



VERGADERING GEMEENTERAAD 2013

VOORSTEL

Registratienummer R-2013-0259 /4
Bijlage(n)
Onderwerp Speelvoorzieningen Zuidoostbeemster

Middenbeemster, 29 augustus 2013

Aan de raad

Inleiding en probleemstelling

Het afgelopen periode zijn er een aantal ontwikkelingen ten aanzien van de speelvoorzieningen in de gemeente.

- **Speelvoorzieningenbeleid;** Vanwege de ongelijke verdeling van de speelvoorzieningen in de gemeente heeft u eind vorig jaar een bedrag van € 100.000,- beschikbaar gesteld voor de inrichting van speelplekken in de gemeente. Over de wijze waarop dit bedrag wordt verdeeld en ingezet is contact geweest o.a. de Dorpsraden. In de collegevergadering van 2 september jl. is een definitief besluit genomen over de verdeling van dit bedrag.
- **Amendement;** U heeft het college in uw vergadering van op 11 juni jl. via een amendement opdracht gegeven om een nieuwe speel- en ontmoetingsplek in de buurt van de D. Dekkerstraat en de J. Boumanlaan (met een voorkeur voor de oude kern van Zuidoostbeemster) te realiseren. De verschillende scenario's dienden te worden onderzocht.
- **Overlast MFC;** Sinds 2010 worden er klachten van omwonenden van het Multifunctioneel Centrum De Boomgaard (hierna: het MFC) ontvangen over overlast die voornamelijk wordt veroorzaakt door jongeren die rondhangen en gebruik maken van het trapveld bij het MFC. Bij besluit d.d. 30 juli jl. is de opdracht gegeven de bestaande voetbalkooi op het MFC-terrein aan te passen.

Oplossingsrichting

Speelvoorzieningen

Als gevolg van de knelpunten in het speelvoorzieningenbeleid heeft u € 100.000,- beschikbaar gesteld. Het budget is niet toereikend om alle knelpunten op te lossen. De meerderheid van de Dorpsraden heeft aangegeven om de verdeling van het budget over te laten aan de gemeente. In de collegevergadering van 2 september j.l. is besloten dat het budget op basis van het percentage kinderen per speelplek (zie tevens startnotitie speelvoorzieningenbeleid) verdeeld wordt:

Percentage op basis van kinderen per speelplek	%
--	---

Middenbeemster	11,1	€ 11.100,00
Noordbeemster	22,8	€ 22.800,00
Westbeemster	16,3	€ 16.300,00
Zuidoostbeemster	49,8	€ 49.800,00

Er zijn gesprekken met Dorpsraad Westbeemster over de invulling van de speelvoorziening aan de Torenstraat in Westbeemster. Een vertegenwoordiger van de Dorpsraad Westbeemster heeft een plan ingediend voor een invulling van de speelplek. Er zijn nog enkele vraagstukken met betrekking tot de invulling, indien deze zijn weggenomen kan het toestel besteld worden.

Amendement

Naar aanleiding van het amendement is, in overleg met Beemster Compagnie, gezocht naar plekken in Zuidoostbeemster die eventueel ingericht kunnen worden als speelplek. Bij het maken van deze keuze wordt gezocht naar plekken voor de jongste jeugd (tot 6 jaar), basisschoolkinderen (tot 12 jaar) en de 'oudere' jeugd (tot 23 jaar). De keuze in Zuidoostbeemster is zeer beperkt, twee plekken zijn geschikt om in te richten als speelplekken.

- Grasveldje Verzetplein
- Trapveldje naast A.S.V. De Spelemei

(Zoals bekend geacht is er asbest gevonden in de grond van de speelplek bij de Ninaberstraat. De grond is gesaneerd. Wij zijn in afwachting van de goedkeuring van de provincie om verder te kunnen gaan met de inrichting)

Grasveld Verzetplein (jongste jeugd)

Het grasveldje, 1000 m², aan de Verzetplein (oude kern Zuidoostbeemster) is geschikt om in te richten als een speelvoorziening voor de jongste jeugd. De mogelijkheden om deze openbare ruimte in te richten als nieuwe speelplek zijn echter beperkt. Het veldje is ingeklemd tussen vier straten, de kans op ongelukken neemt hierop toe. De TDBZ adviseert om aan alle kanten een laaghekwerk (staafmat) van circa 1 meter hoog neer te zetten. De kosten hiervan zijn € 5.625, -.

De TDBZ heeft voor dit grasveldje drie voorstellen neergelegd van een uitgebreide indeling tot een simpele indeling.

