

Team Vergunningen, Beleid en Advies

Aan de gemeenteraad

*uw brief van**uw kenmerk**ons kenmerk*
1502818*datum*

17 maart 2020

*onderwerp***Samenwerkingsverklaring: aanpak van asbestdaken**

Geachte leden van de raad,

Sinds 1993 is het verboden om asbest te verkopen en toe te passen. In Nederland is echter nog zo'n 80 of 90 miljoen m² aan asbestdaken aanwezig. Uit een inventarisatie naar vermoedelijke asbestdaken is gebleken dat in Beemster nog ongeveer 149.000 m² aan asbestdaken aanwezig zijn. Zo'n 80% hiervan bestaat uit asbestverdachte agrarische daken. De overige asbestverdachte daken zijn van particulieren, woningbouwverenigingen en bedrijven.

Stimuleren en faciliteren vrijwillige sanering van asbestdaken

Zoals u wellicht weet, heeft de Eerste Kamer op 4 juni 2019 een wetsvoorstel verworpen dat een verbod op asbestdaken mogelijk moest maken. Het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat vindt het belangrijk dat asbestdaken worden gesaneerd en schakelt daarom nu over naar een situatie waarin de vrijwillige sanering wordt gestimuleerd en gefaciliteerd.

Het Programmabureau Versnellingsaanpak asbestdaken sanering (hierna: programmabureau) heeft in dit verband namens het Ministerie, provincies, gemeenten en andere partijen gewerkt aan een 'samenwerkingsverklaring: aanpak van asbestdaken' (hierna: samenwerkingsverklaring) en activiteitenlijst. De (concept) samenwerkingsverklaring met activiteitenlijst treft u bijgaand aan.

Inhoud samenwerkingsverklaring

Het doel van de samenwerkingsverklaring is zorgen dat de verwijdering van asbestdaken voortgaat en de asbestdakenproblematiek wordt opgelost door het maken van samenhangende afspraken over het uitvoeren van activiteiten. In de activiteitenlijst is een lijst van projecten opgenomen die de deelnemers aan de verklaring gaan uitvoeren. De activiteiten zijn onderverdeeld in 6 thema's:

1. Bewustwording/communicatie richting de eigenaren van asbestdaken;
2. Asbestfonds: oprichting revolverend fonds voor particulieren en later mogelijk ook voor bedrijven;
3. Ontzorgen van gemeenten: gemeenten krijgen handreikingen en voorbeelden aangereikt;

bijlage(n): 1

telefoonnummer
0299-452452

4. Koppelkansen: opwekken van zonne-energie;
5. Monitoring;
6. Veilige vereenvoudiging sanering.

Deelname aan de samenwerkingsverklaring

Wij hebben besloten om bij te dragen aan de samenwerking en de samenwerkingsverklaring te gaan ondertekenen. Dit vindt plaats door ondertekening van een instemmingsverklaring.

In 2019 hebben wij namelijk al het nodige werk verricht ter voorbereiding op het wetsvoorstel asbestdakenverbod dat toen aanhangig was bij de Eerste Kamer. In dit verband zijn de asbestverdachte daken in Beemster (en Purmerend) in kaart gebracht. Ook is op de gemeentelijke website een speciale pagina aangemaakt (<https://www.beemster.net/content/asbest>) met relevante informatie over asbest en de voorwaarden en procedure voor particulieren voor het zelf verwijderen van asbestdaken.

Verder is een nieuw mailadres (asbest@purmerend.nl) aangemaakt waar inwoners vragen kunnen stellen over asbest, bijvoorbeeld of uit de inventarisatie is gebleken of op het betreffende perceel een verdacht asbestdak aanwezig is. Vanwege de privacy is de asbestinventarisatie namelijk niet openbaar gemaakt.

Tevens heeft op ambtelijk niveau afstemming plaatsgevonden met medewerkers van de milieustraat over het veilig innemen van asbestdaken van particulieren. Ook zijn ondernemers in Beemster recent benaderd voor het plaatsen van zonnepanelen op de agrarische daken.

Deelname aan de samenwerkingsverklaring heeft als voordeel dat we de asbestsanering in Beemster kunnen versnellen. Daarnaast biedt de sanering van asbestdaken bij uitstrek de kans voor het stimuleren van energiebesparende, duurzame maatregelen (asbestdak eraf, zonnepanelen erop). Dit wordt aangeduid als 'koppelkansen' en deze willen we zo veel mogelijk gaan benutten.

Aan de volgende activiteiten van de samenwerkingsverklaring gaan wij een bijdrage leveren.

