



VERGADERING GEMEENTERAAD 2012

VOORSTEL

Registratienummer R-2012-0122
Bijlage(n)
Onderwerp voorbereidingsbesluit terrein
Braidablick Middenbeemster

Middenbeemster, 27 juni 2012

Aan de raad

Inleiding en probleemstelling

Ons college heeft de wens om geen toekomstige bebouwing meer toe te staan en dit middels een door u opnieuw te nemen voorbereidingsbesluit voor het gehele grondgebied van Braidablick te formaliseren.

Oplossingsrichting

Vorig jaar rond deze tijd legden wij u het voorstel voor medewerking te verlenen aan de realisatie van een campus met 3 gebouwen (woonzorghuizen en ruimten voor dagbesteding: een bibliotheek, een leerwerkplaats en een zaaltje) op het terrein van Braidablick te Middenbeemster, de zgn. Johannescampus.

Daarnaast gaf ons college de wens aan, met uitzondering van de Johannescampus, geen medewerking te verlenen aan toekomstige bebouwing op het terrein van Braidablick en dit middels een door u te nemen voorbereidingsbesluit duidelijk te maken. Met zo'n besluit wordt namelijk aangegeven, dat een herziening van het bestemmingsplan "Middenbeemster Zuidwest 1993" voor het terrein van Braidablick wordt voorbereid, waarin de huidige situatie inclusief de Johannescampus wordt geconserveerd.

Het conserveren van de bebouwing zal daadwerkelijk worden geregeld in het bestemmingsplan zelf. Een herziening van het bestemmingsplan is ophanden gelet op de wettelijke plicht alle bestemmingsplannen vóór 1 juli 2013 te digitaliseren.

Omdat het huidige voorbereidingsbesluit op 8 augustus van dit jaar vervalt, wenst het college een nieuw voorbereidingsbesluit te nemen.

Meetbare doelstelling

Financiële consequenties

n.v.t.

Overige consequenties

Tegen het voorbereidingsbesluit kan geen bezwaar en/of beroep worden ingesteld.

Monitoring evaluatie

Voorgesteld besluit

Verklaren, dat een herziening van het bestemmingsplan "Middenbeemster Zuidwest 1993" wordt voorbereid voor het terrein van Breidablick.

Communicatie

Publicatie.