

Besluitenlijst van de openbare vergadering van de commissie Grondgebied, gehouden op dinsdag 26 januari 2010 om 19.30 uur, in de raadzaal te Middenbeemster.

Aanwezig:

de heer J.R.L.P. Dings (voorzitter)
de heer C.J. Jonges, griffier
de heer J.H. Köhne (VVD)
de heer W. Zeekant (VVD)
de heer G.H.L. Heikens (PvdA)
de heer P.C. de Waal (PvdA)
de heer N.C.M. de Lange (BPP)
de heer M. Bakker (BPP)
de heer A.N. Commandeur (CDA)
de heer N.J.J.J. Buis (CDA)

Mede aanwezig:

de heer G.H. Hefting (wethouder)
mevr. E. Kroese-Vrolijk (gemeentesecretaris)
de heer H.A. Roenhorst (projectleider Des Beemsters)

1. Opening.

De voorzitter opent de vergadering en heet de leden, de vertegenwoordigers van het college, de ambtelijke ondersteuning, de aanwezigen op de publieke tribune en de kijkers naar de live uitzending via de website van harte welkom.

2. Vaststelling van de agenda.

De commissie stelt deze ongewijzigd vast.

3. Inventarisatie inspraak bij de verschillende agendapunten.

De volgende sprekers hebben zich aangemeld:

- Mevr. M. Segers (voor agendapunt 8).
- De heer J.A. Winkelhuijzen (voor agendapunt 9).
- Mevr. M. Segers (voor agendapunt 9).
- De heer F. Beekers (voor agendapunt 9).
- De heer B. Heijn (beschikbaar om eventuele vragen bij agendapunt 7 te beantwoorden).

4. Vaststellen besluitenlijst van de vergadering van 1 december 2009.

De commissie stelt deze besluitenlijst ongewijzigd vast.

5. Ingekomen stukken.

- Afvalmonitor / effectmeting Beemster 2008;

Wethouder Hefting zegt de heer Buis (CDA) een schriftelijk antwoord toe op zijn vraag of Beemster op schema ligt wat betreft het bereiken van de doelstelling om in 2015 60% van het totaal aan huishoudelijk afval en grof huishoudelijk afval in te zamelen en beschikbaar te hebben voor nuttige toepassing.

- Brief d.d. 12 januari 2010 van het college over gemeentelijke monumenten.

Wethouder Hefting komt bij de behandeling van het voorontwerpbestemmingsplan Buitengebied terug op het onderscheid tussen karakteristieke panden en monumentale panden.

- Brief d.d. 13 januari 2010 van het college over inzameling van kunststofverpakkingen.

Wethouder Hefting beantwoordt de vragen van de commissieleden.

- Brief d.d. 13 januari 2010 van het college over vervanging beschoeiing langs Zwaansvliet.
Wethouder Hefting adviseert, naar aanleiding van opmerkingen van commissieleden, de commissie het nieuwe college te vragen om beleid te formuleren voor ecologisch oeverbeheer.

6. Mededelingen (o.a. terugkoppeling bezoeken commissieleden aan organisaties en bedrijven).

De heer De Lange (BPP) verzoekt naar aanleiding van de presentatie over het Watericoon plan in Schermer op de hoogte te worden gehouden over de voortgang bij de financiering en uitvoering van het plan. Wethouder Hefting zal dit verzoek doorgeven aan de verantwoordelijke wethouder, de heer Klaver.

7. Ontwerpbestemmingsplan Middenweg 6 (ten behoeve van vervanging van bijgebouwen).

De leden de Waal, De Lange, Buis en Köhne kunnen zich met het voorstel verenigen. De voorzitter stelt vast, dat dit voorstel op de A-lijst van de raadsagenda komt.

8. Notitie van de Beemster Polder Partij over nieuwe bouwvakken in Beemster.

Mevr. Segers spreekt in namens D66. Zij is van mening, dat dit stuk niet vanavond maar bij de behandeling van het voorontwerpbestemmingsplan Buitengebied aan de orde zou moeten komen.

