

Gemeenteraad Beemster  
Postbus 7  
1462 ZG Middenbeemster

<b>GEMEENTE BEEMSTER</b>
zaaknr.:
documentnr.:
ingek. d.d.: 23 SEP. 2021
behandelaar: ONTW
archieftype:

**Betreft:** Ontwerp bestemmingsplan "Zuiderweg 20/ Zuiddijk tussen 6 en 7" en Ontwerp omgevingsvergunning voor de bouw ( verplaatsing) van een woning aan de Zuiddijk tussen de nrs 6 en 7, Zuidoostbeemster.

Zuidoostbeemster, 28 augustus 2021

Geachte raadsleden,

Recent hebben wij kennis genomen van de inhoud van de documenten met betrekking tot een vergunningsaanvraag tot bouw van een woonhuis met stal en paardenbak en verlichting op het perceel tussen Zuiddijk 6 en 7 te Zuidoostbeemster.

In de eerste plaats betreuren wij het zeer dat in beginsel de bewoners van de nrs 6, 6a en 7 in het geheel niet geïnformeerd of betrokken zijn bij dit project.

Via dit schrijven willen wij u laten weten ernstig bezwaar te hebben tegen het verlenen van eventuele vergunning voor dit project.

Wij wonen aan de Zuiddijk 6a al vele jaren en genieten van de rust en ruimte en de weidse poldergezichten die passen bij de locatie binnen het Werelderfgoed Beemster, Werelderfgoed Stelling van Amsterdam, de agrarische bestemming van het land alhier en de ligging tegenover een Natura 2000 gebied. Redenen die tot op heden altijd aanbouw/ verbouw van huidige woningen streng gereguleerd hebben en nieuwbouw verboden hebben.

De bouw van een woonhuis met een grote stal en paardenbak met verlichting is hier strijdig mee en zal ons woongenot ernstig aantasten.

Tevens maken wij ons zorgen over de mogelijke precedent werking die dit project heeft en zou kunnen leiden tot meerdere aanvragen tot verplaatsing en nieuwbouw op agrarische percelen in dit gebied. De huidige bewoners waren ten tijde van hun aankoop al op de hoogte van het feit dat wonen onder hoogspanningskabels op de lange termijn niet houdbaar zou zijn en hebben daarmee bewust risico genomen. Wij krijgen de indruk dat zij middels de aankoop van de betreffende woning aan de Zuiderweg geprobeerd hebben zich het recht tot nieuwbouw aan de Zuiddijk te verschaffen.

Graag ontvangen wij een bevestiging van ontvangst van onze zienswijze en bezwaar.

Wij zien uw reactie tegemoet,

Met vriendelijke groeten,



