

De gemeenteraad en de raadscommissie van
Beemster
Postbus 7
1462 ZG Middenbeemster

uw brief van

uw kenmerk

ons kenmerk

datum

1513688

4 mei 2020

onderwerp

Geactualiseerde grondexploitaties De Nieuwe Tuinderij en De Keyser

Geachte raads- en commissieleden,

Hierbij bieden wij u de geactualiseerde grondexploitaties van de woningbouwlocaties De Nieuwe Tuinderij en de Keyser aan.

Deze stukken worden u aangeboden onder oplegging van geheimhouding.

Oplegging geheimhouding

Op grond van artikel 25, tweede lid van de Gemeentewet leggen wij aan de raadsleden op de beschikbaar gestelde stukken van de grondexploitaties geheimhouding op.

Op grond van artikel 86, tweede lid van de Gemeentewet leggen wij aan de commissie(leden) op de beschikbaar gestelde stukken van de grondexploitaties geheimhouding op.

Een opgelegde verplichting tot geheimhouding over stukken moet in de eerstvolgende raadsvergadering, volgend op de datum waarop tot deze verplichting door het college is besloten, door de raad worden bekrachtigd.

Wij zullen dit bekrachtigingsvoorstel aan de raad aanbieden voor in de raadsvergadering van 12 mei a.s.

Proces behandeling geactualiseerde grondexploitaties.

1. De geheim verklaarde stukken zijn voor de raads- en commissieleden per het uitgaan van deze brief digitaal beschikbaar in de besloten omgeving van het raadsinformatiesysteem.

bijlage: 1 (zie bij geheime stukken in het raadsinformatiesysteem)

behandeld door:

telefoonnummer

Staf

-

NB: deze stukken zullen na de vaststelling van het resultaat uit deze omgeving worden verwijderd.

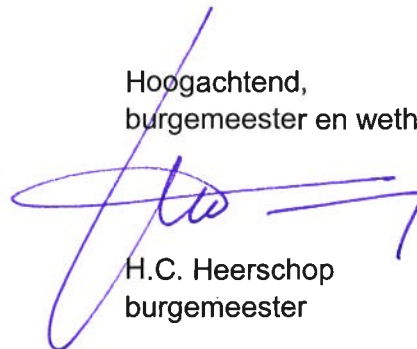
2. Gebruikelijk is dat deze geheime stukken mondeling worden toegelicht in een besloten deel van de werkvergadering over de kadernota, jaarstukken en geactualiseerde grondexploitaties. Deze werkvergadering is gepland op 19 mei en is aansluitend aan de extra (openbare) commissievergadering die avond over het voorstel tot het vaststellen van de Dorpsontwikkelingsvisie Zuidoostbeemster. In verband met het coronavirus zijn dit geen fysieke vergaderingen maar vergaderingen in een digitale omgeving. Het raadspresidium heeft besloten dat alleen het openbare deel van de werkvergadering, de toelichting op de kadernota en de jaarstukken, doorgaat. Het besloten deel en daarmee de toelichting op de geactualiseerde grondexploitaties vervalst. Het is niet verstandig om geheime informatie te delen via een videovergadering.

Bij de geactualiseerde grondexploitaties zijn de belangrijkste mutaties toegelicht. De presentatie die anders door de vertegenwoordigers van vof De Beemster Compagnie zou worden gegeven, bevat ook openbare bestandsdelen. De bedoeling is dat deze openbare informatie beschikbaar voor u komt.

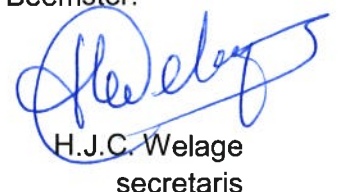
Over de geactualiseerde grondexploitaties kunt u in de periode van 6 – 20 mei schriftelijk vragen stellen. Dit is dezelfde periode als voor vragen over de kadernota en de jaarstukken. De opgelegde geheimhouding strekt zich ook uit over de vragen en de antwoorden over de geactualiseerde grondexploitaties. Deze vragen en antwoorden worden in de besloten omgeving van het raadsinformatiesysteem geplaatst.

3. Aan de raad zal voor in de vergadering van 12 mei a.s. het voorstel worden gedaan om de opgelegde geheimhouding te bekrachtigen. Dit zal worden aangeboden om rechtstreeks in de raad te behandelen als A-punt.
4. Aan de raad zal worden voorgesteld om bij openbaar besluit de resultaten van de geactualiseerde grondexploitaties vast te stellen. In dit raadsvoorstel zal worden benoemd, dat de grondexploitaties zelf geheime bijlagen bij dit voorstel zijn. Dit voorstel zal worden aangeboden voor de behandeling in de commissie en raad van 2 juni a.s.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Beemster.



H.C. Heerschop
burgemeester



H.J.C. Welage
secretaris