

ingek. d.d.: 21 JULI 2021

behandelaar: ONTW 10  
archiefcode: CC RGF

Gemeenteraad gemeente Beemster  
Postbus 7  
1462 ZG MIDDENBEEMSTER

Berkhout, 20 juli 2021

**Betreft: Zienswijze tegen ontwerp bestemmingsplan Buitengebied Beemster 2012 – partiële herziening 2021**

Geachte gemeenteraad,

Namens onze cliënt, [REDACTED], wonende [REDACTED], dienen wij hierbij zienswijze in op het ontwerp bestemmingsplan Buitengebied Beemster 2012 – partiële herziening 2021. Dit bestemmingsplan is op 14 juni door de gemeente Beemster ter inzage gelegd.

[REDACTED] runt al een lange tijd een melkveebedrijf aan de Middenweg 47, dicht gelegen nabij de dorpskern van Noordbeemster. Om de continuïteit van het melkveebedrijf te kunnen waarborgen en daarnaast ook het bedrijf toekomst bestendig te kunnen houden is de familie Kalisvaart al een lange tijd bezig met de aanvraag voor o.a. de bouw van een nieuwe stal. Door de gespannen situatie met de buurt is dit tot dusver nog niet gelukt wat ontwikkeling van het bedrijf belemmert. Ontwikkeling is voor een melkveebedrijf van essentieel belang.

Inmiddels is ons duidelijk dat rekening moet worden gehouden met een mogelijke uitplaatsing van het bedrijf. Hierdoor ontstaat verbetering van de leefomgeving voor de buurt en een ongewenste situatie wordt opgeheven met de buurt die mogelijk bij elke toekomstige wijziging in de bedrijfsvoering kan opspelen.

Wij verzoeken de gemeente mee te denken in deze oplossingsrichting waarbij in het bestemmingsplan een dubbelbestemming kan worden opgenomen die zowel agrarische ontwikkeling als bij een bedrijfsverplaatsing woningbouw ontwikkeling toestaat.

1.



BRENGT VASTGOED TOT WAARDE

MAKELAARDIJ – TAXATIES – BEDRIJFSVERPLAATSINGEN

Graag zien wij dit in het bestemmingsplan opgenomen en/of gaan hierover graag met de gemeente in gesprek.

Wij ontvangen graag een ontvangstbevestiging dat deze brief in goede orde is ontvangen.

Met belangstelling zien wij uw reactie tegemoet.

Met vriendelijke groet,



# H<sup>3</sup>

LANDELIJK VASTGOED

**R AANGETEKENDE BRIEF NL**

NL Frankering betaald €9.05

18 gr.

112192

**D**  
PostNL  
20-07-2021 17:22

**NL**



3SRPKS608008665

1462ZG 7



	<b>ASD5</b>	SD-AH-1440
--	-------------	------------

Postbus 7 1462ZG

Naam: Gemeente Purmerend

Adres: PURMERSTEENWEG 42, 1441DM

BOBELDIJK 109, 1647 CL BERKHOUT.