



VERGADERING GEMEENTERAAD 2013

VOORSTEL

Registratienummer	R-2013-0212
Bijlage(n)	3
Onderwerp	Visie Marktplein

Middenbeemster, 17 april 2013

Aan de raad

Inleiding en probleemstelling

Naar aanleiding van een aantal recente ontwikkelingen rond het Marktplein is de behoefte ontstaan om voor het plein een visie op te stellen. Het doel van de visie is het bieden van een integraal kader om nieuwe ontwikkelingen, zoals een functieverandering, te kunnen toetsen en richting te geven. Hiermee wordt voorkomen dat een nieuw initiatief met betrekking tot het Marktplein ad hoc moet worden beoordeeld, maar dat het kan worden beoordeeld aan de hand van een integraal afgewogen en samenhangend kader.

Voor het opstellen van een visie heeft het college opdracht verleend aan *buRO bureau voor ruimtelijke ordening en advies* in samenwerking met *SVP architectuur en stedenbouw*. Bij het opstellen van de visie zijn direct betrokkenen aan het woord gelaten. Er is in maart jl. gesproken met bewoners, ondernemers, kerk en cultureel centrum over het Marktplein. Het resultaat hiervan is vertaald in een concept visie op het Marktplein 'Dynamiek en evenwicht op het Marktplein'.

De visie beschrijft een gewenst beeld in de toekomst. Het biedt tevens ingrediënten voor uitwerking van nieuw beleid, zoals bijvoorbeeld voor terrassen, en hoe bijvoorbeeld om te gaan met het realiseren van bushaltes. Het betekent ook dat een onderzoek naar bijvoorbeeld het parkeren nog nodig is. Voor de kosten van het onderzoek en de oplossing zal dan nog apart geld vrijgemaakt moeten worden. Dat geldt bijvoorbeeld ook voor een eventuele herinrichting van het Marktplein.

Als bijlagen zijn naast de visie verder bijgevoegd het advies van de Dorpsraad Middenbeemster van 15 april 2013 en het verslag van de bijeenkomst van Beemster Ondernemer van 13 maart 2013.

Oplossingsrichting

Het concept van de visie 'Dynamiek en evenwicht op het Marktplein' aan de raad ter vaststelling aanbieden.

Meetbare doelstelling

Een integrale visie over het Marktplein.

Financiële consequenties

Voor de uitvoering moet een nadere uitwerking van de visie plaatsvinden waarbij ook de financiële consequenties in beeld worden gebracht.

Overige consequenties

N.v.t.

Monitoring evaluatie

N.v.t.

Voorgesteld besluit

De visie over het Marktpluin 'Dynamiek en evenwicht op het Marktpluin' vaststellen.

Communicatie/Participatie

Publicatie op de website en Binnendijks.