

INGEKOMEN : 30 APRIL 2019

REGISTRATIENUMMER: 1477570



**Aan de gemeenteraad van de Gemeente Beemster**

Castricum, 29 april 2019

Correspondentieadres

Postbus 401

1900 AK Castricum

Centraal Bureau

Verlegde Overtoom 24

1901 EX Castricum

T 0251 - 65 80 58

E info@fortekinderopvang.nl

KvK 41238436

IBAN NL18 ABNA 0430 8414 50

[www.fortekinderopvang.nl](http://www.fortekinderopvang.nl)

**Betreft:** ruimtegebrek bij de kinderopvanglocatie in De Bloeiende Perelaar, Zuidoostbeemster

Geachte leden van de gemeenteraad van de Gemeente Beemster,

Wij willen graag het ruimtegebrek op onze kinderopvanglocatie in De Bloeiende Perelaar, in de Zuidoostbeemster, onder uw aandacht brengen. Hierdoor kunnen niet alle kinderen die van de opvang gebruik willen maken een plek worden geboden. Dat is niet alleen jammer voor hen, het is ook heel lastig voor ouders die zorg hebben voor werk en gezin en het op deze manier lastig wordt gemaakt om dit te combineren.

#### Wat vragen wij u

Wij hebben een oplossing voor dit ruimtegebrek gevonden daarover vindt u in deze brief meer. Wij zouden graag een kinderopvang willen realiseren bij v.v. ZOB, voor de periode tot wij over kunnen gaan naar permanente huisvesting bij ZOB II. Het gaat om twee groepen, per groep 16 kinderen. In totaal is er 290 m2 nodig aan binnenruimte (groepsruimtes, slaapkamers, sanitair, personeel ruimte, sanitair en wasruimte) en 110 m2 voor een natuurlijke buitenruimte. Het gebied wordt omheind door hekwerk met een entree/ sluis. Als voorbeeld kunt u onze kinderopvanglocatie De Molen in Schoorl bekijken, dit zijn twee units en deze zijn betimmerd met hout, zie bijgaande link: <https://fortekinderopvang.nl/locaties/schoorl-kdv-de-molen>. In bijlage vindt u de plattegrond van de units voor bij de v.v. ZOB.

Belangrijk voor u om te weten is dat we dit alles in nauw overleg en afstemming met OPSPOOR doen en dat het onze gezamenlijke insteek is om deze opvangvoorziening aldaar te realiseren totdat er een permanent gebouw is waar we samen inzitten.

Er heeft afstemming met v.v. ZOB plaatsgevonden, de plek zal nog nader worden onderzocht, waarbij ook rekening zal worden gehouden met parkeerruimte. Bij kinderopvang wordt er kortdurend geparkeerd, dit leidt niet tot langdurig parkeren. Uiteraard zijn wij bereid om een redelijke vergoeding te voldoen voor het gebruik van de grond, afhankelijk van de gekozen constructie, zullen we huur betalen aan v.v. ZOB of aan de gemeente. Voor v.v. ZOB is het belangrijk dat zij duidelijkheid/ zekerheid krijgen over de periode dat zij grond ter beschikking stellen aan Forte Kinderopvang vanwege het nu en zeker in toekomst grote ruimtegebrek.

Kortom Forte neemt de investering volledig voor haar rekening mits we het gezamenlijk eens kunnen worden over de minimale periode waarin het tijdelijke gebouw kan blijven staan. Uiteraard zijn wij gewend om samen te werken met onze partners, in dit geval de v.v. ZOB, en zullen we met hun goede afspraken maken en periodiek overleggen. Ouders en kinderen kunnen deze periode zonder zorgen gebruik maken van deze voorziening.

Wij vragen u om deze oplossing die voor alle betrokkenen voordelen biedt mogelijk te maken en of u zich hiervoor wil inzetten. Uiteraard zijn wij altijd bereid dit nog nader toe te lichten.

