



aangenomen/verworpen d.d. 26 OKT. 2021  
De griffier

## AMENDEMENT

Raadsvergadering van: 26 oktober 2021

Behorende bij agendapunt: 4b

Onderwerp: Bestemmingsplan Buitengebied 2012 – Partiële herziening 2021, vergund bouwen aan- en uitbouwen en/of bijgebouwen van niet agrarische gebruikers

VOOR: VVD, BPP, PvdA, GL  
CDA (12)  
trouwe: D66 (1)

Gelezen het voorstel van het college d.d. 31 augustus en 5 oktober 2021,

Gelet op artikel 147b van de Gemeentewet en artikel 27 van het Reglement van orde gemeenteraad Beemster 2018,

Overwegende dat,

- 48m<sup>2</sup> vergund bouwen in de praktijk nooit voorkomt doordat de meeste percelen in het buitengebied tot 150m<sup>2</sup> vergunningsvrij kunnen bebouwen;
- de gemeente weinig invloed heeft over de vormgeving en locatie van de 150m<sup>2</sup> vergunningsvrij bijgebouwen;
- door meer dan 150m<sup>2</sup> vergund bouwen toe te staan er meer invloed voor de gemeente ontstaat om eisen te stellen rondom vormgeving en locatie van de bijgebouwen voor niet agrarische gebruikers;
- de mogelijkheden voor bijgebouwen bij niet agrarische gebruikers meer in verhouding te brengen tot andere gebruikers in het buitengebied.

Stellen wij de gemeenteraad van Beemster voor om de voorgestelde Partiële herziening 2021 van het bestemmingsplan Buitengebied 2012 als volgt te wijzigen:

In artikel 21 Wonen op te nemen de mogelijkheid om vergund aan- en uitbouwen en/of bijgebouwen te realiseren tot onderstaande grootte.

### Bebouwingsgebied

<100m <sup>2</sup>	:	de helft van het gebied
>100m <sup>2</sup> <300m <sup>2</sup>	:	50m <sup>2</sup> plus 20% van het deel van het bebouwingsgebied groter dan 100m <sup>2</sup>
>300m <sup>2</sup>	:	90m <sup>2</sup> plus 10% van het deel van het bebouwingsgebied groter dan 300m <sup>2</sup> tot een totaal maximum van 300m <sup>2</sup>

150 m<sup>2</sup>

Fractie

VVD