



Raadsvoorstel en ontwerpbesluit

Registratienummer: 1468134

Datum voorstel: 5 maart 2019 Portefeuillehouder: Zeeman en Butter

Commissie: 26 maart 2019 Gemeenteraad: 26 maart 2019

Onderwerp:

Nota van Uitgangspunten Dorpsontwikkelingsvisie Middenbeemster.

Samenvatting:

In Middenbeemster zijn een aantal ruimtelijke ontwikkelingen gaande die niet op zichzelf staan. Alle ontwikkelingen hebben onderlinge samenhang en functioneren in de bredere dynamiek van het dorp. Elke keuze voor ontwikkeling heeft daardoor effect op andere locaties en op het functioneren van het dorp als geheel. Op 22 januari 2019 heeft de raad het Plan van Aanpak vastgesteld, om te komen tot een gedragen Dorpsontwikkelingsvisie voor Middenbeemster. Bijgaand ontvangt u ter besluitvorming de Nota van Uitgangspunten (NvU). In de NvU worden de inhoudelijke kaders om te komen tot een Dorpsontwikkelingsvisie bepaald.



Registratienummer: 1468134

Onderwerp: Nota van Uitgangspunten Dorpsontwikkelingsvisie Middenbeemster

Middenbeemster, 5 maart 2019

Aan de gemeenteraad van Beemster,

Inleiding en probleemstelling:

Zoals beschreven in het Plan van Aanpak dient voorafgaand aan het proces tot opstellen van de Dorpsontwikkelingsvisie duidelijk te zijn welke ambities, locaties, onderwerpen, ontwikkelingskaders etc. de Dorpsontwikkelingsvisie gaat beschrijven. Wat is reeds een vastgesteld gegeven en wat niet? Heeft het projectteam alle ontwikkelingen goed in beeld? Welk vastgesteld ruimtelijk beleid wordt als uitgangspunt meegewogen? Dit is omschreven in de Nota van Uitgangspunten.

Oplossingsrichtingen:

In de Nota van Uitgangspunten zijn de inhoudelijke kaders om te komen tot een Dorpsontwikkelingsvisie beschreven. De uitgangspunten in deze nota zijn gebaseerd op reeds vastgesteld beleid, actuele ruimtelijke vraagstukken, signaleringen vanuit Middenbeemster, gesprekken met het college van burgemeester en wethouders, gesprekken met de raadsfracties en gesprekken met diverse belanghebbenden.

Met de bepalingen zoals verwoord in de Nota wordt de voorbereiding richting de themabijeenkomsten verder vormgegeven. De gespreksonderwerpen zijn bekend en het "speelveld" waarbinnen de dorpsdialoog gehouden kan worden is hiermee bepaald. De besluitvorming over de Nota van Uitgangspunten vormt één van de sleutelmomenten binnen het proces om te komen tot een Dorpsontwikkelingsvisie.

Meetbare doelstellingen:

De Nota van Uitgangspunten bevat een beschrijving van het visiegebied. Het visiegebied bestaat uit een aantal deelgebieden waarop bestaande ruimtelijke vraagstukken van toepassing zijn en/of een ontwikkeling beoogd is. Naast een omschrijving van het visiegebied bevat deze nota een uitwerking per beleidsthema: per thema worden de doelstellingen toegelicht, wordt een afweging van argumenten en kanttekeningen gegeven en worden voorstellen gedaan. Tevens wordt beschreven wat de problematieken, uitdagingen, ambities, etc. per thema voor het dorp Middenbeemster zijn. Als slotstuk zijn naar aanleiding van deze Nota van Uitgangspunten een tweetal analysekaarten toegevoegd waarin de functies van het dorp en de prominente gebieden zijn benoemd.

Financiële consequenties/risico's:

Op 22 januari 2019 besloot u, mede op basis van een kostenbegroting behorende bij het Plan van Aanpak, een uitvoeringsbudget beschikbaar te stellen voor de uitvoering van het project. De kosten voor het opstellen van de Nota van Uitgangspunten maken hiervan onlosmakelijk onderdeel van uit.



