

# Presentatie themabijeenkomst uitvoering duurzaamheidsbeleid ca 27 februari 2018



## Agenda

1. Opening
2. Sanering Asbest
3. Beemster aardgasvrij.
  - 3.1 Rapport CE Delft
  - 3.2 Stappen tot nu toe
  - 3.3 Duurzaamheidsagenda 2019-2022
4. Subsidieverordening verduurzaming particuliere woningen 2018 c.a.
5. Beleidsregels grondgebonden zonnepanelen in Werelderfgoed Beemster.
6. Rondvraag.
7. Sluiting.



## 2. Sanering Asbest.

- Vanaf 2024 verbiedt het kabinet asbestdaken.
- Subsidiemogelijkheden via (RVO) de Subsidieregeling verwijdering asbestdaken. Particulieren, (agrarische-) ondernemingen, non-profitorganisaties en overheden komen in aanmerking voor deze subsidieregeling. Maximum subsidie € 4,50 per m<sup>2</sup> tot maximaal € 25.000,--. Looptijd tot 31 december 2019. Budget van 75 miljoen.
- Zie verder (presentatie) OD-IJmond.



# 3.1 Rapport CE Delft



In opdracht van: Provincie Noord-Holland.

Doel: Geven van handelingsperspectief aan gemeentebesturen

1. Wie moet wat doen?
2. Hoe ziet klimaatneutraal eindbeeld eruit van de gebouwde omgeving in 2050.
3. In welke buurten kan de warmtetransitie het best gestart worden.



# Wie moet wat doen?

## Advies CE -Delft t.a.v. stappenplan



1. Zet het probleem centraal en niet een specifieke technische oplossing.
2. Zorg voor algemene communicatie over het probleem, het belang er van en de urgentie;
3. Geef handvaten aan wie nu al in actie wil komen. Informeer over mogelijke oplossingen. Maak prestatieafspraken met woningcorporaties.
4. Stel met stakeholders het eindbeeld vast van een klimaatneutrale warmtevoorziening voor de gebouwde omgeving. Maak op basis hiervan een plan van aanpak.
5. Kies samen met stakeholders waar de transitie gaat starten.
6. Stel in samenspraak met de stakeholders een actieplan op voor het geselecteerde gebied.

