

## FORMULIER TECHNISCHE EN POLITIEKE VRAGEN RAADSCOMMISSIE

**DATUM VERGADERING :** 10 juli 2012  
**BINNENKOMST VRAGEN :** 4 juli 2012

**PARTIJ :** D66 Beemster

**DATUM**

NR	AGENDAPUNT	VRAAG	ANTWOORD
1	13 Volgerweg 17	Is hier sprake van een karakteristieke stolpboederij?	Volgens het bestemmingsplan is de te slopen stolp niet karakteristiek.
2	Eindverslag terinzage legging. p.6	<p>“Als een glastuinbouwondernemer echter niet wenst te saneren, maar een andere bestemming vindt voor zijn kassencomplex (caravanstalling, etc.), daarbij ook alle veiligheidsregels in acht neemt en ook het initiatief heeft de ruimtelijke kwaliteit op zijn erf te bewaren, dan bestaat er van gemeentelijke zijde geen enkele behoefte hieraan iets te veranderen.”</p> <p>Klopt het dat dit niet conform vastgesteld beleid is? Zie de ‘Planologische aanvaardbaarheid en brandveiligheid caravanstallingen’ (juli 2011).</p>	<p>Genoemd citaat sluit aan op het huidige beleid in Landelijk Gebied 1994 en het toetsingskader zoals dit in het project caravanstallingen (planologische aanvaardbaarheid en brandveiligheid) is gehanteerd.</p> <p>Bij een glastuinbouwbedrijf kan in plaats van sanering een caravanstalling (hoofdzakelijk) als nevenactiviteit worden toegestaan. Er kan echter niet zonder meer planologische medewerking worden verleend. Veiligheid en ruimtelijke kwaliteit moeten gegarandeerd kunnen blijven. Dit zijn zaken die in het toetsingskader van het project caravanstallingen nader zijn uitgewerkt (brandveiligheid, verkeerssituatie, agrarisch karakter, geen uiterlijke wijziging, geen buitenopslag etc.)</p>
3	Structuurvisie p.11	Wat verstaat u onder ‘voedsel bereiden’? is dat naast restaurant en theetuin etc. ook jam- en worstfabrieken ed?	Hier wordt bedoeld het stimuleren van eigen- of streekproducten en verkoop daarvan aan huis of via een boerenmarkt bv. Zeker geen fabrieksmatige productie. Daarvoor zijn bedrijventerreinen bestemd.

4	p.12 +26+31	Bij verbrede landbouw is de 2 <sup>e</sup> functie kleiner in omvang . Wil het college dit loslaten?	Wij beschouwen dit als een politieke vraag.
5	p.15	Kunt u aangeven welke 2 bedrijventerreinen hier worden bedoeld?	Insulinde en Bamestra
6	p.16	Kunt u aangeven wat u verstaat onder 'kleinschalige'bedrijfsbebouwing?	Beperkte (semi) ambachtelijke functies of bv. kantoorfuncties, passend in de zones die in de gebiedsvisie Nekkerzoom al eerder zijn aangegeven.
7	16. Omgevingsnota	Moeten de bomenlijst, bijzondere boomgaarden en het arboretum ook vermeld worden in de omgevingsnota? Of de structuurvisie?	De omgevingsnota richt zich op bebouwing. Zaken als erfbeplantingen en andere groene elementen kunnen slechts in de sfeer van aanbevelingen gestalte krijgen.
8	p. 8	Wordt met de 'gemeentelijke adviescie ruimtelijke kwaliteit' de huidige welstandscie bedoelt?	Nee. Hier wordt gedoeld op de mogelijke toekomstige opvolging of vervolg van het kwaliteitsteam Des Beemsters in combinatie met bv. welstandscommissie.
9	p.20	Binnen de dorpen komt meer vrijheid in vergelijking met de oude welstandsnota. Kunt u aangeven op welke aspecten?	De Omgevingsnota richt zich in het bijzonder meer op de ruimtelijke kwaliteit in het buitengebied. Binnen het "stedelijk" gebied wordt het welstandsregime lichter.
10	17. BP BG MER-beoordeling	Tabel 3.2. 'structuurvisie biedt ruimte voor nog 1375 woningen in de Beemster.' Kunt u aangeven waar dit staat in de structuurvisie? Kunt u aangeven waar dit getal op gebaseerd is?	Het betreft hier een schatting van het aantal te bouwen woningen in zowel Zuidoostbeemster als in het 4e kwadrant Middenbeemster (De Keyser). In de structuurvisie zelf worden overigens geen aantallen woningen genoemd.
11	Nota zienswijzen BP BG	p. 3 De WRO-zone op Jisperweg 112 is vervallen. Dient dit deel dan niet als geconserveerd bestemd te worden?	Het wordt in het bestemmingsplan Buitengebied 2012 conserverend opgenomen. Dit houdt in dat wordt teruggevalen op hetzelfde bestemmingsvlak met de bestemming agrarisch hulpbedrijf zoals dat in het bestemmingsplan Landelijk Gebied 1994 is opgenomen. Bouwfonds is eigenaar van de gronden en zal een afwijkingsprocedure voor woningbouw opstarten.
12	planvoorschriften	Het bevoegd orgaan is het college. Betekent dit dat alle aanvragen op het gebied van de ruimtelijke inrichting (saneringsplannen, starten camping etc)	De raad is bevoegd een bestemmingsplan vast te stellen waarbij de raad het beleidskader vastlegt. Binnen dat kader zijn bevoegdheden in het plan opgenomen die uitgevoerd worden door

		niet meer door de raad vastgesteld worden?	het college.
--	--	--	--------------