



Voorblad raadsvoorstel

Onderwerp: aanvraag realiseren melkstal Zuiderweg 15

Registratienummer	1180391		
Commissievergadering	24 maart 2015	Gemeenteraad	24 maart 2015

Middenbeemster, 3 maart 2015.

Het college van burgemeester en wethouders stelt u voor om in te stemmen met bijgaand raadsvoorstel.

burgemeester en wethouders van Beemster.


H.N.G. Brinkman
burgemeester


E. Kroese-Vrolijk
secretaris

Samenvatting voorstel:

Door de heer Scheringa is op 31 december 2014 een aanvraag ingediend voor het realiseren van een melkstal op het perceel Zuiderweg 15 te Westbeemster.

Het bouwplan voldoet niet aan het bestemmingsplan Buitengebied 2012, omdat het bouwvlak van het perceel Zuiderweg 15 niet planologisch is gekoppeld met het bouwvlak van Zuiderweg 16 waar het bedrijf primair is gevestigd. Vervolgens levert een analoge toets aan de bouwregels op dat de melkstal ongeveer 1,90 meter voor de gevellijn is gesitueerd.

De gevellijn is i.c. getrokken in het verlengde van de achtergevel van de woning. Door de situering van de melkstal ten opzichte van de woning en de overige bedrijfsbebouwing is er geen aanleiding om deze regel strikt te hanteren.

Gevraagd besluit:

Planologisch medewerking verlenen aan het realiseren van een melkstal op het perceel Zuiderweg 15 en verklaren dat een verklaring van geen bedenkingen voor dit geval niet vereist is.