

Besluitenlijst van de openbare vergadering van de raadscommissie, gehouden op dinsdag 10 juli 2012, aanvang 19.00 uur, in de raadzaal van het gemeentehuis te Middenbeemster.

Aanwezig:

De heer H.N.G. Brinkman	burgemeester, voorzitter
De heer C.J. Jonges (griffier)	
De heer M. Bakker	BPP
De heer N.C.M. de Lange	BPP
De heer L.J.M. Schagen	BPP
Mevr. R.H. Uitentuis	BPP
De heer A.N. Commandeur	CDA
De heer L.D.J. Fabriek	CDA
Mevr. A.M.J. Segers	D66
De heer G.J.M. Groot	D66
De heer J.W.T. Smit	D66 (aanwezig bij de punten 6 t/m 19)
De heer H.W.E.Ö. Heijmans	D66 (aanwezig bij de punten 1 t/m 5)
Mevr. C. van den Berg	PvdA
De heer P.C. de Waal	PvdA
Mevr. E.J. Helder-Pauw	VVD
De heer W. Zeekant	VVD

Op uitnodiging aanwezig :

De heer J.R.P.L. Dings (wethouder)
De heer G.H. Hefting (wethouder)
De heer J.C. Klaver (wethouder)

Tevens aanwezig:

De heer T.W.J. Bult (plv. sectorhoofd Grondgebied)
De heer H.A. Roenhorst (projectleider Des Beemsters)

1. Opening.

De voorzitter opent de vergadering en heet de leden, de vertegenwoordigers van het college, de aanwezigen op de publieke tribune, de kijkers thuis en de griffier van harte welkom.

Op verzoek van het raadspresidium zit hij deze vergadering voor.

2. Vaststelling van de agenda.

Ten opzichte van de oorspronkelijke agenda zijn eerder enkele punten geschrapt.
De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Inventarisatie inspraak bij de verschillende agendapunten.

Er hebben zich vier insprekers aangemeld.

Voor agendapunt 12: de heer J.W.A. Duijn, de heer J. Uitentuis en de heer A.B. Kuit

Voor agendapunt 13: mevr. F. Heijmans-Go, namens de dorpsraad Zuidoostbeemster

4. Vaststellen besluitenlijst van de vergaderingen van 12 juni 2012.

De commissie stelt de besluitenlijst ongewijzigd vast.

Naar aanleiding van de besluitenlijst komt de heer De Waal terug op zijn vraag over de terrasvergunning voor De Eterij. De voorzitter antwoordt, dat de vergunningaanvraag ook aan veiligheidseisen is getoetst.

5. Voorstel tot vaststelling van het beleidsplan integrale schuldhulpverlening.

De commissie kan zich unaniem met het voorstel verenigen. Wel heeft de heer Heijmans er moeite mee dat het beleidsplan van de gemeente Alkmaar bij de stukken is gevoegd in plaats van een beleidsplan van de gemeente Beemster. Wethouder Dings licht een en ander toe en zegt, dat er per 1-1-2013 een nieuw beleidsplan is.

6. Voorstel om een voorbereidingsbesluit te nemen voor het terrein Breidablick aan de Bamestraweg te Middenbeemster.

De commissie kan zich unaniem met het voorstel verenigen.

7. Voorstel om planologische medewerking te verlenen aan de herbouw van een woning op perceel Middenweg 99.

Op een vraag van de heer De Lange zegt wethouder Hefting toe om na het zomerreces met een stuk over afmetingen van stolpen te komen.

De commissie kan zich unaniem met het voorstel verenigen.

8. Voorstel om planologische medewerking te verlenen aan de herbouw van een woning op perceel Volgerweg 17.

Wethouder Hefting laat de heer Fabriek desgevraagd weten, dat een 3D-animatie geen verplichte bijlage is bij de vergunningaanvraag.

De commissie kan zich unaniem met het voorstel verenigen.

9. Voorstel om in te stemmen met de beleidsnotitie 'recreatief gebruik'.

Wethouder Hefting beantwoordt vragen van de leden Segers en Van den Berg en wijst er op, dat de in het bestemmingsplan genoemde aantallen recreatieruimten bepalend zijn.

