



Raadsvoorstel en ontwerpbesluit

Registratienummer: 1555416

Datum voorstel: 21 september 2021 Portefeuillehouder: Butter

Commissie (gezamenlijk) 1 november 2021 Gemeenteraad: 9 november 2021

Onderwerp:

Lokale heffingen 2022 (belastingmaatregelen en belastingverordeningen 2022)

Samenvatting

Jaarlijks legt het college aan uw raad de voorstellen tot wijziging van de lokale heffingen ter besluitvorming voor. Dit jaar zijn dit voorstellen voor tarieven die in de nieuwe gemeente gaan gelden. Deze kunnen door uw raad worden vastgesteld uitgezonderd de verordening OZB.

In dit raadsvoorstel treft u de resultante van een uitgebreid en zorgvuldig harmonisatieproces voor de lokale heffingen met de raden van Beemster en Purmerend. Op 18 januari 2021 is in een gezamenlijke commissievergadering het voorstel van de colleges voor de belastingharmonisatie besproken. Over diverse onderdelen in het voorstel werd verschillend gedacht, maar over het geheel was sprake van een breed gedragen pakket. In de Kadernota 2022 is dat geheel vervolgens besloten door de beide raden en verwerkt in de begroting.

De aan u voorgelegde besluitvorming heeft als doel om de tarieven 2022 in beide gemeenten gelijk te hebben (behoudens de begraafrechten). Dat betekent niet dat de besluitvorming overal gelijklopend is. Zo zit in de Purmerendse verordening toeristenbelasting nu ook een bepaling over een camping waar dit eerder ontbrak (Purmerend heeft geen camping). Maar in de Beemster verordening voor precariobelasting is niet de Koemarkt opgenomen maar het tarief dat in de Purmerendse verordening geldt voor 'overig Purmerend' zoals is afgesproken. Voor een groot deel zijn de verordeningen overigens wel hetzelfde.

De voorstellen zijn overeenkomstig de besluitvorming bij de Kadernota en de raadsbrief over de leges en begraafrechten (reg.nr 1551046). Dit houdt in voor de belangrijkste tarieven dat de OZB tarieven 2022 op het niveau van Purmerend enkel met 1,6% inflatie worden gecorrigeerd en de tarieven afvalstoffenheffing en rioolheffing tezamen zijn lager dan de harmonisatieberekeningen van januari 2021. Voor huiseigenaren in Beemster is er daardoor een voordeel vanwege de lagere OZB en voor huurders helaas een nadeel vanwege een hogere afvalstoffenheffing.

De aanslag onroerende zaakbelasting wordt berekend naar een percentage van de WOZ-waarde. De taxatie- c.q. waarderingswerkzaamheden zijn momenteel nog in volle gang. Het is wettelijk verplicht dat de raad de percentages die de grondslag vormen voor deze heffing, vaststelt in het jaar voorafgaand aan het heffingsjaar. Zodra de definitieve uitkomsten van de herwaardering bekend zijn, worden de heffingspercentages via een afzonderlijk voorstel aangeboden voor vaststelling. Dit zal plaatsvinden in de raadsvergadering van 16 december 2021 in Purmerend. Deze tarieven gelden op grond van artikel 32 lid 3 wet Arhi vervolgens ook voor Beemster.

In dit raadsvoorstel worden de voorstellen op de tarieven per onderdeel toegelicht.



Registratienummer: 1555416
Onderwerp: Lokale heffingen 2022

Middenbeemster, 21 september 2021

Aan de gemeenteraad van Beemster,

Samenvatting

Hierbij ontvangt u het raadsvoorstel voor de heffingen 2022 van de nieuwe gemeente Purmerend. De onroerend zaakbelasting wordt verhoogd met enkel inflatie. Het gehanteerde percentage bedraagt 1,6% overeenkomstig de consumentenprijsindex (CPI) van januari 2021. Deze indexering wordt ook toegepast op de leges, de begraafrechten, hondenbelasting, precariobelasting en de toeristenbelasting (niveau Beemster). In de nieuwe gemeente wordt precariobelasting en hondenbelasting geheven. Bezitters van honden buiten de bebouwde kom hoeven geen hondenbelasting te betalen. Belangrijke andere wijzigingen zijn de wijziging van het gedifferentieerde tarief voor de afvalstoffenheffing en een grootverbruikersheffing bij het rioolrecht.

