



Voorblad commissievoorstel

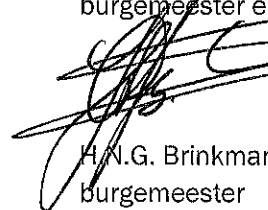
Onderwerp: Aanvraag omgevingsvergunning oprichten tankstation met winkel ,fietswinkel en wasfaciliteiten nabij afrit N244 te Middenbeemster aan Middenweg


Registratienummer	R-2012-0098		
Commissievergadering	22 mei 2012	Agendapunt	

Middenbeemster, 1 mei 2012

Het college van burgemeester en wethouders doet u hierbij onderstaand voorstel.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Beemster.


H.N.G. Brinkman
burgemeester


E. Kroese-Vrolijk
secretaris

Samenvatting voorstel:

BK Ruimte en Milieu B.V. heeft namens Marees tankstations een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het nieuw oprichten van een tankstation met winkel (shop), fietswinkel (inclusief reparatie) en wasfaciliteiten nabij de afrit van de N244 te Middenbeemster. Reeds in 2006, bevestigd door uw college in 2010, heeft uw college een positieve beginseluitspraak gedaan omtrent bovengenoemde ontwikkeling.

Het Kwaliteitsteam Des Beemsters heeft op 10 april 2012 officieel advies uitgebracht bedoeld voor uw college, waarbij wordt ingegaan op de voorgenomen locatie. Het advies luidt dat de gekozen locatie om verschillende redenen *ongeschikt* wordt geacht en het advies betrokken zou moeten worden bij de behandeling van vergunningaanvraag van Marees. Thans wordt uw college verzocht kennis te nemen van het officiële advies van het Kwaliteitsteam en een standpunt in te nemen ten aanzien van de aanvraag omgevingsvergunning van Marees.

Gevraagd besluit:

Het college van burgemeester en wethouders heeft kennis genomen van het advies van het Kwaliteitsteam Des Beemsters ten aanzien van de gekozen mogelijke locatie van het tankstation Marees. Alvorens de raad een beginselbesluit te laten nemen, wordt de raadscommissie verzocht de aanvraag omgevingsvergunning gezamenlijk te bespreken.