Registratienummer: 1468134

Onderwerp: Nota van Uitgangspunten Dorpsontwikkelingsvisie Middenbeemster

Communicatie:

In het kader van de totstandkoming van de gehele Dorpsontwikkelingsvisie wordt op uiteenlopende wijze gecommuniceerd met belanghebbenden van Middenbeemster, zie ook het Plan van Aanpak.

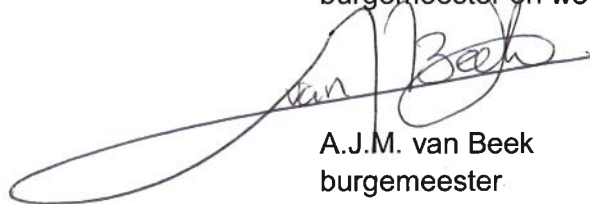
Monitoring/evaluatie:

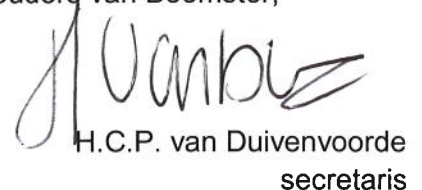
Van dit project wordt conform de projectstructuur aan ambtelijk opdrachtgever en bestuurlijk verslag gedaan.

Voorstel:

De bij dit voorstel behorende Nota van Uitgangspunten vast te stellen waarin de inhoudelijke kaders om te komen tot een Dorpsontwikkelingsvisie voor Middenbeemster zijn bepaald.

burgemeester en wethouders van Beemster,


A.J.M. van Beek
burgemeester


H.C.P. van Duivenvoorde
secretaris

Bijlagen:

- Raadsbesluit
- Nota van Uitgangspunten Dorpsontwikkelingsvisie Middenbeemster



Registratienummer: 1468134

Onderwerp: Nota van Uitgangspunten Dorpsontwikkelingsvisie Middenbeemster

De raad van de gemeente Beemster,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 5 maart 2019,

gelet op het door de raad aangenomen en aan dit besluit gehechte amendement op dit voorstel.

B E S L U I T:

De bij dit voorstel behorende Nota van Uitgangspunten geamendeerd vast te stellen, waarin de inhoudelijke kaders om te komen tot een Dorpsontwikkelingsvisie voor Middenbeemster zijn bepaald.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering
van de raad d.d. 26 maart 2019

A.J.M. van Beek
voorzitter

M. Timmerman
griffier



aangenomen/~~verworpen~~ d.d.
De griffier

26/3/2019

W. van der Meer

AMENDEMENT

Raadsvergadering van: 26 maart 2019

Behorende bij agendapunt: 5

Onderwerp: Nota van uitgangspunten Dorpsontwikkelingsvisie Middenbeemster

Gelezen het voorstel van 5 maart 2019 van burgemeester en wethouders,

Gelet op artikel 147b van de Gemeentewet en artikel 27 van het Reglement van orde van de gemeenteraad van Beemster.

Overwegende, dat

- In de nota van uitgangspunten dorpsontwikkelingsvisie Middenbeemster de begrenzing van het dorp de huidige kwadrantindeling volgt
- Het gebied tussen de Bamestraweg en de zuidwestrand van het dorp al enige jaren onderwerp van gesprek is.
- De dorpsontwikkelingsvisie een duidelijke uitspraak moet doen over de toekomstige functie van het gebied.

Stellen wij de raad van Beemster voor om de volgende wijziging(en) vast te stellen:

Het gebied tussen de Bamestraweg en de zuidwestrand van het dorp (Klaas Hogendoornlaan, Westerhem en Breidablick) te betrekken bij de dorpsontwikkelingsvisie Middenbeemster. Dit perceel, aansluitend aan het dorp, heeft een omvang van circa 7,5 hectare.

De fractie van

PvdA/GroenLinks

D66