In het kader van de harmonisatie zijn alle verordeningen gecontroleerd en vernieuwd met behulp van externe fiscale deskundigheid.

Inleiding en probleemstelling

In dit voorstel worden ten aanzien van de volgende verordeningen met tarieventabellen voorstellen aan u aangeboden:

1. Onroerende zaakbelastingen
2. Roerende zaakbelastingen
3. Hondenbelasting
4. Precariobelasting
5. Toeristenbelasting
6. Afvalstoffenheffing
7. Rioolheffing
8. Lijkbezorgings- en begrafenisrechten
9. Leges
10. Kwijtschelding

Voorgesteld wordt voor 2022 de volgende belastingmaatregelen te nemen:

Onroerende zaakbelastingen

Conform de afspraak is het voorstel de tarieven van Purmerend 2021 met 1,6% inflatie te verhogen. De WOZ-waarde vormt de grondslag van de heffing van de onroerende zaakbelastingen (OZB) en roerende woon- en bedrijfsruimte belastingen (RZB). Alle woningen en niet-woningen dienen jaarlijks te worden voorzien van een actuele WOZ-waarde. De waardepeildatum waarop de WOZ-waarde bepaald wordt, ligt altijd op 1 januari van het voorgaande jaar. Voor het belastingjaar 2022 is de waardepeildatum dan ook 1 januari 2021. De taxatie- c.q. waarderingswerkzaamheden zijn - net als bij veel andere gemeenten - momenteel in volle gang.



Registratienummer: 1555416
Onderwerp: Lokale heffingen 2022

De aanslag onroerende zaakbelasting wordt berekend naar een percentage van de WOZ-waarde. Het is wettelijk verplicht dat de raad de percentages die de grondslag vormen voor deze heffing, vaststelt in het jaar voorafgaand aan het heffingsjaar. Dit geldt echter niet na een gemeentelijke herindeling. In die situatie worden de percentages die de grondslag vormen vastgesteld door de nieuwe gemeenteraad in de raadsvergadering van januari van het belastingjaar. Omdat de gemeente Purmerend blijft bestaan, is het juridisch ook mogelijk dat de oude gemeenteraad van Purmerend dit nog doet. Zodra de definitieve uitkomsten van de herwaardering bekend zijn, worden de heffingspercentages via een afzonderlijk voorstel aangeboden voor vaststelling. Dit zal plaatsvinden in de raadsvergadering van 16 december 2021 in Purmerend. Deze tarieven gelden op grond van artikel 32 lid 3 wet Arhi vervolgens ook voor Beemster. Deze hoeven niet door de nieuwe raad te worden besloten.

Roerende zaakbelastingen

Zie hiervoor de tekst bij de onroerende zaakbelastingen.

Hondenbelasting

Bij de belastingharmonisatie is er voor gekozen hondenbelasting te heffen in de nieuwe gemeente, maar geen hondenbelasting te heffen voor de zogenaamde 'erfhonden'. Aangezien dit geen hanteerbaar begrip is, wordt de heffing beperkt tot de bebouwde kom (in de verordening 'de omlijnde gebieden'). Uit de middelen worden voorzieningen bekostigd. Doordat er sprake is van een heffing in een bepaald gebied is het namelijk een doelheffing geworden. Beemster bezitters betalen vanaf 2022 € 79,20 voor het bezit van een hond. Dit is het tarief 2021 van Purmerend verhoogd met het inflatiepercentage van 1,6%.

Precariobelasting

In de nieuwe gemeente is ervoor gekozen precariobelasting te heffen. Vanaf 2022 valt Beemster onder het lagere tarief 'overig Purmerend'. De gehanteerde tarieven zijn de tarieven 2021 verhoogd met het inflatiepercentage van 1,6%.

Toeristenbelasting

Bij de belastingharmonisatie voor de nieuwe gemeente Purmerend is gekozen het tarief 2021 dat van toepassing was voor Beemster in te voeren per 2022, rekening houdend met de CPI index van 1,6%. Voorgesteld wordt om het tarief 2021 van € 2,25 per persoon per overnachting te verhogen met 1,6% inflatiepercentage en (afgerond) te wijzigen in € 2,30 per overnachting per persoon.

