

20 NOV. 2013

VERZONDEN

DATUM:

11 november 2013

BIJLAGE(N):

UW BRIEF VAN:

ONS KENMERK:

/17405

UW CONTACT:

W.J. Schotten

Aan de raadscommissie

Onderwerp: Sloop KI-station

Geachte commissie,

Inleiding

In de commissievergadering van 15 oktober 2013 is door de heer De Lange de vraag gesteld of het college overwogen heeft Beemster ondernemers te betrekken bij de voorbereidende werkzaamheden voor De Keyser. Aanleiding was de recent uitgevoerde sloop van het KI-station aan de Rijperweg.

Beleid bij aanbestedingen

In z'n algemeenheid kan worden gesteld dat bij aanbestedingen zorgvuldig gekeken wordt of Beemster ondernemers een rol kunnen spelen bij de uitvoering van een gemeentelijke opdracht. Indien er onderhands wordt aanbesteed is het gebruikelijk om hier aandacht aan te besteden. Maar ook andere criteria worden meegenomen zoals eigen ervaringen met een bedrijf in het verleden, het resultaat van eerdere aanbestedingen, grootte van het bedrijf in relatie tot de omvang van het werk etc. Daarnaast moeten we ons houden aan het door de gemeenteraad vastgestelde aanbestedingsbeleid. Ook met De Beemster Compagnie is afgesproken dat die zich houdt aan het aanbestedingsbeleid van de gemeente Beemster.

Sloop KI-station

In het concrete geval van het KI station is in eerste instantie alleen de sloop van het gebouw opgedragen. De gemeente en De Beemster Compagnie hebben afgesproken in verband met de financiering van de gemeente, de gronden in De Keyser zo snel mogelijk voor eind 2013 over te dragen van de gemeente naar De Beemster Compagnie. In verband met btw risico's is overdracht van grond met bebouwing ongewenst. Het enige gebouw op de over te dragen gronden was het KI station.

Vanwege de gewenste snelheid is door de gemeente een sloopbedrijf ingeschakeld, waarmee de gemeente eerder goede ervaringen had, zowel wat betreft de prijs als de kwaliteit van de uitvoering. Er is gezamenlijk een opname ter plaatse gedaan en op basis daarvan is een offerte uitgebracht. Dit bedrijf was overigens in het verleden als laagste uit de bus gekomen bij een grotere onderhandse aanbesteding van sloopwerkzaamheden.

Aanvullend is het opruimen van de terreinverharding en het onderzoek naar en de verwerking van teerhoudend asfalt opgedragen.



Werkzaamheden De Keyser

Onlangs is nog op dezelfde wijze, na opname ter plaatse en een specificatie van de werkzaamheden, een Beemster ondernemer ingeschakeld voor het uitbrengen van een offerte voor onderhoudswerkzaamheden aan een boerderij die in het bezit is van De Beemster Compagnie. Verder zijn er nog geen voorbereidende werkzaamheden in De Keyser uitgevoerd.

In de toekomst zullen we meer aandacht besteden aan het zo mogelijk betrekken van Beemster ondernemers bij de werkzaamheden die in opdracht van de gemeente of De Beemster Compagnie worden verricht.

Ik hoop dat ik u hiermee voldoende heb geïnformeerd.

Hoogachtend,

G.H. Hefting, wethouder

