

Maatschappelijk Domein

De gemeenteraad van Beemster

uw brief van

uw kenmerk

ons kenmerk

datum

1555509

21 september 2021

onderwerp

Sociaal woonakkoord Purmerend en Beemster 20230 "wij geven thuis"

Geachte raadsleden,

In de prestatieafspraken van de gemeenten Purmerend en Beemster met de corporaties en huurdersverenigingen 2021-2025 hebben we afgesproken dat we een nieuw sociaal woonakkoord zouden sluiten met elkaar.

De afgelopen jaren zijn enorme stappen gezet in de strijd tegen de woningnood. We hebben beleid gemaakt dat ervoor zorgt dat we de juiste woningen bouwen en veel projecten, zowel in Beemster als Purmerend, zijn van de grond gekomen.

Om de ingeslagen weg nog verder te bekrachtigen hebben de gemeenten Purmerend en Beemster samen met de 4 woningcorporaties (Rochdale, Intermaris, Wooncompagnie en Woonzorg Nederland) en de huurdersverenigingen voorliggend sociaal woonakkoord gesloten. Het doel van dit sociaal woonakkoord is om op middellange termijn samen te werken aan voldoende beschikbare en betaalbare woningen, waarbij bovendien wordt gewerkt aan vitale, leefbare en inclusieve kernen en wijken met een variëteit aan woningaanbod. Dit woonakkoord sluit aan bij de bestaande afspraken die nu gelden in beide gemeenten.

In voorliggend sociaal woonakkoord hebben we op basis van de huidige plancapaciteit afgesproken in Purmerend en Beemster samen tot 2030 2700 sociale huurwoningen netto (3600 bruto) en 1200 blijvend betaalbare middeldure huurwoningen gaan realiseren.

Op basis van dit akkoord hebben de corporaties expliciet voor Purmerend en Beemster veel geld gereserveerd om te kunnen bouwen. Op basis van dit akkoord kunnen we elkaar aanspreken als er zaken zijn die leiden tot vertraging. Op basis van dit akkoord geven we thuis.

bijlage(n): sociaal woonakkoord Purmerend en Beemster 2030

geadresseerde
De gemeenteraad van Beemster

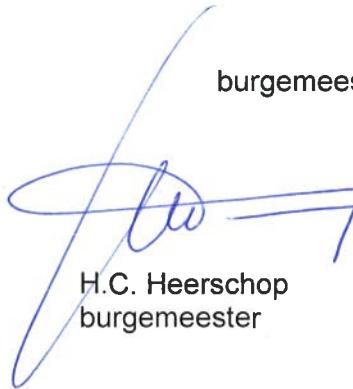
ons kenmerk
1555509

datum
21 september 2021

blz.
2

Een pittige, maar niet onmogelijke opgave. Om dit voor elkaar te krijgen vraagt wat van ons allemaal. Samen moeten we onze schouders eronder zetten

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Beemster.



H.C. Heerschop
burgemeester



H.J.C. Welage
gemeentesecretaris