Afvalstoffenheffing

Bij de belastingharmonisatie voor de nieuwe gemeente Purmerend is gekozen voor een gedifferentieerd tarief voor de afvalstoffenheffing, dit betreft een tarief voor éénpersoons- en meerpersoonshuishoudens. De tariefdifferentiatie van Beemster van 71% wordt gewijzigd naar 80% wat overeenkomt met het landelijk gemiddelde. Voorgesteld wordt het tarief voor een éénpersoonshuishouden vast te stellen op € 295,44 en het tarief voor een meerpersoonshuishouden vast te stellen op € 369,24.



Registratienummer: 1555416
Onderwerp: Lokale heffingen 2022

Bij de omzetting naar een gedifferentieerd tarief voor de afvalstoffenheffing is rekening gehouden met de hogere lasten voor kwijtschelding en oninbaarheid. De tarieven afvalstoffenheffing 2022 liggen in lijn met de uitkomst van de tarieven uit de belastingharmonisatie.

In het kader van de verbetering van de afvalscheiding is het tarief voor een extra restafval container conform het tarief van een meerpersoonshuishouden en wordt een extra gft container gratis verstrekt.

Rioolheffingen

Bij de belastingharmonisatie voor de nieuwe gemeente Purmerend is de rioolheffing gesplitst in een eigenarentarief en een grootverbruik heffing. De heffingsgrondslag voor eigenaren is een vast bedrag per aangesloten eigendom. Voor het grootverbruik is deze gekoppeld aan het waterverbruik in kubieke meters (m³), hierbij is gekozen voor het aantal aansluitingen met een verbruik vanaf 300 m³. Doordat het gebruikerstarief is vervallen wordt er niet meer specifiek rekening gehouden met kwijtscheldingen en oninbaarheid. Voorgesteld wordt het tarief voor de eigenarenheffing vast te stellen op € 192,36 en het tarief voor de gebruikersheffing bij een waterverbruik hoger dan 300m³ vast te stellen op € 144,24 (75% eigenarentarief afgerond). De tarieven rioolheffing 2022 liggen in lijn met de uitkomst van de tarieven uit de belastingharmonisatie.

Lijkbezorgings- en begrafenisrechten

Harmonisatie van de lijkbezorgingsrechten dient nog plaats te vinden. Dat zal gebeuren na de harmonisatie van de beheersverordening begraafplaatsen. De harmonisatie heeft vooral met uniformering van de overheadberekening, de termijnen en het onderhoud te maken, dit zal bij de nieuwe beheersverordening worden opgepakt. Er blijven naar verwachting verschillen tussen de tarieven van de begraafplaatsen in Beemster en in Purmerend omdat het beheer een verschillend kostenniveau heeft.

Om die reden wordt nu alleen voorgesteld de tarieven te verhogen met het inflatiepercentage van 1,6%.

Leges

In de raadsbrief van juli over de leges en de begraafrechten (reg.nr. 1551047) bent u geïnformeerd over de wijzigingen die in het kader van de harmonisatie van de legesverordening zijn doorgevoerd. Dit betrof:

- Uniformering en vereenvoudiging tarieven trouwen/geregistreerd partnerschap
- Tarieven huisvestingszaken
- Tarieven en bandbreedtes evenementvergunningen
- Toepassen titel 2 omgevingsvergunningen in Beemster, inclusief de kortingsbepalingen voor energiemaatregelen en groene daken
- Wijzigingen als gevolg van de wijziging van de APV (invoering vergunningplicht in Beemster voor o.a. het exploiteren van een horecabedrijf)



Registratienummer: 1555416
Onderwerp: Lokale heffingen 2022

Voor het overige zijn de tarieven van Purmerend leidend en is de verordening omgezet naar het VNG model (werd in Beemster reeds toegepast). Voorgesteld wordt om de legestarieven na deze mutaties te verhogen met 1,6% met uitzondering van de tarieven die door het Rijk worden vastgesteld. In de verordening en de tarieventabel zijn daarnaast diverse artikelen uit de legesverordening redactioneel gewijzigd.

De voorgestelde wijzigingen als gevolg van rijksregelgeving zijn samengevat:

Rijbewijs

Het Rijk stelt het maximumtarief voor het rijbewijs vast. Het maximumtarief 2022 is nog niet bekend en wordt via een afzonderlijk voorstel aangeboden voor vaststelling in de raadsvergadering van 16 december 2021.