1. *Drie speeltoestellen in rubbergietvloer, kosten € 24.000, -*
Een uitgebreid speelveld met het thema schip, waarbij het veld wordt voorzien van drainage en een rubbergietvloer onder de speeltoestellen. De speeltoestellen bestaan uit een wiebelbrug, nesttol en een mussennet met glijbaan. De Koningsboom moet voor deze optie verplaatst worden, tevens wordt er gedraineerd. De vloer kan uitgebreid worden over de gehele speelplek, de kosten zijn dan maximaal € 39.000, -. De aanschafkosten zijn hoog, maar de onderhoudskosten zijn laag.
2. *De drie genoemde speeltoestellen van optie 1 in gras, kosten € 11.500, -*
Deze optie is een uitgekleden versie van optie 1. De toestellen worden geplaatst in gras, er zal geen drainage plaatsvinden. De aanschaf is goedkoper, maar de onderhoudskosten zijn hoger in verband met het maaien. Tevens is er kans op maaischade rondom de speeltoestellen.
3. *Twee speeltoestellen in rubbergietvloer, kosten € 15.500,-*
In deze optie worden andere, goedkopere speeltoestellen geplaatst als in de bovengenoemde voorstellen, één combinatietoestel met Talking Flowers (praatpalen voor kinderen). De combinatie staat in een rubbergietvloer.

Trapveldje Spelemei (basisschoolkinderen)

Het trapveldje naast A.S.V. De Spelemei is op korte termijn beschikbaar om op te voetballen. Het veldje is gedraineerd en ingezaaid.

1. *Eenvoudigste vorm van voetballen, kosten € 0, -*
De kosten van deze optie zijn al gemaakt. De kinderen kunnen voetballen met jassen als doel. Er wordt geen hekwerk geplaatst.
2. *Een uitgebreidere vorm, kosten € 8.400, -*
Met deze optie wordt het grasveld meer ingericht als een voetbalveldje, hierbij moet gedacht worden om aan weerszijde lage kooidoeltjes en een hekwerk te plaatsen.
3. *Voetbalkooi, kosten € 80.000, -*
Het is mogelijk om een voetbalkooi te plaatsen. De kooi voldoet aan de huidige eisen en is vandalisme bestendig. In de kosten zijn de volgende aspecten meegenomen: grondwerk, asfalt en doeltjes. De kooi kan ook gebruikt worden voor baskets, de kosten zullen dan wel toenemen.

Oudere jeugd

De 'oudere' jeugd (tot 23 jaar) wil graag een plek nabij de A7 (in het verlengde van het Middenpad). Zij menen op deze manier niemand tot last te zijn. Deze grond is niet van de gemeente Beemster. Er zal in overleg met de oudere jeugd gekeken moeten worden naar alternatieven.

De Nieuwe Tuinderij

Beemster Compagnie heeft in de huidige bouwplannen van de Nieuwe Tuinderij speelplekken meegenomen. Het is echter nog niet te zeggen, wanneer gestart kan worden met de bouw. Onduidelijk is dus wanneer de speelplekken in de Nieuwe Tuinderij in gebruik genomen kunnen worden. De kosten van de inrichting van de speelplekken in de Nieuwe Tuinderij worden meegenomen in de exploitatie van de bouw.

Advies m.b.t. amendement

Advies is om een budget beschikbaar te stellen ter invulling van twee speelplekken in de oude kern van Zuidoostbeemster. Daarbij tevens het advies om, vanuit financieel oogpunt, niet te kiezen voor een uitgebreide invulling van het speelveldje Verzetplein en het trapveldje Spelemei. Indien de bewoners en de dorpsraad de voorkeur hebben voor een uitgebreidere invulling dienen zij zelfstandig fondsen aan te schrijven voor extra financiën of dit te laten financieren uit het budget van het speelvoorzieningenbeleid. Met betrekking tot de invulling van het speelveldje van het Verzetplein heeft de voorkeur optie 3. Bij optie 2 worden op termijn kosten gemaakt voor het maaien, op de lange termijn is optie 3 voordeliger.

- | | |
|--|--------------------|
| • Kosten inrichting speelveldje Verzetplein (incl. hekwerk), optie 3 | € 21.125, - |
| • Kosten aanpassen trapveldje A.S.V. De Spelemei, optie 2 | € 8.400, - |
| • Kosten plaatsen 2 banken en afvalbak trapveldje Spelemei | € 900, - |
| Totaal | € 30.425, - |

Het voorgestelde bedrag van € 30.425, - is reëel om de opdracht uit te voeren.

Overlast MFC

De klachten over de overlast bij het speelveld het MFC zijn begonnen in 2010. Er zijn verschillende aanpassingen uitgevoerd, maar deze hebben niet het gewenste resultaat behaald. De bewoners willen zo snel mogelijk een definitieve oplossing. Vanuit de omgeving van het MFC en vanuit de gebruikers van het MFC werden berichten ontvangen dat zij het speelveld graag willen behouden. Ontmanteling van de kooi op de huidige locatie en het plaatsen van een kooi op

een andere locatie brengt hoge kosten met zich mee. In het zoeken van een oplossing is rekening gehouden met hetgeen door de verschillende omwonenden en gebruikers is aangegeven tijdens de bewonersbijeenkomst op 23 mei 2013. Om de overlast bij het MFC zoveel mogelijk te beperken wordt het trapveld behouden, de bestaande kooi afsluitbaar en geluidsarm gemaakt en een net boven het speelveld geplaatst. Er bestaat geen garantie dat er geen geluidsoverlast meer ervaren wordt, maar deze wordt op deze wijze zoveel mogelijk beperkt.

