



aangenomen/~~verworpen~~ d.d. 12 OKT. 2021
De griffier

Voor: VVD, BPP, PvdA/92,
D66, CDA (12)
tegen: - (0)

AMENDEMENT

Raadsvergadering van: 12 oktober 2021

Behorende bij agendapunt: 5b

Onderwerp: Dorpsontwikkelingsvisie van Noordbeemster en Westbeemster, compacte en vitale kern Noordbeemster

Gelezen het voorstel van het college d.d. 31 augustus 2021,

Gelet op artikel 147b van de Gemeentewet en artikel 27 van het Reglement van orde gemeenteraad Beemster 2018,

Overwegende, dat

- Een structuurvisie gericht is op een tijdperk van enkele decennia en een dorpsvisie gericht is op het continueren van de vitaliteit van de gemeenschap en haar voorzieningen;
- Een dorp daartoe de dynamiek kan opvangen van jongeren, werkenden en ouderen;
- Dit betekent dat er op kleine schaal ontwikkeling is, denk aan woningbouw en inspanning vereist is om o.a. bestaande maatschappelijke voorzieningen te behouden of opnieuw te realiseren;
- In relatief kleine kernen in het landelijk gebied de centrale voorzieningen ook op een grote groep gericht is die op meerdere kilometers afstand wonen (straal 10 km);
- Ontmoeten van elkaar daardoor met maatschappelijke voorzieningen kan worden bereikt zoals via sport, beweging, bezoek van een café, eetgelegenheid of gemeenschapshuis;
- De functie maatschappelijk echter een grote factor is voor blijvende contacten onderling in een gemeenschap en daardoor haar vitaliteit in hoge mate bepaalt;
- De openheid van het landschap niet gediend is met het verder uitbreiden van het dorp in het lint in oostelijke richting;
- Dit ook met het oog op het karakter van de weg N509 welke naar het zich laat aanzien steeds meer doorgaand verkeer geeft door deze kern;
- Een compact dorp wel kan worden bereikt door een uitbreiding, met enkele wooneenheden, in het lint in westelijke richting tot maximaal 50 meter.

Stellen wij de gemeenteraad voor de voorliggende concept Dorpsontwikkelingsvisie van Noord- en Westbeemster als volgt te wijzigen:

1. Geen uitbreiding van het lint in oostelijke richting in Noordbeemster met woningbouw aan de noordzijde van de Oosthuizerweg. Dit in het belang van het behoud van de openheid van het landschap.

2. Een uitbreiding van het (kruis)dorp Noordbeemster met enkele wooneenheden mogelijk te maken in westelijke richting tot maximaal 50 m langs de "stille" Oosthuizerweg eventueel met verlegging van de komgrens.
3. Te bepalen dat de maatschappelijke functie van de locatie De Bonte Klaver niet vervalt bij eventuele woningbouwontwikkeling op deze plek en dus naast deze mogelijke nieuwe functie blijft bestaan. Dit in het belang van de realisatie van een ontmoetingsplek (buurthuis / dorps huis) op deze locatie.

Fracties

VVD



BPP

