

Aan B&W, raads- en commissieleden Gemeente Beemster

**Betreft:** voorkeursvariant Zuidoostbeemster

Zuidoostbeemster, 8 maart 2020

**“de visie van Zuidoostbeemster is geen bruidsschat maar een verplichte uithuwelijking aan Purmerend”**

Geachte Burgemeester, wethouders, raads- en commissieleden

Met verbazing en ontsteltenis hebben bewoners kennis genomen van de voorkeursvariant voor de Visie van Zuidoostbeemster die gepresenteerd is op de website en toegelicht op maandag 24 februari j.l.. Temeer daar in 2016 diepgaand onderzoek is geweest naar de wensen van de dorpsbewoners ten aanzien van de bebouwing en deze haaks staat op de gepresenteerde visie van bureau Urhahn op 24 februari. Zie bijlage bewonersvisie 2016.

“De visie wordt gemaakt vanuit het dorpsbelang en brengt belangen, wensen en ambities van inwoners verenigingen, eigenaren, bedrijven en andere betrokkenen bij elkaar.” (geciteerd van de website: <https://www.visievanbeemster.nl/zuidoostbeemster/voorkeursvariant/>) en wordt georganiseerd door bureau Urhahn (<http://www.urhahn.com/dorpsontwikkelingsvisie-middenbeemster/>) en de Hr. Roy Borst vanuit de gemeente Purmerend. Deze laatste benoemde de visie als de bruidsschat van De Beemster. De bewoners constateren echter dat zij uitgeleverd worden aan Purmerend doordat de uitkomst van de visie een vrijkaart wordt om de weilanden boven het dorp vol te bouwen.

De bewoners hebben op de thema avonden aan kunnen geven wat hun voorkeur was. Men wil het dorps karakter van Zuidoostbeemster behouden. Op de avond over woningbouw kwam helder naar boven dat er behoefte is aan starters-, ouderenwoningen en woningen voor begeleid wonen, geen nieuwbouwwijken als Tuinderij West en Oost.

Hoe kan het dat de uitkomst in het voorkeursvariant grote vlakken met nieuwbouw aangeeft?

Helemaal duidelijker wordt het bij de brug bij de Oostdijk. Op de thema avond waren de bewoners vrijwel unaniem tegen de brug. Toch verschijnt deze in de voorkeursvariant. Welke belangengroep in het dorp wil deze brug?

De antwoorden werden duidelijk op de informatieavond in het voormalig gemeentehuis: niemand wil een brug; niemand wil woningbouw buiten de gewenste specifieke vormen. Het zal een nog groter verkeersinfarct veroorzaken in het dorp., daar zijn de bewoners op de thema avond ook heel duidelijk over geweest.

De gemeente geeft als reden voor de brug dat verkeerstechnici van Purmerend hebben aangegeven dat de verkeerssituatie onhoudbaar is. De bewoners vinden dat daarom verdere woningbouw niet kan.

Op de voorlichtingsavond werd er door bewoners gevraagd inzicht te mogen krijgen in de cijfers. Dit

werd geweigerd.

De gemeente heeft zichzelf een bouwopgave opgelegd maar wil dat met een schijnconstructie laten ondersteunen door haar bewoners.

Wij vragen u en uw raad te luisteren naar uw bewoners.

