



VERGADERING GEMEENTERAAD 2015

BESLUIT

Registratienummer: 163944

DE RAAD VAN DE GEMEENTE BEEMSTER;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 10 maart 2015, nr. 1163643

gelet op het feit dat het, met het oog op de woningbouwontwikkeling in Zuidoostbeemster, wenselijk wordt geacht voor het plangebied 'Benonistraat' een bestemmingsplan vast te stellen;

gelet op artikel 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, artikel 13 van het Besluit externe veiligheid inrichtingen en artikel 1.1 Crisis- en herstelwet;

dat ten behoeve hiervan het ontwerpbestemmingsplan 'Benonistraat' (planidentificatie: NL.IMRO.0370.2013Benonistraat-on01) is opgesteld;

overwegende dat het ontwerpbestemmingsplan van 30 december 2013 tot en met 10 februari 2014 ter inzage heeft gelegen, en gedurende deze termijn het voor eenieder mogelijk was om zienswijzen in te dienen;

dat gedurende bovengenoemde termijn van terinzagelegging twee zienswijzen en drie overlegreacties zijn ingediend;

dat als reactie op deze zienswijzen en overlegreacties de 'Nota van beantwoording zienswijzen, overlegreacties en ambtshalve wijzigingen inzake bestemmingsplan Benonistraat' is opgesteld;

dat naar aanleiding van de zienswijzen en overlegreacties enkele wijzigingen/aanvullingen op het bestemmingsplan zijn gedaan, zoals aangegeven in de bovengenoemde nota van beantwoording;

dat daarnaast ambtelijke wijzigingen in de toelichting van het bestemmingsplan zijn aangebracht;

dat zich in de nabijheid van het plangebied een tankstation bevindt waar LPG verkocht wordt;

dat de A7 eveneens in de nabijheid van het plangebied ligt, waar overheen vervoer van gevaarlijke stoffen plaatsvindt;

dat op grond van het Besluit externe veiligheid inrichtingen de gemeenteraad ten tijde van de vaststelling van een bestemmingsplan het groepsrisico expliciet te verantwoorden;

dat een kwantitatieve risicoanalyse en een verantwoording groepsrisico is opgesteld en dat hieruit blijkt dat het groepsrisico aanvaardbaar en het restrisico te accepteren is;

dat burgemeester en wethouders hebben besloten tot vaststelling van hogere waarde geluidhinder tot een maximum van 52 dB;

dat, aangezien het bestemmingsplan de bouw van meer dan elf woningen mogelijk maakt, het bestemmingsplan onder Bijlage 1, categorie 3.1 van de Crisis- en herstelwet valt;

B E S L U I T :

1. In te stemmen met de 'Nota van beantwoording zienswijzen, overlegreacties en ambtshalve wijzigingen inzake bestemmingsplan 'Benonistraat' en deze vast te stellen.
2. Het bestemmingsplan 'Benonistraat', als vervat in de bestandenset met de planidentificatie NL.IMRO.0370.2013Benonistraat-va01, vast te stellen.
3. Het groepsrisico als gevolg van het LPG-tankstation en de A7 aanvaardbaar te achten en het restrisico, dat overblijft wanneer aan alle wettelijke normen wordt voldaan; te accepteren.
4. Op grond van artikel 6.12, lid 2 onder a van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare
vergadering van de raad d.d. 24 maart 2015

H.N.G. Brinkman
voorzitter

M. Timmerman
griffier