



Voorblad raadsvoorstel

Onderwerp: Instemmen met ontwerpbestemmingsplan Benonistraat en verder in procedure brengen

Registratienummer	R-2013-0284		
Commissievergadering	10 december 2013	Gemeenteraad	10 december 2013

Middenbeemster, 12 november 2013

Het college van burgemeester en wethouders stelt u voor om in te stemmen met bijgaand raadsvoorstel.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Beemster.

J.C. Klaver
loco-burgemeester

E. Kroese-Vrolijk
secretaris

Samenvatting voorstel:

Met de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 9 juli 2013 is vast komen staan dat het bestemmingsplan "Partiële herziening bestemmingsplan Zuidoostbeemster I" niet als basis heeft kunnen dienen voor het eerder opgestelde uitwerkingsplan 'de Nieuwe Tuinderij West 3'. Met het oog op de woningbouw in dit plangebied moet daarom een nieuwe planologische basis gecreëerd worden. Vanuit dit kader is inmiddels het ontwerpbestemmingsplan 'Benonistraat' opgesteld. De raad wordt gevraagd dit ontwerpbestemmingsplan verder in procedure te laten brengen. Inspraak met betrekking tot dit ontwerpbestemmingsplan wordt onnodig geacht, gezien het feit dat in het kader van het uitwerkingsplan 'De Nieuwe Tuinderij West 3' reeds inspraak is gevoerd. De binnengekomen inspraakreacties met betrekking tot de geplande woningbouw in onderhavig plangebied zijn meegenomen in het opstellen van het ontwerpbestemmingsplan. De standpunten van belanghebbenden zijn daardoor genoegzaam bekend.

Gevraagd besluit:

- instemmen met het ontwerpbestemmingsplan "Benonistraat" en het college opdracht geven het ontwerpbestemmingsplan verder in procedure te brengen ex. art. 3.8 Wro juncto afd. 3.4 Awb (vooroverleg en terinzagelegging);
- besluiten om geen inspraak open te stellen tegen het ontwerpbestemmingsplan "Benonistraat".

