

Raadscommissie Beemster
Postbus 7
1462 ZG Middenbeemster

08 OKT. 2012

VERZONDEN

DATUM:

5 oktober 2012

BIJLAGE(N):

UW BRIEF VAN:

ONS KENMERK:

/12470

UW CONTACT:

T.J.W. Bult

Onderwerp: Reactieve aanwijzing provincie inzake bestemmingsplan Buitengebied 2012

Geachte commissieleden,

Met mijn brief van 6 september jl. heb ik getracht de gedeputeerde ertoe te bewegen het standpunt te laten heroverwegen met betrekking tot de reactieve aanwijzing voor zover die betrekking heeft op de wijzigingsbevoegdheid van de bestemming Agrarisch naar de bestemming Agrarisch - Hulpbedrijf.

Ik stel vast dat onze visie helaas niet wordt gedeeld.

Kortweg stellen gedeputeerde staten in hun schrijven verzonden op 27 september jl. dat de wijzigingsbevoegdheid verstedelijking is in de zin van de Provinciale Ruimtelijke Verordening Structuurvisie (PRVS). Zij geven aan dat daarvoor, gelijk aan het verzoek om een algemene ontheffing te verlenen voor een bouwvlakvergroting tot 2 ha., geen algemene ontheffing kan worden afgegeven.

Daartegenover stellen gedeputeerde staten dat mochten zich concrete gevallen voordoen dit per geval wordt beoordeeld. Gelet op de PRVS zal dan gekeken worden naar de nut en noodzaak en de ruimtelijke kwaliteit van het betreffende project.

Los van het principe is het niet zo dat er concrete gevallen bekend zijn waarbij die wijzigingsbevoegdheid toegepast zou kunnen worden. Daarnaast is voor een tweetal bedrijven met een functieaanduiding het hulpbedrijfonderdeel positief bestemd in het bestemmingsplan Buitengebied 2012. Dit overwegende is het aan de raad om te bepalen of uiterlijk op 29 oktober a.s. een beroep tegen de reactieve aanwijzing wordt ingediend.

Hoogachtend,

G.H. Hefting, wethouder