#### Achtergrond van de situatie

Wij zullen kort de geschiedenis waarmee wij het afgelopen jaar bezig zijn geweest uiteenzetten en aangeven waarom wij dringend uitbreiding van huisvesting voor de kinderopvang binnen de Zuidoostbeemster nodig achten. Sinds 2017 is het kinderdagverblijf (naast de peuteropvang en de buitenschoolse opvang) in De Bloeiende Perelaar van start gegaan en al snel is er een wachtlijst ontstaan, die nog steeds toeneemt.

In 2018 zijn wij hierover in gesprek gegaan met de Gemeente Beemster en hebben wij aangegeven dat wij voor op zeer korte termijn op zoek zijn naar huisvesting voor twee kinderdagverblijfgroepen. Door één kinderdagverblijfgroep uit De Bloeiende Perelaar te verplaatsen naar een nieuwe locatie, ontstaat er ruimte voor een tweede peuteropvanggroep en uitbreiding van de buitenschoolse opvang bij de school. Voor alle opvangsoorten is er ruimtegebrek, door het groeiend aantal (jonge) gezinnen en daarbij behorend groeiend aantal leerlingen.

#### Permanente huisvesting

1) (van de gemeente) heeft aangegeven dat permanente huisvesting mogelijk wordt bij plan ZOB II (naast de v.v. ZOB). Echter zijn de termijnen nog niet duidelijk wanneer de permanente bouw van een school samen met onze kinderopvang gerealiseerd kan gaan worden.

Door de huidige huizenbouw in de Zuidoostbeemster en de aankomende nieuwbouw zullen er zeker 300 leerlingen bijkomen gedurende de komende jaren en zal dit niet alleen effect hebben op het ruimtegebrek bij de basisschool, maar ook op de kinderopvang. Veel (jonge) gezinnen die opvang nodig hebben voor hun kinderen van 0-4 jaar, peuteropvang voor de kinderen van 2-4 jaar en de buitenschoolse opvang voor de kinderen van 4-12 jaar.

#### Tijdelijke huisvesting

In november 2018 is door de Gemeente Beemster bedacht om tijdelijk te gaan huisvesten bij de v.v. ZOB. Bij v.v. ZOB hebben wij maart jl. samen met 1) .. een gesprek gehad. De voetbalvereniging wil hieraan graag meewerken, het is voor hen echter onduidelijk voor welke periode zij aan ons toezeggingen kunnen doen, aangezien zij ook ruimtegebrek hebben. Zij kunnen momenteel niet alle kinderen die bij hen willen voetballen toelaten als lid van hun vereniging.

#### Visie/ projectplan nodig

Forte zou graag op kort termijn kinderdagverblijfgroepen willen starten in tijdelijke units bij v.v. ZOB. Deze investering is mogelijk als wij de ouders continuïteit kunnen aanbieden om na de tijdelijke huisvesting over te kunnen gaan naar permanente huisvesting. Graag horen wij van de Gemeente Beemster wat uw visie is ten aanzien van de planvorming van ZOB II, de termijnen waar wij op kunnen rekenen om in ieder geval de tijdelijke huisvesting bij v.v. ZOB te kunnen gaan realiseren. In de planvorming heeft v.v. ZOB ook een nieuw veld nodig om de vele nieuwe leden te kunnen opnemen.

