn geen doelen op zich, maar middelen tot een doel. Uiteindelijk gaat het er bij de uitvoering van wettelijke taken op dit gebied om wat het resultaat daarvan is in de buitenwereld (outcome). Dit betekent minder sturing op aantallen en producten, en

meer op kwaliteit en effect. Om dit meetbaar te maken dienen de concrete prestaties die geleverd worden om de gewenste resultaten te realiseren geduid te worden (outputcriteria).

Hierna volgt de stand van zaken ten aanzien van de geformuleerde doelen uit het Uitvoeringskader Omgevingsdienst IJmond 2015-2018. De stand van zaken is een kwalitatieve stand van zaken, hetgeen volgt uit de wijze waarop de doelen zijn geformuleerd. Jaarlijks wordt bijgesteld op het behalen van deze doelen.

### Voortgang doelen

#### Omgevingsdienst IJmond zorgt voor een gevoel van veiligheid met betrekking tot de fysieke leefomgeving, vertrouwen in de overheid en een hoge mate van klanttevredenheid.

Indicator	Voortgang	Toelichting
Omgevingsdienst IJmond is helder, direct en proactief in de communicatie en de bereikbaarheid en reactiesnelheid van Omgevingsdienst IJmond worden als zeer goed ervaren.		In het uitvoeringskader Omgevingsdienst IJmond 2015-2018 is opgenomen dat wij, zowel richting burgers als bedrijven, monitoren in welke mate de dienst de gewenste output realiseert. Dit monitoren wordt onder andere gedaan middels klanttevredenheidsenquêtes.
Omgevingsdienst IJmond is een betrouwbare dienst.		
De afdeling door Omgevingsdienst IJmond wordt als correct, duidelijk en rechtsgelijk ervaren.		In 2016 is er gekozen voor een andere aanpak. Eerder was er onderaan de brief, die naar aanleiding van een inspectie werd verzonden, een link naar een klanttevredenheidsonderzoek (KTO) opgenomen. De vragenlijst, waaruit dit onderzoek bestond, werd te weinig ingevuld om een reëel beeld te geven. De andere aanpak is gebaseerd op het telefonisch benaderen van bedrijven.
De medewerkers van Omgevingsdienst IJmond worden als deskundig op hun vakgebied getypeerd.		In 2016 is begonnen met een eerste aanzet in 2017 is een begin gemaakt met verbreding en verdieping van het KTO; de in 2016 gestelde vragen zijn geëvalueerd en waar nodig aangepast of gespecificeerd, er zijn meer bedrijven benaderd dan het aantal dat in 2016 benaderd is en de wijzen van uitvoering van het onderzoek (telefonisch/schriftelijk/combinatie daarvan/intercollegiaal) zijn verder onderzocht.
		Ook na 2017 zal er aandacht zijn voor het optimaliseren van het KTO.

Van de 31 geselecteerde bedrijven, van alle in 2016 uitgevoerde controles zijn er van de meeste toezichthouders één of twee bedrijven geselecteerd, hebben:

- drie bedrijven aangegeven de controle niet meer helder op het netvlies te hebben, waardoor men in twijfel trok wat de betrouwbaarheid en het nut dan was, en daarom hebben bedankt om hieraan mee te werken;
- twee bedrijven aangegeven niet te willen meewerken aan het KTO (de reden die hiervoor werd gegeven was het gebrek aan tijd);
- we twee bedrijven, ondanks meerdere pogingen tot contact, niet kunnen bereiken.

Bij één bedrijf was de persoon die bij de controle betrokken was niet meer werkzaam bij dat bedrijf waardoor de vragen uit het KTO niet beantwoord konden worden.

Bij de 23 bedrijven die hebben meegewerkt aan het KTO betrof het zes keer een controle waarbij geen overtredingen geconstateerd werden en 17 keer een controle waarbij dit wel het geval was.

Van de 17 bedrijven waarbij er overtredingen werden geconstateerd gaf de ondernemer in 15 gevallen aan dat dit begrijpelijk was. In de twee gevallen waarin dat niet zo bleek te zijn bleek de onduidelijkheid te zitten in de interpretatie van de geldende wet- en regelgeving door de ondernemer.

Verder is uit het KTO gebleken dat men tevreden is over de inspecteur en de werkwijze van de ODJ. In 2018 zal worden gekeken of de wijze van uitvoering van het onderzoek invloed heeft op de diepgang van de antwoorden die op de vragen worden gegeven die betrekking hebben op deze aspecten en zal ook worden gekeken of er meer diversiteit in de gegeven antwoorden komt.

Omgevingsdienst IJmond levert vergunningen en maatwerk van hoog (adequaat) niveau, op basis van een zorgvuldige en transparante afweging van belangen met als resultaat beperking -en waar mogelijk terugdringing- van de milieudruk op de omgeving.