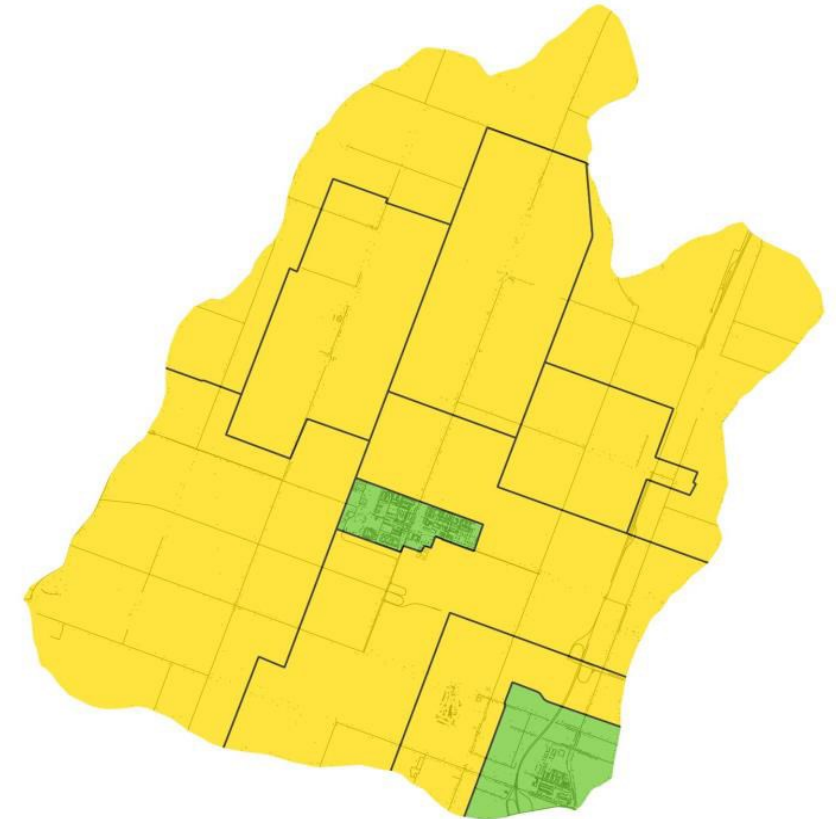


# Hoe ziet klimaatneutraal eindbeeld eruit in 2050.

- Het gepresenteerde eindbeeld is bepaald op basis van kosten op buurtniveau. (Ook andere factoren tellen uiteraard mee.)
- Lokaal maatwerk is niet in het rapport meegenomen.
- De inkleuring wil niet zeggen dat er niet ook andere mogelijkheden zijn.
- Warmtenet is alleen haalbaar indien er voldoende aansluitingen kunnen worden gerealiseerd.
- Een indeling van de buurten op basis van collectieve en individuele oplossingen in 2050 is gegeven in Figuur 2.

## Legenda

-  Groen gas
-  Elektriciteit
-  Warmte
-  Onbekend



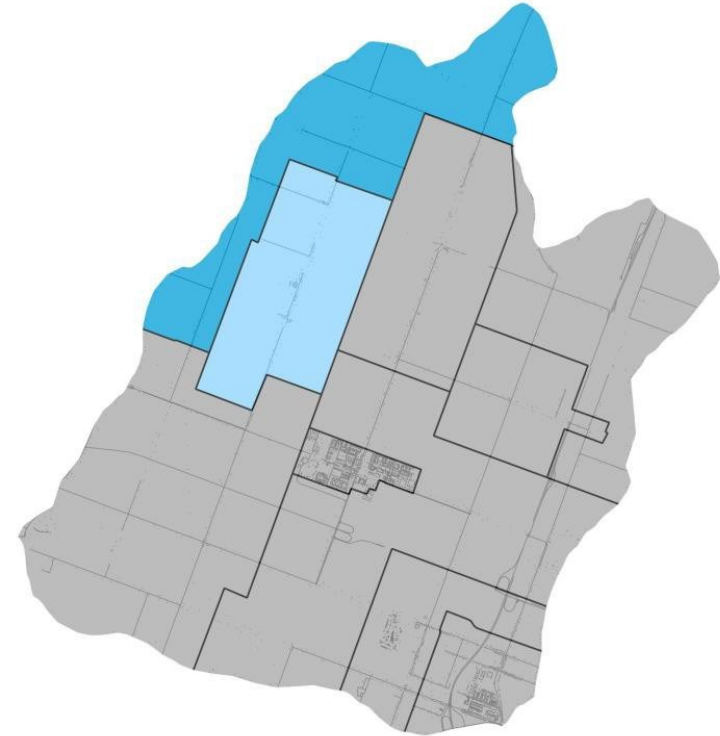
# Kansen volgens CE-Delft.

De kansrijke buurten liggen daar waar:




- de ketenkosten om over te stappen op een klimaat neutrale warmtevoorziening nu al lager zijn dan het blijven verwarmen met aardgas;
- de meerkosten om over te stappen op een klimaat neutrale warmte- voorziening het laagst zijn;
- er vervangingswerkzaamheden gepland zijn aan het riool, waternet en/of gasnet (met een tijdshorizon waardoor er tijd is om over alternatieven voor de huidige warmtevoorziening na te denken);
- er actieve bewonerscollectieven aanwezig zijn;
- er grootschalige (schil)renovaties door een woningcorporatie gepland zijn of anderszins grootschalige stadsvernieuwing gepland is.