1) = NAAM VERWIJDERD OM PRIVACY REDENEN

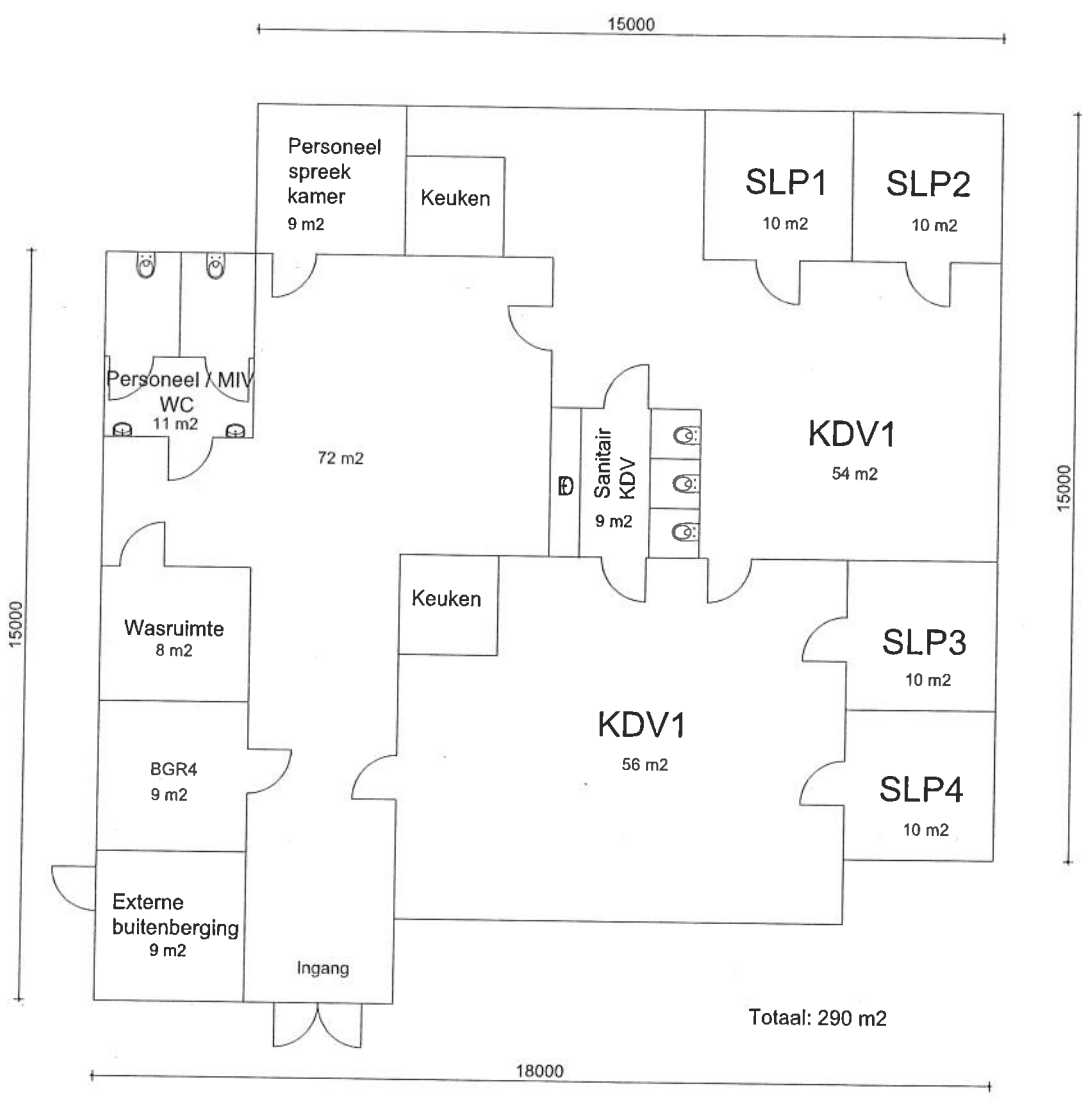
Inmiddels is er een afspraak gemaakt voor 13 mei a.s. met de wethouders D. Butter, J. Dings en A. Zeeman. Tijdens deze afspraak zullen wij samen met 1) (OPSPoor), 1) (v.v. ZOB) bovenstaande bespreken.

We hopen op uw steun en vernemen graag van u.

Met vriendelijke groet,

**Annemarie Breukels**  
Regiomanager Forte Kinderopvang

Bijlage: plattegrond van de tijdelijke kinderopvanglocatie bij v.v. ZOB



**Rotteveel M<sup>4</sup>**  
 BOUWMANAGEMENT EN VASTGOEDADVIES

PROJECT:	-	STATUS:	-
OPDRACHTGEVER:	-	GETEKEND:	-
SCHAAL:	1:100	FORMAAT:	A3
		Teken:	-