



## Voorblad raadsvoorstel

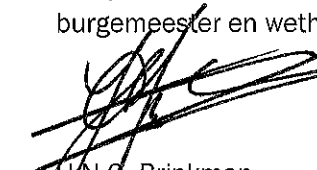
Onderwerp: Vestiging paardenhouderij met bijbehorende voorzieningen Purmerenderweg 14.


Registratienummer	OB-12-473/R-2012-0139 B2012-HZ_WABO-0168		
Commissievergadering	9 oktober 2012	Gemeenteraad	9 oktober 2012

Middenbeemster, 11 september 2012

Het college van burgemeester en wethouders stelt u voor om in te stemmen met bijgaand raadsvoorstel.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van Beemster.

  
H.N.G. Brinkman  
burgemeester

  
E. Kroese-Vrolijk  
secretaris

### Samenvatting voorstel:

Op 20 juli 2012 is door mevr. E. Olivier (De Passage Hoeve) een aanvraag om omgevingsvergunning ingediend voor het vestigen van een paardenhouderij, inhoudende de realisatie van een binnenrijhal, buitenbak, stapmolen en paddocks en verplaatsing/verbreding van de inrit/ontsluiting op het perceel Purmerenderweg 14 te Noordbeemster. Het perceel Purmerenderweg 14 heeft in het vigerende en toekomstige bestemmingsplan een agrarische bestemming, wat volgens de beleidsnota 'polder paarden' en een wijzigingsbevoegdheid in het toekomstige bestemmingsplan in aanmerking mag komen voor een passende paardenhouderijbestemming. Het betrokken agrarisch bedrijf is beëindigd en hervatting daarvan is in redelijkheid niet meer te verwachten. Door de Stichting abc is de voorgenomen paardenhouderij als professioneel beoordeeld en worden de gevraagde voorzieningen als doelmatig en noodzakelijk beschouwd. De verplaatsing/verbreding van de ontsluiting past binnen het gemeentelijk beleid voor dammen en bruggen. Analooftoetsend blijkt dat de binnenrijhal, buitenbak, stapmolen en paddocks voldoen aan de bouwregels van de bestemming 'Agrarisch - paardenhouderij'. Het inrichtingsplan voor onderhavig project is in samenspraak met Landschap Noord-Holland opgesteld en kan in het kader van Des Beemsters worden verantwoord. Medewerking is mogelijk middels het afwijken van het bestemmingsplan ex art. 2.12 lid 1 onder a3 Wabo.

### Gevraagd besluit:

- planologische medewerking verlenen aan de vestiging van een paardenhouderij, inhoudende de realisatie van een binnenrijhal, buitenbak, stapmolen en paddocks en verplaatsing/verbreding van de inrit/ontsluiting op het perceel Purmerenderweg 14 te Noordbeemster;
- verklaren dat een 'verklaring van geen bedenkingen' voor onderhavig project niet is vereist.