De leden Buis, Zeekant en de Waal geven hun reactie op de notitie van de BPP. De heer de Waal verzoekt om de Ruimte voor ruimte-regeling te agenderen voor de commissie.

Wethouder Hefting zegt niet de intentie te hebben om inhoudelijk op de notitie in te gaan. Hij geeft in overweging om het vanavond eens te worden over bepaalde hoofdlijnen en deze volgende week in te brengen bij de behandeling van het voorontwerpbestemmingsplan Buitengebied. De voorzitter concludeert na afloop van de discussie, dat bepaalde elementen van de notitie terugkomen bij de behandeling van het voorontwerpbestemmingsplan. De heer De Lange bedankt zijn collega's voor hun reacties.

9. Vervolg bespreking Nekkerzoom.

In de brief van wethouder Hefting zijn de volgende vraagstukken ter bespreking voorgelegd:

- Sanering glastuinbouwbedrijven (Ruimte voor ruimte regeling) versus dreigende "wijkvorming" op locatie. Hoe gaan we daarmee om?

- Is het gebied Nekkerzoom nu de locatie bij uitstek om tot uitbreiding van grootschaliger bedrijvigheid over te gaan? Hoe staat het met de actuele behoefte en noodzaak tot bedrijfsuitbreiding in relatie tot de landschapsstructuur van het gebied en huidige economische situatie?

De heer Winkelhuijzen (namens Beemster Ondernemer) is het oneens met de laatste zin in de brief van de wethouder, waarin een relatie met de huidige economische situatie wordt gelegd. Hij had een meer optimistische houding verwacht.

Mevr. Segers verzoekt genoemde vraagstukken aan te houden totdat de bewoners hierop hebben kunnen reageren.

De heer Beekers (namens het Platform Nekkerzoom) is het eens met het conserverende beleid, zoals de wethouder dat voorstaat. De bewoners willen hierbij betrokken worden.

De leden Zeekant, de Waal, De Lange en Commandeur geven hun visie op de voorgelegde vraagstukken.

De voorzitter vat de standpunten van de commissie samen. Voor de sanering van de

glastuinbouw moet een slimme oplossing worden gevonden.
Er moet gekeken worden naar mogelijkheden van kleinschalige bedrijvigheid aan de Vredenburghweg. Aan de bestaande bedrijvigheid wordt niet getornd.

- 10. Bespreken mogelijkheden van een borgstelling als middel ter nakoming van een in vergunningvoorwaarden opgenomen sloopverplichting.**
De commissie neemt er kennis van dat het opnemen van een voorwaarde voor borgstelling juridisch niet toelaatbaar is.
- 11. Bepalen welke agendapunten tevens voor de komende raadsvergadering geagendeerd moeten worden en aangeven onder welke categorie (A, B of C) de punten opgenomen kunnen worden.**
De commissie adviseert om punt 7 op de A-lijst te zetten.
- 12. Actielijst commissie grondgebied.**
De commissie stemt in met het voorstel van de voorzitter om de punten 4 (Borgstelling in vergunningvoorwaarden) en 5 (Behandelen voorstel over inzameling van plastic) te schrappen. Toegevoegd wordt: Bespreken toepassing Ruimte voor ruimte-regeling.
- 13. Rondvraag.**
De heer Winkelhuijzen maakt als spreker namens De Beemster Ondernemer zijn complimenten aan gemeentewerken voor het sneeuwruimen en de gladheidbestrijding. De commissieleden sluiten zich hierbij aan. De heer Commandeur noemt in dit verband de schoolroutes.
De heer De Lange vraagt naar de brief over een onderzoek naar de mogelijkheden voor aanleg van een randweg in het noordwestelijke kwadrant van Middenbeemster. Wethouder Klaver, op de publieke tribune aanwezig, zegt dat de brief in aantocht is.
- 14. Sluiting.**
De voorzitter sluit de vergadering om 22.27 uur onder dankzegging voor ieders bijdrage en aandacht.