Activiteit	Trekker(s)	Product
1.2 Samenstellen en uitdragen duidelijke kaders rondom asbest en asbestdaken en uitdragen gelijklopende boodschap.	Rijk (Ministerie IenW, Ministerie SZW), Programmabureau Beoogde samenwerkingspartners zijn o.a. Communicatietafel Versnellingsaanpak, gemeenten, provincies, IPO, verzekeraars, banken, LTO, OD.NL, VERAS/VTB/VAVB, Vereniging Kleine Kernen	Duidelijke kaders (informatie) over asbest en asbestdaken
1.4 Uitrol communicatiecampagne voor kleine daken particulieren.	Milieu Centraal Beoogde samenwerkingspartners zijn o.a. (pilot) gemeenten, buurt- en dorpsinitiatieven, Vereniging Kleine Kernen	Plan van aanpak communicatiecampagne
2.1 Partijen richten een Asbest Fonds op voor particulieren, en laten dit medio 2020 in werking treden. Daarvoor is door een aantal partijen budget gereserveerd op de begroting.		IenW: maximaal € 12 miljoen (afhankelijk van deelname en gebruikmaking van trekkingsrecht) Provincies X, Y, Z: € xx miljoen Gemeenten X,Y Z € xx miljoen

2.2. Partijen onderzoeken in de eerste helft van 2020 of het fonds voor particuliere eigenaren van asbestdaken kan worden uitgebreid met een fonds voor (agrarische) bedrijven met asbestdaken. Hiervoor wordt onder meer uitgezocht wat al bestaande regelingen voor agrarische bedrijven aan synergie mogelijkheden bieden.	lenW Provincies A, B, C Gemeenten A, B, C	
2.3. Partijen zijn geïnteresseerd om mee te doen in het fonds voor particulieren en overwegen daarvoor gebruik te maken van het trekkingsrecht.	Provincies D, E, F Gemeenten D, E, F	
3.1 Ophalen, presenteren en verspreiden voorbeelden en handreikingen: Kleine daken.	Milieu Centraal, Gemeenten, Programmabureau	Draaiboek voor kleine asbestdaken en/of schuurtjes van particulieren
4.1 Samenwerkingsverband van marktpartijen en overheden initiëren dat zich inspant voor maximale benutting van vervangen asbestdaken, of vrijgekomen erf na sloop, voor het opwekken van zonne-energie. Deze partijen zetten zich in voor het wegnemen van drempels om gecombineerde projecten te realiseren en zetten zich in voor stimulering van marktpartijen om hiervoor ontzorgend aanbod te ontwikkelen.	Provincie Overijssel Beoogde partijen zijn o.a. provincies Utrecht, Gelderland, Groningen, Hieropgewekt, Netbeheerder(s), Univé, Essent, Overmorgen, O-gen, Techniek NL en LTO	

Asbestfonds

Met het asbestfonds wordt het tot eind 2028 voor eigenaren van asbestdaken mogelijk om een lening af te sluiten voor het verwijderen van asbestdaken. Dit financiële instrument is met name bedoeld voor eigenaren van asbestdaken die hiervoor via de reguliere weg geen lening kunnen afsluiten en voor eigenaren die hun woning willen verduurzamen. Het asbestfonds is overigens revolverend. Dit houdt in dat het uitgeleende geld weer terugvloeit zodat het opnieuw beschikbaar is voor nieuwe leningen.

Wij kunnen volgens het principe van trekkingsrechten gebruik maken van dit fonds, nadat het Rijk (Ministerie Infrastructuur en Waterstaat) geld ter beschikking heeft gesteld en zodra uw raad daartoe een verordening heeft vastgesteld. Ook zal uw raad geld ter beschikking moeten stellen voor het asbestfonds.

Op dit moment is het echter nog niet duidelijk wanneer het asbestfonds wordt opgericht. Ook zijn de exacte kosten voor de gemeente Beemster voor dit asbestfonds nog niet bekend.

Gelet op het voorgaande hebben wij besloten om deel te nemen aan de activiteiten 2.1, 2.2 en 2.3 (asbestfonds), maar wel onder het voorbehoud van het beschikbaar stellen van een krediet hiervoor en het vaststellen van een verordening door uw raad. Zodra het asbestfonds is opgericht zullen wij u hier een voorstel voor doen.

Meetbare doelstellingen

De komende jaren zullen wij eigenaren van daken met asbesthoudend materiaal informeren, stimuleren en verleiden om zoveel mogelijk asbestdaken te verwijderen. Hierbij worden de volgende meetbare doelstellingen gesteld:

- Eind 2021 zijn alle bij de gemeente bekende eigenaren van vermoedelijke asbestdaken middels een per doelgroep passend communicatietraject benaderd en geïnformeerd.
- Voor 2029 zijn alle asbestverdachte daken in Beemster gesaneerd.

geadresseerde
Aan de gemeenteraad

ons kenmerk
1502818

datum
17 maart 2020

blz.
4

Monitoring

In het 'Evaluatieverslag Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving Beemster', dat u jaarlijks ter kennisname wordt aangeboden, zullen wij de activiteiten op het gebied van asbestsanering evalueren. Hierbij zullen we in ieder geval rapporteren over de voortgang van de saneringsopgave. Indien het saneringstempo niet zoals gewenst is, kunnen we onze aanpak bijstellen.

Wij gaan ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en komen in ieder geval bij u terug zodra het asbestfonds is opgericht en wij hier meer informatie over hebben.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Beemster



A.J.M. van Beek
burgemeester



H.J.C. Welage
gemeentesecretaris