Leges reisdocumenten

Het Rijk stelt het maximumtarief voor reisdocumenten vast. Voorgesteld wordt deze naar beneden af te ronden conform onderstaande tabel:

	<i>Tarief 2022</i>	<i>Tarief 2021</i>
Paspoort, faciliteitenpaspoort, vluchtelingenpaspoort, zakenpaspoort vanaf 18 jaar	€ 75,80 (max € 75,82)	€ 74,75
Idem tot 18 jaar	€ 57,30 (max € 57,34)	€ 56,55
Nederlandse identiteitskaart tot 18 jaar	€ 36,95 (max € 36,98)	€ 36,45
Idem vanaf 18 jaar	€ 68,50 (max € 68,53)	€ 67,55
Vervangende Nederlandse identiteitskaart voor personen met uitreisverbod	€ 33,35 (max € 33,38)	€ 32,90
Spoedtoeslag	€ 51,62 (rijksleges)	€ 50,91

Kwijtschelding

In de verordening Kwijtschelding zijn de uitgangspunten vermeld die gehanteerd worden bij het behandelen van een kwijtscheldingsverzoek. Door uw raad zijn de afgelopen jaren diverse besluiten genomen met betrekking tot de normen die gehanteerd worden bij de behandeling van een kwijtscheldingsverzoek. Door deze besluiten te bundelen en op te nemen in een verordening wordt het voor een belastingplichtige duidelijker om te beoordelen of er mogelijkheid is tot het verkrijgen van kwijtschelding van de opgelegde aanslag afvalstoffenheffing.

Naar aanleiding van een motie heeft de minister in een brief aan de Kamer meegedeeld dat gemeenten en waterschappen voor de groep AOW-gerechtigden en volledig arbeidsongeschikten per 1 januari 2022 de vermogensnorm met maximaal € 2.000 mogen ophogen. Het komt ook in Beemster voor dat mensen met een klein inkomen geen kwijtschelding krijgen omdat ze geld apart hebben gezet voor een tandartsrekening, een nieuw matras of een nieuwe wasmachine.



Registratienummer: 1555416
Onderwerp: Lokale heffingen 2022

Hiertoe zullen de Nadere regels kwijtschelding gemeentelijke- en waterschapsbelastingen worden aangepast. In de voorliggende verordening is deze verruiming nog niet opgenomen omdat er nog geen landelijke regelgeving is. Het voorstel is dat indien deze regeling er komt, deze direct door ons wordt toegepast.

Oplossingsrichtingen

Niet van toepassing.

Meetbare doelstellingen

Niet van toepassing.

Financiële consequenties

De financiële consequenties zijn verwerkt in de begroting 2022. Een nadere toelichting is opgenomen in de paragraaf lokale heffingen.

Communicatie

De belastingverordeningen worden bekendgemaakt in een huis-aan-huisblad. Tarieven worden ook bekendgemaakt op internet en in de plaatselijke media.

Relatie met fusie:

Aan de raden van Beemster en Purmerend worden conform de afspraken verordeningen aangeboden zodat per 1 januari 2022 in de nieuwe gemeente dezelfde tarieven gelden (behoudens begraafrechten).

Monitoring/evaluatie

Niet van toepassing.

Voorstel

De bijgaande concept verordeningen en concept tarieventabellen vast te stellen.

burgemeester en wethouders van Beemster,

H.C. Heerschop
burgemeester

H.J.C. Welage
gemeentesecretaris

Bijlagen:

- Raadsbesluit
- Verordeningen met tarieventabellen zoals benoemd in het raadsbesluit



Registratienummer: 1555416
Onderwerp: Lokale heffingen 2022

De raad van de gemeente Beemster,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 21 september 2021,

B E S L U I T :

1. Kennis te nemen dat de verordening onroerende zaakbelastingen en roerende zaakbelastingen 2022 in december 2021 door de gemeenteraad van Purmerend wordt vastgesteld voor de nieuwe gemeente.
2. De volgende Verordeningen met bijbehorende tarieventabellen vast te stellen, te weten;
 - a. Verordening Hondenbelasting 2022;
 - b. Verordening Toeristenbelasting 2022;
 - c. Verordening Precariobelasting 2022 met bijbehorende tarieventabel;
 - d. Verordening Afvalstoffenheffing 2022 met bijbehorende tarieventabel;
 - e. Verordening Rioolheffing 2022;
 - f. Verordening Begrafenisrechten 2022 met bijbehorende tarieventabel;
 - g. Legesverordening 2022 met bijbehorende tarieventabel;
 - h. Verordening Kwijtschelding 2022

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering
van de raad d.d. 9 november 2021

H.C. Heerschop
voorzitter

M. Timmerman
griffier