Indicator	Voortgang	Toelichting
<p>90% van de verleende vergunningen en afgegeven maatwerkvoorschriften houden stand in een evt. bezwaar- of beroepsprocedure.</p>		<p>Het aantal bezwaar- en beroepsprocedures is in de periode 2017 beperkt. De reden hiervoor is waarschijnlijk dat met de aanvrager de conceptbesluiten worden besproken en toegelicht. In de gevallen waarin het toch tot een procedure komt, hebben alle besluiten standgehouden.</p>
<p>Alle besluiten in het kader van een vergunningprocedure worden tijdig (binnen de maximale wettelijke termijn) genomen.</p>		<p>Het streven is alle besluiten binnen de wettelijk termijn te nemen. In een aantal gevallen wordt de beslistermijn verlengd, omdat of er sprake is van een complexe besluitvorming en/of invloed van het Besluit milieueffectrapportage. Toch worden nog niet alle besluiten binnen de wettelijke termijn genomen, met name als een aanvraag zonder vooroverleg wordt ingediend en/of als een aanvraag aanvraag laat wordt doorgezonden vanuit het loket waar de aanvraag initieel is ingediend.</p> <p>Aangezien voor nagenoeg alle procedures die wij voeren geen lex silencio positivo geldt, leidt het uit de termijn lopen van een aanvraag niet tot een van rechtswege verleende vergunning. De inzet blijft erop gericht in de voorfase van een vergunningprocedure afstemming te zoeken en zo de procedure soepel te kunnen doorlopen. Indien zicht op legalisatie bestaat, wordt gekeken of voor de periode tot aan vergunningverlening een gedoogbeschikking tot de mogelijkheden behoort. Op die wijze kunnen de aangevraagde activiteiten gereguleerd plaatsvinden.</p>
<p>Het vergunningbestand is actueel (inclusief BBT).</p>		<p>Vrijwel de meeste vergunningen voor de inrichtingen waarop Omgevingsdienst IJmond toeziet zijn actueel. Het aantal vergunningen dat ouder is dan tien jaar is inzichtelijk. Van deze vergunning heeft actualisatie geen spoed in verband vanwege de milieurelevantie van de activiteit of de ontwikkelingen binnen het betreffende bedrijf. Deze vergunningen worden geactualiseerd op het moment dat de noodzaak</p>

zich daartoe aandient, of ruimte bestaat binnen het werkpakket. Dit is overeenkomstig de vergunningstrategie.

Er is tevens een pilot gestart om omgevingsvergunningen milieu gedeeltelijk in een digitale checklist te maken. De voorschriften worden in checklistvorm gemaakt en zijn enkel te gebruiken bij dat specifieke bedrijf waarvoor de omgevingsvergunning milieu is gemaakt. In het eerste kwartaal van 2018 wordt het eerste controle bij een type C bedrijf met een digitale checklist op voorschriftniveau gecontroleerd.

**Omgevingsdienst IJmond bereikt met het toezicht dat zij uitvoert bewustwording van de geldende regelgeving met als effect een verhoogde mate van naleving van die regelgeving, vermindering van het aantal incidenten, klachten en handhavingsverzoeken.**

**Indicator**

Binnen 2 weken na datum toezichtscontrole gaat een brief uit naar degene op wie het toezicht zich richt.

**Voortgang**

Nog niet in alle gevallen wordt de toezichtsbrief binnen twee weken na de controle uitgedaan. Dit wordt onder meer veroorzaakt doordat vaak nog documentatie moet worden nagezonden, of ruimte wordt gegeven overtredingen op te lossen alvorens een uitgebreide brief uit gaat.

Inmiddels ontwikkelt Omgevingsdienst IJmond door naar de mogelijkheid direct na de controle het toezichtsrapport digitaal ter beschikking te stellen aan de gecontroleerde, zodat diegene direct inzichtelijk heeft of hij voldoet, danwel waar niet conform de regelgeving wordt gehandeld. Dit maakt op termijn het uitvoeren van een papieren brief overbodig.

De afgelopen jaren is hard gewerkt aan de inrichting van een branchegerichte bibliotheek voor digitale checklisten. De doelgroepen waarop Omgevingsdienst IJmond zijn onderverdeeld in branches, waarna per doelgroep een digitale checklist is opgesteld. Op basis van het gebruik van deze checklisten wordt een zich steeds verder verdiepend inzicht verkregen in hoe het naleefgedrag zich ontwikkelt. Ook in de ketenaanpak asbest, bodem en afval wordt op deze wijze gewerkt.

Omgevingsdienst IJmond heeft inzicht in de verschillende doelgroepen binnen de geprioriteerde ketens en het risico van niet-naleving bij die betreffende doelgroepen.