Met vriendelijke groet,

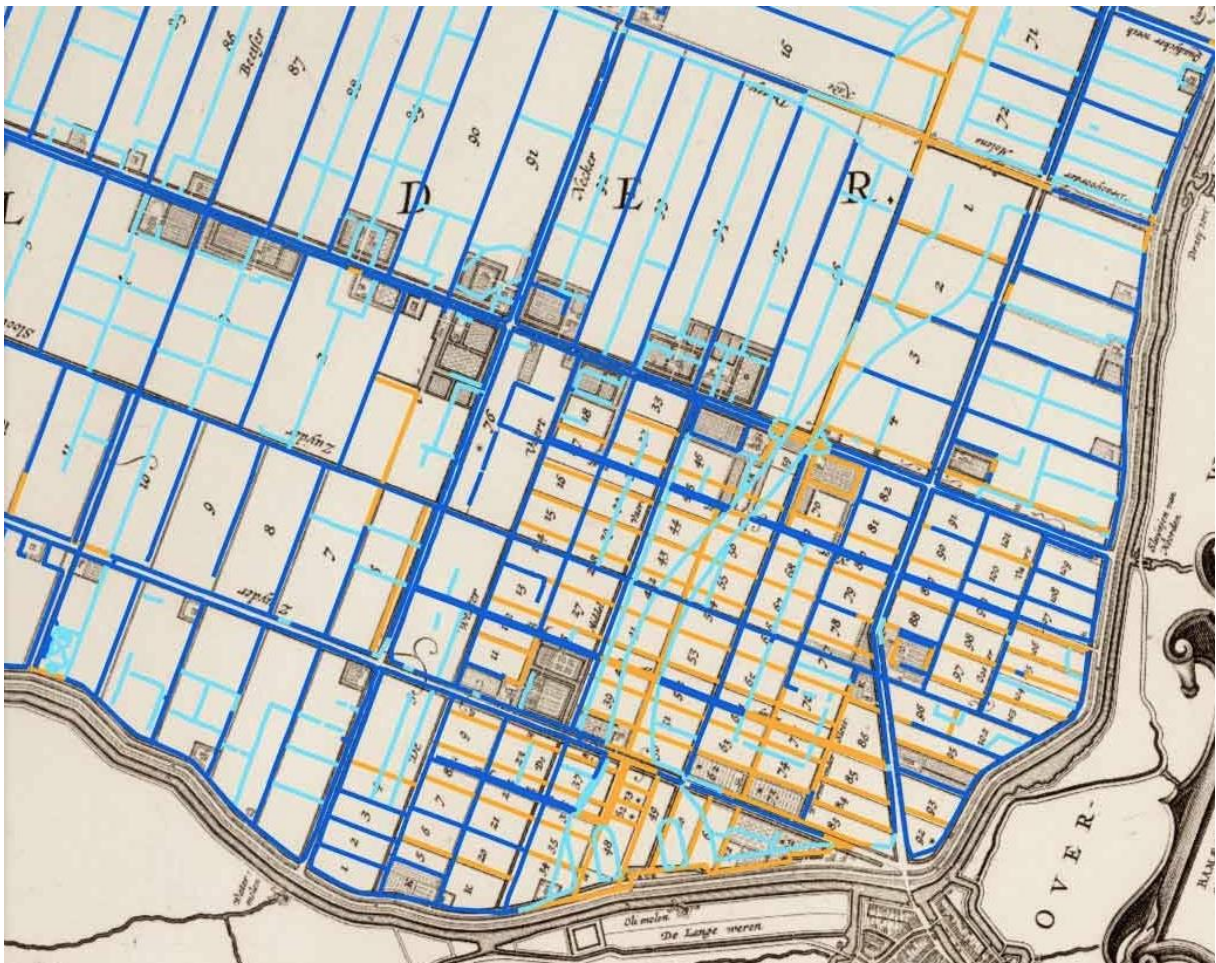
Mede namens Stichting Nekkerzoom

E. K. de Vries-Mulder  
Voorzitter  
Stichting Beemstergroen

F. Beekers  
Voorzitter  
Stichting Nekkerzoom

# Bewonersvisie 2016

## Zuidoostbeemster



**Dorpsraad Zuidoostbeemster**

## **Inleiding**

De Dorpsraad Zuidoostbeemster presenteert bij deze de bewonersvisie op de ontwikkeling van de Zuidoost in de komende tien jaar. De Beemster polder is Werelderfgoed en de Zuidoost maakt daar integraal onderdeel van uit. Dat betekent een forse opgave voor het gemeentebestuur én voor de dorpsraden: behoud van de karakteristieken van de polder maar ook een open oog voor hedendaagse dynamiek: wat vinden wij waard om te behouden en te koesteren, wat vinden wij waard om te ontwikkelen, waar zien wij knelpunten, wat vinden wij problematisch in de Zuidoost en hoe kijken wij daar tegen aan.

De gemeenteraad van Beemster heeft zijn eigen verantwoordelijkheid om belangen af te wegen en beslissingen te nemen. In het huidige tijdsgewricht kan dat echter niet meer zonder directe participatie en betrokkenheid van de inwoners. Zij maken het dorp en hebben veel kennis van de situatie en de gevoelens van de bewoners in de dorpskernen.

Burgers zijn in toenemende mate mondig en willen echt wat te zeggen hebben, zelf mede vormgeven aan wat in hun omgeving gebeurt, zelf medebepalend zijn in wat nodig is voor de ontwikkeling van het dorp, echte medezeggenschap.

Deze visie is daarom gebaseerd op de kennis en meningen van de bewoners van de Zuidoost. Zij hebben zelf in werkgroepen de enquête vormgegeven.

Door middel van de digitale enquête in het najaar van 2015 hebben zij aangegeven wat hen bezig houdt en hoe zij tegen de ontwikkelingen aankijken. Voorts zijn diepte interviews met negen bewoners gehouden en is onder groep acht van De Bloeiende Perelaar een kinderenquête verspreid. De respons op de enquête (263) was hoog in vergelijking met de respons op de omnibusenquête (ruim 400) voor de hele Beemster.

Voor de Dorpsraad is er een viertal thema's dat centraal zal staan in onze standpuntbepaling in de komende jaren.

Dat zijn:

- behoud karakteristieke structuur en cultuurhistorische waarden
- wonen in de Zuidoost
- verkeersveiligheid in de Zuidoost
- voldoende voorzieningen voor jong en oud

De Dorpsraad wil zich niet alleen beperken tot de rol van adviseur van het gemeentebestuur. Hij wil zich ook actief opstellen en die activiteiten ontwikkelen en/of ondersteunen die in deze bewonersvisie als speerpunten zullen worden benoemd. Hij zal ook initiatieven van bewoners en bewonersgroepen ondersteunen. De Dorpsraad ziet duurzaamheid en activiteiten op het sociale domein als thema's die in de toekomst steeds meer aandacht zullen vragen ook van de dorpsraad en de bewoners. Samenwerking met private partijen en gemeente zijn daarbij essentieel.

Wij verwachten hiermee een bijdrage te leveren aan onze unieke en mooie polder en spreken de hoop en de verwachting uit dat de stem van inwoners meetelt.