De commissie kan zich unaniem met het voorstel verenigen.

10. Voorstel tot het vaststellen van de Structuurvisie Beemstermaat.

De voorzitter licht de behandelwijze toe, waarbij uitgangspunt is dat de raad vanavond een besluit neemt over de structuurvisie, de omgevingsnota en het bestemmingsplan Buitengebied 2012. Daarom worden de aangekondigde amendementen in de raadscommissie behandeld.

Het raadspresidium heeft ermee ingestemd om meer dan een woordvoerder per fractie mondelinge inbreng toe te staan.

Mevr. Segers licht namens haar fractie een aantal amendementen toe, die over de volgende onderwerpen gaan:

Amendement B (bouwvlakvergroting, sanering glastuinbouw, verstedelijking in de vorm van woningbouw)

Amendement E (hoofdaccent droogmakerijen)

Amendement F (gouden regels)
Amendement G (landschappelijke inpasbaarheid schaalvergroting)
Amendement I (nevenfunctie naast agrarische hoofdfunctie)
Amendement A (Ruimte voor Ruimte-Regeling)
Amendement C (bedrijfsbebouwing in de Nekkerzoom c.q. Vredenburgweg)
Amendement D (nieuwe aansluitingen op Rijkssnelwegennetwerk)
Amendement H (verblijfsrecreatie)

Mevr. Uitentuis zegt dat haar fractie overweegt een amendement in te dienen om een passage over innovatieve stalvormen op te nemen.
De leden Commandeur, De Waal en Zeekant geven hun reacties op de structuurvisie en de amendementen van D66 en de BPP.
Wethouder Hefting reageert op de reacties en de amendementen. Hij vindt dat het bestemmingsplan ongewijzigd moet blijven. De discussie over stalvormen kan plaatsvinden nadat het eerder aangekondigde onderzoek is afgerond.
De voorzitter rondt de discussie af en verzoekt de fracties van D66 en de BPP in de raadsvergadering te laten weten of zij hun amendementen handhaven.

11. Voorstel tot het vaststellen van de Omgevingsnota van de gemeente Beemster.

Wethouder Hefting gaat in op de reacties en vragen van de leden De Waal en Segers. De commissie kan zich unaniem met het voorstel verenigen.

12. Voorstel tot het vaststellen van het bestemmingsplan Buitengebied 2012.

De voorzitter geeft het woord aan de insprekers.
De heer Duijn is het er niet mee eens, dat niets is gedaan met zijn ingediende zienswijze over het bouwblok bij perceel Wormerweg 19. Het is nu niet mogelijk om aan de noordzijde van de bedrijfsgebouwen te bouwen. Hij beantwoordt een vraag van de heer De Lange.
De heer Uitentuis verzoekt de aanduiding 'archeologische waarde' bij perceel Middenweg 93 te schrappen. Uit een recent onderzoek naar buitenplaatsen in Beemster valt op te maken, dat op deze locatie nooit een buitenplaats heeft gestaan. Hij beantwoordt een vraag van de heer Commandeur.
De heer Kuit verzoekt om de huidige bestemming (wonen en erven) van gronden aan de Purmerenderweg nabij de N244 te handhaven. De bestemming is gewijzigd om een aansluiting van de Purmerenderweg op de N244 mogelijk te maken. De omwonenden zullen zich tegen deze aansluiting verzetten. Hij beantwoordt vragen van de heren Commandeur en Groot.

Mevr. Segers licht namens haar fractie een aantal amendementen toe, die over de volgende onderwerpen gaan:

Amendement 1 (opnemen conserverend agrarisch beleid voor de gebiedsdelen Zuidoostbeemster II, Zuidoostbeemster I (buiten bestaand bebouwd gebied) en Jisperweg 112c)
Amendement 2 (voor een aantal ruimtelijke ontwikkelingen de raad tot het bevoegde gezag verklaren)

Amendement 3 (kernkwaliteiten BARRO en uitwerking daarvan opnemen in bestemmingsplan).

