



VERGADERING GEMEENTERAAD 2013

BESLUIT

Registratienummer: R-2013-0251

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 13 augustus 2013, R-2013-0251;

gelet op uw besluit d.d. 10 september 2013 tot het geven van toepassing aan de gemeentelijke coördinatie-regeling ex artikel 3.30 Wro voor het project "Notarisappelstraat";

dat, om de gemeentelijke coördinatie-regeling in te zetten, een ontwerpbestemmingsplan 'Notarisappelstraat' is opgesteld;

dat in de Inspraakverordening van Beemster van 28 februari 2005 is aangegeven dat het aan het bestuursorgaan (de gemeenteraad) zelf is of besloten wordt om inspraak te organiseren met betrekking tot de bestemmingsplanprocedure;

dat het bestemmingsplan overeenkomt met het door de Afdeling bestuursrechtspraak vernietigde uitwerkingsplan "De Nieuwe Tuinderij-West 2". De standpunten van belanghebbenden zijn daarmee genoegzaam bekend;

dat bij de doorlopen procedures van het bestemmingsplan 'Zuidoostbeemster I' en de 'Partiële herziening Zuidoostbeemster I' en de hierop gebaseerde uitwerkingsplannen standpunten van belanghebbenden met betrekking tot de voorgenomen woningbouwontwikkeling van Zuidoostbeemster reeds bekend zijn geworden. Het ontwerpbestemmingsplan 'Notarisappelstraat' komt daarbij op hoofdlijnen overeen met het door de Afdeling bestuursrechtspraak vernietigde uitwerkingsplan "De Nieuwe Tuinderij West 2" (plangebied 'Notarisappelstraat'). Gelet op bovenstaande kan gesteld worden dat de standpunten van belanghebbenden over onderhavig bestemmingsplan/plangebied 'Notarisappelstraat' reeds genoegzaam bekend zijn.

dat, aangezien het project de bouw van meer dan 11 woningen betreft, het project onder Bijlage 1, categorie 3.1 van de Crisis- en herstelwet valt;

BESLUIT :

- In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan "Notarisappelstraat" en het college opdracht te geven het ontwerpbestemmingsplan (samen met de ontwerpomgevingsvergunning) verder in procedure te brengen ex. art. 3.8 Wro juncto afd. 3.4 Awb;
- om geen inspraak open te stellen tegen het ontwerpbestemmingsplan (en de ontwerpomgevingsvergunning) ten behoeve van de realisering van het project "Notarisappelstraat".

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad d.d. 10 september 2013

H.N.G. Brinkman
voorzitter

C.J. Jonges
griffier