

INGEKOMEN - 1 MEI 2020

Team Ontwikkeling

Gemeenteraad van Beemster

<i>uw brief van</i>	<i>uw kenmerk</i>	<i>ons kenmerk</i>	<i>datum</i>
-	-	1512949	28 april 2020

Onderwerp

Start procedure voor de bestemmingwijziging van het perceel Middenweg 5, Noordbeemster

Geachte leden van de gemeenteraad,

Wij laten u hierbij weten dat wij een procedure gestart zijn om de bestemming van het perceel Middenweg 5, Noordbeemster, te wijzigen. Dit perceel heeft in het bestemmingsplan 'Buitengebied 2012' de bestemming Agrarisch gekregen. De nieuwe eigenaar wil hier een burgerwoning vestigen, zonder agrarisch bedrijf. Hij heeft verzocht de bestemming te wijzigen naar Wonen, en daarbij de stolp te splitsen in twee woningen.

Ons college staat positief tegenover dit verzoek. Het is niet te verwachten dat er een agrarisch bedrijf op deze locatie terugkeert. Ook is het niet noodzakelijk dat dit perceel bestemd blijft voor de uitoefening van een agrarisch bedrijf. Door er een woonbestemming op te leggen en het pand in twee woningen te splitsen, kan dit pand aan twee gezinnen onderdak bieden en kan de stolp behouden blijven.

We maken hierbij gebruik van de bevoegdheid tot wijziging van de bestemming die het bestemmingsplan ons geeft. Het ontwerpwijzigingsplan 'Middenweg 5, Noordbeemster' wordt met bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage gelegd. Gedurende deze termijn heeft een ieder de gelegenheid zienswijzen omtrent het ontwerp (de ontwerpen) naar voren te brengen. Na afloop van de termijn neemt ons college een besluit op het verzoek.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Beemster


H.C. Heerschop
burgemeester


H.J.C. Welage
gemeentesecretaris

behandeld door:

telefoonnummer
(0299) 452 452