De heer Smit licht namens zijn fractie een aantal amendementen toe, die over de volgende onderwerpen gaan:

Amendement 4 (inventariseren agrarische bouwpercelen conform bestaand gebruik)

Amendement 5 (het maximum van 4 personen volgens de Beleidsnota verblijfsrecreatie in het Land van Leeghwater verhogen en zowel in het bestemmingsplan als in de beleidsnota bepalen op 7 personen.

Amendement 6 (beperkingen die gelden voor wonen nabij agrarische bedrijven ook laten gelden voor horecaondernemingen in de buurt van agrarische bedrijven)

Amendement 7 (voorafgaand aan de vaststelling van het bestemmingsplan de bedrijvenlijst aanpassen aan de voor Beemster toepasbare bedrijven)

Amendement 8 (nieuwe caravanstallingen als nevenactiviteit alleen toestaan in agrarische bedrijfsgebouwen, uitgezonderd kassen).

De heer De Lange geeft namens zijn fractie een reactie op het voorstel van het college en de opmerkingen van de sprekers. Hij licht namens zijn fractie een amendement toe, dat behelst om het maximum van 4 personen volgens de Beleidsnota verblijfsrecreatie in het Land van Leeghwater te verhogen en zowel in het bestemmingsplan als in de beleidsnota te bepalen op 8 personen.

Mevr. Uitentuis heeft enkele vragen naar aanleiding van de brede discussie op 14 februari jl.

De leden Zeekant, De Waal en Commandeur gaan namens hun fracties in op het voorstel van het college, de inbreng van de sprekers en de amendementen.

Wethouder Hefting reageert op de vragen en opmerkingen van de leden en de sprekers.

Hij zegt over het bouwblok bij Wormerweg 19 in gesprek te zullen gaan met de heer Duijn. Wellicht wordt in 2013 de Archeologienota geactualiseerd. Dat is het geëigende moment om de archeologische waarde van perceel Middenweg 93 nader te bezien.

De voorzitter beëindigt de discussie en stelt het volgende agendapunt aan de orde.

13. Voorstel tot het vaststellen van het Manageplan voor Droogmakerij de Beemster 2012-2022.

Mevr. Heijmans-Go spreekt in namens de dorpsraad Zuidoostbeemster.

Zuidoostbeemster wordt nauwelijks in het plan genoemd. De dorpsraad stelt het op prijs om in een vroegtijdig stadium door de gemeente bij plannen te worden betrokken. Men hecht aan een goede samenwerking met de gemeente.

De voorzitter beantwoordt vragen van mevr. Van den Berg en sluit zich aan bij de woorden van de insprekerster.

14. Bepalen welke agendapunten geagendeerd moeten worden als A-punt voor de raadsvergadering op 10 juli 2012 en als B- of C-punt voor de raadsvergadering op 11 september 2012.

De commissie bepaalt dat de punten 5 t/m 13 als A-punten voor de raadsvergadering op 10 juli 2012 geagendeerd kunnen worden. Er zijn geen B- of C-punten.

Mevr. Segers zegt, dat haar fractie er tegen is om de voorstellen over de structuurvisie

en het bestemmingsplan Buitengebied 2012 als A-punten te kwalificeren.

15. Ingekomen stukken.

Mevr. Segers is het oneens met de brief van wethouder Hefting over de KPN-mast langs de A7.

Zij komt daar op een later moment op terug. De overige ingekomen stukken geven geen aanleiding tot opmerkingen.

16. Mededelingen (o.a. terugkoppeling bezoeken commissieleden aan organisaties en bedrijven).

Er zijn geen mededelingen.

17. Actielijst raadscommissie.

De behandeling van punt 1 (behandelen voorstel over uitvoering plan duurzaamheid) en punt 2 (introdactie Clup Welzijn) wordt op aangeven van wethouder Dings nu gepland op 9 oktober 2012.

Voor het overige blijft de actielijst ongewijzigd.

18. Rondvraag (voor andere vragen dan aan de portefeuillehouders).

Er zijn geen vragen voor de rondvraag.

19. Sluiting.

De voorzitter sluit de vergadering om 23.40 uur.