



aangenomen/verwerpen d.d. 12 OKT. 2021  
De griffier

voor: WVD, BPP, D66, CDA (14)  
tegen: PvdA (9) (2)

## AMENDEMENT

Raadsvergadering van: 12 oktober 2021  
Behorende bij agendapunt: 5b  
Onderwerp: Dorpsontwikkelingsvisie van Noordbeemster en Westbeemster, compact dorp Westbeemster

Gelezen het voorstel van het college d.d. 31 augustus 2021,

Gelet op artikel 147b van de Gemeentewet en artikel 27 van het Reglement van orde gemeenteraad Beemster 2018,

Overwegende, dat

- Een structuurvisie gericht is op een tijdperk van enkele decennia en een dorpsvisie gericht is op het continueren van de vitaliteit van de gemeenschap en haar voorzieningen;
- Een dorp daartoe de dynamiek kan opvangen van jongeren, werkenden en ouderen;
- Dit betekent dat er op kleine schaal ontwikkeling mogelijk is, denk aan woningbouw en inspanning vereist is om bestaande voorzieningen te behouden of opnieuw te revitaliseren, denk aan speel- en sportgelegenheid, ontmoetingsruimte en lokale winkels;
- In relatief kleine kernen het landelijk gebied de centrale voorzieningen ook op een grote groep gericht is die op meerdere kilometers afstand wonen (straal van 10 km);
- Ontmoeten van elkaar daardoor met maatschappelijke voorzieningen kan worden bereikt zoals via sport, beweging, bezoek van een café, eetgelegenheid of gemeenschapshuis;
- De basisschool de grootste factor is voor blijvende contacten onderling in een gemeenschap en daardoor haar vitaliteit in hoge mate bepaalt;
- De openheid van het landschap niet gediend is met het uitbreiden van het dorp in het lint in de noordelijke richting en actieve agrarische bedrijven ongehinderd kunnen blijven functioneren;
- Er rond het kerkplein een complexe redelijke urgente opgave ligt waarin o.a. bestaande en monumentale gebouwen, gronden in een exploitatieplan een rol kunnen spelen;
- Op termijn een ontwikkeling richting het zuiden binnen het lint tot aan de kruising Jisperweg-Hobrederweg (Westenburg) met het vrijkomen van (agrarische) bedrijfspanden mogelijk is en extra woningen en of appartementen in deze voormalige agrarische gebouwen kunnen opleveren;

- Dit soort complexe ontwikkeling coördinatie of een regierol vergt gezien de complexiteit en diverse belangen.

Stellen wij de gemeenteraad voor de voorliggende concept Dorpsontwikkelingsvisie van Noord- en Westbeemster als volgt te wijzigen:

1. Geen verdichting van het lint met woningbouw in noordelijke richting, langs de Jisperweg. Dit in het belang van het behoud van de openheid van het landschap.
2. In zuidelijke richting langs de Jisperweg, tot aan de kruising Jisperweg-Hobrederweg, te zoeken naar mogelijkheden om Westenburg meer te verbinden met de kern Westbeemster.
3. In de visie op te nemen dat:
  - a. voor het compacte dorp Westbeemster de ontwikkelkansen met name rond het kerkplein liggen,
  - b. de vitaliteit van het dorp en continuïteit van de school met een kleine groei van het dorp gebaat is.
- ~~4. De complexiteit van de problematiek zoals beschreven in de visie vergt dat de nieuwe gemeente Purmerend een actieve rol gaat vervullen bij het vinden van oplossingen, los van de bestaande verplichtingen van de eigenaren van betrokken opstallen en gronden.~~

Fracties

VVD



BPP