De bewonersvisie bestaat uit een aantal hoofdstukken waarin nader wordt ingegaan op onze speerpunten voor de komende jaren. De resultaten van de enquête zijn daarbij richtinggevend en deze zullen in grote lijnen in het eerste hoofdstuk worden weergegeven.

De indeling van deze bewonersvisie is als volgt:

Hoofdstuk 1: De stem van de inwoners

Hoofdstuk 2: Cultuurhistorische waarden

Hoofdstuk 3: Wonen en verblijven in de Zuidoost

Hoofdstuk 4: Verkeer en verkeersdruk in de Zuidoost

Hoofdstuk 5: Voorzieningen in de Zuidoost

Hoofdstuk 6: Buurtinitiatieven

## Hoofdstuk 1

### De stem van de inwoners



De dorpsraad vindt de stem van de inwoners van de Zuidoost van groot belang, van kinderen, jongeren en ouderen. Zij zijn de ervaringsdeskundigen. Zij hebben middels een in 2015 uitgevoerde enquête aangegeven hoe zij hun woon- en leefomgeving ervaren en wat zij van belang vinden voor de toekomst. De enquête is een initiatief van de Dorpsraad geweest. De enquête is verspreid onder alle inwoners van 12 jaar en ouder, dat wil zeggen onder alle 1.260 adressen met de postcode 1461. De respons was groot (263). Op de website is de enquête als bijlage bij deze bewonersvisie gevoegd.

Hier volstaan we met de voornaamste resultaten te presenteren met enkele citaten uit de diepte interviews als afsluiting.

- **Overgrote meerderheid (90%), bijna alle inwoners van de Zuidoost, vindt behoud cultuurhistorische waarden belangrijk**  
In de enquête zijn enkele cultuurhistorische waarden benoemd. De overgrote meerderheid vindt al deze waarden belangrijk om behouden te blijven. Het meest wordt genoemd:  
landelijk karakter, historisch aanzicht en patroon van water en wegen, lintbebouwing langs de wegen, behoud stratenpatroon van Noorderpad, Zuiderpad en Kolkpad, de weidsheid vanaf de Oost- en Zuiddijk.

Citaat: - *Zuidoostbeemster is een landelijk dorp en dat moeten we ook zo houden. De titel van werelderfgoed bewijst dat het heel mooi is hier.*

- **Prettig: goede omgang, mooi landschap en gunstige ligging**  
De Zuidoost wordt volgens de respondenten gekenmerkt door een goede omgang tussen de mensen onderling (gemoedelijk, knus, gezellig, saamhorig), door een mooi landschap (dorps, rustig, landelijk, open, weids, ruim, vrij) en door een goede ligging (dichtbij Purmerend, Amsterdam en andere steden).

Citaat: - *Het mooiste aan de Zuidoostbeemster is de open en groene ruimtelijke planning en dat het ruimtelijk was! Dat gaat nu verloren door de bouwplannen.*

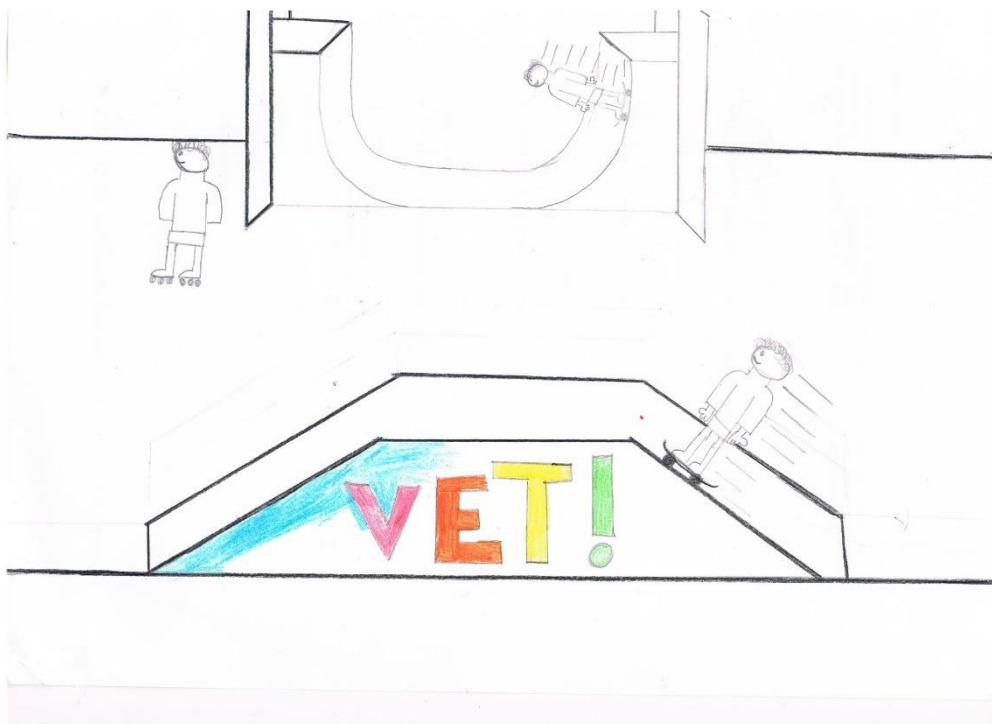
- *Het mooiste aan de Zuidoostbeemster is de rust en de nabijheid van Purmerend zonder dat het Purmerend is. Minder goed aan Zuidoostbeemster is dat het volgebouwd wordt.*

➤ **Minder prettig: druk verkeer, gebrek aan voorzieningen en te veel nieuwbouw**

Drie dingen springen eruit op de vraag wat inwoners van Zuidoost minder prettig vinden aan het wonen in Zuidoost. Dat zijn: het drukke verkeer (Purmerenderweg, Zuiderweg en bij de school), het gebrek aan voorzieningen (zie blz.10/11 ) en de nieuwbouw. In de diepte interviews wordt keer op keer meer groen genoemd.

