



Voorblad raadsvoorstel

Onderwerp: Vaststellen Beeldkwaliteitplan De Keyser fase 1

Registratienummer	1336031		
Commissievergadering	20 december 2016	Gemeenteraad	20 december 2016

Middenbeemster, 22 november 2016

Het college van burgemeester en wethouders stelt u voor om in te stemmen met bijgaand raadsvoorstel.

burgemeester en wethouders van Beemster.

A.J.M. van Beek
burgemeester

H.C.P. van Duivenvoorde
loco-secretaris

Samenvatting voorstel:

Het college heeft op 13 september 2016 het 'Beeldkwaliteitplan De Keyser fase 1' als concept vastgesteld. Dit beeldkwaliteitplan is een uitwerking van het welstandelijk toetsingskader voor nieuwe ontwikkelingen in De Keyser fase 1 en geeft de ambitie weer van de ruimtelijke kwaliteit van de (gebouwde) omgeving. Conform de inspraakverordening Beemster is op dit concept-beeldkwaliteitplan van 10 oktober tot en met 31 oktober 2016 inspraak verleend. Er is in die periode geen inspraakreactie ingediend. Tevens heeft welstandsadvisering plaatsgevonden. Ten behoeve van de inspraak en de welstandsadvisering is een 'inspraaknota Beeldkwaliteitplan De Keyser fase 1' opgesteld. Korthedshalve wordt naar deze nota verwezen, die als bijlage aan dit voorstel is toegevoegd. Voorgesteld wordt om, met inachtneming van de inspraaknota, het definitieve 'Beeldkwaliteitplan De Keyser fase 1' vast te stellen.

Gevraagd besluit:

Het beeldkwaliteitplan 'De Keyser fase 1' vaststellen, met inachtneming van de inspraaknota beeldkwaliteitplan, en bepalen dat dit beeldkwaliteitplan aangemerkt dient te worden als welstandsnota als bedoeld in artikel 12a van de Woningwet.