

**M E M O**

Aan : De raadscommissie  
Van : De griffier  
Datum : 30 maart 2017  
Onderwerp : Beeldvormende bespreking van de uitgangspunten voor de op te stellen nota grondbeleid.  
**(agendapunt 8 raadscommissie 18 april 2017)**  
Bijlagen : -

---

Het college treft voorbereidingen voor de vaststelling van een nota Grondbeleid. De nota zal ingaan op de belangrijk(st)e beleidsvraag welke strategie de gemeente kiest bij een gebiedsontwikkeling. Wil de gemeente daarin een actieve rol spelen of meer de rol van regisseur die tevens faciliteert? Het antwoord op die vraag is niet eenduidig en afhankelijk van veel factoren zoals het maatschappelijk belang van de gebiedsontwikkeling, de gewenste gemeentelijke inzet, financiële risico's die kunnen worden gelopen, de aanwezige "actoren" en locatie gebonden factoren.

Het doel van de agendering in de commissie van 18 april is beeldvormend te spreken over de uitgangspunten voor deze nota. Deze uitgangspunten ontvangt de commissie vooraf, na 11 april, na de geplande behandeling hiervan in het college.

Mevrouw mr. M.A.J. (Marisa) Kes van Deloitte Financial Advisory Services BV begeleidt de gemeente bij het opstellen van deze nota. Zij zal aanwezig zijn bij de behandeling in de commissie en de uitgangspunten van de nota kort nader toelichten.

De griffier.