

FORMULIER TECHNISCHE EN POLITIEKE VRAGEN RAADSCOMMISSIE

DATUM VERGADERING: 15-04 2014

PARTIJ: BPP

DATUM BINNENKOMST VRAGEN: 8 april 2014

NUMMER	AGENDAPUNT	VRAAG	ANTWOORD
	7; vragen aan portef.houder H.Hefting	<p>Recent is verschenen het "Handboek ontwerp uw eigen erf" een uitgave door gem. Beemster en Landschap Noord-Holland. Op blz. 47 "Stappenplan voor het vergroten van uw erf" wordt melding gedaan van regels van de gemeente bij vergroting bouwvlak tot 1,5 Ha. Het betreft het vergraven en aanleggen van waterlopen en beplanting op bouwvlakken. Met nog helder de discussie hierover bij het vaststellen van het Bestemmingsplan LG in 2012;</p> <p>Vraag: binnen welke kaders/ beleidsregels is dit vastgesteld?</p>	<p>Het handboek moet gezien worden als <u>leidraad en hulpmiddel</u> bij ontwerp en (her)inrichting van een erf (het inrichtingsplan) binnen de mogelijkheden van het bestemmingsplan BG (kaders), de omgevingsnota (richtlijnen) en erfbeplanting (aanbevelingen en suggesties). Er wordt ook steeds verwezen naar de gemeente of iets wel of niet binnen het bestemmingsplan kan. Binnen het BP zijn alle waterlopen in De Beemster beschermd en mogen niet zonder toestemming worden vergraven of gedempt. Daarnaast zijn afmetingen opgenomen als het gaat om de afstand tussen bebouwing en insteek (kopergravure)sloot. Bij vergroting van een bouwvlak moet vaak water worden gecompenseerd. Dat zou b.v. kunnen door een bestaande sloot over de gehele lengte iets te verbreden of door een nieuwe sloot aan te leggen, bij voorkeur dwars achter het bouwvlak. Daarmee wordt het oorspronkelijke Beemster erf het meest benaderd. (maar deze manieren van compenseren vereisen vooraf toestemming van waterschap en gemeente!). In het BP zijn geen voorschriften opgenomen inzake beplanting. Wel verwijst de Omgevingsnota hiernaar.</p>
	7/ 12: vragen aan de hr. Hefting en/of de hr. Dings	<p>Wat zijn de gevolgen voor aanvang woningbouw G. Köhnestraat (voormalige Spelemeilocatie) zolang er nog geen geschikte speelplek is gevonden voor de omgeving D.Dekkerstraat/ J. Boumanlaan?</p>	<p>In of nabij de voormalige Spelemeilocatie wordt de mogelijkheid van het maken van een speelvoorziening voor kleine kinderen onderzocht . Deze speelvoorziening wordt daarmee onderdeel van de woningbouwplannen op deze locatie.</p>

--	--	--	--