

**Team Vastgoed**

Gemeenteraad Beemster  
De heer/mevrouw  
Rijn Middelburgstraat 1  
1462 ZG MIDDENBEEMSTER

*uw brief van**uw kenmerk**ons kenmerk**datum*

1516486

20 mei 2020

*onderwerp***Dependance basisschool en kinderopvang in Zuidoostbeemster**

Geachte heer, mevrouw,

Op 21 januari 2020 en 11 februari 2020 heeft u twee kredieten beschikbaar gesteld. Eén krediet voor het uitvoeren van een aanvullend verkeers technisch onderzoek naar de twee locaties voor een tijdelijke dependance in De Nieuwe Tuinderij Oost en één krediet voor de realisatie van het gebouw.

**Eerste uitkomsten onderzoek**

Uit de eerste resultaten van het verkeersonderzoek komt naar voren dat de Purmerenderweg erg druk is, vooral tijdens de spits. Dit blijkt uit een meting die bij de kruising Purmerenderweg, De Drie Merenweg en het Middenpad is gedaan. Als de Nieuwe Tuinderij Oost straks gereed is verwachten we dat het op dit gedeelte van de Purmerenderweg nog drukker wordt, met zo'n 7.000 motorvoertuigen per dag. Deze hoge verkeersintensiteit zorgt ervoor dat de Purmerenderweg niet geschikt is voor (jonge) kinderen om zelfstandig over te steken. Uit de meting komt ook naar voren dat er voor een 30 km/u weg te hard wordt gereden: namelijk gemiddeld 50 km/u.

Om veilig over te kunnen steken is het nodig om maatregelen op de Purmerenderweg te nemen die de verkeersveiligheid van de oversteek verbeteren. Er zijn verschillende oplossingen mogelijk. Maar de eerste bevindingen laten zien dat al deze oplossingen complex zijn om te realiseren.

Het onderzoek geeft ook aan dat het bouwverkeer (incl. busjes) tijdens de haal- en brengtijden van de school en de gymlessen stilgelegd zou moeten worden voor de verkeersveiligheid. De Beemstercompagnie geeft aan dat zij geen garantie kunnen geven dat zij het bouwverkeer helemaal stil kunnen leggen i.v.m. onderaannemers en particuliere bouw. Zij zullen zich wel inspannen om dit mogelijk te maken, maar we willen hier niet afhankelijk van zijn. Bij de locaties moet ook voldoende parkeerruimte aanwezig zijn. De parkeerruimte bij de meest zuidelijke locatie levert een uitdaging op, omdat hier in de directe omgeving niet direct (18) parkeerplaatsen gerealiseerd kunnen worden.

**Bloeiende Perelaar meegenomen in onderzoek**

Het is duidelijk dat geen van beide locaties in De Nieuwe Tuinderij Oost een ideale locatie is voor de tijdelijke dependance. De eventuele enige andere mogelijkheid is de huidige locatie

bijlage(n): Geen

van De Bloeiende Perelaar. Om een goede afweging te kunnen maken wordt deze locatie in het huidige onderzoek meegenomen.

Een uitbreiding op de huidige locatie zorgt voor een toename van zowel autoverkeer, fietsverkeer als voetgangers, met mogelijk parkeerproblemen tot gevolg. Daardoor kan de verkeersveiligheid in het geding komen. We nemen dit mee in het verkeersonderzoek. Daarnaast voeren we, net als bij de andere twee locaties in De Nieuwe Tuinderij Oost, gesprekken met de belanghebbenden (omwonenden, schoolbesturen en de VVE).

### **Communicatie**

Wij hadden de eerste bevindingen van het verkeersonderzoek het liefst op een bewonersavond besproken. Helaas gaat dat door het coronavirus op dit moment niet. De bewoners rond de mogelijke schoollocaties in de nieuwe tuinderij Oost en bewoners rondom de huidige school en de speeltuin worden daarom per brief geïnformeerd. In de brief geven we hen de mogelijkheid om met ons in gesprek te treden, per telefoon, email of videobellen. Bij de telefonische uitleg of het videobellen zijn wethouder Aagje Zeeman, projectleider Renate Bonsang en de communicatieadviseur aanwezig. De brief wordt aanstaande vrijdag, 22 mei, verzonden en zal zaterdag/maandag op de mat vallen. Maandag plaatsen we een nieuwsbericht op de website [www.beemster.net](http://www.beemster.net) en sturen we een persbericht uit. Daarnaast gaat er een brief uit naar de schoolbesturen (CPOW en OPSPOOR) en Forte Kinderopvang. Met hun en de VVE van het multifunctioneel centrum zullen op korte termijn gesprekken gevoerd worden om de huidige locatie van De Bloeiende Perelaar te bespreken als mogelijke optie voor de tijdelijke dependance.

### **Vervolg**

Op basis van de resultaten van dit onderzoek zal het college van burgemeester en wethouders u een advies geven over de meest geschikte locatie voor de tijdelijke dependance voor de basisschool en de kinderopvang. Op basis van dit collegebesluit wordt aan u een raadsvoorstel aangeboden met het verzoek om een besluit te nemen over de locatie inclusief het bijbehorende krediet voor de kosten voor de grond en eventueel benodigde aanvullende verkeersmaatregelen. De verwachting is dat de stukken worden geagendeerd voor de commissievergadering van 23 juni 2020, dit zodat voor het zomerreces de besluitvorming kan plaatsvinden.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van Beemster.



H.C. Heerschop  
burgemeester



H.J.C. Welage  
gemeentesecretaris