



VERGADERING GEMEENTERAAD 2013

BESLUIT

Registratienummer: R-2013-0253

DE RAAD VAN DE GEMEENTE BEEMSTER;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 13 augustus 2013, R-2013-0253;

gelet op uw besluit d.d. 10 september 2013 tot het geven van toepassing aan de gemeentelijke coördinatieregeling ex artikel 3.30 Wro voor het project 'Burgemeester Postmastraat';

dat, om de gemeentelijke coördinatieregeling in te zetten, een ontwerpbestemmingsplan 'Burgemeester Postmastraat' is opgesteld;

dat in de Inspraakverordening van Beemster van 28 februari 2005 is aangegeven dat het aan het bestuursorgaan (de gemeenteraad) zelf is of besloten wordt om inspraak te organiseren met betrekking tot de bestemmingsplanprocedure;

dat het bestemmingsplan voor een groot deel overeenkomt met het uitwerkingsplan 'De Nieuwe Tuinderij West 1'.

dat bij de doorlopen procedures van het bestemmingsplan 'Zuidoostbeemster I' en de 'Partiële herziening Zuidoostbeemster I' en de hierop gebaseerde uitwerkingsplannen zijn standpunten van belanghebbenden met betrekking tot de voorgenomen woningbouwontwikkeling van Zuidoost-beemster reeds bekend geworden. Het ontwerpbestemmingsplan 'Burgemeester Postmastraat' komt daarbij op hoofdlijnen overeen met het uitwerkingsplan "De Nieuwe Tuinderij West 1" (met o.a. plan-gebied 'Burgemeester Postmastraat'). Gelet op bovenstaande kan gesteld worden dat de standpunten van belanghebbenden over onderhavig bestemmingsplan/plangebied 'Burgemeester Postmastraat' reeds genoegzaam bekend zijn.

dat, aangezien het project de bouw van meer dan 11 woningen betreft, het project onder Bijlage 1, categorie 3.1 van de Crisis- en herstelwet valt;

BESLUIT :

- in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Burgemeester Postmastraat' en het college opdracht te geven het ontwerpbestemmingsplan (samen met de ontwerpomgevingsvergunning) verder in procedure te brengen ex. art. 3.8 Wro juncto afd. 3.4 Awb;
- om geen inspraak open te stellen tegen het ontwerpbestemmingsplan (en de ontwerpomgevings-vergunning) ten behoeve van de realisering van het project 'Burgemeester Postmastraat'.

Aldus vastgesteld in de openbare
vergadering van de raad d.d. 10 september
2013

H.N.G. Brinkman
voorzitter

C.J. Jonges
griffier