Citaat: - *We wonen in de nieuwe wijk en zouden daar wel meer groen willen. Aan één kant van de wijk is geen stoep. Zo raar dat er geen rondje om het woonblok is. Het is onveilig dat je dat stuk op de weg moet lopen.*

- *Een probleem is fietsen met kinderen in het buitengebied en veiligheid in het verkeer in het algemeen. Meestal wordt alleen gekeken naar de kern. In de bewonersvisie moeten het buitengebied en veiligheid meetellen.*



➤ **De helft vindt voorzieningen kinderen en jongeren onvoldoende**

Over voorzieningen voor kinderen en jongeren zijn de meningen verdeeld. Respectievelijk 110 en 80 respondenten geven hier een mening over. Ongeveer de helft van hen vindt zowel bij kinderen als bij jongeren dat de voorzieningen onvoldoende zijn. Bij kinderen worden diverse suggesties genoemd (zie blz.11/12). Kinderen zelf geven in hun eigen enquête aan: dat er teveel huizen zijn gebouwd, dat er te weinig speelplekken zijn, dat het verkeer druk is, dat de Spelemei te weinig open is en dat de grootste wens een cross/skatebaan is.

Citaat: - *De school is echt een sociaal bindend element.*

- *Veiligheid en recreatie wordt beide weinig rekening mee gehouden in de plannen en dat is fout.*

➤ **Goed oud worden in de Zuidoost**

Van de 162 respondenten die de vragen over ouderen hebben ingevuld, geeft 43%

aan dat de Zuidoost geschikt is voor ouderen om zelfstandig te kunnen blijven wonen en leven. 52% vindt het niet geschikt, maar ook niet ongeschikt of vult weet niet in. Slechts 6% vindt het ongeschikt.

Men vindt het geschikt vanwege de onderlinge betrokkenheid van de inwoners, vanwege de nabijheid van voorzieningen in Purmerend, de rustige omgeving en de mogelijkheid om boodschappen in het dorp te doen. Een aantal geeft ook aan dat de woningen aanpasbaar zijn. Men vindt het vooral niet geschikt (dit wordt ook gezegd door een deel van degenen die het over het geheel genomen geschikt of neutraal vinden) omdat er te weinig zorgvoorzieningen zijn.

Citaat: - *Er wordt weinig rekening gehouden met ouderenzorg.*

- *Een redelijke mix met sociale woningbouw wordt gemist.*

- *Seniorenwoningen mixen met kleinere woningen voor starters.*

De dorpsraad herkent zich voor een belangrijk deel in deze resultaten. Deze sluiten aan op wat de dorpsraad al langer voorstaat. De dorpsraad formuleert op basis van deze resultaten de bewonersvisie en zijn speerpunten voor de komende tien jaar.



*MFC met speeltoestellen en voetbalkooi*

## **Hoofdstuk 2**

### **Cultuurhistorische waarden**

De bewoners van de Zuidoost koesteren het werelderfgoed van de gemeente Beemster. Zij vinden dat voor wat betreft de Zuidoost de volgende waarden behouden moeten blijven:

- historisch aanzicht van de wegen (in het bijzonder wegslootjes, bruggetjes en bruggen die naar de huizen leiden)

- de weidsheid vanaf de Oost- en Zuidoostdijk
- het landelijke karakter van het dorp Zuidoostbeemster
- Noorderpad, Zuiderpad en Kolkpad als historisch onderdeel van het stratenpatroon van de Beemster
- de lintbebouwing langs de wegen
- de bomen (laanbeplanting) van de wegen
- het historische patroon van water en wegen.

Het gemeentebestuur van Beemster heeft daar een belangrijke taak in.

De Dorpsraad is van mening dat niet altijd het unieke karakter van de Beemster wordt erkend. Met name in bouwplannen is daar onvoldoende rekening mee gehouden. Bewoners geven dat ook aan: te vol, te veel een Vinexwijk zoals er al zoveel zijn, geen dorps karakter, de huizen te dicht op elkaar en te groot, weinig tuin en buitenruimte. Het dorps karakter met zijn kenmerkende Beemsterbebouwing is hier en daar geweld aangedaan.

De veranderde regelgeving ten aanzien van het Werelderfgoed waarbij het gemeentebestuur een grotere rol is toebedeeld, vereist de nodige zorgvuldigheid. De dorpsraad ziet dan ook een taak voor zichzelf weggelegd om mee te bewaken en de gemeente scherp te houden op zijn unieke polderlandschap. Bewaken dat ruimtelijke plannen en ingrepen in de gebouwde omgeving niet in strijd zullen zijn met de opgaven van het Werelderfgoed.