De doelen in de jaarlijkse uitvoeringsprogramma's worden geformuleerd volgens de methodiek van programmatisch en risicogestuurd handhaven. De dienst rapporteert over de voortgang en het resultaat hierop.

Inmiddels wordt een groot deel van de toezichtstaak van Omgevingsdienst IJmond programmatisch en risico-gestuurd ingericht. Dit betekent dat voorafgaand uitvoering er eerst een grondige analyse plaatsvindt van een branche of problematiek. In die analyse wordt bekeken waar de kans op niet-naleving het grootst is en welke oorzaken aan niet-naleving ten grondslag liggen. Op basis van die analyse wordt vervolgens bepaald waar het toezicht zich op toespitst en van welk instrumentarium gebruik wordt gemaakt. Een goed voorbeeld hier is de wijze waarop toezicht wordt gehouden op vuurwerkbedrijven.

Inmiddels is duidelijk dat dataverzamelingen onmisbaar worden bij een efficiënte en effectieve wijze van het voeren van toezicht. Dat betekent dat vooraf goed bedacht moet worden welke data noodzakelijk is om de juiste analyses te kunnen maken om een probleem inzichtelijk te krijgen. Steeds belangrijker daarbij is ook het visueel en ruimtelijk op de kaart inzichtelijk maken van die data. Omgevingsdienst IJmond is hierom al geruime tijd bezig met de ontwikkeling van een GIS-viewer waarop allerlei verschillende data inzichtelijk worden gemaakt. Richting de Omgevingswet biedt dit een schat aan kennis.

**Omgevingsdienst IJmond handhaaft daar waar overtredingen plaatsvinden op een open, eenduidige en voortvarende wijze en zorgt daarmee voor een verhoogd gevoel van veiligheid bij de burger, een verbetering van de leefomgeving en versterking van het vertrouwen in de overheid bij de uitvoering van haar taken.**

#### Indicator

Het percentage inrichtingen dat haar overtredingen voor de eerste hercontrole beëindigt bedraagt 75%.

#### Voortgang

Het percentage inrichtingen dat haar overtredingen voor de eerste hercontrole beëindigde bedroeg 91% over 2017 over het gehele werkgebied. Daarmee wordt de doelstelling van 75% ruim gehaald. In 9% van de gevallen is een vooraankondiging last onder dwangsom of bestuursdwang noodzakelijk. Uiteindelijk is in 1% van de gevallen een last onder dwangsom opgelegd.

#### Toelichting

Minimaal 90% van de afgegeven handhavingsbeschikkingen houdt stand in een eventuele bezwaar- of beroepsprocedure.

In 90% van de handhavingsbesluiten die wordt verzonden wordt geen bezwaar gemaakt of beroep ingesteld.

Het aantal bezwaar- en beroepsprocedures is in de periode 2017 beperkt. Als het tot een procedure is gekomen, hebben alle besluiten standgehouden.

Het aantal handhavingsbeschikkingen (last onder dwangsom of bestuursdwang) dat Omgevingsdienst IJmond jaarlijks oplegt is minimaal. Het merendeel van de geconstateerde overtredingen wordt opgelost voor de eerste hercontrole en een deel vervolgens voor de

tweede hercontrole. Van de handhavingsbeschikkingen die zijn opgelegd, is tegen minder dan 10% bezwaar of beroep ingesteld.

**Omgevingsdienst IJmond is een toonaangevende dienst op het gebied van informatie-uitwisseling, samenwerking met de handhavingspartners en afgestemd handelen op zowel strategisch, tactisch en operationeel niveau. Daarmee draagt Omgevingsdienst IJmond bij aan level playing field op regionaal en landelijk niveau, ontwikkelt zij een volledig beeld van de problematiek die speelt en realiseert zij een efficiënte inzet van toezichthouders en handhavers.**