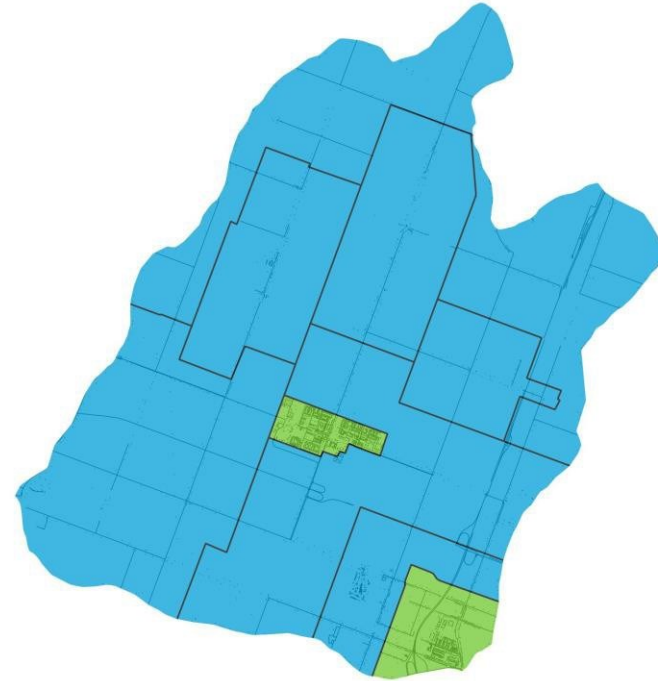
Legenda

- Geen kansen bekend
- Matig kansrijk
- Kansrijk
- Zeer kansrijk



Legenda

-  Individuele optie
-  Collectieve optie
-  Onbekend






# Geothermie: Onzeker

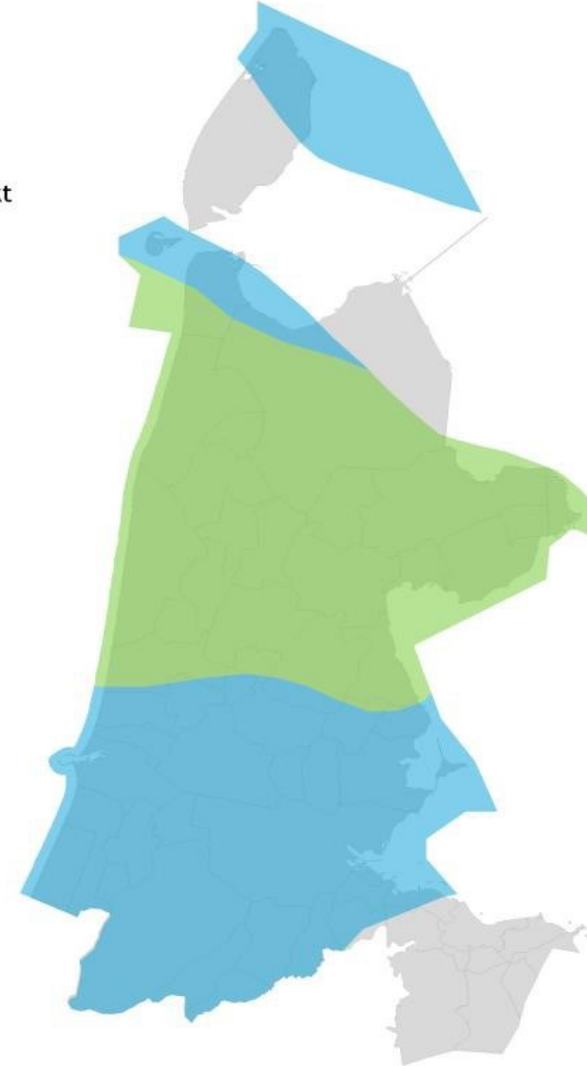
De provincie heeft onderzoek (Geothermie in Noord-Holland, Grontmij Nederland bv, 2008.) laten doen naar de mogelijkheden van geothermie.

De gemeente Beemster ligt in een gebied dat als 'onzeker' voor geothermie is aangewezen, hetgeen ook de categorie 'onbekend' omvat.

Verder onderzoek zal de precieze mogelijkheden van geothermie in deze regio duidelijk moeten maken.

## Legenda

-  Kansrijk
-  Onzeker
-  kansarm of niet geschikt





## 3.2 Stappen tot nu toe

- Ondertekening Intentieovereenkomst Aardgasvrije nieuwbouw MRA.
- Bouw aardgasvrije woningen
- Stuurgroep aardgasvrij met gemeenten Beemster en Purmerend, Liander, Wooncompagnie, Intermaris, Stadsverwarming Purmerend, Opgewekt in Purmerend, Ondernemersvereniging PRO.
- Pilot met 77 particuliere woningen in wijk Overwhere Zuid Purmerend geeft inzicht in kosten, aanpak en juridische en technische hindernissen aardgasvrij maken particuliere woningen.