In verband met de langdurige overlast, is het besluit genomen om de aanpassing van de kooi al uit te laten voeren en deze te laten 'voorschieten' uit het budget van het speelvoorzieningenbeleid. Op deze manier kon er zo spoedig mogelijk worden gestart met de werkzaamheden. Daar de oorzaak van de overlast bij het MFC het gevolg van een eerder geplaatste speelvoorziening is het advies is om de definitieve financiering van de € 25.000,- uit de *reserve dorpsuitleg* te halen. Hierdoor drukken deze kosten niet op het budget voor de realisatie van speelvoorzieningen in Zuidoostbeemster en blijft er een reëel budget over om verder voorzieningen te treffen

Meetbare doelstelling

- Er wordt uitvoering gegeven aan het amendement van de gemeenteraad
- Er komen extra speelvoorzieningen in ZOB voor de jongere jeugd.
- Het trapveldje naast de Spelemei is ook door oudere jeugd te gebruiken.
- Met het (her)inrichten van twee speelplekken in Zuidoostbeemster komt de gelijkheid met betrekking tot de verdeling van de speelvoorzieningen in de gehele Beemster meer in balans. Tevens wordt bij de inrichting rekening gehouden met de diverse doelgroepen.
- Met de aanpassingen van de kooi naast het MFC wordt beoogd de geluidsoverlast en de overlast van rondvliegende ballen terug te dringen.

Financiële consequenties

Aanpassing voetbalkooi MFC

De kosten hiervan zijn geraamd op € 25.000,-. Het voorstel is dit bedrag uit de reserve Dorpsuitleg te financieren. Indien u hiermee niet akkoord gaat dan wordt het vrije besteedbare budget voor Zuidoostbeemster lager, namelijk € 24.800,-.

Realisatie speelplekken Verzetplein en trapveldje naast ASV Spelemei (amendement raad)

Op basis van het bovengenoemde voorstel bedragen de kosten hiervan € 30.425,-. Ook hier wordt geadviseerd dit bedrag te voldoen uit de reserve Dorpsuitleg.

Het saldo van de reserve Dorpsuitleg bedraagt per 1-1-2013	€ 183.711,18.	
Af: Budget speelvoorziening raadsbesluit 13 november 2012	€ 100.000,-	
Aanpassing voetbalkooi	ivm geluidsoverlast	€
25.000,-		
Inrichting speelveldje Verzetplein (incl. hekwerk), optie 3	€ 21.125,-	
Aanpassen trapveldje A.S.V. De Spelemei, optie 2	€ 8.400,-	
Plaatsen 2 banken en afvalbak trapveldje Spelemei	€ 900,-	
Totaal	€ 155.425,-	
Resteert	€ 28.286,18	

Voorziening onderhoud

De voorziening voor vervanging en groot onderhoud speeltoestellen moet aangepast worden op de nieuwe inrichting. Het bedrag is afhankelijk van de daadwerkelijke inrichting van de

speelplekken. De definitieve inrichting zal in nauw overleg moeten plaats vinden met de dorpsraad.

Overige consequenties

In de berekening van het budget van het speelvoorzieningenbeleid wordt bij Zuidoostbeemster gerekend met twee speelplekken, A.S.V. De Spelemei en de speelplek Ninaberstraat. De Dorpsraad Zuidoostbeemster is van mening dat De Spelemei niet meegeteld mag worden bij de speelplekken in Zuidoostbeemster, daar het geen openbare speelvoorziening is. De Spelemei is een speeltuinvereniging gefinancierd met ondermeer gemeenschapsgeld en is tevens het grootste deel van het jaar geopend. Om deze reden wordt de speeltuin wel in berekening meegenomen. Indien De Spelemei niet meegeteld wordt in de berekening, heeft dit indirect negatieve gevolgen voor alle dorpskernen, met uitzondering van Zuidoostbeemster. Indien het budget lager wordt, is het budget voor Westbeemster en Noordbeemster niet toereikend om de knelpunten op te pakken. Daartegenover staat dat het budget (met twee speelplekken in Zuidoostbeemster) voor Zuidoostbeemster wel toereikend is.

Monitoring evaluatie

Na het oplossen van de diversen knelpunten in het speelvoorzieningenbeleid zal gemonitord moeten worden wat de stand van zaken is van de speelvoorzieningen in Beemster.

Voorgesteld besluit

Akkoord te gaan om € 55.425, - uit de reserve dorpsuitleg beschikbaar te stellen ter uitvoering van de (her)inrichting van het twee speelvelden in Zuidoostbeemster (€ 30.425,-) dit als gevolg van het ingediende amendement op 11 juni 2013, en de aanpassing van de voetbalkooi bij het MFC (€ 25.000,-)

Communicatie/Participatie

Het besluit m.b.t. de inrichting van het speelveldje op het Verzetplein te Zuidoostbeemster en de aanpassing van het trapveldje naast A.S.V. De Spelemei dient besproken te worden met de Dorpsraad Zuidoostbeemster, A.S.V. De Spelemei en omwonenden.