*Citaat: - Het mooiste aan de Zuidoostbeemster is het wonen. Ik kom van het platteland dus in de dorpskern voelde ik me niet prettig en volledig op het platteland wonen is te ver afgesloten van de rest. Ik woon nu op het randje van het bewoond gebied, kijk vanaf mijn huis de polder in en woon dicht bij Purmerend waar je met het openbaar vervoer overal heen kan. Ook is met de auto veel goed te bereiken. Eveneens zijn er in de omgeving zowel een basisschool als een middelbare school en kan je winkelen in Purmerend. Het voordeel is dus de voorzieningen in Purmerend en de rust hier.*

### **Hoofdstuk 3**

#### **Wonen en verblijven in de Zuidoost**

Woningbouw in de Zuidoostbeemster is het meest ingrijpende thema. Dat speelde in het verleden, dat speelt anno 2016 en zal ook in de komende jaren blijven spelen. Woningbouw



roept ook de meeste emoties op in de polder. Het raakt direct aan de woon- en leefsituatie van de bewoners.

Plannen van Purmerend om de Zuidoosthoek van de Beemster te annexeren voor de aanleg van een nieuwe stadswijk zorgden in 1920 in de polder voor een storm van protest. In 1973 was de gemeenteraad Beemster verontwaardigd over het voorontwerp streekplan Waterland met de Zuidoostbeemster als toekomstige "wijk van groot-Purmerend". Opnieuw groot protest op 8 mei 1981 van 500 bewoners tegen gemeentelijke herindeling van de Provincie die zou resulteren in inlijving bij Purmerend én in 1996 tegen de bouwplannen van de gemeente Beemster. Ook is er in 2011 van uit de bevolking een Beemster-breed initiatief tegen de samenwerking van de Beemster met Purmerend geweest.

De plannen van 1920 - in een geheime vergadering besloten - kwamen van de burgemeester van Purmerend. De strekking van de plannen was dat er veel argumenten waren om de Beemster (of in ieder geval de Voorstad) bij Purmerend te voegen. Na het vrijdelen van deze annexatieplannen in 1920, 1973 en in 1981 kwam de gemeente Beemster in 2008 met een eigen uitbreidingsplan voor de Zuidoosthoek. In 2012 heeft ook de Dorpsraad de gemeenteraad om een "volksraadpleging" over samenwerking met Purmerend gevraagd.

Anno 2016 zijn er diverse woningbouwprojecten gerealiseerd en in ontwikkeling. Er zijn plannen voor verdere woningbouw. In 2018 zal het plan De Nieuwe Tuinderij West voltooid zijn. Voor een belangrijk deel van de ondervraagde mensen betekent dat het einde van de woningbouw in dit deel van de Beemster (40%). Een meerderheid vindt dat na voltooiing van De Nieuwe Tuinderij Oost (het voormalig zwembad-, korfbalsterrein en grond onderaan de Oostdijk) de woningbouw moet stoppen. Uit de diepte interviews blijkt een grote bezorgdheid. Aantasting van de Cultuurhistorische Waarden, aantasting van het groen en te weinig dorpsbinding door te veel woningbouw.

Citaat: - *want stoppen is niet meer mogelijk omdat de plannen er al liggen.*

- *De gemeente is ingepakt door een groot commercieel bedrijf. Er zitten zoveel belangen in de Beemster dat ik vermoed dat ze misschien wel een financieel probleempje hebben.*

- *Groen zou een hogere waarde moeten hebben. Land met een bouwfunctie heeft een veel hogere waarde dan grond voor groen en bouwland zal de komende honderden jaren de bouwfunctie houden. Zodra er gebouwd wordt krijg je het groen nooit meer terug. Dus hoop ik dat de Beemster zijn agrarisch karakter behoudt. Boeren zijn ook de grootste landschapsbehouders. Een voordeel daarbij is dat de Beemster goede grond heeft.*

De Dorpsraad vindt dit een belangrijk signaal: verdere uitbreiding gaat ten koste van het woongenot, versterkt de toch al grote verkeersdruk en doet afbreuk aan het werelderfgoed dat de Beemster vormt.

De Dorpsraad is van mening dat met De Nieuwe Tuinderij West de grens van woningbouw bereikt is. Ofschoon een aantal mensen niet tegen verdere woningbouw op de locatie Wilgenhoek is, spreekt behoud van het totale groengebied tussen Oostdijk, Purmerenderweg en Noorderpad ruim drie kwart van de respondenten aan.



*Belvédère punt in Zuidoostbeemster, vanaf Oostdijk.*



*Rem op verdere woningbouw*

De dorpsraad ziet dat als een van belangrijkste speerpunten voor de komende jaren. Het behoud van het groene karakter van de Zuidoost, geen verdere woningbouw na voltooiing van De Nieuwe Tuinderij West. Het intact houden van het huidige groengebied in De Nieuwe Tuinderij Oost waaronder ook locatie voormalige Wilgenhoek.

De dorpsraad is beducht voor verdere druk uit de regio voor nieuwe woningbouwplannen. De uitlatingen van de burgemeester van Purmerend stellen ons niet gerust vooral omdat Beemster en Purmerend nauw samenwerken en plannen op elkaar afstemmen. De zorg van de geïnterviewden is eveneens gericht op het behouden van het onafhankelijk karakter van Zuidoostbeemster. De Zuidoost is geen voorstad van Purmerend en mag dat nooit worden.

