

INGEKOMEN 22 MEI 2017

Team Ruimtelijke Ontwikkeling

Aan de gemeenteraad van Beemster

*uw brief van**uw kenmerk**ons kenmerk**datum*

1374442

17 mei 2017

*onderwerp***Proces project woningbouw Nekkerweg 72**

Geachte leden van de raad,

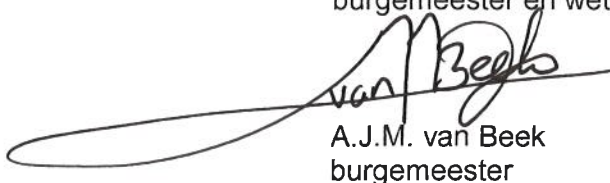
Naar aanleiding van een vraag van de fractie van de BPP lichten wij u in over het te verwachten verdere proces naar aanleiding van een principe-uitspraak van ons college over woningbouw op het perceel Nekkerweg 72.

Aan de principe-uitspraak zijn een aantal voorwaarden gesteld. De voorwaarden betreffen het planologisch mogelijk maken van het project met een (postzegel)bestemmingsplan, de beeldkwaliteit, kostenverhaal en het actief in contact treden met de omgeving (participatie).

Thans wordt overlegd met initiatiefnemer over kostenverhaal. Zodra dit is afgerond, kan een aanvraag tot het vaststellen van een bestemmingsplan worden ingediend. Daarbij zal initiatiefnemer een conceptbestemmingsplan aanleveren. Indien deze in gezamenlijk overleg voldoende wordt bevonden om in procedure te worden gebracht, wordt deze ter inzage gelegd ingevolge de Wet ruimtelijke ordening. Een ieder kan dan zienswijzen kenbaar maken. Van de terinzagelegging zullen wij mededeling doen in een brief aan de raad. Na de terinzagelegging en verwerking van eventuele zienswijzen zal het bestemmingsplan ter vaststelling aan uw raad worden aangeboden.

Wij gaan ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Beemster.


A.J.M. van Beek
burgemeester


H.C.P. van Duivenvoorde
secretaris

bijlage(n): geen

behandeld door:

telefoonnummer