



## Voorblad raadsvoorstel


Onderwerp: Ontwerpbestemmingsplan 'Notarisappelstraat'

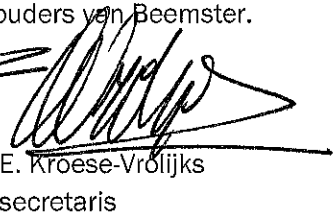
Registratienummer	R-2013-0251		
Commissievergadering	10 september 2013	Gemeenteraad	10 september 2013

Middenbeemster, 2 augustus 2013

Het college van burgemeester en wethouders stelt u voor om in te stemmen met bijgaand raadsvoorstel.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van Beemster.

  
H.N.G. Brinkman  
burgemeester

  
E. Kroese-Vrolijk  
secretaris

### Samenvatting voorstel:

In een ander voorstel wordt u gevraagd te besluiten om toepassing te geven aan de gemeentelijke coördinatieregeling ex. art. 3.30 Wro. Om de gemeentelijke coördinatieregeling voortvarend in te zetten, is reeds een ontwerpbestemmingsplan 'Notarisappelstraat' opgesteld.

In de Inspraakverordening van Beemster van 28 februari 2005 is aangegeven dat het aan het bestuursorgaan (de gemeenteraad) zelf is of besloten wordt om inspraak te organiseren met betrekking tot de bestemmingsplanprocedure. Voorgesteld wordt om te besluiten om geen inspraak open te stellen tegen het ontwerpbestemmingsplan (en de ontwerpomgevingsvergunning) ten behoeve van de realisering van het project "Notarisappelstraat". Bij de doorlopen procedures van het bestemmingsplan 'Zuidoostbeemster I' en de 'Partiële herziening Zuidoostbeemster I' en de hierop gebaseerde uitwerkingsplannen zijn standpunten van belanghebbenden met betrekking tot de voorgenomen woningbouwontwikkeling van Zuidoostbeemster reeds bekend geworden. Het ontwerpbestemmingsplan 'Notarisappelstraat' komt daarbij op hoofdlijnen overeen met het door de Afdeling bestuursrechtspraak vernietigde uitwerkingsplan "De Nieuwe Tuinderij West 2" (plangebied 'Notarisappelstraat'). Gelet op bovenstaande kan gesteld worden dat de standpunten van belanghebbenden over onderhavig bestemmingsplan/plangebied 'Notarisappelstraat' reeds genoegzaam bekend zijn.

### Gevraagd besluit:

- instemmen met het ontwerpbestemmingsplan "Notarisappelstraat" en het college opdracht geven het ontwerpbestemmingsplan (samen met de ontwerpomgevingsvergunning) verder in procedure te brengen ex. art. 3.8 Wro juncto afd. 3.4 Awb.;
- besluiten om geen inspraak open te stellen tegen het ontwerpbestemmingsplan (en de ontwerpomgevingsvergunning) ten behoeve van de realisering van het project "Notarisappelstraat".