#### **Hoofdstuk 4** **Verkeer en verkeersdruk in de zuidoost**



*Uit Waterlands archief*



*Purmerenderweg, buitengebied en de kern.*



*Citaat: - Een probleem is fietsen met kinderen in het buitengebied en veiligheid in het verkeer in het algemeen. Meestal wordt alleen gekeken naar de kern. In de bewonersvisie moeten het buitengebied en veiligheid meetellen.*

Door de ligging aan de A7 en de overige smalle infrastructuur binnen de kern is er sprake van verkeersonveiligheid. Bij file op de A7 is er sprake van verkeersdrukte.

De op- en afritten vanuit de A7 richting Purmerend zorgen voor een druk autoverkeer langs de randen van de bebouwde kom. Op deze op- en afritten komen de belangrijkste doorgaande wegen van de Zuidoost uit: de Zuiderweg en de Purmerenderweg.

De aanwezige bedrijven langs deze wegen – de tuincentra aan de Purmerenderweg trekken bijvoorbeeld veel (vracht)verkeer aan – zorgen voor een verdere verkeersdruk. Daarmee wordt het leefklimaat langs deze wegen in negatieve zin beïnvloed.

Binnen de bebouwde kom zijn de belangrijkste knelpunten:

- verkeer van en naar de school
- drukte op de Dirk Dekkerstraat
- hoge snelheid op de Purmerenderweg
- ontbreken van fiets- en voetpaden langs de Purmerenderweg in de bebouwde kom
- de verkeersproblematiek zowel de parkeersituatie op de Purmerenderweg en de Zuiderweg
- op de Zuiderweg krijgen fietsers en brommers vanuit de bebouwde kom geen voorrang op de rood gekleurde kruising.
- parkeerproblematiek aan de Vredenburgweg bij de manege
- het zware verkeer op deze drie wegen.

De bewoners zien bij verdere woningbouw de verkeersproblematiek nog meer toenemen. Door de bewoners van de Zuidoost is een groot aantal suggesties gedaan voor de verbetering van de verkeersproblematiek op de diverse punten. Deze lopen uiteen van drempels, verkeerslichten, snelheidscontroles en smileys tot en met herindeling van Purmerenderweg en Zuiderweg. Zebrapaden nabij kruisingen kunnen in ieder geval op veel instemming rekenen. Maar, zo is het algehele gevoel, verkeersmaatregelen mogen niet leiden tot het kappen van bomen en aantasting van cultuurhistorische waarden. De verkeersproblematiek is zodanig dat verkeersmaatregelen moeten worden genomen en voorzieningen getroffen. Daarbij kan er sprake zijn van oplossingen op korte en lange termijn. Er moet dan een gedegen integraal advies worden uitgebracht over de aangedragen oplossingen, uitgaande van de gevoelde problematiek van de kant van de bewoners. In onze visie kunnen kleinere ingrepen snel gerealiseerd worden en een onderdeel zijn van een langere termijn oplossing. De voorkeur gaat dan uit naar het verkeersluw maken van de beide doorgaande wegen. Om de druk op de wegen te verminderen zouden grote bedrijven zich eigenlijk op de Baansteer-Noord moeten vestigen. Er moeten geen bedrijven bijkomen die gebruik maken van zwaar transport en/of veel verkeersbewegingen veroorzaken.



Groot bedrijf



Wachtershuisje bij Neckerfort

De mogelijke aansluiting van de Purmerenderweg op de N244 kan wellicht voor vermindering van de druk op deze weg zorgen maar deze weg kan ook als sluiproute gaan fungeren. Verkeer belemmerende maatregelen zijn dan noodzakelijk. Die zijn ook van toepassing op de Zuiderweg

De dorpsraad zal de ontwikkelingen op de voet volgen.

## Hoofdstuk 5

### Voorzieningen in de Zuidoost

De Zuidoost ligt tegen de grote stad Purmerend aan. Voorzieningen als theater, poppodium, winkels, banken, sportverenigingen, bibliotheek zijn gevestigd in Purmerend. Vele inwoners uit de Beemster en historisch gezien ook uit de Zuidoost maken gebruik van deze voorzieningen. De nabijheid van deze stedelijke voorzieningen maakt het wonen in de Zuidoost mede aantrekkelijk. Het heeft ook zijn schaduwzijden. Minder mobiele inwoners en ouderen missen de directe nabijheid van voorzieningen zoals een pinautomaat en een (kleine)buurtsuper.



Deze faciliteiten zijn in de loop der tijd verdwenen. Ook andere voorzieningen zoals de korfbalclub, de voetbalclub en het zwembad verdwenen uit de kern van het dorp.

