

FORMULIER TECHNISCHE EN POLITIEKE VRAGEN RAADSCOMMISSIE

DATUM VERGADERING :

13 maart 2012

PARTIJ : D66

DATUM BINNENKOMST VRAGEN : 7 maart 2012

NUMMER	AGENDAPUNT	VRAAG	ANTWOORD
1	Algemeen 'barro'.	Kunt u uitleggen wat het 'barro' inhoudt? Zijn onderdelen uit het 'barro' van toepassing op de Beemster?	Barro is de afkorting van het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening. Het is de opvolger van de eerdere AMvB Ruimte van het Ministerie van Infrastructuur & Ruimte. In het Barro worden onder titel 2.13 erfgoederen van uitzonderlijke universele waarde vastgelegd, waaronder ook de kernwaarden van werelderfgoed De Beemster. In de bijlage, behorend bij de ontwerp structuurvisie Beemstermaat wordt hierop uitgebreid ingegaan.
2	'barro'	Zijn de regels uit de 'barro', die verwijzen naar de Unesco gebieden voldoende verwerkt in het bestemmingsplan 'buitengebied'? graag vernemen wij uw standpunt. Zo ja, kunt u een aantal voorbeelden geven?	Behoud van de kernwaarden is in het bestemmingsplan doorgewerkt in een aantal planregels. Vrijwel alle Des Beemsters projecten die in beleid en regelgeving zijn doorvertaald naar bestemmingsplan en omgevingsnota zijn gebaseerd op deze kernwaarden.
3	'barro'	Laat het 'barro' toe dat de zogenoemde 'Kruimelgevallen' door het college worden afgedaan of dient de raad de kruimelgevallen te behandelen. Graag vernemen wij uw gemotiveerde standpunt.	Het Barro legt alleen de kernkwaliteiten van de genoemde werelderfgoederen vast en gaat verder niet over de wijze van uitvoering van de Wabo en het bestemmingsplan.
4	10	Welke mogelijkheden biedt de binnenplanse vrijstelling bij een goothoogte van 3 meter.	Het plan is in strijd met het huidige bestemmingsplan. Het huidige bestemmingsplan kent geen mogelijkheid om het plan zoals gewenst toe te staan door middel van een binnenplanse ontheffing onder andere

			vanwege het feit dat de inhoud groter is dan het huidige bestemmingsplan toestaat. De binnenplanse vrijstelling is derhalve niet van toepassing.
5		Uitgaande van een goothoogte van 4 m, welke eindhoogte kan dan worden bereikt met bijvoorbeeld een binnenplanse vrijstelling?	In het bestemmingsplan wordt geen bouwhoogte voor woningen bepaald. De bouwhoogte is dus geen toetspunt.
6		Op bouwtekening staat 3.60, waarom dan opteren voor 4 m?	We opteren in het nieuwe bestemmingsplan Buitengebied 2012 in z'n algemeenheid voor het toestaan van een goothoogte van maximaal 4 meter. Nu hier de goothoogte kleiner is, wordt aan deze maximumeis voldaan
7		U vraagt nu ontheffing aan voor 2 ha ib bp bg. Hoe verhoudt dit zich met de procedure bezwaar en beroep. Wanneer komt de concept bp bg 2012 ter inzage?	Tegen een besluit over de ontheffing kan bezwaar worden aangetekend. Wij streven ernaar om het ontwerp aan de raadscommissie aan te bieden eind april waarna terinzagelegging kan plaatsvinden.
8		Voldoet de caravanopslag op 2500m2 in deel van de kassen Nekkerweg 52, aan de veiligheidsvoorschriften?	Dit zal moeten blijken uit een nog in te dienen aanvraag omgevingsvergunning.