Indicator	Voortgang	Toelichting
<p>Omgevingsdienst IJmond fungeert voor haar handhavingspartners als informatieknooppunt met betrekking tot regionale en regio-overschrijdende milieu- en gerelateerde problematiek.</p>		<p>Omgevingsdienst IJmond is op verschillende niveaus actief om invulling te geven aan het fungeren als informatieknooppunt voor haar partners. Omgevingsdienst IJmond bekleedt op landelijk niveau het voorzitterschap van het vakberaad handhaving onder ODNL, waarin alle omgevingsdiensten van Nederland vertegenwoordigd zijn. Op provinciaal niveau bekleedt Omgevingsdienst IJmond het provinciaal niveau bekleedt Omgevingsdienst IJmond het voorzitterschap van het provinciaal MilieuinformatieOverleg waarin informatiemakelaars van OD's, provincie, andere inspectiediensten en politie en justitie informatie uitwisselen en het voorzitterschap van het casusoverleg Noord-Holland en Utrecht op de keten asbest en neemt deel aan het selectieoverleg (hoofden handhaving OM, politie, justitie). Daarnaast wordt actief deelgenomen aan de ontwikkeling van Kennisnet onder ODNL.</p>
<p>Omgevingsdienst IJmond initieert, ontwikkelt en trekt toezicht- en handhavingsprojecten in regionaal en bovenregionaal verband, steeds met oog voor de lokale problematiek.</p>		<p>Vanuit de landelijke overleggen worden projecten naar de uitvoering gebracht. Omgevingsdienst IJmond is landelijk trekker voor de branche-aanpak LPG-tankstations, ammoniakkoelinstallaties en autoherstelbedrijven. De uitvoering en afwegingen vinden daarbij steeds op regionaal en lokaal niveau plaats.</p>
<p>Omgevingsdienst IJmond maakt concrete afspraken met het OM, politie, ketenpartners en andere omgevingsdiensten over informatieuitwisseling, samenwerking en afgestemd handelen en geeft hier uitvoering aan.</p>		<p>In 2016 en 2017 heeft Omgevingsdienst IJmond uitvoering gegeven aan de samenwerkingsagenda van de vier Noord-Hollandse OD's en de samenwerkingsagenda met Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied. Met andere handhavingspartners worden afspraken gemaakt en informatie uitgewisseld via de bestaande overleggen (o.a. selectie-overleg met OM en politie). Omgevingsdienst IJmond werkt daarnaast</p>

actief samen met het RIEC in het kader van integrale gebiedsgerichte aanpak van criminaliteit in de brede zin, inclusief milieu-criminaliteit.

**Door integraal toezicht en handhaving kan Omgevingsdienst IJmond haar toezicht- en handhavingsapparaat efficiënter inzetten en realiseert zij op effectievere wijze op meerdere terreinen een verhoogd gevoel van integrale veiligheid bij de burger, een verbetering van de kwaliteit van de leefomgeving en versterking van het vertrouwen in de overheid bij de uitvoering van haar taken.**

#### Indicator

Door het voeren van integraal toezicht verkrijgt Omgevingsdienst IJmond een beter inzicht in de uitgangssituatie en worden problemen in het veld sneller duidelijk. De oog- en oorfunctie van de verschillende taakvelden levert hiervoor input. Integrale handhaving, waarbij een bepaald thema of gebied vanuit verschillende invalshoeken geïntegreerd wordt opgepakt, leidt uiteindelijk tot verbetering van de effecten van de geleverde inspanningen; concreet betekent dit een beter nalevingsgedrag. Omgevingsdienst IJmond realiseert een vermindering van de toezichtslast bij bedrijven door het voeren van integraal toezicht en vergroot hiermee zowel het vertrouwen in de overheid met betrekking tot haar deskundigheid als het vertrouwen met betrekking tot handhaving van de naleving van voorschriften.

#### Voortgang

De hiervoor beschreven wijze van toezicht met op een doelgroep toegespitste instrumenten, uitgebreide informatiedeling en kennisuitwisseling en regelmatig afstemmen met handhavingspartners maakt dat de problematiek in een regio vanuit verschillende invalshoeken steeds beter geadresseerd kan worden.

Door de bank genomen zien we dat een klein deel van de onder toezichtstaanden verantwoordelijk is voor het merendeel van de overtredingen. Dat betekent dat slimmer omgegaan moet worden met de grote populatie zodat je capaciteit kunt inzetten op het kleine deel dat niet voldoet en soms diepgaand onderzoek verlangt. De ontwikkeling van toezicht is daarbij van enkel milieutoezicht, monistisch op aantallen controles gericht, gegaan naar het duiden van een groter probleem in de buitenwereld en dat als geheel adresseren, mede gevoeld door de mogelijkheden die informatisering en automatisering ons bieden. Naar de toekomst toe zal toezicht zich meer en meer richten op de (negatieve) uitschieters in een gebied.

#### Conclusie

Over het geheel genomen is de conclusie dat bovenstaande inzichten ten aanzien van de voortgang op de gestelde doelen, geen reden geven om het beleid, de prioriteiten en/of de strategieën (zowel uitvoeringskader als onderliggend het handhavingsbeleid) bij te stellen.

In 2018 loopt het Uitvoeringskader 2015-2018 Omgevingsdienst IJmond af. Het Handhavingsbeleid 2014 Milieudienst IJmond dateert daarnaast uit 2014. In 2018 worden beide documenten geactualiseerd conform de beleidscyclus. Dit geschiedt in samenspraak met de gemeenten en provincie waar ODIJ voor werkt.

