

Gemeenteraad Beemster

27 JUNI 2012

VERZONDEN

DATUM:

25 juni 2012

BIJLAGE(N):

-

UW BRIEF VAN:

-

ONS KENMERK:

B-12-02184/9818

UW CONTACT:

Mw. mr. N. Wijdenes

Onderwerp: Informatie breuk glasgevelplaat MFC de Boomgaard

Geachte leden van de raad,

Met deze brief informeren wij u over de stand van zaken omtrent de breuk van een glaspaneel aan de gevel van het Multifunctioneel centrum te Zuidoostbeemster in mei 2011.

Incident

Na de glasbreuk bleek uit een eerste onderzoek dat mogelijk geen sprake zou zijn van een incident. Op grond van dit onderzoek is besloten het MFC af te hekken ten behoeve van de veiligheid van de gebruikers van het MFC, zolang de oorzaak van de glasbreuk niet was vastgesteld. Door verschillende experts is nader onderzoek gedaan. Zowel bouw- en aannemerscombinatie De Vries Beentjes als BM/Royal Haskoning is aansprakelijk gesteld voor de door de gemeente geleden schade.

Inmiddels is uit het nader onderzoek geen oorzaak voor de glasbreuk naar voren gekomen. Verder is vast komen te staan dat geen sprake is van een (direct) risico op herhaling. De glasbreuk in mei 2011 is daarom als incident aan te merken. Naar aanleiding van deze onderzoeksresultaten, heeft het college besloten de hekken rondom het MFC te laten verwijderen.

Aansprakelijkheid

Nu geen oorzaak vast is komen te staan en gelet op de tijd die inmiddels verstreken is, is het ook moeilijk om de aansprakelijkheidstelling in stand te laten. Het college heeft besloten De Vries Beentjes en BM/Royal Haskoning van de aansprakelijkheid te ontslaan. Tijdens verschillende sessies is getracht om een en ander voor wat betreft de kosten in der minne te regelen met bouw- en aannemerscombinatie De Vries Beentjes. Dit bedrijf heeft inmiddels echter faillissement aangevraagd. Het is niet waarschijnlijk dat er een bijdrage in de kosten zal worden betaald



Financiële gevolgen

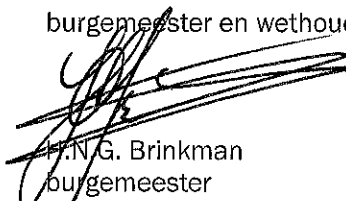
De kosten, ad. € 21.380,- incl. BTW, voor het afhebben van het MFC zijn reeds in 2011 voldaan en geboekt op de jaarlijkse exploitatie van het MFC. De kosten voor het vervangen van de glasplaat zijn inmiddels in behandeling bij de verzekeraar. Naar verwachting zal de schade hierdoor gedekt worden.

Architect, B. Jongerius, zal verzocht worden om (kosteloos) na te denken over een goedkoper alternatief voor vervanging van een glasgevelplaat. De kosten hiervan blijken namelijk rond de € 4.000,- te liggen. Mocht er in de toekomst nog een glasbreuk voorkomen, dan kan de glasgevelplaat tegen lagere kosten vervangen worden.

Communicatie

De gebruikers van het Multifunctioneel Centrum zijn gedurende het proces op de hoogte gehouden van de stand van zaken en zijn tevens op de hoogte gesteld van de resultaten van de onderzoeken die zijn uitgevoerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Beemster.



H.N.G. Brinkman
burgemeester



E. Kroese-Vrolijk
secretaris