# Juridische obstakels Aardgasvrij.

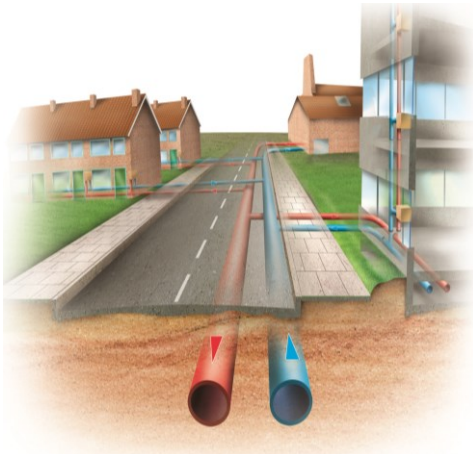
- De wet kent een recht op levering van aardgas toe aan eigenaren bestaande bouw. De verwachting is dat dit de eerste jaren nog niet wordt gewijzigd. Gevolg: op basis vrijwilligheid en verleiding.
- Voor nieuwbouw zal dit najaar wel een mogelijkheid gaan ontstaan om aardgasvrij te bouwen mits er een voldoende aanbod/mogelijkheid van warmteleverantie beschikbaar is.



# Financiële obstakels.

- Extra kosten aardgasvrije nieuwbouw 5 duizend (warmtenet) of 15-20 duizend.(All electric)
- Extra kosten aardgasvrij bestaande bouw (Warmtenet) 5-8 duizend of 40-60 duizend. (All electric)
- Wie draagt extra kosten ?

Warmtenet



All electric



# Rol voor de gemeente

- Regisseur van de transitie.

## DE STOK:

- nauwelijks aanwezig.
- Op termijn omgevingsplan
- Voorlopig alleen nieuwbouw

## DE WORTEL:

- Zelf goede voorbeeld geven: Bedrijfsvoering, inkoop
- Subsidies, Leningen
- Ondersteunen burgerinitiatieven
- Opzetten bedrijvennetwerken





# Samen met partners



# Bewoners



**PRO:**



# Ambitie t.a.v. uitvoering in samenwerking met Gemeente Purmerend.



- 2018/2019            1<sup>e</sup> fase: 77 woningen (1 transitieteam)

**Randvoorwaarde voor 2<sup>e</sup> en volgende fasen:**

**Financiering vanuit het Rijk.**

- 2019/2020            2<sup>e</sup> fase: 300-350 woningen (1 transitieteam Purmerend)
- 2020-2021            3<sup>e</sup> fase: 1000 woningen (2 transitieteams Purmerend en 1 transitieteam Beemster)
- 2021- e.v.            1.000 woningen per jaar (3 transitieteams)





## 3.3 Duurzaamheidsagenda 2019-2022

- Actualisering Duurzaamheidsagenda 2015-2018
- Accent op
  1. Aardgasvrij maken (woningen, bedrijfspanden enz)
  2. Bewustwording verduurzaming.
- Budget vast te stellen voor begroting 2019.
- Meenemen in het financieel meerjarenperspectief.





# 4. Ontwerp beleidsregels grondgebonden zonnepanelen in werelderfgoed Beemster



## Beleidsregel 1

- De mogelijkheid voor grondgebonden zonnepanelen in het agrarische buitengebied wordt beperkt tot de agrarische bouwvlakken zoals opgenomen in het bestemmingsplan.

## Beleidsregel 2

- Plaatsing van grondgebonden zonnepanelen wordt toegestaan indien wordt voldaan aan de volgende voorwaarden:
  - de verwachte energieopbrengst komt ten goede aan de energiebehoefte van het betreffende agrarische bedrijf;
  - de daken van stallen, schuren en andere agrarische bedrijfsgebouwen bieden geen of onvoldoende mogelijkheden;
  - de plaatsing van zonnepanelen volgt de ontwerprichtlijnen die zijn geformuleerd voor Beemster-erven.

## Beleidsregel 3

- 'Duurzame agrarische bedrijfsvoering' wordt benoemd tot mogelijk motief om over te gaan tot uitbreiding van een bouwvlak.



## 5. Subsidieverordening verduurzaming particuliere woningen 2018 c.a



- Gebaseerd op de “Subsidieverordening duurzame energiemaatregelen bestaande bouw’ voor particulieren Beemster 2016-2017.”
- Reikwijdte uitgebreid met maatschappelijke instellingen.
- Maximale bijdragen € 1.000,-- voor particulieren en € 2.000,-- voor maatschappelijke instellingen.
- Voorgesteld budget € 40.000,-- t.l.v. Reserve uitvoeringsagenda duurzaamheid 2015-2018.



## 6. Rondvraag.



## 7. Sluiting.