### Supermarkt en andere voorzieningen in de buurt

De gemeenteraad onderzoekt nog de noodzaak van een supermarkt. Van de ouderen willen 16 een super- / buurtwinkel, 10 een pinautomaat, 10 een dokterspost en 5 een postagentschap. Opgeteld is dat een kwart van de geënquêteerde ouderen. Een klein deel van de andere bewoners van Zuidoost geeft aan tegen de terugkeer van winkels te zijn. De Dorpsraad vindt met de bewoners dat de mogelijke locatie van een supermarkt (tegenover school en speeltuin) ondoordacht is en dat de aanzuigende werking onderschat wordt. Degene die wel voor een supermarkt is, koppelt er vaak een voorwaarde aan en wil dan ook dat die kleinschalig, biologische en/of Beemster producten heeft en goed te bereiken is. Onvoldoende is bekend dat de rijdende winkel van Groenland voor de deur komt en dat in de kern het bloemen- en groentewinkeltje van Slot (tegenover ouderencomplex Zuiderhof) is gevestigd. Groenland biedt een combinatie van ouderwetse (telefonisch bestellen) en moderne service: extra pinnen, e-mailen en in de nabije toekomst online bestellen. Daarbij zorgt de rijdende winkel voor sociaal contact en signaleert eventuele problemen bij alleenstaanden. Afhalen van de boodschappen is mogelijk op de hoek Purmerenderweg / Zuiderpad, dus centraal gelegen. Ook vindt er veel huisverkopen vanaf de bruggen plaats. Dit dient dus meer te worden gepromoot.

De dorpsraad heeft de mogelijkheid van een kleine huisartsenpost onderzocht. Een kleine huisartsenpost blijkt te beperkt in zijn diensten naar de patiënt te zijn, waardoor men toch weer naar de hoofdpraktijk of polikliniek moet gaan.

Citaat: - Een Supermarkt zou de doodsteek betekenen voor de rijdende winkel. Bovendien is er binnen twee kilometer afstand een Supermarkt in Purmerend.

- buurthuis is een goede plek met veel voorzieningen en vergaderruimtes. Een mooi gebouw ook.

### Ontmoetingsmogelijkheden in de buurt

Hoe wel het buurthuis veel organiseert, voldoet het niet geheel aan de wensen. Toegankelijkheid is een belangrijk aandachtspunt. Ouderen missen daardoor mogelijkheden om elkaar even te ontmoeten. De dorpsraad gaat zich beraden over de vraag hoe het buurtcentrum beter ingezet kan worden. Overleg met het bestuur en de gemeente zal daarvoor worden opgestart.

### Zorg

In de Zuidoost wonen relatief veel ouderen. Door de ontwikkelingen in de zorg – bezuinigingen en een steeds groter beroep op het eigen netwerk en mantelzorg (die niet altijd voorhanden zijn) – is er bezorgdheid bij de bewoners.

Uit de enquête blijkt verder dat een kwart van de respondenten het idee heeft dat zij waarschijnlijk niet of zeker niet voldoende mensen om zich heen hebben die kunnen helpen als zij langere tijd ziek zijn, hulpbehoevend of gehandicapt. De dorpsraad vindt dit verontrustend en zal dit signaal aankaarten bij de gemeente. Ook de zorginstellingen in de buurt zal dit moeten aangaan.

### Voorzieningen voor kinderen en jongeren

De Zuidoost prijst zich gelukkig met de peuteropvang, de basisschool en naschoolse opvang aan het Middenpad. Het draagvlak voor deze instelling is groot. De school zorgt voor de mogelijkheid voor jonge gezinnen om hun kinderen in de buurt onderwijs te laten volgen. Problematisch is de drukte bij de school bij het in- en uitgaan. De ouders en de school hebben hier een primaire verantwoordelijkheid, bijvoorbeeld in het bevorderen van het naar de school gaan met de fiets. In de verdere uitwerking van verkeersplannen zal de veiligheid van het fietsverkeer van en naar de school een onderdeel moeten zijn.



IJscoman

Zwembad en klimboom

Voorzieningen voor kinderen in de buurt zijn er te weinig. Respectievelijk 110 en 80 respondenten geven hier een mening over. Ongeveer de helft van hen vindt zowel bij kinderen als bij jongeren dat de voorzieningen onvoldoende zijn. Bij kinderen worden als suggesties genoemd: openbare speelvelden/plekken, speelplaats/-veld voor kleine kinderen en een natuurspeeltuin. Ook de beperkte openingstijden van de Spelemei worden genoemd. Bij jongeren zijn de meest genoemde suggesties: skatebaan/-park en natuurspeelterrein. De Jantje Betonnorm, 3 % openbare speelplekken in de wijk, is ook in Zuidoostbeemster kern gewenst, alhoewel moeilijk te realiseren. De Dorpsraad zal ook de dorpsbewoners oproepen mogelijk te maken dat De Spelemei langer open kan zijn door vrijwilligerswerk te doen. De Beemster Gemeenschap organiseert jaarlijks een dag voor de jeugd.

### **Recreatievoorzieningen**

Ruim drie kwart respondenten zijn voor behoud van het groengebied onder de Oostdijk. Meer groen in de wijken, bescherming van het landelijke karakter, een ommetje in groen weidegebied kunnen lopen, zwemmen etc., dit zijn losse wensen zowel uit de enquête als de diepte interviews. Meer recreatiemogelijkheden zijn gewenst. Momenteel wordt het groen gebied tussen de Oostdijk, het Noorderpad en de Purmerenderweg intensief gebruikt om te wandelen en recreëren. Ook anderen hebben deze wandelroute om de hoek ontdekt. Zulke natuurlijk ontstane recreatieplekken zullen een extra waardetoevoeging zijn zowel voor de bewoners van de Zuidoost als voor anderen. De Zuidoost kan door zijn organische opbouw speelse en recreatieve/toeristische kansrijke mogelijkheden bieden om de 'stedeling' dicht bij de 'natuur' te laten ervaren en los te komen van dagelijkse 'muizenissen'. Daarbij kan worden gedacht aan goede fiets- en voet-/wandelpaden en zorgen voor schoon zwemwater in de Beemsterringvaart om dit bijzondere gebied toegankelijk te maken ook voor de recreatieve behoefte van bewoners uit de omgeving.

