



Team Ontwikkeling

Gemeenteraad van Beemster

uw brief van - *uw kenmerk* - *ons kenmerk* *datum*
- - 1550855 13 juli 2021

*onderwerp***Start gecoördineerde procedure bestemmingsplan 'Jisperweg 21, Westbeemster'**

Geachte leden van de raad,

Wij laten u hierbij weten dat wij besloten hebben een procedure te starten om te komen tot een bestemmingsplan waarmee het mogelijk wordt gemaakt om een nieuwe schuur te bouwen aan de Jisperweg, nr 21 te Westbeemster.

Het betreft hier een perceel in het buitengebied met een stolpboerderij en 635 m2 aan vervallen bedrijfsbebouwing, behorend bij het voorheen aanwezige maar gestopte agrarische bedrijf. De eigenaar van het perceel wil de erfbebouwing slopen en een nieuwe schuur van 360 m2 terugbouwen. Aangezien dit niet past in het vigerende bestemmingsplan, 'Buitengebied 2012', maar wij dit toch een wenselijke ontwikkeling vinden, hebben wij besloten om mee te werken aan een nieuw bestemmingsplan hiervoor, genaamd 'Jisperweg 21, Westbeemster'.

De procedure voor het bestemmingsplan wordt gecoördineerd met de procedure voor de omgevingsvergunning. Beide ontwerpbesluiten liggen met bijbehorende stukken binnenkort gedurende zes weken ter inzage. Gedurende deze termijn heeft een ieder de gelegenheid zienswijzen omtrent de ontwerpbesluiten naar voren te brengen. Te zijner tijd zal uw raad gevraagd worden een besluit te nemen omtrent vaststelling van het bestemmingsplan.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Beemster.

H.C. Heerschop
burgemeester

H.J.C. Welage
gemeentesecretaris