



Voorblad raadsvoorstel

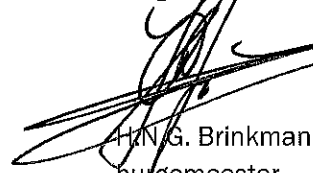
Onderwerp: **aanvraag omgevingsvergunning bouw stolpwoning Rijperweg 129**


Registratienummer	R-2013-0184		
Commissievergadering	12 februari 2013	Gemeenteraad	12 februari 2013

Middenbeemster, 9 januari 2013

Het college van burgemeester en wethouders stelt u voor om in te stemmen met bijgaand raadsvoorstel.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Beemster.


H.N.G. Brinkman
burgemeester


E. Kroese-Vrolijk
secretaris

Samenvatting voorstel:

Op 25 oktober 2012 is een aanvraag om een omgevingsvergunning ingediend voor het bouwen van een bedrijfswoning in de vorm van een stolp ter vervanging van de huidige woning op het perceel Rijperweg 129 te Middenbeemster.

Het plan is in strijd met het geldende bestemmingsplan Buitengebied 2012.

Medewerking is enkel mogelijk via het verlenen van een afwijking ex artikel 2.12 eerste lid onder a onder 3° Wabo indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Om deze afwijking te kunnen verlenen, moet de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen afgeven dan wel verklaren dat zo'n verklaring niet vereist is.

Bijgevoegd is het voorstel aan de gemeenteraad om te verklaren dat een verklaring van geen bedenkingen niet vereist is.

Gevraagd besluit:

Verklaren dat een verklaring van geen bedenkingen niet vereist is voor het in afwijking van het bestemmingsplan medewerking verlenen aan de bouw van een stolpwoning op het perceel Rijperweg 129 te Middenbeemster.