Het beleid van De Provincie is woongebieden te laten omringen door waardevolle natuur- en cultuurlandschappen, waardoor het prettig wonen is.

De Dorpsraad wil in overleg gaan met gemeentebestuur om de ruim drie kwart respondenten die voor behoud van het groengebied onder de Oostdijk zijn, een stem te geven.



### **Hoofdstuk 6 Buurtinitiatieven**

Een aangenaam woon- en leefklimaat in de Zuidoost vereist, naast de gebruikelijke basale voorzieningen die een verantwoordelijkheid van de overheid zijn, een actieve houding van de inwoners. Er zijn veel vrijwilligers die zich inzetten voor de samenleving, het buurthuis en voor de vele verenigingen in de gemeente en de Zuidoost. Dit is een spontane ontwikkeling geweest. Beemsterlingen vinden hun woonbuurt en omgeving belangrijk en doen er alles aan om deze te behouden. Uit de belangeloze inzet op diverse terreinen zal daarom ook de komende jaren kunnen worden geput.

De samenleving verandert echter snel, in het bijzonder op het gebied van ICT, duurzaamheid

en zorg. Naast het traditionele vrijwilligerswerk, zijn zelfwerkzaamheid en eigen initiatief op het gebied van zorg en duurzaamheid nieuwe fenomenen. Mensen verenigen zich, buiten grotere traditionele instellingen om en nemen het heft in eigen hand. Voorbeelden zijn coöperaties op het gebied van energie en zorg. Mensen verenigen zich ook om mogelijkheden van snel internet in dorpen en buurten van de grond te krijgen. De dorpsraad heeft Breedband Beemster in najaar 2014 een podium gegeven. Ook zijn er stichtingen actief om de Unesco-kernkwaliteiten hoog te houden. Zij hebben continu contact met gemeentebestuur en provincie voor het behoud hiervan.



Buurthuisdiner



onderlinge volleybalwedstrijd

De Dorpsraad wil altijd een rol spelen in de vorm van ondersteuning van het ontwikkelen van dergelijke participatie initiatieven.

Buurtinitiatief kan ook een rol spelen bij onderhoud van het openbaar groen.

In de enquête is daar naar gevraagd. Gevarieerd groen en het behoud van zoveel mogelijk groen spreekt bijna iedereen aan. Bewoners worden al betrokken bij inrichting en onderhoud van het groen. Dit onderwerp spreekt 72% aan.

De Dorpsraad vindt dit positief. De sociale cohesie en de participatiegraad in de Zuidoost is hoog. Als voorbeeld noemen we de burendag in september waarbij bewoners de Purmerenderweg onder handen nemen. Organiseren van volleybal wedstrijden, regelmatig gezamenlijk eten in het buurthuis, een spelletjes dag voor de jeugd, een rommelmarkt vanaf iedere brug van het Noorderpad, buurtpicknicks, straatbarbecues. Teveel om allemaal op te noemen.

*Citaat: - De invloed die de bewonersvisie zou kunnen hebben is accentverschuiving naar meer groen*

*- Voor de rol van de bewonersvisie hoop ik dat de gemeente er wat mee doet en luistert naar de wensen die eruit komen.*

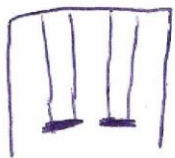
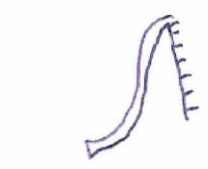
Met dank aan: Bert Mentink, Frans Koelemeijer, Rianne Doller, VvKkNH, De werkgroepen en Bewoners van Zuidoostbeemster.

Het Bestuur van Dorpsraad Zuidoostbeemster,

9 mei 2016

Foto's van Beemsterboom, Buurtcomité De Knotwilgen, EdVM, FB en Buurthuis  
Historische informatie uit "Nieuwe Kroniek van de Beemster".

als u door de beamster <sup>loopt</sup> zie je nooit kinderen ze kijken tv door jou! verander het!



glijbaan  
schommel  
klimding  
meer speeltuinen

ik ben 8 jaar en ik speel nooit buiten

voetballen  
basketballen  
honkballen  
grasvelden

denk aan me tablet is nog leuker

goeie ideeetjes  
nu doost beamster

er zijn nooit kinderen buiten!

skatebanen

buurthuis! niks aan!

gewoon niks gewoon  
een bloemveldje  
laat het gras groeien  
laat veldjes over voor buiten gymmen

de speelmei kost geld stomp!  
dinger

stijle  
me  
vrijen  
stukken

meer kinderen  
beurbs

tips: bouw niet zo veel, ik ken maar 1 speeltuin in de buurt

