

Memo

Aan het college van Burgemeester en Wethouders en gemeenteraadsleden van Gemeente Beemster

Betreft: wijziging bestemming, van agrarisch naar wonen.

Op 17 januari 2017 staat op de agenda van de Raadscommissie en Gemeenteraad, het vaststellen van Bestemmingsplan Volgerweg 14.

Hoewel het ontwerpbestemmingsplan reeds ter inzage heeft gelegen en er geen zienswijzen zijn ingediend, willen wij, van LTO Noord toch onze visie op dit voornemen kenbaar maken.

Het gaat ons om de trend: vrijkomende agrarische bebouwing.

Met de schaalvergroting in de landbouw blijft de landbouwgrond door agrariërs bewerkt worden, maar zullen overbodige gebouwen- lees boerderijen – afgestoten worden en mogelijk een andere bestemming krijgen.

Op andere plekken zal de agrarische activiteit zich concentreren, wat resulteert in ontwikkeling van meer bebouwing door uitbreiden van stallen en opslagloodsen.

Hier ontstaat mogelijk een discrepantie tussen bestemming agrarisch en wonen. Denk hierbij aan geurcirkels en geluid, veroorzaakt door de gangbare landbouwpraktijk. De ontwikkeling en groei van de agrarische sector zou hierdoor niet belemmerd mogen worden.

Het is voor de gemeente belangrijk een goede afweging te maken, een bestemming te behouden of te wijzigen.

Nu staat de wijziging op Volgerweg 14 op de agenda. Daar kan de kanttekening bij geplaatst worden dat in de nabije toekomst deze procedure zich veel vaker gaat voordoen.

Omdat Beemster een open, agrarische gemeente is en de landbouw een belangrijke rol toekent, willen we vragen het te nemen besluit over Bestemmingsplan Volgerweg 14 op te schorten en te verkennen of er een studie gedaan kan worden over bestemmingsplanwijzigingen en de gevolgen daarvan voor de agrarische sector.

Namens de leden van LTO Noord, afdeling Land van Leeghwater